

CONVENZIONE TRA ASP MONTEDOMINI E IL DIPARTIMENTO DI INGEGNERIA CIVILE ED AMBIENTALE DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FIRENZE PER UNA RICERCA AVENTE IL SEGUENTE OGGETTO "VULNERABILITÀ SISMICA DEL COMPLESSO EDILIZIO R.S.A. EX-ONIG (Via delle Bagnese - Via delle Campora - Galluzzo) DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI FIRENZE E CONCESSA IN COMODATO D'USO ALLA ASP MONTEDOMINI"

#### **T R A**

l'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona, ASP MONTEDOMINI, C.F: 80001110487, Partita Iva: 03297220489, con sede in via de' Malcontenti, n. 6, 50122, Firenze rappresentata dalla Dott.ssa Marta Meoni nata a Monticano (SI) il 03/06/1955 nella sua qualità di Direttore Generale F.F. della ASP Firenze Montedomini, domiciliato per la carica presso via Malcontenti, 6 in Firenze denominato per il seguito anche come "Amministrazione" o "Committente";

#### **E**

il Dipartimento di Ingegneria Civile ed Ambientale dell'Università di Firenze, c.f. e P.I. 01279680480, in seguito indicato "Dipartimento", rappresentato dal Prof. Ing. Claudio Borri nato a Figline Valdarno il 03/10/1953 in qualità di Direttore del Dipartimento,

#### **PREMESSO CHE:**

- l'Amministrazione è interessata ad effettuare la valutazione del rischio sismico degli edifici di propria competenza,
- che presso il Dipartimento esistono le competenze e le strutture necessarie allo svolgimento di studi e ricerche anche sperimentali relative alla valutazione del rischio sismico degli edifici, anche di interesse storico e monumentale e per il consolidamento delle strutture murarie;
- che il Dipartimento stesso si è dichiarato disponibile ad eseguire ricerche in tale settore in collaborazione con lo staff tecnico dell'Amministrazione, e che ciò non pregiudica il regolare svolgimento delle altre attività istituzionali;
- che presso l'amministrazione sono disponibili documentazioni storiche e cartografiche, documenti di progetto e documentazione tecnica degli edifici di interesse ed esistono competenze tali da fornire la necessaria collaborazione alle attività che potrà svolgere il Dipartimento;

## **SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:**

### **Art. 1 - Obiettivo della ricerca**

Il Dipartimento svolgerà per conto del Committente una ricerca avente il seguente oggetto "VULNERABILITÀ SISMICA DEL COMPLESSO EDILIZIO R.S.A. EX-ONIG (Via delle Bagnese - Via delle Campora - Galluzzo) DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI FIRENZE E CONCESSA IN COMODATO D'USO ALLA ASP MONTEDOMINI". La necessità di effettuare le verifiche sismiche di alcuni edifici con particolare destinazione d'uso nasce dall'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20 Marzo 2003, recante "Primi elementi in materia di criteri generali per la classificazione sismica del territorio nazionale e di normative tecniche per le costruzioni in zona sismica" (supplemento n. 72 della GU n. 105 del 08-05-2003), e dai successivi aggiornamenti. In particolare gli allegati 2, 3 e 4 dell'OPCM 3274 sono stati modificati nel 2003 (OPCM n. 3316) e gli allegati 2 e 3 hanno subito ulteriori modifiche nel 2005 (OPCM n. 3431). Le norme tecniche di cui agli allegati 2, 3 e 4 sono stati successivamente sostituite dalla normativa vigente "Nuove Norme Tecniche per le Costruzioni", DM 14/01/2008, e dalla relativa Circolare n. 617 del 02/02/2009. Per le valutazioni di vulnerabilità sismica si farà esplicito riferimento al DM 14/01/2008, alla Circolare n. 617 del 02/02/2009 ed al Decreto 21 ottobre 2003 "Disposizioni attuative dell'art. 2, commi 2, 3 e 4, dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20 Marzo 2003, recante "Primi elementi in materia di criteri generali per la classificazione sismica del territorio nazionale e di normative tecniche per le costruzioni in zona sismica" (GU n. 252 del 29-10-2003).

