

S.r.l. con Capogruppo la ditta Integra S.r.l. di Vicenza (VI), con un ribasso percentuale ponderato del 24,309% sull'importo dei due lotti posto a base di gara, considerato che tale offerta è stata considerata anormalmente bassa, rispetto alla percentuale risultante dal calcolo che ha determinato la soglia dell'anomalia pari al 20,562%, disponeva, ai fini dell'aggiudicazione dell'appalto, la verifica della congruità dei Prezzi offerti dalla costituenda A.T.I. sensi dell'art. 97 c. 1 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. oltre alla verifica prevista dall'art. 97 comma 5 lettera d) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. della congruità del "Costo del personale" dichiarato dalla concorrente stessa in sede di gara ai sensi dell'art. 95 comma 10 del medesimo codice rispetto al costo stimato della manodopera risultante dagli elaborati progettuali dei 2 lotti pari ad € 64.396,76 per il lotto 1 ed ad € 29.820,00 per il lotto 2 per un totale complessivo di € 94.216,76;

- che con lettera Pec prot. n. 22.458 del 18.09.2017 di Garda Uno e prot. n. 5888/2017 del 18.09.2017 di AGS, la costituenda A.T.I. Integra S.r.l. – Impresa Edile Abbadesse S.r.l. con Capogruppo la ditta Integra S.r.l. di Vicenza (VI), è stata invitata a presentare entro il termine perentorio delle ore 12,00 del 02.10.2017 a pena di esclusione le giustificazioni relative:

- ai prezzi o ai costi proposti nell'offerta al fine di poter effettuare un giudizio tecnico, sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta medesima;

- al costo del personale dichiarato in sede di gara pari ad € 94.216,76 IVA esclusa chiedendo alla costituenda A.T.I. di specificare correttamente, il costo del personale vero e proprio ed il costo aziendale interno della sicurezza, producendo adeguate motivazioni atte a dimostrare il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lettera d) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

- che la costituenda A.T.I. Integra S.r.l. – Impresa Edile Abbadesse S.r.l. con Capogruppo la ditta Integra S.r.l. di Vicenza (VI), con pec pervenuta al Protocollo di Azienda Gardesana Servizi S.p.A. 02.10.2017 ed acquisita al



medesimo protocollo al n. 6262/2017 in data 02/10/2017, pertanto entro il termine perentorio del 02.10.2017, previsto dalla lettera di richiesta congruità dei prezzi e congruità della manodopera, ha inviato, le proprie giustificazioni/spiegazioni a corredo sia dell'offerta considerata anormalmente bassa che del costo del personale dichiarato in sede di gara;

- che le giustificazioni pervenute sono state esaminate dal RUP.

Tutto ciò premesso

Il Seggio di gara, riunitosi, procede all'esame della relazione del RUP acquisita al protocollo di Azienda Gardesana Servizi al n. 6808/2017 del 24.10.2017 ed al protocollo di Garda Uno al n. 26284 del 25.10.2017 (relativa alla verifica delle giustificazioni presentate dalla costituenda A.T.I. Integra S.r.l. – Impresa Edile Abbadesse S.r.l. con Capogruppo la ditta Integra S.r.l. di Vicenza (VI), nella quale viene spiegato che a seguito di attenta analisi della documentazione fornita, costituita da:

- Modulo costi manodopera e relazione integrativa;
- Offerte di supporto con schede;
- Schede giustificativi 1,
- Schede giustificativi 2

e dalle motivazioni addotte dall'impresa Lui ha ritenuto esaustivo quanto prodotto in quanto la costituenda A.T.I. ha dimostrato che l'offerta presentata, pur rientrando nella soglia di anomalia ed avendo limitati margini di utile per l'impresa, è nel suo complesso attendibile e trova rispondenza sia nella realtà del mercato che in quella aziendale.

Per quanto riguarda la congruità della manodopera, il RUP, dopo un'attenta analisi delle singole voci componenti il monte ore lavorativo ed il costo della manodopera previsto per l'esecuzione dei 2 Lotti oggetto di appalto, oltre ai costi della sicurezza aziendali afferenti l'esercizio dell'attività svolta dalla medesima costituenda A.T.I., ritiene che pure queste giustificazioni siano esaustive e che dalle stesse si rilevi la congruità della manodopera dichiarata



pari ad un monte ore lavorativo stimato in 3.007 che commisurato al costo orario delle categorie lavorative impegnate, risulta un ammontare complessivo della manodopera di € 86.216,76 oltre ad € 8.000,00 quale costo della sicurezza aziendale, per un ammontare complessivo di € 94.216,76 .

Il RUP conclude la propria relazione affermando che le giustificazioni prodotte dalla costituenda A.T.I. Integra S.r.l. – Impresa Edile Abbadesse S.r.l. con Capogruppo la ditta Integra S.r.l. di Vicenza (VI) sono sufficienti a dimostrare sia la congruità dell'offerta presentata in sede di gara, che la congruità della manodopera indicata nell'offerta medesima.

