

AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.p.A.
VERBALE DI ESAME ISTANZE MANIFESTAZIONE DI
INTERESSE

Seduta n. 1 del 27.10.2017

per affidamento del servizio di: "Manutenzione dei dispositivi elettromeccanici degli impianti gestiti da A.G.S. S.p.A. – **ZONA 2)** Comuni di "di Garda, Bardolino, Cavaion Veronese, Lazise, Castelnuovo del Garda, Pastrengo, Peschiera del Garda e Valeggio sul Mincio"- Importo € 400.000,00 di cui € 274.400,00 per il servizio, € 117.600,00 quale importo stimato per la manodopera per un importo complessivo soggetto a ribasso di € 392.000,00, oltre ad € 8.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. **Progetto n. 17182-2.** Codice CIG. 7235415557.

Questo giorno di venerdì 27 del mese di ottobre 2017 alle ore 09,30 in una sala dell'Azienda Gardesana Servizi S.p.A., in Via 11 Settembre n. 24 il Seggio di gara, in pubblica seduta, sotto la presidenza del Direttore dell'Area Approvvigionamenti-Clienti dott.ssa Paola Bersani in duplice funzione di Presidente e Responsabile Unico del Procedimento in fase di gara ed alla presenza dei componenti ing. Giovanni Lepore tecnico dell'Ufficio Impianti/TLC, e della signora Marina Vanini dell'Area Approvvigionamenti-Clienti, nella duplice veste di componente e di segretario, si è riunito per procedere all'esame delle istanze di partecipazione alla manifestazione di interesse per il servizio in oggetto pervenute.

Sono inoltre presenti, il Legale Rappresentante della ditta "LB Elettroartigiana signor Lavelli Matteo, il Rappresentante della ditta "Elettromeccanica Gardesana S.r.l." signor Lavelli Roberto ed il signor Tampellini Marcello in rappresentanza della ditta F.lli Sala di Concordia sulla Secchia (MO) giusta delega in data 27.10.2017 del Legale Rappresentante della medesima signor Sala Umberto.



I rappresentanti delle ditte sopra indicate vengono fatti accomodare su poltrone dislocate abbastanza distanti dal tavolo ove avvengono le operazioni di gara, onde evitare che i presenti possano identificare le buste dei partecipanti alla procedura di cui all'oggetto.

Premesso che con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 59/9 del 19.09.2017 è stata approvato il progetto e contestualmente l'indizione di due procedure di gara, ai sensi dell'art. 36 lettera b) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. con il sistema del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) del medesimo decreto per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto, dell'importo unitario di € 400.000,00 di cui € 274.400,00 per il servizio, € 117.600,00 quale importo stimato per la manodopera per un importo complessivo soggetto a ribasso di € 392.000,00, oltre ad € 8.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, da precedersi con la pubblicazione di "Avviso Esplorativo – Indagine di mercato, una per la ZONA 1) comprendente i Comuni di Malcesine, Brenzone, Torri del Benaco, San Zeno di Montagna, Ferrara di Monte Baldo, Caprino Veronese, Rivoli V.se, Affi, Costermano, S. Ambrogio di Valpolicella Dolcè e Brentino Belluno ed una per la ZONA 2) comprendente i Comuni di Garda, Bardolino, Cavaion Veronese, Lazise, Castelnuovo del Garda, Pastrengo, Peschiera del Garda e Valeggio sul Mincio, prevedendo inoltre che i concorrenti che avrebbero partecipato alle gare indette dall'Azienda per il servizio suddetto avessero potuto aggiudicarsi solo una delle due procedure;

- **che** si è proceduto con la pubblicazione di un unico Avviso Esplorativo prot. n. 6534/2017 del 12.10.2017, riguardante le due Zone, sul profilo del committente e sul sito nell'"Albo Pretorio on line" - area riservata dell'Azienda e sul sito "Servizi Contratti Pubblici" del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti per il periodo dal 12.10.2017 al 26.10.2017;

- **che** la scadenza prevista nell'avviso esplorativo per la presentazione delle richieste di partecipazione alle due singole procedure, una per la Zona 2)



comprendente i Comuni di Garda, Bardolino, Cavaion Veronese, Lazise, Castelnuovo del Garda, Pastrengo, Peschiera del Garda e Valeggio sul Mincio è stata fissata per entrambe le procedure entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 26 ottobre 2017.

