



DETERMINAZIONE N.

2154

del

14 OTT. 2014

Atti n. 1035/2011 all. 58

Pag.

1

D.Lgs. 12.4.2006 n. 163, art. 128 – Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
11.11.2011 – ADOZIONE PROGRAMMA TRIENNALE 2015/2017 ED ELENCO ANNUALE 2015 DEI
LAVORI.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO l'art. 128, comma 11, del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163, nel quale si dispone che, in materia di lavori pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici sono tenute ad adottare un programma triennale ed un elenco annuale dei lavori che si intende realizzare;

VISTO il Decreto 11.11.2011 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti relativo alla procedura e agli schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici;

AVVERTITA l'esigenza di procedere, nell'osservanza delle disposizioni sopra citate, all'adozione del programma triennale 2015/2017 e dell'elenco annuale 2015 dei lavori di competenza di questa Fondazione;

SENTITE le Unità Operative competenti a formulare le proposte in questione e precisamente:

- Unità Operativa Funzioni Tecniche;
- Unità Operativa Patrimonio;
- Servizio Beni Culturali;

VALUTATO necessario procedere all'individuazione di un responsabile del procedimento per ogni lavoro: nel programma triennale 2015/2017 e nell'elenco annuale 2015 redatti secondo lo schema di cui al Decreto 11.11.2011 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti è indicato a fianco di ciascun lavoro il nominativo del responsabile del procedimento;

VISTO che il programma triennale e l'elenco annuale in parola dovranno essere inviati per la pubblicazione, dopo la loro definitiva approvazione da parte del Consiglio di Amministrazione unitamente all'approvazione del bilancio preventivo 2015, all'Osservatorio Regionale dei Lavori pubblici tramite un apposito applicativo;

EVIDENZIATO che il suddetto applicativo non consente:

- di indicare quale trimestre di inizio lavori quello in cui i lavori sono effettivamente iniziati ma un trimestre relativo all'anno 2015, anno a cui si riferisce l'elenco annuale;
- di inserire, nell'articolazione della copertura finanziaria, una spesa che dovrà essere sostenuta nel 2015 ma i cui lavori inizieranno negli anni successivi, senza che la stessa spesa sia inserita nell'elenco annuale, elenco che richiede l'inserimento di dati riferiti a lavori che effettivamente

IRCCS di natura pubblica



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 2

DETERMINAZIONE N.

2154

del 4 OTT. 2014

Atti n. 1035/2011 all. 58

inizieranno nell'anno 2015;

PRESO ATTO che, a causa dei problemi sopra riportati, ci saranno delle differenze tra il programma triennale e l'elenco annuale che si stanno adottando rispetto a quelli che saranno inviati per la pubblicazione all'Osservatorio;

EVIDENZIATO che per l'intervento n. 5 "Riorganizzazione funzionale e conseguente assetto urbanistico della Fondazione", nella scheda 1 (quadro delle risorse disponibili), le fonti di finanziamento indicate sono quelle dell'Accordo di Programma del 2004;

RICORDATO che, sulla base di quanto disposto dall'art. 12, comma 1, del DPR 207/2010, nella scheda n. 1 allegata al presente provvedimento è stato previsto l'accantonamento di una somma destinata all'eventuale copertura di oneri derivanti da transazioni, accordi bonari ed incentivi per l'accelerazione dei lavori;

RICORDATO, inoltre, che l'applicazione degli articoli 128, comma 9, del D.Lgs. 163/06 e 2, comma 1, del D.M. 11.11.2011 comporta che le economie realizzate a seguito degli sconti offerti nelle gare d'appalto conservino la loro destinazione originaria e non siano impiegate per obiettivi diversi dai lavori pubblici;

con i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Scientifico e del Direttore Sanitario;

