

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:274486-2013:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Feltre: Servizi di gestione energia
2013/S 157-274486**

Bando di gara

Servizi

Direttiva 2004/18/CE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Unità Locale Socio Sanitaria n°2 di Feltre (BL) ITALIA

Via Bagnols Sur Ceze 3

All'attenzione di: Dott. Ing. Gianbattista Azzoni

32032 Feltre (BL)

ITALIA

Telefono: +39 0439883610

Posta elettronica: protocollo.ulssfeltre@pecveneto.it

Fax: +39 0439883616

Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.ulssfeltre.veneto.it

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.ulssfeltre.veneto.it/area/areatecnica/gare.html>

Accesso elettronico alle informazioni: <http://www.ulssfeltre.veneto.it/area/areatecnica/gare.html>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.3) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Salute

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Servizi energia degli impianti tecnologici della ULSS n.2 di Feltre (BL) e realizzazione del Nuovo Polo

Tecnologico dell'Ospedale di Feltre nell'ambito degli interventi di riqualificazione energetica dei sistemi urbani.

Teleriscaldamento e miglioramento energetico degli edifici pubblici (POR FESR 2007-2013 - Asse 2 "Energia" -

Azione 2.1.2) - CIG: 5286419AF4

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Servizi

Categoria di servizi n. 27: Altri servizi
Codice NUTS ITD33

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

Servizi energia degli impianti tecnologici della ULSS n.2 di Feltre (BL) e realizzazione del Nuovo Polo Tecnologico dell'Ospedale di Feltre nell'ambito degli interventi di riqualificazione energetica dei sistemi urbani. Teleriscaldamento e miglioramento energetico degli edifici pubblici (POR FESR 2007-2013 - Asse 2 "Energia" - Azione 2.1.2)

II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

71314200

II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

II.1.8) Lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.9) Informazioni sulle varianti

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale:

L'importo complessivo dell'appalto è pari a 41 424 380,23 EUR

(quarantunomilioniquattrocentoventiquattromilatrecentottanta/23) oltre IVA nella misura dovuta, di cui:

— 3 889 619,84 EUR/anno per servizi e forniture per 9 anni;

— 8 016,53 EUR/anno per oneri sicurezza per i rischi da interferenza desunti dal DUVRI (non soggetti a ribasso) per 9 anni;

— 103 413,22 EUR/anno per lavori di manutenzione straordinaria per 9 anni;

— 7 214,88 EUR/anno per oneri della sicurezza per i lavori di manutenzione straordinaria per 9 anni (non soggetti a ribasso);

— 5 250 000 EUR per i lavori di realizzazione del Nuovo Polo Tecnologico dell'Ospedale di Feltre nell'ambito degli interventi di riqualificazione energetica dei sistemi urbani. Teleriscaldamento e miglioramento energetico degli edifici pubblici (POR FESR 2007-2013 – Asse 2 “Energia” – Azione 2.1.2) di cui quota parte a carico dell'appaltatore;

— 100 000 EUR per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) per i lavori di realizzazione del Nuovo Polo Tecnologico dell'Ospedale di Feltre nell'ambito degli interventi di riqualificazione energetica dei sistemi urbani. Teleriscaldamento e miglioramento energetico degli edifici pubblici (POR FESR 2007-2013 – Asse 2 “Energia” – Azione 2.1.2).

Valore stimato, IVA esclusa: 41 424 380,23 EUR

II.2.2) Opzioni

Opzioni: no

II.2.3) Informazioni sui rinnovi

L'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in mesi: 108 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria come da art. 75 del D.lgs. 163/2006. L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del Dlgs 12.04.2006, n. 163.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

Il finanziamento del servizio e forniture è garantito da fondi di bilancio propri della Stazione Appaltante. Il finanziamento dei lavori di realizzazione del Nuovo Polo Tecnologico dell'Ospedale di Peltre nell'ambito degli interventi di riqualificazione energetica dei sistemi urbani, teleriscaldamento e miglioramento energetico degli edifici pubblici è assicurato:

- parzialmente da contributo regionale di cui al DDR 4 del 17 Aprile 2012 nell'ambito del progetto POR FESR 2007-2013 – Asse 2 “Energia” – Azione 2.1.2,
- parzialmente, in via diretta, dall'appaltatore secondo le modalità ed i termini di cui alla documentazione di gara che verrà resa disponibile ai concorrenti che verranno invitati,
- in parte da mutuo di cui ad autorizzazione regionale DGR n. 4187 del 30/01/2008,
- in parte da risorse derivanti da smobilizzo del patrimonio immobiliare disponibile.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D.lgs. 163/2006, nonché concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia alle condizioni di cui all'art. 47 del medesimo D.lgs. 163/2006. Ai soggetti che intendano riunirsi o consorziarsi si applicano le disposizioni di cui all'art. 37, comma 8, del D.lgs. 163/2006. È fatto divieto ai Concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di Concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di Concorrenti (tale violazione comporterà l'esclusione dei soggetti interessati dalla gara). E' ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006.

III.1.4) Altre condizioni particolari

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: no

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti. A pena di esclusione, i concorrenti dovranno attestare:

- a) il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006. Nel caso di partecipazione in ATI, consorzio ordinario o GEIE, detto requisito dovrà essere posseduto da ciascuna Impresa;
- b) Iscrizione alla C.C.I.A.A. o analogo registro di altro Stato aderente all'Unione Europea, per settore affine a quello oggetto di appalto. Nel caso di partecipazione in ATI, consorzio ordinario o GEIE, detto requisito dovrà essere posseduto da ciascuna Impresa.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: A pena di esclusione i concorrenti dovranno possedere almeno 2 referenze bancarie rilasciate da due diversi Istituti di Credito o Intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. 385/1993 operanti negli Stati membri dell'Unione Europea, rilasciate in data successiva alla pubblicazione del presente bando di gara, in relazione alla capacità economico finanziaria

dell'Impresa sotto i profili della solidità economica, patrimoniale, finanziaria e della solvibilità in relazione agli impegni scaturenti dal presente appalto. Nel caso di partecipazione in ATI, consorzio ordinario o GEIE, detto requisito dovrà essere posseduto da ciascuna Impresa.

III.2.3) **Capacità tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

A pena di esclusione i concorrenti dovranno possedere:

— Certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI ISO 9001- 2998 rilasciata da soggetti accreditati in corso di validità alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte Nel caso di partecipazione in ATI, consorzio ordinario o GEIE, detto requisito dovrà essere posseduto da ciascuna Impresa,

— Certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI ISO 14001 - 2004 rilasciata da soggetti accreditati in corso di validità alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte Nel caso di partecipazione in ATI, consorzio ordinario o GEIE, detto requisito dovrà essere posseduto da ciascuna Impresa,

— Attestazione SOA, in corso di validità, relativa alle seguenti categorie e classifiche, salva l'applicazione dell'art. 61, comma 2 del D.P.R. 207/2010: OG11 classifica V (importo lavori in OG 11 come da progetto esecutivo, comprensivi di oneri per la sicurezza: 3 515 714,29 EUR), OG1 classifica III bis (importo lavori in OG 1 come da progetto esecutivo, comprensivi di oneri per la sicurezza: 1 375 714,29 EUR) e OS 30 classifica II (importo lavori in OS 30 come da progetto esecutivo, comprensivi di oneri per la sicurezza: 458 571,43 EUR). In caso di partecipazione in ATI, consorzio ordinario o GEIE, il requisito di cui al presente punto dovrà essere posseduto complessivamente dal raggruppamento o consorzio, fermo restando che la mandataria/capogruppo dovrà possedere detto requisito in misura maggioritaria. Ai fini della qualificazione valgono le disposizioni di cui all'art. 92, commi 1 e 7 del D.P.R. 207/2010,

— aver eseguito, negli ultimi tre anni, almeno 3 servizi energia (conclusi o in corso) affini a quello oggetto della gara, di importo complessivo medio annuo non inferiore a 4 000 000 EUR (al netto dell'IVA). In caso di partecipazione in ATI, consorzio ordinario o GEIE, il requisito di cui al presente punto dovrà essere posseduto complessivamente dal raggruppamento o consorzio, fermo restando che la mandataria/capogruppo dovrà possedere detto requisito in misura maggioritaria.