Considerato che entro il termine fissato dall'Avviso Esplorativo sono pervenute al protocollo dell'Azienda Gardesana Servizi S.p.A., per la ZONA N. 2 n. 10 manifestazioni di interesse.

Tutto ciò premesso

il Presidente, dott.ssa Paola Bersani, dichiara aperta la seduta per l'esame delle manifestazioni di interesse presentate ai fini dell'esperimento di una procedura per l'affidamento del servizio di "Manutenzione dei dispositivi elettromeccanici degli impianti gestiti da A.G.S. S.p.A. – **ZONA 2**) Comuni di "Garda, Bardolino, Cavaion Veronese, Lazise, Castelnuovo del Garda, Pastrengo, Peschiera del Garda e Valeggio sul Mincio" progetto n. 17182-2.

Il Presidente del Seggio di esame delle richieste di partecipazione alla manifestazione di interesse, comunica che sono pervenute al Protocollo dell'Azienda n. 10 richieste di partecipazione alla procedura in oggetto,

Il Presidente da atto che ad ogni operatore economico seguendo la data e l'ora di arrivo della domanda, è stato attribuito dagli uffici, un numero progressivo da 1 a 10, numerazione che rimarrà segreta sino alla seduta fissata per l'apertura delle buste economiche.

L'elenco degli operatori economici che hanno presentato domanda di partecipazione risulta essere il seguente:

N.	DATA DI ARRIVO	ORA DI ARRIVO
1	20/10/2017	Nei termini
2	23/10/2017	Nei termini



3	24/10/2017	Nei termini
4	24/10/2017	Nei termini
5	25/10/2017	Nei termini
6	25/10/2017	Nei termini
7	25/10/2017	Nei termini
8	26/10/2017	Nei termini
9	26/10/2017	Nei termini
10	26/10/2017	Nei termini

- **che** inoltre nell'avviso esplorativo è stato previsto che la Stazione Appaltante avrebbe proceduto all'invito alla successiva procedura negoziata anche in presenza di una sola manifestazione di interesse ammessa.

Il Presidente del Seggio di esame delle richieste di partecipazione alla manifestazione di interesse, constatata la regolarità dei sigilli e delle date di consegna delle manifestazioni da parte degli operatori economici interessati, procede alla verifica della documentazione amministrativa e della corretta compilazione del Modello A "Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)" dei 10 operatori economici partecipanti.

Dalla valutazione della documentazione amministrativa presentata dalle 10 ditte, risulta che la concorrente iscritta al n. 1) dell'elenco sopra descritto, non ha compilato correttamente il modello DGUE in tutte le sue sezioni.

Infatti la concorrente non ha compilato nella Sezione A) – Idoneità (Articolo 83, comma 1, lettera a) del Codice dei Contratti (pagina 9/17 del DGUE) il riquadro relativo all'iscrizione della medesima nel Registro della CCIA competente per territorio, il relativo numero di iscrizione ed il codice ATECORI; inoltre la concorrente nella sezione B) del modello DGUE, ha



omesso di compilare la sezione riguardante il possesso del requisito di capacità economico finanziaria di cui all'art 83 c. 1 lettera b del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. consistente nella dichiarazione di avere realizzato o meno un fatturato triennale specifico per servizi simili di manutenzione elettromeccanica, per un importo minimo complessivo relativo al triennio 2014-2015-2016 pari ad € 800.000,00 oltre IVA. oltre a non aver dettagliato, nel successivo riquadro punto n. 2 a) per ogni anno di riferimento il relativo fatturato.

Proseguendo con l'esame della documentazione presentata dalle concorrenti, viene aperta la busta della concorrente iscritta al n. 8) dell'elenco sopra descritto, e da questa si evince che pure questo operatore economico ha omesso di dichiarare nell'apposita sezione B) del modello DGUE il possesso della capacità economico-finanziaria ai sensi dell'art. 83 lettera b) del D. Lgs 50/2016 come richiesto dalla Stazione Appaltante e consistente nella dichiarazione di avere realizzato o meno un fatturato triennale specifico per servizi simili di manutenzione elettromeccanica, per un importo minimo complessivo relativo al triennio 2014-2015-2016 pari ad € 800.000,00 oltre IVA. oltre a non aver dettagliato, nel successivo riquadro punto n. 2 a) per ogni anno di riferimento il relativo fatturato.