Il Seggio di gara, alla luce di quanto sopra, prende atto dell'analisi effettuata dal RUP in merito alle giustificazioni presentate dalla costituenda A.T.I. Integra S.r.l. – Impresa Edile Abbadesse S.r.l. con Capogruppo la ditta Integra S.r.l. di Vicenza (VI) e conferma l'aggiudicazione dei lavori relativi ai 2 distinti lotti al medesimo Raggruppamento

Il Seggio di gara rimette il presente verbale alla Direzione aziendale competente per i provvedimenti conseguenti e l'aggiudicazione definitiva.

La seduta viene pertanto tolta alle ore 10,30.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL COMPONENTE

IL COMPONENTE-SEGRETARIO





Prot. N.

Prot. N.

ESITO GARA

OGGETTO: SISTEMA DI QUALIFICAZIONE

Procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, c.2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori di cui ai seguenti lotti:

LOTTO 1) – Opere relative alla “Sezione di disidratazione fanghi mediante centrifuga dell'impianto di depurazione sito nel Comune di Peschiera del Garda – Importo € 600.610,55 di cui € 531.213,79 per lavori, € 64.396,76 quale importo per la manodopera per un importo complessivo di € 595.610,95 soggetti a ribasso oltre ad € 5.000,00 per oneri per la sicurezza – **Progetto 16065 - CODICE CIG LOTTO 1) N. 7170936B94;**

LOTTO 2) – Interventi di manutenzione straordinaria dell'impianto di sollevamento n. 1 a servizio dell'impianto intercomunale di Peschiera del Garda sito nel Comune di Peschiera del Garda.

Importo € 88.200,00 di cui € 55.380,00 per lavori, € 29.820,00 quale importo per la manodopera per un importo complessivo di € 85.200,00 soggetti a ribasso oltre ad € 3.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso - **Progetto 16065/bis. - CODICE CIG LOTTO 2) N. 7170945304;**
PER UN IMPORTO COMPLESSIVO RELATIVO AI 2 LOTTI DI € 688.810,55.

Amministrazioni aggiudicatrici: Azienda Gardesana Servizi S.p.A. – Via 11 Settembre n. 24 – 37019 Peschiera del Garda (VR) e Garda Uno S.p.A. – Via Italo Barbieri n. 20 – 25080 Padenghe sul Garda (BS)

Procedura di aggiudicazione: Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando sulla base di un sistema di qualificazione.

Natura dell'Appalto: lavori di cui ai seguenti lotti:

LOTTO 1) – Opere relative alla “Sezione di disidratazione fanghi mediante centrifuga dell'impianto di depurazione sito nel Comune di Peschiera del Garda”;

LOTTO 2) – Interventi di “Manutenzione straordinaria dell'impianto di sollevamento n. 1 a servizio dell'impianto intercomunale di Peschiera del Garda sito nel Comune di Peschiera del Garda”.

– categoria SOA OS22 Classifica III°;

Data aggiudicazione dell'appalto: 08.11.2017;

Criteri di aggiudicazione: Miglior ribasso ponderato calcolato sull'importo dei lavori posto a base di gara di ognuno dei due lotti, ai sensi dell'art. 95 comma 4, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una

percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 previo sorteggio pubblico del metodo per l'individuazione della predetta soglia dell'anomalia secondo quanto stabilito dall'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Numero ditte invitate: n. 7

Numero di offerte ricevute: n. 6

Ammesse n. 6

Escluse: 0

Offerta massima sconto 24,309 %

Offerta minima sconto 7,475 %

Soglia anomalia 20,562 % (individuata con il sorteggio del metodo c)

Non potendo applicare il criterio dell'esclusione automatica delle offerte anomale, in quanto le ditte concorrenti sono in numero inferiore a 10, la gara è stata aggiudicata alla ditta che ha offerto il miglior ribasso percentuale ponderato offerto sull'importo dei due lotti posto a base di gara

Ribasso di aggiudicazione Lotto 1 - 27,785%

Ribasso di aggiudicazione Lotto 2 - 0,01%

Media ponderale 24,309 %

Aggiudicataria: costituenda A.T.I. Integra S.r.l. – Impresa Edile Abbadesse S.r.l. con Capogruppo la ditta Integra S.r.l. di Vicenza (VI) – Via dell'Industria, 42

Importo di aggiudicazione:

- LOTTO 1) € 435.122,82 di cui € 430.122,82 per i lavori ed € 5.000,00 per oneri per la sicurezza oltre IVA;

- LOTTO 2) € 88.191,50 di cui € 85.191,50 per lavori ed € 3.000,00 per oneri per la sicurezza

per un ammontare complessivo relativo ai 2 Lotti di € 523.314,32 comprensivo degli oneri per la sicurezza oltre IVA

**Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR VENETO - Via Castello 5527
CAP 30122 VENEZIA.**

Peschiera del Garda-Padenghe sul Garda , 15.11.2017

GARDA UNO S.p.A.
IL DIRETTORE TECNICO
(ing. Mario Giacomelli)

A.G.S. S.p.A.
IL DIRIGENTE
APPROVVIGIONAMENTI-CLIENTI
(dott.ssa Paola Bersani)