DETERMINA

- 1) di adottare il programma triennale 2015/2017 e l'elenco annuale 2015 dei lavori, redatti secondo gli schemi e le modalità di cui al Decreto del Ministero e delle Infrastrutture e dei Trasporti dell'11.11.2011, che fanno parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di evidenziare che per l'intervento n. 5 "Riorganizzazione funzionale e conseguente assetto urbanistico della Fondazione", nella scheda 1 (quadro delle risorse disponibili), le fonti di finanziamento indicate sono quelle dell'Accordo di Programma del 2004;
- 3) di prendere atto, secondo quanto riportato in premessa, degli adempimenti previsti dall'art. 12, comma 1, del DPR 207/2010 (accantonamento) e dagli articoli 128, comma 9, del D.Lgs. 163/06 e 2, comma 1, del D.M. 11.11.2011 (utilizzo economie);
- 4) di pubblicare i succitati programma triennale 2015/2017 ed elenco annuale 2015, come

IRCCS di natura pubblica

Sistema Sanitario



Regione
Lombardia



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 3

DETERMINAZIONE N.

2154

del

14 OTT. 2014

Atti n. 1035/2011 all. 58

disposto dall'art. 128, comma 2, del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163, per almeno sessanta giorni consecutivi nell'albo della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico;

- 5) di evidenziare che la definitiva approvazione del programma triennale 2015/2017 e dell'elenco annuale 2015 sarà demandata al Consiglio di Amministrazione unitamente all'approvazione del bilancio preventivo 2015 a cui i predetti documenti devono essere allegati, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti dell'11.11.2011;
- 6) di prendere atto che, a causa dei problemi indicati in premessa che qui si intendono integralmente riportati, ci saranno delle differenze tra il programma triennale e l'elenco annuale adottati rispetto a quelli che saranno inviati per la pubblicazione all'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Luigi Macchi)

IL DIRETTORE SCIENTIFICO
(Prof. Pier Mannuccio Mannucci)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Osvaldo Basilico)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr.ssa Anna Pavan)

REGISTRATA NELL'ELENCO DELLE DETERMINAZIONI
IN DATA 14 OTT. 2014 AL N. 2154

Il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione in base alle linee guida del Direttore Generale

Procedimento presso: U.O. Attuazione Accordo di Programma
Responsabile del procedimento: Ing. Santo De Stefano
Pratica trattata da: Dott.sse Gatta/Gardoni

IRCCS di natura pubblica

Sistema Sanitario



Regione
Lombardia



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 4

DETERMINAZIONE N.

2154

del

14 OTT. 2014

Atti n. 1035/2011 all. 58

ALLEGATO

SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015/2017
DELLA FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO
QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

TIPOLOGIE RISORSE	ARCO TEMPORALE DI VALIDITA' DEL PROGRAMMA			importo totale
	Disponibilità finanziaria 2015	Disponibilità finanziaria 2016	Disponibilità finanziaria 2017	
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 11.761.305,46	€ 9.251.896,00	€ 53.771.000,00	€ 74.804.201,46
Entrate acquisite mediante contrazione di nuovo debito	€ 11.598.582,81	€ 67.515.008,00	€ 13.088.000,00	€ 92.201.590,81
Entrate acquisite mediante apporto di capitali privati	€ 5.362.427,70	€ 690.000,00	€ 1.500.000,00	€ 7.552.427,70
Trasferimento di immobili art. 50, commi 6-7 D.lgs. n. 163/2006				
Stanziamenti di bilancio	€ 6.911.794,49	€ 6.318.122,73	€ 7.980.713,81	€ 23.210.631,03
Altro				
Totali	€ 37.634.110,46	€ 83.775.026,73	€ 76.339.713,81	€ 197.768.851,00

Importo (in euro)

€ 1.129.823,31

Accantonamento di cui all'art. 12, comma 1 del DPR 207/2010 riferito al primo anno

Il responsabile del programma
Ing. Santo De Stefano

IRCCS di natura pubblica

Sistema Sanitario



Regione
Lombardia



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

DETERMINAZIONE N.

2154

del 14 OTT. 2014

Atti n. 1035/2011 all. 58

Pag.

