



DETERMINAZIONE N. 2373

del 12 OTT. 2012

Atto n. 1035/2011 all. 29

**D.Lgs. 12.4.2006 n. 163, art. 128 – Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 11.11.2011 – ADOZIONE PROGRAMMA TRIENNALE 2013/2015 ED ELENCO ANNUALE 2013 DEI LAVORI.**

### IL DIRETTORE GENERALE

**VISTO** l'art. 128, comma 11, del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163, nel quale si dispone che, in materia di lavori pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici sono tenute ad adottare un programma triennale ed un elenco annuale dei lavori che si intende realizzare;

**VISTO** il Decreto 11.11.2011 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti relativo alla procedura e agli schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici;

**AVVERTITA** l'esigenza di procedere, nell'osservanza delle disposizioni sopra citate, all'adozione del programma triennale 2013/2015 e dell'elenco annuale 2013 dei lavori di competenza di questa Fondazione;

**SENTITE** le Unità Operative competenti a formulare le proposte in questione e precisamente:

- Unità Operativa Funzioni Tecniche;
- Unità Operativa Patrimonio;
- Servizio Beni Culturali;

**VALUTATO** necessario procedere all'individuazione di un responsabile del procedimento per ogni lavoro: nel programma triennale 2013/2015 e nell'elenco annuale 2013 redatti secondo lo schema di cui al Decreto 11.11.2011 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti è indicato a fianco di ciascun lavoro il nominativo del responsabile del procedimento;

**VISTO** che il programma triennale e l'elenco annuale in parola dovranno essere inviati per la pubblicazione, dopo la loro definitiva approvazione da parte del Consiglio di Amministrazione unitamente all'approvazione del bilancio preventivo 2013, all'Osservatorio Regionale dei Lavori pubblici tramite un apposito applicativo;

**EVIDENZIATO** che il suddetto applicativo non consente:

- di indicare quale trimestre di inizio lavori quello in cui i lavori sono effettivamente iniziati ma un trimestre relativo all'anno 2013, anno a cui si riferisce l'elenco annuale;
- di inserire, nell'articolazione della copertura finanziaria, una spesa che dovrà essere sostenuta nel 2013 ma i cui lavori inizieranno negli anni successivi, senza che la stessa spesa sia inserita nell'elenco annuale, elenco che richiede l'inserimento di dati riferiti a lavori che effettivamente inizieranno nell'anno 2013;

**PRESO ATTO** che, a causa dei problemi sopra riportati, ci saranno delle differenze tra il programma triennale e l'elenco annuale che si stanno adottando rispetto a quelli che saranno inviati per la pubblicazione all'Osservatorio;

IRCCS di natura pubblica



DETERMINAZIONE N. **2373**

del **12 OTT. 2012**

Att. n. 1035/2011 all. 29

con i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Scientifico e del Direttore Sanitario;

**DETERMINA**

- 1) di adottare il programma triennale 2013/2015 e l'elenco annuale 2013 dei lavori, redatti secondo gli schemi e le modalità di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti dell'11.11.2011, che fanno parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di pubblicare i succitati programma triennale 2013/2015 ed elenco annuale 2013, come disposto dall'art. 128, comma 2, del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163, per almeno sessanta giorni consecutivi nell'albo della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico;
- 3) di evidenziare che la definitiva approvazione del programma triennale 2013/2015 e dell'elenco annuale 2013 sarà demandata al Consiglio di Amministrazione unitamente all'approvazione del bilancio preventivo 2013, a cui i predetti documenti devono essere allegati, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti dell'11.11.2011;
- 4) di prendere atto che, a causa dei problemi indicati in premessa che qui si intendono integralmente riportati, ci saranno delle differenze tra il programma triennale e l'elenco annuale adottati rispetto a quelli che saranno inviati per la pubblicazione all'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici.