Il Seggio di esame, ultimata la verifica della documentazione presentata dalle 10 concorrenti decide, per quanto riguarda le concorrenti iscritte al n. 1) ed al n. 8) dell'elenco sopra descritto di procedere, pur non essendo la manifestazione di interesse ancora procedura di gara, ma semplicemente una fase preliminare, in ottemperanza all'obbligo che incombe alla stazione appaltante, nell'ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge, di procedere con l'avvio del subprocedimento di regolarizzazione/integrazione dei dati mancanti ai sensi del comma 9 dell'art. 83 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, invitando le



medesime a provvedere alla integrazione delle dichiarazioni relative alla dimostrazione dei requisiti economico-finanziari omesse.

Ultimate le operazioni sopra citate, il Presidente del seggio di esame delle manifestazioni di interesse invita il Segretario a procedere con la comunicazione, alle concorrenti iscritte al n. 1) ed al n. 8) dell'elenco sopra descritto di richiesta della dimostrazione dei requisiti economico-finanziari necessari per essere ammessi alla successiva procedura di gara, allegando alla lettera di richiesta la pagine del DGUE, relativa alla sezione B) - Capacità Economico-finanziaria da restituire correttamente compilata e sottoscritta.

La seduta viene tolta alle ore 10,00.

Verbale letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

IL COMPONENTE

IL COMPONENTE - SEGRETARIO



AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.p.A.

VERBALE DI GARA

Seduta n. 1 del 24.11.2017

per affidamento del servizio di "Manutenzione dei dispositivi elettromeccanici degli impianti gestiti da A.G.S. S.p.A. – ZONA 2) Comuni di "di Garda, Bardolino, Cavaion Veronese, Lazise, Castelnuovo del Garda, Pastrengo, Peschiera del Garda e Valeggio sul Mincio"- Importo € 400.000,00 di cui € 274.400,00 per il servizio, € 117.600,00 quale importo stimato per la manodopera per un importo complessivo soggetto a ribasso di € 392.000,00, oltre ad € 8.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. Progetto n. 17182-2. Codice CIG. 7235415557.

Questo giorno di venerdì 24 del mese di novembre 2017 alle ore 10,00 in una sala dell'Azienda Gardesana Servizi S.p.A., in Via 11 Settembre n. 24 il seggio di gara, in pubblica seduta, sotto la presidenza del Direttore dell'Area Approvvigionamenti-Clienti dott.ssa Paola Bersani in duplice funzione di Presidente e Responsabile Unico del Procedimento in fase di gara ed alla presenza dei componenti ing. Giovanni Lepore tecnico dell'Ufficio Impianti/TLC, e della signora Marina Vanini dell'Area Approvvigionamenti-Clienti, nella duplice veste di componente e di segretario, si è riunita per procedere alle operazioni relative alla gara in oggetto.

E' inoltre presente, il Legale Rappresentante della ditta "Elettromeccanica Gardesana S.r.l." signor Lavelli Simone.

Premesso che con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 59/9 del 19.09.2017 è stata approvato il progetto e contestualmente l'indizione di due procedure di gara, ai sensi dell'art. 36 lettera b) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. con il sistema del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) del medesimo decreto per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto, dell'importo unitario di € 400.000,00 di cui € 274.400,00 per il servizio, €



117.600,00 quale importo stimato per la manodopera per un importo complessivo soggetto a ribasso di € 392.000,00, oltre ad € 8.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, da precedersi con la pubblicazione di “Avviso Esplorativo – Indagine di mercato, una per la ZONA 1) comprendente i Comuni di Malcesine, Brenzone, Torri del Benaco, San Zeno di Montagna, Ferrara di Monte Baldo, Caprino Veronese, Rivoli V.se, Affi, Costermano, S. Ambrogio di Valpolicella Dolcè e Brentino Belluno ed una per la ZONA 2) comprendente i Comuni di Garda, Bardolino, Cavaion Veronese, Lazise, Castelnuovo del Garda, Pastrengo, Peschiera del Garda e Valeggio sul Mincio, prevedendo inoltre che i concorrenti che avessero partecipato alle gare indette dall’Azienda per il servizio suddetto avrebbero potuto aggiudicarsi solo una delle due procedure;