5

ALLEGATO

SCHEDA 2. PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015/2017
FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO
ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N. progr.	Cod. Int. Amm. ne	Cod. Reg. Prov. Com.	Cod. ISMAT	Tipologia	Categoria	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorità	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cessione immobili		Apporto di capitale privato	
								Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale	SIN	Importo	Importo	Tipologia
1	003	015	146	04	A0530	Intervento per la realizzazione del nuovo Divanimento di Emergenza ed accoglienza attraverso la ristrutturazione e l'implemento del piano di Sicurezza e Accettazione della Fondazione	1	€ 11.023.098,29	€ 3.536.008,00	€ 0,00	€ 14.579.106,29	N			
2	003	015	146	04	A0530	Opere di manutenzione ordinaria ed straordinaria degli impianti ed edifici occorrenti per la manutenzione degli immobili della Fondazione (giugno 2014-settembre 2016)	1	€ 0,00	€ 4.801.896,00	€ 0,00	€ 4.801.896,00	N			
3	003	015	146	06	A0530	Opere di idraulico occorrenti per la manutenzione della Fondazione (gennaio 2015-dicembre 2015)	1	€ 1.362.079,47	€ 1.253.988,00	€ 0,00	€ 2.641.067,47	N			
4	003	015	146	06	A0530	Opere di idraulico occorrenti per la manutenzione della Fondazione (gennaio 2015-dicembre 2015)	1	€ 469.610,00	€ 469.610,00	€ 0,00	€ 939.220,00	N			
5	003	015	146	01	A0530	Organizzazione funzionale e conseguente assetto urbanistico della Fondazione	1	€ 12.000.000,00	€ 63.959.000,00	€ 2.400.000,00	€ 78.359.000,00	N		€ 5.055.827,10	99 altro
6	003	015	146	08	A0530	Opere da impiantare ed edifici occorrenti per la manutenzione degli immobili della Fondazione (ottobre 2016-settembre 2018)	1	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.640.000,00	€ 2.640.000,00	N			
7	003	015	146	06	A0530	Manutenzione degli impianti elettrici per il periodo 7/01/2013 - 30/12/2016	1	€ 4.893.414,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.893.414,42	N			
8	003	015	146	06	A0530	Manutenzione degli impianti elettrici per il periodo 7/01/2016 - 30/12/2019	1	€ 0,00	€ 2.400.000,00	€ 2.400.000,00	€ 4.800.000,00	N			
9	003	015	146	06	A0530	Opere da verniciatura e tinteggiature occorrenti per la manutenzione della Fondazione (gennaio 2015-dicembre 2015)	1	€ 544.517,50	€ 544.517,50	€ 0,00	€ 1.089.035,00	N			
10	003	015	146	06	A0530	Opere da verniciatura e tinteggiature occorrenti per la manutenzione della Fondazione (gennaio 2017-dicembre 2018)	1	€ 0,00	€ 0,00	€ 644.517,50	€ 644.517,50	N			
11	003	015	146	06	A0530	Adeguamenti normali e interventi messi in sicurezza padiglioni	1	€ 483.333,33	€ 2.900.000,00	€ 2.900.000,00	€ 6.383.333,33	N		€ 196.800,00	99 altro
12	003	015	146	06	A0530	Opere da idraulico occorrenti per la manutenzione della Fondazione (gennaio 2017-dicembre 2018)	1	€ 0,00	€ 0,00	€ 469.610,00	€ 469.610,00	N			
13	003	015	146	06	A0530	Intervento di adeguamento alla normativa antiscivolo della Clinica Mangiagalli	1	€ 172.230,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 172.230,88	N			
14	003	015	146	06	A0530	Opere occorrenti per la manutenzione degli impianti elevatori della Fondazione (giugno 2014-maggio 2017)	1	€ 370.987,67	€ 370.987,67	€ 252.460,25	€ 994.435,59	N			

IRCCS di natura pubblica

Sistema Sanitario



Regione
Lombardia



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 6

DETERMINAZIONE N.

