

Azienda Pubblica di servizi alla persona Montedomini – Sant’Ambrogio – Fuligno – Bigallo
A.S.P. Firenze Montedomini

Via de’ Malcontenti, 6

50122 FIRENZE

ADUNANZA DEL 13 MARZO 2014

			Pres.	Ass.
Presidente	Marco	Seracini	•	O
Vice Presidente	Sara	Funaro	•	O
Consigliere	Giulio	Caselli	•	O
Consigliere	Marco	Galletti	•	O
Consigliere	v a c a n t e		O	•

**Assiste con funzioni di Segretario
il Direttore Generale F.F.
Dott.ssa Marta Meoni**

DELIBERAZIONE N. 6

**Oggetto: PROCEDURA APERTA MEDIANTE AFFIDAMENTO AL MASSIMO RIBASSO
SUL TASSO DI INTERESSE A BASE DI GARA PER L’INDIVIDUAZIONE
DELL’ISTITUTO FINANZIATORE FINALIZZATA ALL’ACCENSIONE MUTUO
IPOTECARIO.**

- O M I S S I S -

IL CONSIGLIO

PREMESSO che:

- con determinazione n. 214 del 30 Dicembre 2013, esecutiva ai sensi di legge, è stata indetta una procedura aperta mediante l'affidamento al massimo ribasso sul tasso d'interesse a base di gara per l'individuazione dell'Istituto finanziatore finalizzata all'accensione di un mutuo ipotecario. Gara n. 5393571 CIG. n:55368175ED ,
- con determinazione n. 32 del 25/02/2014, esecutiva ai sensi di legge, è stato preso atto che la sopradetta procedura di gara è andata deserta in quanto alla scadenza fissata per la presentazione delle offerte non è pervenuta alcuna offerta.

PRESO ATTO della necessità di procedere ad una nuova indizione della procedura di gara modificando soltanto alcune condizioni della suddetta precedente procedura di gara.

CONSIDERATO che il mutuo non è garantito da entrate certe e pertanto si reputa opportuno incrementare lo spread di un punto rispetto al bando precedente elevandolo da 3.30 a 4.30.

CONSIDERATO INOLTRE che, per rendere più attuale rispetto alle condizioni di mercato dei mutui a medio e lungo termine, si reputa opportuno ridurre la durata da 20 anni a 10 in modo da uniformarsi alla durata comune per accedere a finanziamenti.

RITENUTO quindi di mantenere l'aggiudicazione al massimo ribasso fissando un incremento dello spread di un punto (da 3.30 a 4.30) e riducendo la durata da 20 a 10 anni.

SENTITO il positivo parere del Direttore dell'Ente;

PRESO ATTO della regolarità tecnica del presente provvedimento per il quale il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario firma in calce;

PRESO ATTO della regolarità contabile della presente provvedimento per il quale il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario firma in calce;

A votazione palese, con l'unanimità di tutti i consiglieri presenti

D E L I B E R A

- 1) di incaricare la Direzione all'indizione di una nuova procedura di gara aperta mediante affidamento al massimo ribasso sul tasso di interesse a base di gara per l'individuazione dell'istituto finanziatore finalizzata all'accensione di un mutuo ipotecario con aggiudicazione al massimo ribasso apportando ai documenti di gara le seguenti modificazioni :
 - incremento dello spread di un punto da 3,3 a 4,30
 - riduzione da 20 a 10 anni
- 2) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito.

IL SEGRETARIO
(Dr.ssa Marta Meoni)

IL PRESIDENTE
(Dr. Marco Seracini)

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA
Resp.le Servizio Economico-Finanziario
Rag. Paolo Sottani

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
Resp.le Servizio Economico-Finanziario
Rag. Paolo Sottani