- **che** si è proceduto con la pubblicazione di un unico Avviso Esplorativo prot. n. 6534/2017 del 12.10.2017, riguardante le due Zone, sul profilo del committente e sul sito nell’“Albo Pretorio on line” - area riservata dell’Azienda e sul sito “Servizi Contratti Pubblici” del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti per il periodo dal 12.10.2017 al 26.10.2017;

- **che** a seguito della data di scadenza determinata nell’avviso esplorativo per la presentazione delle richieste di partecipazione all’Ufficio Protocollo dell’Azienda, fissata entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 26 ottobre 2017, sono pervenute n. 10 manifestazioni di interesse.

N.	DATA DI ARRIVO	ORA DI ARRIVO
1	20/10/2017	Nei termini
2	23/10/2017	Nei termini
3	24/10/2017	Nei termini
4	24/10/2017	Nei termini





5	25/10/2017	Nei termini
6	25/10/2017	Nei termini
7	25/10/2017	Nei termini
8	26/10/2017	Nei termini
9	26/10/2017	Nei termini
10	26/10/2017	Nei termini

- **che** altre due richieste di partecipazione alla manifestazione di interesse, sono pervenute, al Protocollo dell'Azienda, il giorno successivo a quello previsto dall'Avviso Esplorativo, delle ore 12,00 del 26.10.2017 per la presentazione delle domande a pena di esclusione ed ad un orario, pertanto, differito rispetto a quello determinato dall'avviso medesimo per la seduta pubblica di apertura, delle manifestazioni pervenute.

- **che** in data 27.10.2017 il Seggio costituito per l'esame delle manifestazioni di interesse in seduta pubblica, si è riunito per esaminare la documentazione presentata dalle 10 ditte ai fini della partecipazione alla successiva procedura di gara per l'affidamento del servizio di "Manutenzione dei dispositivi elettromeccanici degli impianti gestiti da A.G.S. S.p.A. – ZONA 2) Comuni di "di Garda, Bardolino, Cavaion Veronese, Lazise, Castelnovo del Garda, Pastrengo, Peschiera del Garda e Valeggio sul Mincio" dal cui verbale si evince che:

- le concorrenti iscritte rispettivamente al n. 1) dell'elenco sopra descritto ed al n. 8) del medesimo elenco non hanno compilato correttamente alcune sezioni relative al modello DGUE; infatti per entrambe le società il documento prodotto in sede di Manifestazione di Interesse presentava le seguenti lacune:
la ditta n. 1) nella Sezione A – Idoneità (Articolo 83, comma 1, lettera a) del Codice dei Contratti, non ha compilato con il codice ATECORI la parte



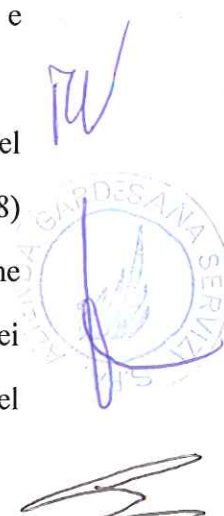
Handwritten signature and official stamp of Azienda Garda S.p.A. The stamp is circular with the text "AZIENDA GARDA S.p.A." around the perimeter. There is a handwritten signature over the stamp and another signature above it.

relativa all'iscrizione della ditta nel Registro della CCIAA competente per territorio, e nella Sezione B) - Capacità Economica e finanziaria (articolo 83, comma 1, lettera b) del Codice, la concorrente non ha compilato il punto 1 a) nel quale veniva chiesto, all'operatore economico, se avesse realizzato o meno un fatturato triennale specifico per servizi simili di manutenzione elettromeccanica, per un importo minimo complessivo relativo al triennio 2014-2016 pari ad € 800.00,00 oltre IVA e nel punto n. 2 a), non ha dettagliato, per ogni anno di riferimento il relativo fatturato.