L'obiettivo della ricerca consiste nella valutazione della vulnerabilità sismica dell'edificio in oggetto di proprietà del Committente e comprende le seguenti attività: compilazione delle schede di rilievo e delle schede GNDT di cui all'allegato A, e valutazione del rischio sismico (Allegato Tecnico B) mediante applicazione del metodo ibrido "PROGETTO SAVE" e della procedura SIVARS LV1 in caso di edificio notificato o tutelato.

La descrizione dettagliata delle attività previste e dell'interesse scientifico dello studio è riportata negli allegati tecnici A e B che costituiscono parte integrante del presente atto.

#### **Art. 2 - Responsabili scientifici**

Il responsabile della ricerca per il Dipartimento è il Prof. Ing. Andrea Vignoli che disporrà dei mezzi del Dipartimento. Il responsabile per l'Amministrazione è la dott.ssa Marta Meoni.

#### **Art. 3 - Consegna dei risultati**

Il Dipartimento presenterà al Committente una relazione finale al termine della ricerca contenente i risultati finali oltre ad un rapporto intermedio in cui verrà presentato lo stato di avanzamento delle attività. Tali prodotti verranno consegnati in duplice copia sia cartacea che in formato digitale su supporto magnetico (CD-ROM).

#### **Art. 4 - Proprietà dei risultati e Riservatezza**

I risultati della ricerca saranno di proprietà del Committente, fatti salvi i diritti di proprietà intellettuale e quelli derivanti dallo sfruttamento dell'invenzione, che sono disciplinati dalle leggi vigenti in materia e dall'apposito regolamento di Ateneo.

Se la ricerca conduce ad una o più invenzioni brevettabili dall'Ateneo, al Committente è riconosciuto un diritto di prelazione sull'acquisto del relativo brevetto o sulla concessione di una licenza esclusiva d'uso del medesimo. Ove il Committente la ricerca eserciti la prelazione, il contributo da questi versato per il finanziamento della ricerca è detratto dall'importo dovuto per l'acquisto dei brevetti o dalle royalties da corrispondere per la licenza di sfruttamento.

Sono garantiti all'inventore e all'Università i diritti di pubblicazione dei risultati ottenuti, nelle modalità concordate con il Committente

Il Dipartimento e il personale coinvolto sono tenuti al rispetto degli obblighi di non concorrenza e riservatezza. Il Dipartimento vigilerà affinché il programma di ricerca non venga portato a conoscenza di terzi ed estenderà al proprio personale l'osservanza degli impegni sottoscritti ai termini del presente articolo. Il Dipartimento è tenuto a mantenere riservati i dati, le informazioni, i disegni ed altro di proprietà del Committente, messi a disposizione del Dipartimento per lo svolgimento della presente ricerca.

#### **Art. 5 - Risorse umane**

Il responsabile della ricerca potrà ricorrere all'opera di collaboratori esterni al Dipartimento, in ottemperanza a quanto disposto in materia dai regolamenti interni dell'Ateneo.

#### **Art. 6 - Compiti dell'Amministrazione**

Per lo svolgimento delle attività previste l'Amministrazione si impegna a mettere a disposizione del responsabile della ricerca, per l'espletamento della stessa, tutta la documentazione disponibile relativa all'edificio oggetto di studio come disegni, rilievi, progetti, informazioni necessarie per un corretto processo di conoscenza e le risorse necessarie per eseguire eventuali saggi ed il successivo ripristino al fine di conseguire il livello di conoscenza scelto dal Committente. L'Amministrazione, nella persona del responsabile tecnico l'arch. Silvia Giannoni si impegna inoltre a coordinare le attività di ricerca ed a partecipare a visite di sopralluogo da compiersi nell'immobile oggetto di studio.

