

SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE
REGIONE CALABRIA
AZIENDA OSPEDALIERA DI COSENZA
(Istituita con D.P.G.R. Calabria 08 Febbraio 1995 n.170)

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N.252 DEL 26.10.2016

OGGETTO: Procedura negoziata per l'affidamento di Lavori di manutenzione edile ed impiantistica degli Stabilimenti Ospedalieri e dei fabbricati dell'Azienda Ospedaliera di Cosenza.

Approvazione atti e indizione gara.

CIG: 6791170AC3

Nella sede legale dell'Azienda Ospedaliera di Cosenza, il Direttore Generale Dr. Achille Gentile, nominato con D.P.G.R. n.5 del 12 Gennaio 2016, ha adottato la seguente deliberazione in merito all'argomento indicato.

U.O.C. GESTIONE INFRASTRUTTURE E PATRIMONIO

Il Direttore dell'Ufficio propone al Direttore Generale l'adozione del presente atto del quale ha accertato la regolarità tecnico-amministrativa.

Il Resp. del Procedimento
Enrica Corniola

Il Resp. Servizi Amm.vi
Dr.ssa Erminia Piane

Direttore dell'UOC GIeP
Ing. Amedeo De Marco

Il Direttore del Dipartimento Servizi Amministrativo-Tecnici

Esprime parere favorevole all'adozione del presente atto.

Direttore del Dipartimento
Dott. Giancarlo Carci

U.O.C. GESTIONE RISORSE ECONOMICHE E FINANZIARIE

Si attesta che la spesa di Euro _____ scaturente dalla presente proposta, è stata annotata sul conto n. _____, del Bilancio Economico Preventivo anno 2016.

Il Responsabile del Procedimento

Il Direttore dell'Ufficio

Rag. Ines Falbo

PREMESSO

Che con determina n. 675 del 5 giugno 2016 si è provveduto ad indire gara d'appalto a mezzo procedura ex art. 36 comma 2 lettera c) D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento di attività di manutenzione edile ed impiantistica degli SS. OO. e dei fabbricati dell'Azienda Ospedaliera di Cosenza per il periodo 2016/2017;

Che successivamente, con Determina n. 755 del 30 giugno 2016 è stata disposta la revoca della procedura di gara, giusta nota n. 237 del 22 giugno 2016 a firma della Direzione Generale, per le motivazioni indicate nell'atto n. 755/2016;

Che permangono le necessità manutentive che si evidenziano quotidianamente nei tre PP.OO. e nei Fabbricati di proprietà dell'Azienda, poichè le stesse non possono essere garantite dalle sole squadre manutentive interne, per cui si rende assolutamente necessario reindire tempestivamente gara d'appalto per l'affidamento di attività di manutenzione edile ed impiantistica degli SS.OO. e dei Fabbricati dell'Azienda Ospedaliera di Cosenza 2016/2017;

CONSIDERATO

Che, si è ottemperato a quanto disposto dalla normativa in materia, procedendo ad effettuare una ricerca di mercato nelle vetrine telematiche del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

Che la stessa gara, rientra nelle vetrine del MePA e la categoria del prodotto ricercato è "Lavori di manutenzione - Edili" pubblicata su Consip il 1° luglio 2016;

Che quindi lo scrivente ufficio ha predisposto procedura di gara telematica per un importo stimato di Euro 480.000,00 (esclusa iva ed oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 9.600,00);

Che tuttavia, rispetto alla Determina di indizione di gara, la Direzione Amministrativa ha ritenuto opportuno ... "restituire la proposta di determina con preghiera di adeguare l'importo contrattuale, dati gli innumerevoli interventi da effettuare nell'immediato";

Che pertanto il nuovo QE presunto, può essere così articolato:

A. Importo a base d'asta	€ 800.000,00
B. Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (2% di A)	€ 16.000,00
C. <u>Totale Lavori</u>	<u>€ 816.000,00</u>
Somme a disposizione	
D. Iva (10% di C)	€ 81.600,00
E. Imprevisti (5% di A)	€ 40.800,00
F. <u>Totale Q.E.</u>	€ 938.400,00

Che quindi a mezzo Mepa deve essere indetta la procedura telematica, in quanto il servizio è individuato nelle categorie indicate da Consip;

Che a tal fine si provvederà ad inoltrare comunicazioni telematiche a tutte le Ditte abilitate, in possesso dei requisiti necessari, ditte che saranno individuate ed estratte direttamente dal portale Consip;

Che le attività di che trattasi sono riferite ad interventi manutentivi imprevisti ed imprevedibili di natura correttiva/conservativa su un'area operativa che interessa i tre Presidi Ospedalieri ricadenti nell'Azienda e gli altri fabbricati di proprietà, i cui costi sono determinati tramite il prezzario delle Opere Pubbliche Regione Calabria;