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dr. Luigi Mabechi)

IL DIRETTORE SCIENTIFICO  
(Prof. Pier Mannuccio Mannucci)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott. Osvaldo Basilico)

IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dr.ssa Anna Pavan)

REGISTRATA NELL'ELENCO DELLE DETERMINAZIONI  
IN DATA **12 OTT. 2012** AL N. **2373**

**Il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione in base alle linee guida del Direttore Generale**

Procedimento presso: U.O. Progetti Speciali e Processi Amministrativi  
Responsabile del procedimento: Ing. Santo De Stefano  
Pratica trattata da: Dott.sse Gatta/Gardoni

IRCCS di natura pubblica



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 3

DETERMINAZIONE N. 2373

del 12 OTT. 2012

Atti n. 1035/2011 all. 29

ALLEGATO

SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2013/2015  
DELLA FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO  
QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

TIPOLOGIE RISORSE	ARCO TEMPORALE DI VALIDITA' DEL PROGRAMMA			Importo totale
	Disponibilità finanziaria 2013	Disponibilità finanziaria 2014	Disponibilità finanziaria 2015	
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 7.624.865,30	€ 2.900.000,00	€ 39.771.000,00	€ 50.295.865,30
Entrate acquisite mediante donazione di mutuo	€ 8.331.500,00	€ 40.541.374,32	€ 53.429.000,00	€ 100.301.874,32
Entrate acquisite mediante apporto di capitali privati	€ 100.000,00	€ 500.000,00	€ 1.500.000,00	€ 2.100.000,00
Trasferimento di immobili art. 53, commi 6/7/D/6/				
n. 483/2008	€ 15.958.197,81	€ 50.482.501,99	€ 10.292.782,00	€ 76.773.481,80
Stanziamenti di bilancio	€ 2.560.067,51	€ 7.481.532,81		€ 10.041.600,32
Altro	€ 22.614.830,82	€ 101.905.409,12	€ 104.992.782,00	€ 239.512.821,74
<b>Totali</b>				

Accantonamento di cui all'art. 12, comma 1 del DPR 207/2010 riferito al primo anno	Importo (in euro)
	€ 987.438,92

Il responsabile del programma  
Ing. Santo De Stefano

IRCCS di natura pubblica

Sistema Sanitario



Regione  
Lombardia



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

DETERMINAZIONE N.

2373

del 12/01/2012

Ass. n. 1035/2011 all. 29

Pag.

4

ALLEGATO

SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2013/2015  
FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO  
ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

Cod. N. progr.	Cod. N. progr.	CODICE ISTAT			Tipologia	Categoria	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorità	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cessione immobili		Apporto di capitale privato
		Reg.	Prov.	Com.					Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale	S/N	Importo	
1		003	015	146	06	A0510	Manutenzione ordinaria/straordinaria case in Milano 2013	1	€ 1.326.090,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.326.090,00	N		
2		003	015	146	06	A0530	Manutenzione ordinaria/straordinaria fabbricati ed infrastrutture rurali 2013	1	€ 470.984,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 470.984,00	N		
3		003	015	146	03	A0530	Risanamento a Hospice della Cascina Grandata in Milano II° Lotto e sistemazione di verde	1	€ 100.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 100.000,00	N	€ 100.000,00	99 altro
4		003	015	146	04	A0550	Intervento per la realizzazione del nuovo Dipartimento di Emergenza ed Accoglienza attraverso la ristrutturazione e l'ampliamento dell'ed. Guardia e Accoglienza	1	€ 7.481.532,81	€ 7.481.532,81	€ 0,00	€ 14.963.065,62	N		
5		003	015	146	06	A0530	Opere da ventilatore e integratore occorrenti per la manutenzione della Fondazione per il periodo 01/10/2012-30/10/2014	1	€ 545.000,00	€ 450.000,00	€ 0,00	€ 995.000,00	N		
6		003	015	146	06	A0530	Opere murarie ed affini per la manutenzione della Fondazione per il periodo 11/10/2010-31/10/2013	1	€ 121.396,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 121.396,23	N		
7		003	015	146	06	A0530	Manutenzione degli impianti elettrici per il periodo 05.10.2012-04.10.2015	1	€ 2.280.000,00	€ 2.280.000,00	€ 1.710.000,00	€ 6.270.000,00	N		
8		003	015	146	06	A0530	Opere da idraulico occorrenti per la manutenzione della Fondazione per il periodo 1.10.2012-30.09.2014	1	€ 431.127,58	€ 325.345,86	€ 0,00	€ 756.473,44	N		
9		003	015	146	06	A0510	Manutenzione ordinaria/straordinaria case in Milano 2014	1	€ 0,00	€ 1.381.288,00	€ 0,00	€ 1.381.288,00	N		
10		003	015	146	01	A0530	Riorganizzazione funzionale e conseguente assetto urbanistico dell'IRCCS Ospedale Maggiore Policlinico	1	€ 12.663.000,00	€ 01.082.748,83	€ 90.300.000,00	€ 184.045.748,83	N		
11		003	015	146	05	A0511	Archivio storico e Chiesa dell'Annunciatella	2	€ 0,00	€ 500.000,00	€ 1.500.000,00	€ 2.000.000,00	N	€ 2.000.000,00	03 sponsorizzazione
12		003	015	146	06	A0530	Opere murarie ed affini per la manutenzione della Fondazione per il periodo 01/02/2013-31/01/2015 (nuova gara)	1	€ 2.120.000,00	€ 2.640.000,00	€ 520.000,00	€ 5.280.000,00	N		
13		003	015	146	06	A0530	Manutenzione degli impianti elettrici per il periodo 05/10/2015-04/10/2018 (nuova gara)	1	€ 0,00	€ 0,00	€ 570.000,00	€ 570.000,00	N		
14		003	015	146	06	A0530	Opere da idraulico occorrenti per la manutenzione della Fondazione per il periodo 01.10.2014-30.09.2016 (nuova gara)	1	€ 0,00	€ 125.000,00	€ 500.000,00	€ 625.000,00	N		

