

## **PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI DISLOCATI PRESSO LE SEDI DEGLI UFFICI DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE**

### **BANDO DI GARA**

Prot. n. 2011/83024

**CIG: i Codici Identificativi della Gara sono dettagliatamente indicati nel Disciplinare di gara**

#### **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

##### **I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO**

Agenzia delle Entrate - Sede Legale: Via Cristoforo Colombo, 426 c/d - 00145 Roma - Italia

Punti di contatto: Direzione Centrale Amministrazione, Pianificazione e Controllo – Settore Logistica e fornitori – Ufficio Gare e Contenzioso - Via Giorgione, 159 – 00147 Roma – Telefono +39.06.50542825 - Fax +39.06.50544066

e-mail: [dc.ammmpc.gareecontenzioso@agenziaentrate.it](mailto:dc.ammmpc.gareecontenzioso@agenziaentrate.it) - indirizzo internet (URL) [www.agenziaentrate.it](http://www.agenziaentrate.it)

**ULTERIORI INFORMAZIONI SONO DISPONIBILI PRESSO:** i punti di contatto sopra indicati

**LA DOCUMENTAZIONE DI GARA E' DISPONIBILE PRESSO:** i punti di contatto sopra indicati

**LE OFFERTE VANNO INVIATE A:** i punti di contatto sopra indicati e secondo le modalità specificate nel Disciplinare di gara.

#### **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

##### **II.1) DESCRIZIONE**

**II.1.1) Tipo di appalto di lavori:** a misura

**II.1.2) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:** Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di manutenzione degli impianti tecnologici dislocati presso le sedi degli uffici dell'Agenzia delle Entrate

**II.1.3) Divisione in lotti:** la gara è articolata in 23 lotti territoriali.

**II.1.4) Luogo dei lavori:** le sedi di tutti gli Uffici dell'Agenzia delle Entrate dislocati sull'intero territorio nazionale.

##### **II.2.1) NOMENCLATURA**

**II.2.2) CPV (vocabolario comune degli appalti):** 45453000-7; 50710000-5.

##### **III.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**

Il valore complessivo quadriennale dei lavori, comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, è, pari ad € 26.157.364,36 (iva esclusa). Tale importo comprende la somma relativa ai lavori soggetti a ribasso d'asta (manutenzione ordinaria programmata: € 20.765.567,88), quella relativa alla manutenzione ordinaria non programmata (€ 5.200.000,00), nonché gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (€ 191.796,84). Per il dettaglio si rinvia al Disciplinare di gara.

##### **III.2.1) Categoria di cui si compone l'opera:**

OS3 (Impianti idrico-sanitari e antincendio); OS4 (Impianti elettromeccanici trasportatori); OS28 (Impianti termici e di condizionamento); OS 30 (Impianti elettrici).

Le categorie prevalenti per ciascun lotto sono indicate nel disciplinare di gara.

##### **III.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:** il contratto avrà durata quadriennale.

#### **SEZIONE IV: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO FINANZIARIO E TECNICO**

##### **IV.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

**IV.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:** Come da Disciplinare di gara.

**IV.1.2) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** come da Disciplinare di gara

##### **IV.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

**IV.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria del fornitore:** come da Disciplinare di gara

**IV.2.2) Situazione giuridica- prove richieste**

- a) Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. o, per le imprese estere, al registro professionale o commerciale vigente nello Stato di residenza, recante dicitura antimafia;
- b) non sussistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 38, comma 1, del D. Lvo 163/2006;
- c) attestazione SOA come da Disciplinare di Gara.

#### **SEZIONE V: PROCEDURE**

**V.1) TIPO DI PROCEDURA:** Aperta, ai sensi dell'art. 55, D.lgs. 163/06

**V.2) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Offerta al prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82, D.lgs. 163/06, come da Disciplinare di gara.

### **V.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

**V.3.1) Documenti contrattuali e documenti complementari:** I documenti sono pubblicati sul sito internet dell'Agenzia: [www.agenziaentrate.it](http://www.agenziaentrate.it) (L'Agenzia – Gare – Gare in corso) I documenti possono inoltre essere ritirati gratuitamente all'indirizzo di cui al punto di contatto sopraindicato.

**V.3.2) Termine per il ricevimento delle offerte:** il plico contenente l'offerta dovrà pervenire tassativamente entro le **ore 12.00** del giorno **16 settembre 2011**.

**V.3.3) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte:** italiano.

**V.3.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:** 270 giorni decorrenti dalla data di scadenza fissata per il ricevimento delle offerte.

**V.3.5) Modalità di apertura delle offerte:** L'apertura dell'offerta avverrà in seduta pubblica il giorno **23 settembre 2011** alle ore **11:00** presso la sede dell'Agenzia delle Entrate – Direzione Centrale Amministrazione, Pianificazione e Controllo - Via Giorgione, 159 – 00147 - Roma.

**IV.3.6) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:** un rappresentante per ciascuna Società.

### **SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI**

#### **V.1) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

Il competente organo dell'Agenzia con atto prot. 2011/83023 ha emanato la determina a contrarre ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs 163/06.

Le modalità di partecipazione alla gara e i documenti da allegare sono indicati nel Disciplinare di gara e nel Capitolato speciale.

Il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento è affidato all'Arch. Antonio Romano Dicandia nella sua qualità di Responsabile dell'Ufficio Immobili e Servizi Tecnici della Direzione Centrale Amministrazione, Pianificazione e Controllo.

**V.2) Data di spedizione del bando alla GUCE: 30 maggio 2011**

*Roma, 30 maggio 2011*

**IL DIRETTORE CENTRALE**  
Marco Di Capua