

## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N.411 DEL 15.09.2017

OGGETTO: "Adeguamento Normativo del Plesso Principale del P.O. Annunziata di Cosenza e Potenziamento Tecnologico, denominato AOCS1".

### **Approvazione Perizia di Variante e Suppletiva.**

Il Direttore Generale Dr. Achille Gentile, nominato con D.P.G.R. n. 5 del 12 gennaio 2016, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliera di Cosenza, ha adottato la seguente deliberazione in merito all'argomento indicato in oggetto.

### **U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

Il Direttore della Struttura propone al Direttore Generale l'adozione del presente atto del quale ha accertato la regolarità tecnico- amministrativa.

Il Resp. del Procedimento

Il Resp. Servizi Ammi.vi

Il Direttore dell'Ufficio

Sig.ra Stefania Carlucci

Dott.ssa Erminia Piane

Ing. Amedeo De Marco

### **IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO SERVIZI AMMINISTRATIVO-TECNICI**

Esprime parere favorevole all'adozione del presente atto

Il Direttore del Dipartimento

Dr. Giancarlo Carci

### **U.O.C GESTIONE RISORSE ECONOMICHE**

Si attesta che la spesa di \_\_\_\_\_ scaturente dalla seguente Deliberazione è stata registrata sul conto n. \_\_\_\_\_ Bilancio\_\_\_\_\_

Il Resp. del Procedimento

Il Direttore della U.O.C.

## Premesso

**Che** in data 24/06/1993 questa Azienda, allora denominata USL n.4 di Cosenza, stipulava con il Consorzio Telesio, un disciplinare contrattuale per l'espletamento delle attività di servizio a contenuto tecnico e legale, inerenti l'attuazione del Programma Straordinario di Edilizia Sanitaria di cui all'art 20 della Legge n. 67 del 1988, compreso, ai sensi dell'art 1 comma 6, lo svolgimento delle attività di Direzione Lavori, assistenza e contabilità dei lavori;

**Che** con delibera n. 1543 dell'11/12/2008 questa Azienda approvava l'Atto d'Obbligo e Concordamento che riformulava i termini tecnici ed economici delle attività poste in essere dal Consorzio Telesio;

**Che** con delibera n. 728/2010 veniva approvato il Progetto Definitivo predisposto dal Consorzio Telesio, all'uopo incaricato, inerente le opere di Adeguamento Normativo del P.O. Annunziata comprese nella scheda denominata AOCS1, finanziate ex art 20 L 67/88, ed il relativo Quadro Economico;

**Che** con delibera n. 1038/2010 veniva indetta, a mezzo procedura ristretta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la relativa gara d'appalto, per un importo complessivo di gara di € 9.447.218,03 di cui € 93.536,81 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

**Che** con delibera n° 1155 del 19 Ottobre 2011 i Lavori di Adeguamento Normativo del Plesso Principale e Potenziamento Tecnologico del P.O. Annunziata di Cosenza, denominati AOCS1, venivano aggiudicati all'ATI COFELY – CO.FER Srl per l'importo complessivo pari ad € 6.920.788,60 oltre Iva (comprendente il prezzo per l'esecuzione dei lavori e le spese di progettazione esecutiva) e, contestualmente, veniva approvato il seguente QE:

<b>LAVORI</b>	
Importo lavori al netto del ribasso d'asta	
(comprensivo di spese di progettazione esecutiva	6.920.788,60
Oneri sicurezza	93.536,81
<b>A Totale LAVORI</b>	<b>7.014.325,41</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
1 Spese tecniche progettazione definitiva (compresi oneri previdenziali)	689.000,00
2 Spese tecniche direzione dei lavori (compresi oneri previdenziali)	300.000,00
3 Spese coordin. sicurezza in fase esecuzione (compresi oneri previdenziali)	90.000,00
4 Spese per art. 92 comma 5 D.Lgs 163/06	187.063,62
5 Spese attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al rup,e di verifica e validazione	30.000,00
6 Assicurazione dei dipendenti	4.600,00
7 Lavori in economia, previsti nel progetto	200.000,00
8 Lavori o forniture su fattura	200.000,00

9	Allacciamenti ai pubblici servizi	33.364,04
10	Imprevisti ed importo ribasso di gara (inclusa IVA)	2.517.963,78
11	Spese per attività di consulenza e supporto	280.610,44
12	Spese per commissioni aggiudicatrici	25.000,00
13	Spese per pubblicità	20.000,00
14	Spese per collaudi (comprehensive di oneri previdenziali)	187.063,62
15	Attrezzature	1.787.500,00
16	IVA al 21% su 1-2-3-8-11-14-15	742.176,55
17	IVA al 10% su A (Totale lavori) e 7	721.432,54
B	Totale Somme a disposizione	<b>8.015.774,59</b>
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>15.000.0000</b>