IRCCS di natura pubblica

Sistema Sanitario



Regione Lombardia





FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 5

DETERMINAZIONE N. 2373

del 12/01/2012

Atti n. 1035/2011 all. 29

ALLEGATO

SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2013/2015  
FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO  
ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N. progr.	Cod. Int. Amm.ne	CODICE ISTAT		Tipologia	Categoria	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorità	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cessione immobili	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Priv. - Com.					Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale		Importo	Tipologia
15		003	015	146	06	Opere da manutenzione e manutenzione della Fondazione per il periodo 01/11/2014-31/10/2015 (nuova gara)	1	€ 0,00	€ 90.000,00	€ 540.000,00	€ 630.000,00	N		
16		003	015	146	06	Adeguamenti formativi e interventi messi in sicurezza degli impianti per la manutenzione della Fondazione per il periodo 01/02/2015-31/03/2017 (nuova gara)	1	€ 2.900.000,00	€ 2.900.000,00	€ 2.900.000,00	€ 8.700.000,00	N		
17		003	015	146	06	Interventi di manutenzione straordinaria su vari impianti della Fondazione per il periodo 01/01/2013-31/12/2015 (nuova gara)	1	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.420.000,00	€ 2.420.000,00	N		
18		003	015	146	06	Manutenzione ordinaria/straordinaria fabbricati ed infrastrutture rurali 2014	1	€ 2.180.500,00	€ 2.180.500,00	€ 2.180.500,00	€ 6.541.500,00	N		
19		003	015	146	06	Manutenzione ordinaria/straordinaria case Milano 2015	1	€ 0,00	€ 470.984,00	€ 0,00	€ 470.984,00	N		
20		003	015	146	06	Manutenzione ordinaria/straordinaria fabbricati ed infrastrutture rurali 2015	1	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.381.298,00	€ 1.381.298,00	N		
21		003	015	146	06	TOTALE	1	€ 32.614.500,00	€ 101.905.004,00	€ 210.992.783,00	€ 470.984,00	N		

IRCCS di natura pubblica

Sistema Sanitario



Regione  
Lombardia



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 6

DETERMINAZIONE N.

