



Azienda Speciale

Via Argine, 929
80147 Napoli

* * * * *

Servizio di manutenzione delle aree a verde e dell'innaffiamento delle piante, lungo le strade, le condotte, i manufatti Aziendali a servizio del sistema di distribuzione idrica verso la città di Napoli, ubicati sulla Collina di Cancellò nel comune di S.Felice a Cancellò (CE) e del servizio di pulizia e manutenzione delle caditoie e della vasca di laminazione a servizio della viabilità di emergenza.

PA 280/2014

CPV


77211500-7

CIG 5848147B90

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

Comprensivo di Foglio delle Condizioni e Specifiche Tecniche

	Rev. N. Del	EMISSIONE	VERIFICA	APPROVAZIONE
Foglio delle Condizioni	Rev. 0 del 02/07/2014	FIRMA IN ORIGINALE PRESSO ABC NAPOLI	FIRMA IN ORIGINALE PRESSO ABC NAPOLI	FIRMA IN ORIGINALE PRESSO ABC NAPOLI
Specifiche Tecniche	Rev. 0 del 27/05/2014	FIRMA IN ORIGINALE PRESSO ABC NAPOLI	FIRMA IN ORIGINALE PRESSO ABC NAPOLI	FIRMA IN ORIGINALE PRESSO ABC NAPOLI

	<p>Servizio di manutenzione delle aree a verde e dell'innaffiamento delle piante, lungo le strade, le condotte, i manufatti Aziendali a servizio del sistema di distribuzione idrica verso la città di Napoli, ubicati sulla Collina di Cannello nel comune di S.Felice a Cannello (CE) e del servizio di pulizia e manutenzione delle caditoie e della vasca di laminazione a servizio della viabilità di emergenza.</p> <p>PA 280/2014</p> <p>CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO</p>	<p>REV. 0 DEL 02/07/2014</p>
---	--	---

Il presente Capitolato, di complessive pagine 32, inclusa la copertina e la presente, si compone di:

- Parte I: **Foglio delle Condizioni** revisione n. 0 del 02/07/2014 (totale pagine 09);
- Parte II: **Specifiche Tecniche** revisione n. 0 del 27/05/2014 (totale pagine 12 compreso allegati), **Specifiche Salute e Sicurezza** revisione n.0 del 28/05/2014 (totale pagine 09);

	Servizio di manutenzione delle aree a verde e dell'innaffiamento delle piante, lungo le strade, le condotte, i manufatti Aziendali a servizio del sistema di distribuzione idrica verso la città di Napoli, ubicati sulla Collina di Cancelli nel comune di S.Felice a Cancelli (CE) e del servizio di pulizia e manutenzione delle caditoie e della vasca di laminazione a servizio della viabilità di emergenza. PA 280/2014 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PARTE I – FOGLIO DELLE CONDIZIONI				REV. 0 DEL 02/07/2014
					PAGINA 1 DI 9
ELABORAZIONE	FIRMA IN ORIGINALE PRESSO ABC NAPOLI	VERIFICA	FIRMA IN ORIGINALE PRESSO ABC NAPOLI	APPROVAZIONE	FIRMA IN ORIGINALE PRESSO ABC NAPOLI

INDICE

ART. 1 - OGGETTO E AMMONTARE DELL'APPALTO	2
ART. 2 - MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO.....	2
ART. 3 - NORMATIVA	2
ART. 4 - CAUZIONE E ASSICURAZIONE	3
ART. 5 - SUBAPPALTO - CESSIONE DEL CREDITO.....	4
ART. 6 - ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE.....	4
ART. 7 - CORRISPETTIVO.....	6
ART. 8 - MODALITÀ E TEMPISTICA DI PAGAMENTO.....	6
ART. 9 - PENALI.....	6
ART. 10 - RISOLUZIONE E RECESSO DEL CONTRATTO	7
ART. 11 - FORO COMPETENTE	8
ART. 12 - TASSE E IMPOSTE.....	9