**Che** con delibera n° 32 del 16 Gennaio 2014 si era provveduto a rideterminare il QE, con riferimento ai lavori di installazione, e conseguente adeguamento di alcuni locali ed impianti, della TAC Aquilon ONE (aggiudicati alla ditta Toshiba Medical System srl e finanziati con fondi ex art 20 L 67/88 sempre scheda AOCS1), non compresi nell'appalto principale e non prevedibili all'epoca della gara;

**Che**, successivamente durante lo svolgimento dei Lavori di cui all'appalto principale sono sopraggiunte esigenze di aggiornamento e integrazione delle lavorazioni riferite all'appalto principale, derivanti da sopravvenute disposizioni normative e da cause impreviste ed imprevedibili, finalizzati esclusivamente al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità;

**Che** di conseguenza la Direzione Lavori ha prospettato la redazione di una Perizia di Variante al Progetto Originario;

**Che** con delibera n. 108 del 17 Maggio 2016 è stato approvato l'Atto d'Integrazione formulato e sottoscritto dal Consorzio Telesio per la redazione della perizia di variante e suppletiva entro il limite del 5%, nonché delle opere di adeguamento degli impianti elettrici e di condizionamento ex DM 19/03/2015, relativa ai lavori di Ristrutturazione ed Adeguamento Normativo degli edifici esistenti all'interno del Presidio Ospedaliero Annunziata di Cosenza (AOCS1);

**Che** con il medesimo atto deliberativo n. 108/2016 si precisava che nessun onere è dovuto al Consorzio Telesio per le attività di supporto tecnico-legale connesse alle opere regolate dalla suddetta Integrazione;

**Che** il Consorzio Telesio ha trasmesso a questa Azienda la Perizia di Variante in oggetto, di importo contenuto entro il limite di legge del quinto d'obbligo e redatta nell'esclusivo interesse dell'A.O., al fine di soddisfare sopraggiunte necessità e per risolvere una serie di problematiche rilevate nel corso dei lavori, dettagliatamente descritte negli elaborati ad essa allegati;

**Che**, accertata la conformità della redatta perizia alle disposizioni di cui all'art 132 comma 1 lett a) e b) e comma 3 del D. Lgs 163/2006, in vigore all'epoca della stipula del contratto, in data 8 agosto è stato sottoscritto il verbale di validazione definitivo;

**Che**, di conseguenza, con il presente atto si rende necessario approvare la predetta perizia, gli elaborati tecnico economici ad essa allegati, ivi compreso l'atto di sottomissione, per come redatti dalla D.L., prorogare il termine per l'ultimazione dei lavori di ulteriori 100 giorni, e approvare il nuovo quadro economico rimodulato in considerazione degli stessi elaborati e qui di seguito riportato:

IMPORTO LAVORI (al netto del ribasso d'asta comp.di spese di prog esec.)	€ 7.266.760,98
ONERI RELATIVI ALLA SICUREZZA	€ 98.257,19
IMPORTO CONTRATTUALE AL NETTO	€ 7.365.018,17

SOMME A DISPOSIZIONE	
Spese tecniche (prog definitiva+oneri previdenziali)	€ 590.643,53
Spese tecniche(direzione lavori +oneri previdenziali)	€ 593.783,35
Spese coordsicurezza in fase di esec(+oneri prev)	€ 118.835,01
Competenze ART 92 DLGS 163/06	€ 198.479,53
Spese supporto al RUP verifica e validazione	€ 60.000,00
Assicurazione dipendenti	€ 4.600,00
Lavori in Economia previsti nel prog.	€ 100.000,00
Lavori o forniture su Fattura	€ 50.000,00
Allacciamenti a pubblici servizi	€ 33.364,04
IMPREVISTI (comprensivo importo ribasso)	€ 1.659.665,93
Spese per attività di consulenza e supporto	€ 280.610,44
Spese per commissione aggiudicatrice	€ 25.000,00
Spese per pubblicità	€ 20.000,00
Spese per collaudi (comp.oneri previdenziali)	€ 0,00
Attrezzature (TAC SPECT TAC 64S)	€ 2.300.000,00
IVA al 20%, 21% e 22%	€ 400.000,00
(su spese tecniche sicurezza lavori su fattura attività di consuec collaud. Attrezz)	
IVA al 10% su totale lavori e lavori in economia	€ 1.200.000,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 7.634.981,83</b>