La medesima lacuna relativa alla mancata compilazione della sezione B) - Capacità Economica e finanziaria (articolo 83, comma 1, lettera b) del Codice, era presente nel modello DGUE presentato dalla concorrente iscritta al n. 8 dell'elenco sopra descritto;

- che il seggio di esame della manifestazione di interesse, al termine dell'esame della documentazione amministrativa presentata dalle concorrenti iscritte al n. 1 ed 8) dell'Elenco sopra citato, decideva, che essendo gli elementi relativi alla Capacità Economico Finanziaria citati nella sezione B) del Modello DGUE considerati essenziali per poter essere ammessi alla successiva procedura in quanto riguardanti requisiti generali e speciali necessari al fine della partecipazione alla gara, di invitare le concorrenti medesime, a provvedere alla integrazione delle dichiarazioni mancanti allegando alla lettera medesima anche le pagine del DGUE precedentemente non compilate da restituire con le informazioni richieste compilate e sottoscritte;

- che con lettere prot. n. 6945/2017 del 30.10.2017 e n. 6946/2017 del 30.10.2017 le concorrenti iscritte al n. 1) dell'elenco sopra descritto ed al n. 8) dell'elenco sopra descritto venivano invitate, a presentare, entro il termine perentorio delle ore 17,00 del 09.11.2017 la richiesta di dimostrazione dei requisiti economico-finanziari precedentemente omessi nella compilazione del modello DGUE presentato in sede di manifestazione di interesse;

The block contains a handwritten signature in blue ink at the top right. Below it is a circular official stamp of the Municipality of Gadesana, with the text "MUNICIPIO DI GADESANA" and "SERVIZIO TECNICO" around the perimeter. A blue ink signature is written across the stamp. At the bottom right, there is another handwritten signature in black ink.

- **che** la ditta iscritta al n. 1) dell'elenco sopra descritto, con pec acquisita al protocollo dell'Azienda al n. 7172/2017 del 09.11.2017, pertanto entro il termine perentorio previsto dalla lettera prot. n. 6945/2017 del 30.10.2017, ha trasmesso la documentazione integrativa richiesta allegando, la pagina del DGUE relative alla sezione A) Idoneità (art. 83, comma 1, lettera a) del Codice compilata con le informazioni riguardanti l'iscrizione della medesima alla CCIAA competente per territorio, il numero di iscrizione ed il codice ATECORI, e soprattutto la pagina riguardante la sezione B) della parte IV "Criteri di Selezione" del DGUE medesimo relativa al possesso della capacità economico finanziaria nella quale la concorrente ha dichiarato di aver realizzato un fatturato triennale specifico per servizi simili di manutenzione elettromeccanica per un importo minimo complessivo relativo al triennio 2014-2016 pari ad € 800.000,00 successivamente dettagliato e suddiviso per annualità e importi nel successivo riquadro punto 2 a);

- **che** anche la concorrente iscritta al n. 8) dell'elenco sopra descritto con pec trasmessa in data 09.11.2017 ed acquisita al protocollo aziendale al n. 7190/2017 del 09.11.2017, pertanto entro il termine previsto dalla lettera di richiesta integrazioni informazioni prot. n. 6946/2017 del 30.10.2017, trasmetteva la pagina relativa alla sezione B) modello DGUE "Capacità Economico finanziaria" correttamente compilata e sottoscritta allegando un elenco dettagliato dei servizi di manutenzione elettromeccanica espletati nel triennio 2014-2016 e dei relativi importi dal quale si è potuto evincere il possesso da parte della ditta medesima del requisito economico finanziario richiesto in sede di manifestazione di interesse; pertanto, avendo entrambe le concorrenti ottemperato alla regolarizzazione delle informazioni mancanti ed avendo dimostrato il possesso dei requisiti richiesti in sede di manifestazione di interesse, sono state tutte due ammesse ed invitate alla procedura negoziata indetta per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto;



A handwritten signature in black ink.

- **che** con lettera prot. n. 7245/2017 del 13.11.2017 sono state invitate tutte le 10 ditte ammesse, a formulare la loro migliore offerta per l'affidamento del servizio in parola che avverrà con l'applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. sull'Elenco Prezzi posto a base di gara con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. previo sorteggio pubblico del metodo per l'individuazione della predetta soglia dell'anomalia secondo quanto stabilito dall'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- **che** la scadenza determinata dalla lettera di invito per la presentazione delle offerte all'Ufficio Protocollo dell'Azienda, è stata fissata entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 23 novembre 2017, mentre la data di apertura delle offerte in seduta pubblica è stata fissata alle ore 09,30 del giorno 24.11.2017.