	<p>Servizio di manutenzione delle aree a verde e dell'innaffiamento delle piante, lungo le strade, le condotte, i manufatti Aziendali a servizio del sistema di distribuzione idrica verso la città di Napoli, ubicati sulla Collina di Cancellò nel comune di S.Felice a Cancellò (CE) e del servizio di pulizia e manutenzione delle caditoie e della vasca di laminazione a servizio della viabilità di emergenza.</p> <p>PA 280/2014</p> <p>CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO</p> <p>PARTE I – FOGLIO DELLE CONDIZIONI</p>				<p>REV. 0 DEL 02/07/2014</p>
					<p>PAGINA 2 DI 9</p>
ELABORAZIONE	FIRMA IN ORIGINALE PRESSO ABC NAPOLI	VERIFICA	FIRMA IN ORIGINALE PRESSO ABC NAPOLI	APPROVAZIONE	FIRMA IN ORIGINALE PRESSO ABC NAPOLI

ART. 1 - Oggetto e ammontare dell'appalto

Il presente capitolato regola l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree a verde e dell'innaffiamento delle piante, lungo le strade, le condotte, i manufatti Aziendali a servizio del sistema di distribuzione idrica verso la città di Napoli, ubicati sulla Collina di Cancellò nel comune di S.Felice a Cancellò (CE) e del servizio di pulizia e manutenzione delle caditoie e della vasca di laminazione a servizio della viabilità di emergenza, come ampiamente dettagliato dalle Specifiche Tecniche costituenti la seconda parte del Capitolato Speciale di Appalto.

L'ammontare complessivo dell'appalto a base di gara è di € 270.000,00 (euro duecentosettantamila/00), oltre IVA, suddivisi in € 260.000,00 (euro duecentosessantamila/00) quale canone manutentivo e € 10.000,00 (euro diecimila/00) quale importo destinato alla manutenzione straordinaria, per tutta la durata dell'appalto.

Il valore del costo per la sicurezza relativa ai rischi di interferenza per le attività in argomento, è stimato pari a € 0,00 (euro zero/00).

La durata del contratto è fissata in **mesi 24** decorrenti dalla data di consegna delle attività.

Per ogni ulteriore precisazione si rinvia alla Specifiche Tecniche costituenti la seconda parte del presente Capitolato Speciale di Appalto.

ART. 2 - Modalità di esecuzione del servizio

Per le modalità di esecuzione del servizio si rimanda alle Specifiche Tecniche costituenti la seconda parte del presente Capitolato Speciale di Appalto.

ART. 3 - Normativa

L'appalto è soggetto all'esatta osservanza di tutte le leggi, decreti e regolamenti, circolari, ordinanze, ecc. che possono interessare direttamente o indirettamente lo svolgimento del servizio, restando espressamente convenuto che, anche se tali norme o disposizioni dovessero arrecare oneri e/o limitazioni nell'esecuzione delle prestazioni, l'appaltatore non potrà accampare alcun diritto o ragione contro l'Azienda ABC Napoli.

Le principali norme di riferimento del presente appalto, oltre alle prescrizioni contenute in questo Foglio delle Condizioni, sono quelle pertinenti del Codice Civile e quelle relative ai pubblici appalti in genere, in quanto applicabili.

Completano, il predetto orizzonte normativo, le disposizioni riportate nelle Specifiche Tecniche, di cui alla parte seconda del presente Capitolato, ivi incluse quelle di assicurazione qualità.

L'assunzione delle attività di cui al presente Capitolato Speciale di Appalto implica, da parte

	Servizio di manutenzione delle aree a verde e dell'innaffiamento delle piante, lungo le strade, le condotte, i manufatti Aziendali a servizio del sistema di distribuzione idrica verso la città di Napoli, ubicati sulla Collina di Cancellò nel comune di S.Felice a Cancellò (CE) e del servizio di pulizia e manutenzione delle caditoie e della vasca di laminazione a servizio della viabilità di emergenza. PA 280/2014 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PARTE I – FOGLIO DELLE CONDIZIONI				REV. 0 DEL 02/07/2014
					PAGINA 3 DI 9
ELABORAZIONE	FIRMA IN ORIGINALE PRESSO ABC NAPOLI	VERIFICA	FIRMA IN ORIGINALE PRESSO ABC NAPOLI	APPROVAZIONE	FIRMA IN ORIGINALE PRESSO ABC NAPOLI

dell'appaltatore, la conoscenza e l'osservanza di tutte le norme generali e particolari che le regolano.

