



DETERMINAZIONE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE n. 14 del 10/12/2021

OGGETTO: Convenzione ARCA_2017_041 relativa al servizio di manutenzione ordinaria e manutenzione correttiva degli impianti elevatori dei presidi di ASST - Affidamento aggiuntivo dell'esecuzione del servizio di presidio fisso presso la sede di piazza Cardinal Ferrari n. 1, Milano per un periodo di 4 mesi - CIG 7672301712

IL DIRETTORE AD INTERIM U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Richiamate:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 321 del 10/06/2021 ad oggetto "Conferimento di deleghe ai fini dell'adozione in via autonoma di determinazioni dirigenziali da parte dei Responsabili di Unità Operative Complesse in line al Dipartimento Amministrativo e delle Strutture Semplici in staff alla Direzione Generale ed alla Direzione Sanitaria";
- la nota prot. n. 9789/21 del 24/06/2021 di affidamento *ad interim* dell'incarico di Direttore dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale al Direttore Amministrativo, Dott. Luca Marcello Manganaro;

Richiamate altresì:

- la Deliberazione n. 583 del 25/10/2018 di adesione alla Convenzione ARCA_2017_041 per il servizio di manutenzione ordinaria e di manutenzione correttiva degli impianti elevatori, affidato al Consorzio DEL BO Scarl C.F. e P. IVA 06224510633 con sede legale a Napoli (NA) in Via Guglielmo Melisurgo 4, cap 80133, con decorrenza dal 1 novembre 2018 al 31 ottobre 2021;
- la Deliberazione n. 602 del 31/10/2018 di affidamento del servizio di presidio fisso presso la sede di piazza Cardinal Ferrari n. 1, Milano, al Consorzio DEL BO Scarl C.F. e P. IVA 06224510633 con sede legale a Napoli (NA) in Via Guglielmo Melisurgo 4, cap 80133, *addendum* contrattuale sottoscritto in data 06/02/2019;
- la Determina n. 12 del 25/10/2021 di affidamento della proroga del servizio di manutenzione ordinaria e di manutenzione correttiva degli impianti elevatori, al Consorzio DEL BO Scarl nelle more dell'aggiudicazione della procedura di gara centralizzata denominata Convenzione ARIA_2021_047_Procedura Aperta per l'affidamento del servizio di Manutenzione Impianti Elevatori;

Ravvisata la necessità di garantire la continuità, oltre che del servizio di manutenzione ordinaria e correttiva degli impianti elevatori dell'ASST, anche del servizio di presidio fisso da parte di manutentori ascensoristi specializzati presso la sede di piazza Cardinal Ferrari n. 1 Milano nella fascia oraria dalle ore 8:00 alle ore 12:00 dei giorni feriali nei quali si verifica:

- la maggior affluenza di pazienti ed operatori esterni;
- la maggiore presenza di personale dipendente;
- il maggior numero di interruzioni del regolare funzionamento degli impianti elevatori con conseguenti chiamate al numero verde di pronto intervento, come si evince dallo storico delle manutenzioni conservato agli atti dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

Richiamato l'art. 1 c. 2 lett. a) Legge 120/2020 che, in deroga alle ordinarie procedure di gara e fino al 31/12/2023, consente l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e per servizi di importo inferiore a € 139.000,00, anche senza consultazione di due o più operatori economici;



DETERMINAZIONE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE n. 16 del 14/12/21

Dato atto che, con lettera di invito del 02/11/2021, sulla piattaforma telematica Sintel è stata indetta procedura ID 147093679 alla quale è stata invitata la Società Consorzio DEL BO Scarl C.F. e P. IVA 06224510633 con sede legale a Napoli (NA) in Via Guglielmo Melisurgo 4, cap 80133, per l'esecuzione del servizio di presidio fisso in argomento così come descritto nella documentazione della procedura;

Accertato che, entro il termine di scadenza fissato per il giorno 05/11/2021, la società Consorzio DEL BO Scarl ha presentato offerta tramite il portale Sintel, per l'esecuzione del servizio di presidio fisso per un importo pari a € 16.200,00, di cui oneri per la sicurezza pari a € 200,00 inclusi, oltre IVA 22%;

Ritenuto pertanto:

- di affidare il servizio di presidio fisso presso la sede di piazza Cardinal Ferrari n. 1, Milano, per il pronto intervento nella fascia oraria 8.00-12.00 dei giorni feriali, al Consorzio DEL BO Scarl C.F. e P. IVA 06224510633 con sede legale a Napoli (NA) in Via Guglielmo Melisurgo 4, cap 80133, per un periodo di quattro mesi con decorrenza dal 10/11/2021, per un importo complessivo pari a € 19.764,00 inclusa IVA 22%;
- di nominare, ai sensi degli artt. 101, 102 e 111 del D. Lgs. n. 50/2016, l'arch. Carlo Maria Cislaghi, in qualità di Collaboratore tecnico professionale – cat. D, in qualità Direttore di Esecuzione del Contratto a cui demandare i compiti di verifica in ordine alla regolare esecuzione del servizio;

Verificata da parte del dirigente della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale ing. Francesca Maria Loreti la regolarità dell'istruttoria, sia dal punto di vista tecnico che sotto il profilo di congruità;

Acquisto il visto contabile della U.O.C. Economica Finanziaria per la copertura economica degli oneri derivanti dal presente provvedimento;

DETERMINA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di prendere atto della necessità di garantire la continuità del servizio di presidio fisso da parte di manutentori ascensoristi specializzati, nella fascia oraria dalle ore 8:00 alle ore 12:00 dei giorni feriali presso la sede di piazza Cardinal Ferrari n. 1, Milano;
2. di affidare, ai sensi dell'art 1 c. 2 lett. a) Legge 120/2020 alla Società Consorzio DEL BO Scarl C.F. e P. IVA 06224510633 con sede legale a Napoli (NA) in Via Guglielmo Melisurgo 4, cap 80133, il servizio di presidio fisso in argomento presso la sede di piazza Cardinal Ferrari n. 1, Milano, per un periodo di quattro mesi, per un importo pari a €. 16.200,00, oneri per la sicurezza pari a € 200,00 inclusi, IVA 22% esclusa, con clausola di recesso anticipato in caso di intervenuta aggiudicazione della gara ARIA ;
3. di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento di €. 19.764,00 IVA 22% inclusa, è annotato al Conto Economico n. 51007000025 "Manutenzione altri beni ST" dei bilanci di esercizio come di seguito indicati:
 - anno 2021 per €. 8.564,40 IVA al 22% inclusa;
 - anno 2022 per €. 11.199,60 IVA al 22% inclusa;



DETERMINAZIONE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE n. 16 del 10/11/2014

4. di nominare Direttore di Esecuzione del Contratto per i compiti di verifica in ordine alla regolare esecuzione del servizio, ai sensi degli artt. 101, 102 e 111 del D. Lgs. n. 50/2016, l'arch. Carlo Maria Cislighi in qualità di Collaboratore tecnico professionale – cat. D;
5. di dare atto che, nelle more dell'adozione di apposito regolamento aziendale che disciplini la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche previsti dall'art. 113 del D. Lgs. 50/2016, stante l'obbligo di applicazione della predetta normativa, l'importo pari a € 241,56 IVA esclusa, calcolato sul valore del presente affidamento per il periodo di vigenza contrattuale, è da accantonare al fondo incentivi per funzioni tecniche espletate dal personale dipendente incaricato, suddiviso nel bilancio d'esercizio di ciascun anno di competenza, subordinatamente alla verifica della capienza dei fondi messi a disposizione annualmente da Regione Lombardia;
6. di dare pubblicità alla presente determinazione sul sito internet aziendale nell'ambito dei dati della sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
7. di dichiarare il presente provvedimento non soggetto a controllo preventivo, ai sensi dell'art. 17, comma 4, della L.R. n. 33/2009 (come modificato dalla L.R. 23/2015);
8. di disporre la messa a disposizione della presente determinazione, in copia, al Collegio Sindacale dell'Azienda.

IL DIRETTORE AD INTERIM
U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Dott. Luca Marcello Manganaro

U.O.C. Economico Finanziaria

Visto per la regolarità contabile

Il Direttore dott.ssa Emilia Martignoni

U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Responsabile del Procedimento ing. Francesca Maria Loreti

Pratica trattata da arch. Carlo Maria Cislighi

ATTI n. 2019 1.6.4/6.1