Considerato che entro il termine fissato per la presentazione delle offerte sono pervenute al protocollo dell'Azienda Gardesana Servizi S.p.A. n. 5 offerte economiche;

Tutto ciò premesso

il Presidente del Seggio di gara, dott.ssa Paola Bersani, dichiara aperta la seduta per l'affidamento del servizio di: "Manutenzione dei dispositivi elettromeccanici degli impianti gestiti da A.G.S. S.p.A. – ZONA 2) Comuni di "di Garda, Bardolino, Cavaion Veronese, Lazise, Castelnuovo del Garda, Pastrengo, Peschiera del Garda e Valeggio sul Mincio"- Progetto n. 17182-2. Codice CIG. 7235415557.e comunica che le ditte che hanno presentato offerta risultano essere le seguenti:

- 1) IDRAULICA F.LLI SALA S.r.l. di Concordia sulla Secchia (MO);
- 2) HYDROS S.r.l. di Tito Scalo (PZ);



A large, stylized handwritten signature in blue ink is located at the bottom right of the page, below the stamp.

3) ELETTROMECCANICA GARDESANA S.r.l. di Castelnuovo del Garda (VR);

4) ELETTROMECCANICA F.LLI BARI S.r.l. di Sarego (VI);

5) TRE ERRE IMPIANTI S.r.l. di Villafranca di Verona (VR);

e comunica che una sesta offerta presentata dalla ditta "R.D.R. S.r.l." di Torre del Greco (NA), è pervenuta a mezzo corriere agli uffici dell'Azienda Gardesana Servizi oltre il termine perentorio previsto dalla lettera di invito per la presentazione delle offerte e precisamente il 23 novembre 2017 alle ore 16,25 e pertanto viene automaticamente esclusa.

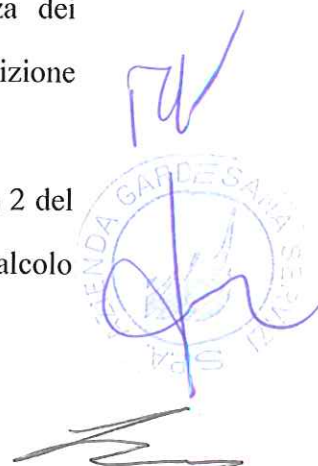
I componenti del Seggio di Gara, prima di dar corso alla procedura, dichiarano di non trovarsi in condizione di incompatibilità nei confronti dei concorrenti, così come desunti dalle buste delle offerte.

Il Presidente del Seggio di Gara, constatata la regolarità dei sigilli e delle date di consegna delle offerte da parte delle Ditte invitate, procede con l'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa costituita dalla ricevuta del versamento del contributo di 35,00 dovuto in base alla delibera dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici 15 febbraio 2010, accantonando per il momento la busta contenente le offerte economiche delle ditte partecipanti.

Ultimate le operazioni di verifica della documentazione di cui sopra si evince che tutti 5 gli Operatori Economici hanno ottemperato al versamento del contributo all'ANAC e, pertanto, vengono tutti ammessi alla fase successiva della gara.

I componenti del seggio di gara, dopo essere venuti a conoscenza dei nominativi delle ditte concorrenti, riconfermano di non trovarsi in condizione di incompatibilità con i soggetti offerenti.

Il Seggio di gara, a questo punto, come previsto dall'articolo 97, comma 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. procede, con il sorteggio del metodo di calcolo dell'offerta per la determinazione della soglia di anomalia.



The block contains a handwritten signature in blue ink and a circular official stamp. The stamp is from 'AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.p.A.' and features a stylized logo in the center. The signature is written over the stamp.

N. 1 metodo a) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;

N. 2 metodo b) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;

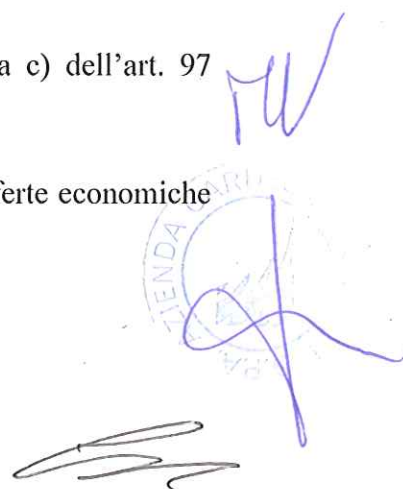
N. 3 metodo c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento;

N. 4 metodo d) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento;

N. 5 metodo e) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla Commissione Giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9.

