



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 1

DETERMINAZIONE N. **2043** del **30 SET. 2014** Atti n. **1292/08 all. 1149**

OGGETTO: SERVIZIO PULIZIA E SANIFICAZIONE PARTI COMUNI E SPAZI SANITARI
DETERMINAZIONI CONSEGUENTI

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che il 30.9.2014 scadrà il SERVIZIO DI SANIFICAZIONE GIORNALIERA E PERIODICA, a suo tempo affidato all'ATI COOPSERVICE (cpg) – EURO & PROMOS, ed il cui attuale canone mensile è pari ad € 375.852,89.= oltre IVA 22%, così costruito

Canone base	€ 369.967,50.= oltre IVA 22%
Canone camera solventi pad. C. Riva	€ 205,20.= oltre IVA 22%
Canone scuola Ostetricia Pad. R. Elena	€ 310,32.= oltre IVA 22%
Canone cassa ticket via Pace	€ 54,02.= oltre IVA 22%
Canone due stanze pad. Guardia	€ 11,20.= oltre IVA 22%
Canone studio medici via Pace	€ 5,26.= oltre IVA 22%
Canone stanza solventi n. 4 pad. C. Riva	€ 205,20.= oltre IVA 22%
Canone Cell Factory pad. Invernizzi	€ 1.642,46.= oltre IVA 22%
Canone lab. Citometria pad. Invernizzi	€ 621,34.= oltre IVA 22%
Canone lab. Genetica (1° e 5° piano) parziale pad. Invernizzi	€ 799,12.= oltre IVA 22%
Canone stanze 124b e 125b pad. Invernizzi	€ 591,25.= oltre IVA 22%
Canone per apertura parziale dei laboratori di immunologia dei trapianti (locale 124c), laboratorio genetica molecolare 1° piano e laboratori diversi (stanze da n. 518 a 527) pad. Invernizzi	€ 1.440,02.= oltre IVA 22%;

DATO .ATTO che per l'affidamento del servizio in parola è prevista – nell'ambito della programmazione del consorzio delle fondazioni IRCCS e delle aziende ospedaliere di Milano e provincia, Monza e Pavia per l'anno 2014 – procedura concorsuale avente come capofila questa Fondazione IRCCS, in unione d'acquisto con la FONDAZIONE IRCCS ISTITUTO NEUROLOGICO BESTA, l' AO SAN GERARDO DI MONZA, l'AO OSPEDALE LUIGI SACCO e la FONDAZIONE INGM - ISTITUTO NAZIONALE DI GENETICA MOLECOLARE; e, ciò, in ottemperanza a quanto previsto dall'Allegato 3 alla deliberazione della Giunta Regione Lombardia n. IX/2633 del 6.12.2011, avente ad oggetto "Gli acquisti delle Aziende Sanitarie: linee di indirizzo", con particolare riguardo al paragrafo "PROCEDURE IN FORMA AGGREGATA";

IRCCS di natura pubblica

Sistema Sanitario



Regione
Lombardia



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 2

DETERMINAZIONE N. 2043

del 30 SET. 2014

Att. n. 1292/08 all. 1149

CONSIDERATO che:

- le linee guida regionali in materia di acquisizione di beni e di servizi, di cui al paragrafo 4.3 dell'Allegato 3 alla d.G.R. n. 1185 del 20.12.2013, hanno stabilito che, per quanto concerne taluni servizi non sanitari, ivi compreso il servizio di pulizia, aventi durata contrattuale uguale o maggiore di 3 anni ed un valore a base di gara superiore a € 1.000.000,00 annuo medio, le procedure di indizione di interesse di ciascun ente sanitario debbano essere preventivamente autorizzate dalla Direzione Generale Salute della Regione Lombardia;
- in merito, questa Fondazione IRCCS ha dato avvio al procedimento di cui trattasi con lettera in data 1.7.2014, quindi integrata, a richiesta della Direzione Generale Salute, con lettere del 7.8.2014 e del 23.9.2014 (rispettivamente allegate sub 29, 46 e 53 in atti 828/13), procedimento ancora *in itinere*;
- anche gli Enti aggregati precedentemente indicati, con la sola esclusione della FONDAZIONE INGM - ISTITUTO NAZIONALE DI GENETICA MOLECOLARE non tenuta a tale adempimento, hanno avviato gli *iter* autorizzativi di rispettiva competenza; anche in tali casi, i su richiamati procedimenti non si sono ancora conclusi;

CONSIDERATO, altresì, che da tempo, in relazione sia a questa Fondazione IRCCS che agli altri Enti aggregati, ha avuto inizio l'istruttoria finalizzata alla definizione dei contenuti dei contratti che scaturiranno dalla procedura concorsuale di cui trattasi, istruttoria che ha anche comportato più incontri propedeutici fra le Strutture tecniche ed amministrative dei vari enti coinvolti;