L'appaltatore assume, altresì, la responsabilità del rispetto delle suddette norme da parte del personale impiegato nello svolgimento delle attività di cui al presente appalto.

I prezzi unitari contrattualmente convenuti comprendono e compensano gli oneri conseguenti all'osservanza di dette leggi, decreti, regolamenti, circolari ed ordinanze.

Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente Capitolato Speciale d'Appalto, dal Bando di gara, dal Disciplinare di gara e dal contratto di appalto, si rinvia alle norme di cui al codice civile e della disciplina dei pubblici appalti in quanto applicabili.

ART. 4 - Cauzione e assicurazione

a) Costituzione della cauzione - svincolo

Per accedere alla sottoscrizione del contratto di appalto l'aggiudicatario deve costituire una cauzione definitiva ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

La mancata costituzione della cauzione definitiva determina la revoca dell'aggiudicazione e l'incameramento della cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D.Lgs. 163/2006 da parte di ABC Napoli.

Nel caso che la cauzione venga prestata tramite polizza fideiussoria, la stessa deve, altresì, essere accompagnata da autentica notarile circa l'identità e poteri del garante firmatario.

La cauzione definitiva viene prestata a copertura del mancato od inesatto adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva, comunque, la risarcibilità del maggior danno.

L'ABC Napoli ha il diritto di valersi della cauzione per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento della fornitura nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'appaltatore. L'ABC ha, inoltre, il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'appaltatore per le inadempienze derivanti dall'inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque impiegati nell'esecuzione dell'appalto.

Lo svincolo o la liberazione della cauzione definitiva si effettuerà in base a quanto stabilito alla

	Servizio di manutenzione delle aree a verde e dell'innaffiamento delle piante, lungo le strade, le condotte, i manufatti Aziendali a servizio del sistema di distribuzione idrica verso la città di Napoli, ubicati sulla Collina di Canello nel comune di S.Felice a Canello (CE) e del servizio di pulizia e manutenzione delle caditoie e della vasca di laminazione a servizio della viabilità di emergenza. PA 280/2014 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PARTE I – FOGLIO DELLE CONDIZIONI				REV. 0 DEL 02/07/2014
					PAGINA 4 DI 9
ELABORAZIONE	FIRMA IN ORIGINALE PRESSO ABC NAPOLI	VERIFICA	FIRMA IN ORIGINALE PRESSO ABC NAPOLI	APPROVAZIONE	FIRMA IN ORIGINALE PRESSO ABC NAPOLI

successiva lettera c) del presente articolo.

b) Adeguamento della cauzione - Prelevamenti ed integrazione della cauzione

Nel caso in cui dovesse essere utilizzata parte della cauzione prestata l'ABC è autorizzata a compiere tutte le formalità all'uopo occorrenti. Qualora, a tale fine, dovesse richiedersi il consenso dell'appaltatore, questo si intende preventivamente prestato, nel senso più ampio, per il semplice fatto dell'accettazione dell'appalto.

Ove, per qualsiasi causa o motivo, la cauzione fosse stata ridotta da parziale incameramento, l'appaltatore sarà tenuto a reintegrarla nel termine di 15 (quindici) giorni dall'avviso di incameramento; in mancanza, per il semplice fatto dell'inadempimento, senza pregiudizio del ristoro di ogni maggiore danno e interessi, l'ABC potrà rescindere il contratto, con l'incameramento della parte residuale della cauzione.

c) Restituzione della cauzione

La cauzione definitiva potrà essere progressivamente svincolata nei termini previsti dal comma 3 dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

d) Obbligo di assicurazione

L'appaltatore si obbliga a stipulare e mantenere in vigore, per tutta la durata dell'appalto, una polizza assicurativa con primaria compagnia di assicurazione per la copertura dei rischi di responsabilità civile per danni a persone, animali o cose arrecati durante l'esecuzione del servizio e dei rischi di responsabilità civile verso i prestatori di lavoro, con massimali minimi, per ogni sinistro e per ogni persona, non inferiori a 775.000,00 euro. Copia di tale polizza deve essere consegnata ad ABC.