Viene sorteggiato, il metodo n. 3 corrispondente alla lettera c) dell'art. 97 comma 2.

Si procede, quindi, con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dalle quali risulta la seguente situazione:

A handwritten signature in blue ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text "COMMISSIONE GIUDICATRICE" and "RUP". Below the signature, there is another handwritten mark, possibly a date or a second signature.

N.	DITTE	RIBASSO OFFERTO
1	IDRAULICA F.LLI SALA S.r.l.	33,15%
2	HYDROS S.r.l.	12,591%
3	ELETTROMECCANICA GARDESANA S.r.l.	57,12%
4	ELETTROMECCANICA F.LLI BARI S.r.l.	37,58%
5	TRE ERRE IMPIANTI S.r.l.	3,50%

A questo punto si procede, utilizzando idoneo programma di calcolo, all'individuazione della soglia dell'anomalia che è risultata essere pari al 33,106 come da prospetto riportato:

Calcolo anomalia

Norma applicata: Correttivo D.Lgs. 50/2016
 Metodo di calcolo: Metodo C - Art. 97, comma 1 lett. c
 Coefficiente sorteggiato: (selezionare un valore)
 Data di calcolo anomalia: 24/11/2017 09:43
 Tipo di calcolo: Nazionale
 Sentenza di riferimento: Consiglio di Stato, 28 agosto 201
 Numero cifre decimali: 3
 Numero concorrenti: 5
 Numero ribassi: 5
 Somma ribassi (tutti):
 Media ribassi: -28,768%
 Variazione media ribassi: -15,00%
 Media scarti:
 Media scarti ricalcolata:
 Soglia dell'anomalia: -33,106%
 Offerta max ribasso: -57,120%
 Offerta min ribasso: -3,500%
 Nr. offerte che superano soglia anomalia: 3
 Nr. offerte escluse automaticamente: 3
 Ditta aggiudicataria: Hydros S.r.l.

Elenco ribassi

Ditta	Perc. R/A	Posizione
Elettromeccanica Gardesana S	-57,120	
FB Flli Bari S.r.l.	-37,580	
Idraulica Flli Sala S.r.l.	-33,150	
Hydros S.r.l.	-12,591	1
Tre Erre Impianti S.r.l.	-3,500	2

Non potendo applicare il criterio dell'esclusione automatica delle offerte anomale, in quanto le ditte concorrenti sono in numero inferiore a 10, il seggio di gara comunica che, il miglior ribasso percentuale offerto sull'Elenco Prezzi posto a base di gara è quello della ditta "Elettromeccanica Gardesana S.r.l. di Castelnuovo del Garda (VR), con una percentuale del 57,12%.



Il Seggio di gara, preso atto che il ribasso offerto dalla ditta "Elettromeccanica Gardesana S.r.l di Castelnuovo del Garda (VR), pari al 57,12% si discosta notevolmente rispetto alla soglia dell'anomalia risultante essere pari al 33,106%, come previsto dalla lettera di invito, ai fini dell'aggiudicazione del servizio alla ditta medesima, procede con la verifica della congruità dell'offerta presentata ai sensi dell'art. 97 c. 1 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii..

Il Presidente del Seggio di gara comunica che si procederà a richiedere alla ditta "Elettromeccanica Gardesana S.r.l." di Castelnuovo del Garda (VR), spiegazioni/giustificazioni sui prezzi o sui costi proposti nell'offerta al fine di poter effettuare un giudizio tecnico, sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta medesima e che se le operazioni di verifica della congruità daranno esito positivo, si procederà a dichiarare aggiudicatario del servizio la ditta "Elettromeccanica Gardesana S.r.l." di Castelnuovo del Garda (VR), mentre in caso negativo si procederà con la seconda classificata.

La documentazione di gara viene riposta in un armadio chiuso a chiave ubicato presso l'Ufficio Segreteria.

Il Seggio di gara si aggiorna ad una nuova seduta riservata che verrà fissata dopo che saranno pervenute le giustificazioni da parte della ditta.

La seduta viene tolta alle ore 10.30

Verbale letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

IL COMPONENTE

IL COMPONENTE - SEGRETARIO