2373

del 12 OTT. 2012

Att. n. 1035/2011 all. 29

ALLEGATO

SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2013/2015  
FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO  
ELENCO ANNUALE

Cod. Int. Anni	Codice unico intervento CUI	Descrizione intervento	CPV	Responsabile del procedimento		Importo annualità	Importo totale intervento	Finalità	Conformità		Priorità	Stato Progettazione approvata	Sima tempi di esecuzione	
				Cognome	Nome				Upd (S/N)	Ant (S/N)			Trim/Anno Inizio Lavori	Trim/Anno Fine Lavori
		Mantenzione ordinaria/straordinaria Case in Milano 2013	45454000-4	Fiorini	Tullio	€ 1.326.090,00	€ 1.326.090,00	CPA	S	S	1	PP	1/2013	4/2013
		Mantenzione straordinaria ed infrastrutture tabaccherie ed infrastrutture turali 2013	45454000-4	Fiorini	Tullio	€ 470.984,00	€ 470.984,00	CPA	S	S	1	PP	1/2013	4/2013
		Recupero a Hospire della Cascina Brandezzola in Milano II° Loto e sistemazioni esterne	45215100-4	Santo	Gianni	€ 100.000,00	€ 100.000,00	MIS	S	S	1	PE	1/2010	1/2013
	D43B05000070002	Interventi di manutenzione straordinaria su vari immobili della Fondazione per il periodo 01.01.2013-31.12.2015 (nuova gara)	45450000-6	De Stefano	Santo	€ 2.280.500,00	€ 6.541.500,00	MIS	S	S	1	SC	1/2013	4/2015
		Intervento per la realizzazione del nuovo Dipartimento di Emergenza ed Accoglienza attraverso la ristrutturazione e l'ampliamento del pad. Guardia e Accettazione	45454000-4	De Stefano	Santo	€ 7.481.532,8	€ 14.963.065,62	MIS	S	S	1	PE	4/2007	4/2014
	C43B04013710006	Opere da verniciatore e integratore occorrenti per la manutenzione della Fondazione per il periodo 01/11/2012-30/10/2014	45442100-8	De Stefano	Santo	€ 540.000,00	€ 990.000,00	CPA	S	S	1	PD	4/2012	4/2014
		Opere murarie ed affini per la manutenzione della Fondazione per il periodo 11/10/2010-31/01/2013	45453000-7	De Stefano	Santo	€ 121.396,23	€ 121.396,23	CPA	S	S	1	SC	4/2010	1/2013
		Mantenzione degli impianti elettrici per il periodo 05.10.2012-04.10.2015	50711000-2	De Stefano	Santo	€ 2.280.000,00	€ 6.270.000,00	CPA	S	S	1	PD	4/2012	4/2015
		Opere da idraulico occorrenti per la manutenzione della Fondazione per il periodo 1.10.2012-30.09.2014	50510000-3	De Stefano	Santo	€ 431.127,58	€ 754.473,26	CPA	S	S	1	PD	4/2012	3/2014
	C411040000000005	Riorganizzazione funzionale e conseguente assetto urbanistico dell'IRCCS Ospedale Maggiore Policlinico		De Stefano	Santo	€ 12.663.000,00	€ 184.045.748,63	MIS	S	S	1	PD	1/2013	4/2015

IRCCS di natura pubblica

Sistema Sanitario



Regione  
Lombardia



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 7

DETERMINAZIONE N.

2373

del 12 OTT. 2012

All. n. 1035/2011 all. 29

ALLEGATO

SCHEDA 3. PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2013/2015  
FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO  
ELENCO ANNUALE

Cod. Int. Amm. ne	Codice unico intervento CUI	CUP	Descrizione intervento	CPV	Responsabile del procedimento		Importo annuale	Importo totale intervento	Finalità	Conformità		Priorità	Stato Progettazione approvata	Stima tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome				Urb (S/N)	Amo (S/N)			Trim/Anno Inizio Lavori	Trim/Anno Fine Lavori
			Opere murarie ed affini per la manutenzione della Fondazione per il periodo 01/02/2013-31/01/2015 (45453000-7)	45453000-7	De Stefano	Santo	€ 2.120.000,00	€ 5.280.000,00	CPA	S	S	1	SC	1/2013	1/2015
			Adeguamenti normativi e interventi necessari in sicurezza passiva		De Stefano	Santo	€ 2.900.000,00	€ 8.700.000,00	MIS	S	S	1	PP	4/2013	4/2015
Totale							€ 32.514.630,62								

Il responsabile del programma  
Ing. Santo De Stefano

IRCCS di natura pubblica

Sistema Sanitario



Regione  
Lombardia