ATTESO, in particolare, che, per quanto riguarda questa Fondazione IRCCS, è in corso la predisposizione di nuove planimetrie dei padiglioni di cui consta lo stabilimento ospedaliero, resesi viepiù necessarie per le notevoli modifiche – ivi compresi abbattimenti di padiglioni ed accorpamenti di aree – anche recentemente intervenute, con la suddivisione per tipologia d'area interna (basso, medio, alto ed altissimo rischio), e che il puntuale conteggio delle superfici per ciascuna tipologia di rischio, sia per le aree interne che esterne oggetto dell'appalto, è indispensabile per dare corso alla scelta di passare da un'impostazione dell'appalto "a corpo" ad una "a misura";

RILEVATO, altresì, che l'attività tecnica di preparazione delle planimetrie delle strutture nosocomiali non si è ancora conclusa, con particolare riferimento alle realtà dell'AO Luigi Sacco e della Fondazione IRCCS Istituto Neurologico Besta;

RICHIAMATA, inoltre, la circostanza che l'istruttoria in corso ha tenuto conto delle indicazioni e delle note classificazioni delle aree di rischio per i servizi di pulizia negli ospedali disposte dall'Autorità di Vigilanza per la vigilanza dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture – AVCP (ora, Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.AC.), e precisamente: area a basso, medio, alto e altissimo rischio;

IRCCS di natura pubblica



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 3

DETERMINAZIONE N.

2043

del

30 SET. 2014

Atti n. 1292/08 all. 1149

DATO ATTO che recentissimi indirizzi della Regione Lombardia sono intervenuti sulla materia *de qua*, prevedendo una classificazione delle aree di rischio clinico definita sulle categorie di cui in appresso: basso, medio2, medio1 e alto rischio, categorie che potrebbero avere modificato la classificazione (ex) AVCP; per il che, con la richiamata nota del 23.9.2014, questa Fondazione IRCCS ha chiesto delucidazioni alla Direzione Generale Salute e, in particolare, di voler confermare che in nulla, quanto ai contenuti del servizio di pulizia e sanificazione correlati ai su richiamati livelli di rischio, è stato innovato rispetto alla nota classificazione (ex) AVCP, delucidazioni e conferme ancora attese;

ATTESA l'ineludibile necessità di non pregiudicare l'attività sanitaria, nelle more della conclusione dell'iter istruttorio interno per l'individuazione dei contenuti della nuova procedura concorsuale, correlato altresì alla trasmissione, da parte di tutti gli Enti aggregati, della documentazione e delle informazioni di competenza, occorre proseguire il servizio con l'ATI COOPSERVICE (cpg) – EURO & PROMOS sino a tutto il 31.3.2015, tempo stimato necessario per la formalizzazione del provvedimento di aggiudicazione del nuovo servizio, ovvero sino al momento di stipula del contratto riveniente dalla procedura concorsuale di cui trattasi, se diverso. Allo scopo, l'U.O.C. Approvvigionamenti ha contattato la medesima ATI affidataria, che ha accettato alle medesime condizioni tecnico/economico/gestionali in essere.

RITENUTO che l'U.O.C. Economico Finanziaria ha registrato l'onere derivante dal presente provvedimento sul relativo conto;

CON i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo,

DETERMINA

1. di proseguire, per le motivazioni di cui in narrativa, il contratto per il servizio di pulizia e sanificazione delle parti comuni e degli spazi sanitari, alle medesime condizioni tecnico/economico/gestionali in essere, con l'ATI COOPSERVICE (cpg) – EURO & PROMOS, sino a tutto il 31.3.2015, tempo stimato necessario per formalizzazione del provvedimento di aggiudicazione del nuovo servizio, ovvero sino al momento di stipula del contratto riveniente dalla procedura concorsuale di cui trattasi, se diverso, per un importo mensile di € 375.852,89.= oltre IVA 22%;

IRCCS di natura pubblica





FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 4

DETERMINAZIONE N. **2043** del **30 SET. 2014**

Ass. n. 1292/08 all. 1149

2. di dare atto che il costo complessivo di € 2.255.117,34.= oltre IVA 22%, pari ad € 2.751.243,15.= IVA 22% inclusa, sarà registrato a carico del conto 451030 – DI 2014001656, come segue:

1.10.2014 – 31.12.2014 - € 1.375.621,58.= IVA 22% inclusa

1.1.2015 – 31.3.2015 - € 1.375.621,58.= IVA 22% inclusa

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Luigi Macchi)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr.ssa Anna Pavan)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Osvaldo Basilico)

REGISTRATA NELL'ELENCO DELLE DETERMINAZIONI
IN DATA 30 SET. 2014 N. 2043

Procedimento presso U.O. APPROVVIGIONAMENTI
Responsabile del procedimento: Avv. Gianluca Bracchi
Pratica trattata da : Sig.ra Ivana Boffini

IRCCS di natura pubblica

Sistema Sanitario



Regione
Lombardia