2154

del

14/01/2014

Atti n. 1035/2011 all. 58

ALLEGATO

SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015/2017
FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO
ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N. progr.	Cod. int.	COPERTURA		Tipologia	Categoria	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorità	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cessione Immobili		Aspetto di capitale privato	
		Reg.	Prev. Com.					Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale	S/N	S/N	Importo	Tipologia
15	003	015	146	06	A0530	Opere occorrenti per la manutenzione degli impianti elevatori della Fondazione (luglio 2017 - maggio 2020)	1	€ 0,00	€ 0,00	€ 269.384,55	€ 269.384,55	N	N		
16	003	015	146	06	A0530	Manutenzione degli impianti gas mediali della Fondazione (febbraio 2017 - gennaio 2019)	1	€ 251.175,43	€ 274.009,56	€ 94.691,01	€ 619.876,00	N	N		
17	003	015	146	06	A0530	Manutenzione degli impianti gas mediali della Fondazione (febbraio 2017 - gennaio 2019)	1	€ 0,00	€ 0,00	€ 310.050,50	€ 310.050,50	N	N		
18	003	015	146	06	A0530	Manutenzione degli impianti gas mediali della Fondazione (febbraio 2017 - gennaio 2019)	1	€ 96.779,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 96.779,17	N	N		
19	003	015	146	04	A0530	Risistemazione strutture della Clinica Mangiagalli - opere complementari e varie	1	€ 578.200,00	€ 90.000,00	€ 0,00	€ 750.000,00	N	N	€ 300.000,00	99 altro
20	003	015	146	04	A0530	Risistemazione e adeguamento del piano 2 - 3° del pad. Graneli	1	€ 2.546.874,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.546.874,30	N	N		
21	003	015	146	04	A0530	Risistemazione e adeguamento del pad. Graneli - piano rialzato e 1°	1	€ 1.400.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.800.000,00	N	N		
22	003	015	146	04	A0530	Prestito polifunzionale per il paziente fragile al piano -2 tra il pad. Monteggia e il pad. Graneli	1	€ 450.000,00	€ 150.000,00	€ 0,00	€ 600.000,00	N	N		
23	003	015	146	06	A0510	Manutenzione ordinaria/straordinaria città e foreste 2015	1	€ 1.000.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.000.000,00	N	N		
24	003	015	146	06	A0510	Manutenzione ordinaria/straordinaria città e foreste 2016	2	€ 0,00	€ 1.000.000,00	€ 0,00	€ 1.000.000,00	N	N		
25	003	015	146	06	A0510	Manutenzione ordinaria/straordinaria città e foreste 2017	3	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00	N	N		
26	003	015	146	05	A0511	Archivio storico e Chiesa dell'Anfiteatro	2	€ 0,00	€ 500.000,00	€ 1.500.000,00	€ 2.000.000,00	N	N	€ 2.000.000,00	03 sopravvissione
TOTALE								€ 37.664.110,46	€ 83.778.029,73	€ 76.339.713,81	€ 197.780.851,00				

Il responsabile del programma
Ing. Sami De Siglano

IRCCS di natura pubblica

Sistema Sanitario



Regione
Lombardia



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 7

DETERMINAZIONE N.