Che la gara verrà aggiudicata con il criterio del prezzo più basso sull'importo a base di gara pari ad € 816.000,00 comprensivo di oneri di sicurezza (nella misura del 2% non soggetto a ribasso) ai sensi del D.Lgs. 50/16 art. 95 comma 4 lett. b, "con il criterio del minor prezzo per i servizi e le forniture con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato" trattandosi, nella fattispecie, di ribasso sull'elenco prezzi della Regione Calabria, previo sorteggio MePA ai fini dell'individuazione del criterio di calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 D. Lgs. n.50/2016, verranno escluse automaticamente dalla gara telematica, le offerte che presentano la soglia di anomalia generata dal Sistema;

Che è necessario approvare la modalità di espletamento della procedura e gli atti per come predisposti dai servizi tecnici interni, cioè: “capitolato speciale d'appalto, disciplinare d'oneri/lettera d'invito, patto d'integrità” che si allegano alla presente determina per formarne parte integrante;

Che con successivo atto si provvederà alla annotazione della spesa certa, relativa al corrente anno, rispetto alla spesa stimata, sul conto 503.1.101, del Bilancio Economico Preventivo anno 2016;

Che i proponenti il presente atto non si trovano in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, prevista dalla normativa vigente in materia;

Che il presente provvedimento non è soggetto a controllo preventivo, ai sensi della Legge Regionale n. 11 del 19 Marzo 2004.

IL DIRETTORE GENERALE

Su conforme proposta del Direttore dell'U.O.C. Gestione Infrastrutture e Patrimonio, formulata alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla struttura interessata, nonché della espressa dichiarazione di regolarità dell'atto resa dal Responsabile preposto che ha designato quale Responsabile del Procedimento la sig.ra E. Corniola ai sensi e per gli effetti di cui alla legge 241/1990;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo

DELIBERA

Le premesse si intendono integralmente ripetute e confermate;

Di indire procedura di gara d'appalto per l'affidamento della “ Attività di manutenzione edile ed impiantistica degli SS.OO. e dei Fabbricati dell'Azienda Ospedaliera di Cosenza 2016/2017 ”, a mezzo Mepa, in quanto il servizio può essere individuato nelle categorie indicate da Consip, per un importo di gara di € 816.000,00 comprensivo di oneri di sicurezza (nella misura del 2% non soggetto a ribasso) con sistema di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi del D.Lgs 50/16 art. 95 comma 4 lett. b), e previo sorteggio MePA ai fini dell'individuazione del criterio di calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 D. Lgs. n.50/2016, secondo l'importo di cui al Q.E. in premessa riportato;

Di approvare la modalità di espletamento della procedura e gli atti per come sopra indicato;

Di approvare i documenti predisposti dai tecnici interni, che si allegano alla presente determina per formarne parte integrante;

Di confermare che con successivo atto si provvederà alla annotazione della spesa certa, rispetto alla spesa stimata (inclusa iva e oneri di sicurezza), sul conto 503.1.101, del Bilancio Economico Preventivo anno 2016 e 2017, nonché nel 2018 nell'eventualità l'importo contrattuale non dovesse essere totalmente utilizzato negli anni precedenti, quindi fino a concorrenza dell'importo aggiudicato;

Di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale in conformità ai contenuti dell'art. 3-ter del D.Lgs 502/92;

Di precisare che il seguente provvedimento non è soggetto a controllo preventivo, ai sensi della Legge Regionale n. 11 del 19 Marzo 2004.

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Mario Veltri

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Sergio Diego

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Achille Gentile

SI ATTESTA

Che la presente deliberazione, in copia:

- è stata affissa all'albo pretorio di questa Azienda in data _____ e vi rimarrà per quindici giorni;
- è stata trasmessa al Collegio Sindacale in data _____;
- è costituita da n. _____ fogli intercalari e n. _____ fogli allegati.

Cosenza, lì

Il Direttore dell'Ufficio Affari Generali
Dott. Giancarlo Carci

SI ATTESTA

☐ Che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 10, comma 7, della legge regionale 22 gennaio 1996, n. 2.

☐ Che la presente deliberazione, soggetta a controllo preventivo di legittimità è stata trasmessa alla Regione Calabria, con nota prot. n. _____ del _____ ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 1, della legge regionale n. 11 del 19 marzo 2004.

Cosenza, lì

Il Direttore dell'Ufficio Affari Generali
Dott. Giancarlo Carci

SI ATTESTA

☐ è divenuta esecutiva in data _____ per decorrenza del termine di cui all'art.13, comma 2, della legge regionale 19 marzo 2004, n° 11.

☐ è stata approvata dalla Regione Calabria con provvedimento n. _____ del _____

☐ è stata annullata dalla Regione Calabria con provvedimento n. _____ del _____

Cosenza, lì

Il Direttore dell'Ufficio Affari Generali
Dott. Giancarlo Carci