III.2.4) **Informazioni concernenti appalti riservati**

III.3) **Condizioni relative agli appalti di servizi**

III.3.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: sì

Citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile: a) L'aggiudicatario dell'appalto dovrà eseguire le prestazioni relative al servizio energia utilizzando personale dipendente addetto alla conduzione di impianti termici civili muniti del patentino di abilitazione ai sensi dell'art. 287 del D.Lgs. 152/2006;

b) L'aggiudicatario dell'appalto dovrà essere in possesso dell'abilitazione per le attività di cui all'art. 1 lett. a), b), c), d), e), g) del D.M. 37/2008.

III.3.2) **Personale responsabile dell'esecuzione del servizio**

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Tipo di procedura**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Ristretta

IV.1.2) **Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta**

IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nel documento descrittivo

IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica

Ricorso ad un'asta elettronica: no

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto

no

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo

Documenti a pagamento: no

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

16.9.2013 - 13:00

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione

italiano.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni sulla periodicità

Si tratta di un appalto periodico: no

VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì
Indicare il o i progetti e/o il o i programmi. Progetto POR FESR 2007-2013 – Asse 2 “Energia” – Azione 2.1.2.

VI.3) Informazioni complementari

Procedura indetta con provvedimento 486 del 09/08/2013.

Nel documento complementare al presente bando pubblicato e disponibile sul sito internet www.ulssfeltre.veneto.it sono contenute le informazioni integrative al presente bando relativamente alle modalità di presentazione delle domande di partecipazione alla procedura ristretta e alla procedura di selezione dei concorrenti da invitare; al predetto documento sono allegati i modelli della domanda di partecipazione e delle dichiarazioni sostitutive da utilizzare per l'attestazione del possesso dei requisiti di cui ai punti III.2.1, III.2.2 e III.2.3.

Eventuali richieste di chiarimenti sul contenuto del presente bando e del relativo documento complementare potranno essere inoltrate, esclusivamente per iscritto, a mezzo posta elettronica all'indirizzo protocollo.ulssfeltre@pecveneto.it entro e non oltre 10 giorni antecedenti il termine di scadenza per la presentazione delle domande di partecipazione. Non verranno fornite informazioni od indicazioni telefoniche. La Stazione Appaltante risponderà per fax o e-mail a tutte le richieste pervenute in tempo utile.

L'estratto aggiornato delle risposte relative ai chiarimenti già forniti agli altri concorrenti sarà a disposizione dei concorrenti sul sito www.ulssfeltre.veneto.it ed inserito sino a 5 giorni antecedenti il termine di scadenza per la

ricezione delle domande di partecipazione. E' onere dei candidati verificare le risposte ai quesiti non potendo opporsi alla Stazione Appaltante la mancata conoscenza dei riferiti chiarimenti.

I concorrenti, con la presentazione delle domande di partecipazione, consentono il trattamento dei propri dati anche personali ai sensi del D.Lgs. 196/2003 per le esigenze concorsuali e contrattuali.

La Stazione Appaltante si riserva in ogni momento di non dare corso alla procedura di selezione senza che da ciò possa derivare alcuna pretesa da parte dei concorrenti.

Il Responsabile del Procedimento per la presente procedura è Dott. Ing. Gianbattista Azzoni.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto

Cannaregio 2277

30121 Venezia

ITALIA

Telefono: +39 0412403911

Fax: +39 0412403940

VI.4.2) **Presentazione di ricorsi**

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: avverso il presente bando è ammesso ricorso secondo le modalità ed i termini di cui al D.Lgs. 104/2010.

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

12.8.2013

www.AlboPretorionline.it 16/08/13