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA

€ 15.000.000,00

**Che** i lavori di perizia verranno affidati all'impresa aggiudicataria dell'appalto principale, ATI Cofely Italia Spa- CO.FER srl, agli stessi prezzi patti e condizioni, secondo i disegni e le indicazioni contenute negli elaborati di perizia, in continuità con il contratto principale stipulato il 21 marzo 2012, reg. a Lamezia Terme (CZ) il 5.04.2012 al n° 911 serie 3;

**Che** ai costi derivanti dall'attuazione della presente delibera, si farà fronte con le risorse presenti nel quadro economico dell'intervento, finanziato con fondi finalizzati ex art 20 L 67/88 e, di conseguenza, l'approvazione degli atti in questione non comporta alcun onere a carico del bilancio aziendale;

#### CONSIDERATO

**Che** i proponenti il presente atto non si trovano in alcuna delle situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, prevista dalla normativa vigente in materia;

**Che** occorre dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale in conformità ai contenuti dell'art.3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;

**Che** il presente atto non è soggetto a controllo preventivo di legittimità, ai sensi della L.R. 11/04;

IL DIRETTORE GENERALE

Su conforme proposta del Direttore dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, formulata alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla struttura interessata, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità dell'atto espressa dal Responsabile preposto, che ha designato quale Responsabile del procedimento la Sig.ra Stefania Carlucci ai sensi e per gli effetti di cui alla legge 241/1990;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, limitatamente alle rispettive competenze;

DELIBERA

**Di** intendere le premesse integralmente ripetute e confermate;

**Di** approvare, ricorrendo le condizioni di legge, la Perizia di Variante Suppletiva entro il limite del 5% dell'importo contrattuale, redatta dal Consorzio Telesio e relativa ai Lavori di Adeguamento Normativo e Potenziamento Tecnologico del Plesso Principale del P.O. Annunziata di Cosenza, denominato AOCS1;

**Di** approvare gli elaborati tecnico economici della perizia in oggetto, ivi compreso l'atto di sottomissione, per come redatti dalla D.L. e prorogare il termine per l'ultimazione dei lavori di che trattasi di ulteriori 100 giorni;

**Di** approvare, in conseguenza delle variazioni intervenute, ed in premessa in dettaglio richiamate, il QE della scheda AOCS1 determinato per come in premessa indicato;

**Di** ribadire che ai costi derivanti dalla attuazione della presente delibera, si farà fronte con le risorse presenti nel quadro economico dell'intervento, finanziato con fondi finalizzati ex art 20 L 67/88 e, di conseguenza, l'approvazione dei descritti Atti non comporta alcun onere a carico del bilancio aziendale;

**Di** dare mandato al Responsabile del sito aziendale di pubblicare il presente provvedimento sul sito aziendale;

**Di** ribadire che i proponenti il presente atto non si trovano in alcuna delle situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, previsto dalla normativa vigente in materia;

**Di** dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale in conformità ai contenuti dell'art.3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;

**Di** confermare che il presente atto non è soggetto a controllo preventivo di legittimità, ai sensi della L.R. 11/04.

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
***DOTT. MARIO VELTRI***

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
***DOTT.SERGIO DIEGO***

**IL DIRETTORE GENERALE**  
***DOTT. ACHILLE GENTILE***

**SI ATTESTA**

Che la presente deliberazione, in copia:

- è stata affissa all'albo pretorio di questa Azienda in data \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per quindici giorni;
- è stata trasmessa al Collegio Sindacale in data \_\_\_\_\_;
- è costituita da n. \_\_\_\_\_ fogli intercalari e n. \_\_\_\_\_ fogli allegati.

Cosenza, lì .....

**Il Direttore dell'Ufficio Affari Generali**

**Dott. Giancarlo Carci**

**SI ATTESTA**

Che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 10, comma 7, della legge regionale 22 gennaio 1996, n. 2.

Che la presente determinazione, soggetta a controllo preventivo di legittimità è stata trasmessa alla Regione Calabria, con nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 1, della legge regionale n. 11 del 19 marzo 2004.

Cosenza, lì .....

**Il Direttore dell'Ufficio Affari Generali**

**Dott. Giancarlo Carci**

**SI ATTESTA**

è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ per decorrenza del termine di cui all'art.13, comma 2, della legge regionale 19 marzo 2004, n° 11.

è stata approvata dalla Regione Calabria con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

è stata annullata dalla Regione Calabria con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Cosenza, lì .....

**Il Direttore dell'Ufficio Affari Generali**

**Dott. Giancarlo Carci**