#### **Art. 7 - Compiti del Dipartimento**

Il Dipartimento è il referente scientifico per l'attuazione del progetto di ricerca per tutta la sua durata. Per l'esecuzione delle analisi di vulnerabilità sismica dovranno essere condotte tutte le attività di sopralluogo, raccolta di documentazione, rilievo fotografico e quant'altro necessario per una idonea conoscenza degli edifici dal punto di vista degli schemi statici, della composizione materica delle strutture portanti e dei materiali che li costituiscono.

#### **Art. 8 - Durata**

La ricerca avrà la durata di 5 mesi con decorrenza dalla data di stipula (\*) del presente atto.

*(\*) Nel caso in cui le firme sull'atto non siano contestuali, la data di stipula è rappresentata dalla data apposta dall'ultimo firmatario.*

#### **Art. 9 - Onere complessivo e modalità di pagamento**

La valutazione degli oneri delle attività di cui sopra è effettuata in base al costo parametrico di 0,30 €/m<sup>3</sup>. L'edificio in oggetto presenta una volumetria complessiva di circa 29'300 m<sup>3</sup>. Per lo svolgimento della ricerca il Committente corrisponderà al Dipartimento la somma di Euro 8'800,00 +

IVA. Il pagamento verrà effettuato dal Committente dietro presentazione di note di addebito cui seguiranno regolari fatture, mediante versamento sul c/c infruttifero n° 36739 intestato a Università degli Studi di Firenze presso la Banca d'Italia (specificando nella causale "Ingegneria Civile ed Ambientale"): IBAN: IT 05 D 01000 03245 311300036739.

Il pagamento delle attività di ricerca avverrà secondo le seguenti modalità:

- 20% dell'importo complessivo entro 30 giorni dall'approvazione della presente convenzione;
- 40% dell'importo complessivo entro 30 giorni dalla consegna del rapporto intermedio;
- 40% dell'importo complessivo entro 30 giorni dalla consegna finale dei risultati della ricerca.

#### **Art. 10 - Responsabilità**

Salvo i casi di dolo o colpa grave, il Committente è sollevato da ogni responsabilità per qualsiasi evento dannoso che possa accadere al personale del Dipartimento durante la permanenza presso i locali del Committente. Il Dipartimento esonera comunque e tiene indenne il Committente da qualsiasi impegno e responsabilità che a qualunque titolo possa derivare al Dipartimento nei confronti di terzi dall'esecuzione delle attività inerenti il presente atto, da parte del personale dipendente del Dipartimento.

Salvo i casi di dolo o colpa grave, il Dipartimento da parte sua è sollevata da ogni responsabilità per qualsiasi evento dannoso che possa accadere al personale del Committente durante la permanenza nei locali del Dipartimento. Il Committente esonera comunque e tiene indenne il Dipartimento da qualsiasi impegno e responsabilità che a qualunque titolo possa derivare al Committente nei confronti di terzi dall'esecuzione delle attività inerenti il presente atto, da parte del personale dipendente del Committente.

#### **Art. 11 - Varie**

Per tutto quanto non espressamente stabilito, restano ferme le disposizioni previste dal Codice Civile.

### **Art. 12 - Registrazione**

Il presente atto verrà registrato solo in caso d'uso ai sensi dell'art.5, Il comma, del D.P.R.26/10/1972 n. 634 e successive modifiche, a cura e spese della parte richiedente. Le spese di bollo sono a carico del Committente.

----ooo----

Firenze, li  
Per l'Amministrazione  
Dott.ssa Marta Meoni

Per il Dipartimento di Ingegneria Civile ed Ambientale  
Il Direttore Prof. Ing. Claudio Borri

Per presa visione,  
Il Responsabile Scientifico dell'attività  
Prof. Ing. Andrea Vignoli