2154

del 4 OTT. 2014

Att. n. 1035/2011 all. 58

ALLEGATO

Cod. Amm. Int. Intervento	Codice unico Intervento CUI	Descrizione intervento	CPV	Responsabile del procedimento		Importo annuità	Importo totale intervento	Finalità	Conformità		Priorità	Stato Progettazione approvata	Stima tempi di esecuzione	
				Cognome	Nome				Urb (S/N)	Amb (S/N)			Trim/Anno Inizio Lavori	Trim/Anno Fine Lavori
	C43B04D13710006	Intervento per la realizzazione del nuovo Dispositivo di Emergenza di Accoglienza e Assistenza alla Guardia e Accettazione della Fondazione	45453000-4	De Stefano	Santo	€ 11.023.098,29	€ 14.579.106,29	MIS	S	S	1	PE	4/2007	4/2016
		Opere da impiantare edile ed affini occorrenti per la manutenzione degli immobili della Fondazione (ottobre 2014-settembre 2016)	45453000-7	De Stefano	Santo	€ 1.382.079,47	€ 2.841.067,47	CFA	S	S	1	PD	4/2014	3/2016
		Opere da idraulico occorrenti per la manutenzione della Fondazione (gennaio 2015-dicembre 2016)	50510000-3	De Stefano	Santo	€ 469.540,00	€ 939.220,00	CFA	S	S	1	PD	1/2015	4/2016
	C48C12000330007	Riorganizzazione funzionale e conseguente assetto urbanistico della Fondazione	45000000	De Stefano	Santo	€ 12.000.000,00	€ 139.919.000,00	MIS	S	S	1	PD	4/2014	4/2017
		Manutenzione degli impianti elettrici per il periodo 7/01/2013 - 6/01/2016	50710000-2	De Stefano	Santo	€ 4.893.414,42	€ 4.893.414,42	CFA	S	S	1	PD	1/2013	1/2016
		Opere da verniciatore e tinteggiatore occorrenti per la manutenzione della Fondazione (gennaio 2015-dicembre 2016)	45442100-8	De Stefano	Santo	€ 544.517,50	€ 1.089.035,00	CFA	S	S	1	SC	1/2015	4/2016
		Adeguamenti normativi e interventi messa in sicurezza padiglioni		De Stefano	Santo	€ 463.333,33	€ 6.283.333,33	MIS	S	S	1	PD	4/2015	4/2017
	C41H13000800002	Intervento di adeguamento alla normativa antincendio della Clinica Mengozzi	45454000	De Stefano	Santo	€ 172.230,88	€ 172.230,88	ADN	S	S	1	PE	4/2015	4/2015
		Opere occorrenti per la manutenzione degli impianti elevatori della Fondazione (luglio 2014-maggio 2017)	50750000-7	De Stefano	Santo	€ 370.987,67	€ 994.455,59	CFA	S	S	1	PD	2/2014	2/2017

SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015/2017
FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO
ELENCO ANNUALE

IRCCS di natura pubblica

Sistema Sanitario



Regione
Lombardia



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag.

8

DETERMINAZIONE N.

2154

del 4 ott. 2014

Atti n. 1035/2011 all. 58

ALLEGATO

Cod. Int. Amm. Intervento CUI	Codice univ. Sup. Intervento CUI	Descrizione intervento	CPV	Responsabile del procedimento		Importo annuità	Importo totale intervento	Finalità	Conformità		Priorità	Stato Progettazione approvata	Stima tempi di esecuzione	
				Cognome	Nome				Uro (S/N)	Ant (S/N)			Trim/Anno Inizio Lavori	Trim/Anno Fine Lavori
		Interventi degli impianti per i ricoverati della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico - 2014 (ottobre 2013)	50510000-3	De Stefano	Santo	€ 251.175,43	€ 619.876,00	CPA	S	S	1	PD	1/2015	1/2017
		Interventi vari indispensabili alla messa a norma e sicurezza di alcuni impianti dislocati nei presidi della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico - 2014 (ottobre 2013)	45454000	De Stefano	Santo	€ 96.779,17	€ 96.779,17	ADN	S	S	1	PD	4/2014	1/2015
	C41H13000820005	Riquadratura strutturale della Clinica Mangiagalli - opere complementari e varie	45454000	De Stefano	Santo	€ 570.000,00	€ 760.000,00	MIS	S	S	1	PE	1/2015	1/2016
	C43B30000150001	Riquadratura e adeguamento dei piani 2° e 3° del pad. Granelli	45454000-4	De Stefano	Santo	€ 2.546.874,30	€ 2.546.874,30	MIS	S	S	1	PE	3/2014	3/2015
	C47E13000380002	Riquadratura e adeguamento del pad. Granelli - piani rialzati e 1°	45455000-4	De Stefano	Santo	€ 1.480.000,00	€ 1.480.000,00	MIS	S	S	1	PP	3/2015	3/2016
		Palasport polifunzionale per il paziente fragile al piano 2 tra il pad. Monteggia e il pad. Granelli		De Stefano	Santo	€ 450.000,00	€ 600.000,00	MIS	S	S	1	SF	2/2015	1/2016
				De Stefano	Santo	Totale	€ 37.654.110,46							

Responsabile del programma
Ing. Santo De Stefano

SCHEDA 3. PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015/2017
FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO
ELENCO ANNUALE

IRCCS di natura pubblica

Sistema Sanitario



Regione
Lombardia