

Azienda Pubblica di servizi alla persona Montedomini – Sant’Ambrogio – Fuligno – Bigallo  
A.S.P. Firenze Montedomini

Via de’ Malcontenti, 6

50122 FIRENZE

## **ADUNANZA DEL 13 MARZO 2014**

			<b>Pres.</b>	<b>Ass.</b>
<b>Presidente</b>	<b>Marco</b>	<b>Seracini</b>	•	0
<b>Vice Presidente</b>	<b>Sara</b>	<b>Funaro</b>	•	0
<b>Consigliere</b>	<b>Giulio</b>	<b>Caselli</b>	•	0
<b>Consigliere</b>	<b>Marco</b>	<b>Galletti</b>	•	0
<b>Consigliere</b>	<b>v a c a n t e</b>		0	•

**Assiste con funzioni di Segretario  
il Direttore Generale F.F.  
Dott.ssa Marta Meoni**

### **DELIBERAZIONE N. 6**

**Oggetto: PROCEDURA APERTA MEDIANTE AFFIDAMENTO AL MASSIMO RIBASSO  
SUL TASSO DI INTERESSE A BASE DI GARA PER L’INDIVIDUAZIONE  
DELL’ISTITUTO FINANZIATORE FINALIZZATA ALL’ACCENSIONE MUTUO  
IPOTECARIO.**

**- O M I S S I S -**

### **IL CONSIGLIO**

**PREMESSO** che:

- con determinazione n. 214 del 30 Dicembre 2013, esecutiva ai sensi di legge, è stata indetta una procedura aperta mediante l’affidamento al massimo ribasso sul tasso d’interesse a base di gara per l’individuazione dell’Istituto finanziatore finalizzata all’accensione di un mutuo ipotecario. Gara n. 5393571 CIG. n:55368175ED ,
- con determinazione n. 32 del 25/02/2014, esecutiva ai sensi di legge, è stato preso atto che la sopradetta procedura di gara è andata deserta in quanto alla scadenza fissata per la presentazione delle offerte non è pervenuta alcuna offerta.

**PRESO ATTO** della necessità di procedere ad una nuova indizione della procedura di gara modificando soltanto alcune condizioni della suddetta precedente procedura di gara.

**CONSIDERATO** che il mutuo non è garantito da entrate certe e pertanto si reputa opportuno incrementare lo spread di un punto rispetto al bando precedente elevandolo da 3.30 a 4.30.

**CONSIDERATO INOLTRE** che, per rendere più attuale rispetto alle condizioni di mercato dei mutui a medio e lungo termine, si reputa opportuno ridurre la durata da 20 anni a 10 in modo da uniformarsi alla durata comune per accedere a finanziamenti.

**RITENUTO** quindi di mantenere l'aggiudicazione al massimo ribasso fissando un incremento dello spread di un punto (da 3.30 a 4.30) e riducendo la durata da 20 a 10 anni.

**SENTITO** il positivo parere del Direttore dell'Ente;

**PRESO ATTO** della regolarità tecnica del presente provvedimento per il quale il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario firma in calce;

**PRESO ATTO** della regolarità contabile della presente provvedimento per il quale il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario firma in calce;

A votazione palese, con l'unanimità di tutti i consiglieri presenti

### **DELIBERA**

- 1) di incaricare la Direzione all'indizione di una nuova procedura di gara aperta mediante affidamento al massimo ribasso sul tasso di interesse a base di gara per l'individuazione dell'istituto finanziatore finalizzata all'accensione di un mutuo ipotecario con aggiudicazione al massimo ribasso apportando ai documenti di gara le seguenti modificazioni :
  - incremento dello spread di un punto da 3,3 a 4,30
  - riduzione da 20 a 10 anni
- 2) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito.

**IL SEGRETARIO**  
**(Dr.ssa Marta Meoni)**

**IL PRESIDENTE**  
**(Dr. Marco Seracini)**

---

*VISTO DI REGOLARITA' TECNICA*  
*Resp.le Servizio Economico-Finanziario*  
*Rag. Paolo Sottani*

---

*VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE*  
*Resp.le Servizio Economico-Finanziario*  
*Rag. Paolo Sottani*