ART. 5 - Subappalto - Cessione del credito

Il subappalto è concesso esclusivamente alle condizioni dettate dall'art. 118 del D.Lgs. 163/2006.

Eventuali cessioni del credito derivanti dal contratto saranno disciplinate ai sensi dell'art.117 del medesimo decreto.

ART. 6 - Oneri a carico dell'appaltatore

L'appaltatore è tenuto ad applicare ai lavoratori dipendenti, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di categoria e dai contratti medesimi scaduti e non sostituiti; è, altresì, obbligato ad osservare le norme e le prescrizioni di leggi, regolamenti e contratti collettivi relativi all'assunzione di personale disabile, tutela, protezione, sicurezza,

	Servizio di manutenzione delle aree a verde e dell'innaffiamento delle piante, lungo le strade, le condotte, i manufatti Aziendali a servizio del sistema di distribuzione idrica verso la città di Napoli, ubicati sulla Collina di Cancellò nel comune di S.Felice a Cancellò (CE) e del servizio di pulizia e manutenzione delle caditoie e della vasca di laminazione a servizio della viabilità di emergenza. PA 280/2014 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PARTE I – FOGLIO DELLE CONDIZIONI				REV. 0 DEL 02/07/2014
					PAGINA 5 DI 9
ELABORAZIONE	FIRMA IN ORIGINALE PRESSO ABC NAPOLI	VERIFICA	FIRMA IN ORIGINALE PRESSO ABC NAPOLI	APPROVAZIONE	FIRMA IN ORIGINALE PRESSO ABC NAPOLI

assicurazione ed assistenza dei lavoratori.

Esso si obbliga, altresì, all'applicazione delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di sicurezza, con particolare riferimento alle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 81/2008, di assicurazione, di condizioni di lavoro e previdenza e assistenza in vigore, assumendo a suo carico tutti gli oneri relativi.

Sono, altresì, a carico dell'appaltatore tutte le spese connesse all'esecuzione del servizio di cui al presente Capitolato, così come restano a sua cura e a suo carico, senza alcun diritto a rivalsa, tutti gli oneri di legge e di cui al presente Capitolato.

In caso di mancato soddisfacimento di uno qualsiasi degli oneri di cui al presente articolo, l'ABC potrà operare le necessarie ritenute sulle somme spettanti.

È altresì obbligo dell'appaltatore adottare, nell'esecuzione dell'appalto, tutti i provvedimenti e le cautele necessarie atte a garantire la pubblica e privata incolumità anche nei confronti di terzi. L'appaltatore è responsabile penalmente e civilmente di tutti i danni di qualsiasi natura che possono derivare a persone e/o a cose per causa dell'esecuzione del servizio, garantendo e manlevando espressamente l'ABC da ogni e qualsiasi responsabilità derivante dall'esecuzione delle attività di cui al presente appalto.

Qualora, in conseguenza dei danni di cui sopra, sorgano cause o liti, l'appaltatore deve sostenerle e sollevare comunque l'ABC da ogni responsabilità di fronte ad azioni o pretese che dovessero essere proposte a riguardo.

L'appaltatore si impegna, qualora dovessero intervenire mutamenti circa i propri requisiti societari, a darne comunicazione immediata all'ABC; in mancanza, l'Azienda ha la facoltà di risolvere il contratto di appalto ed al risarcimento degli eventuali danni subiti, perché così espressamente stabilito.

È fatto obbligo all'appaltatore la comunicazione immediata di qualunque variazione in merito ai siti di recupero e/o di smaltimento finale che dovesse intervenire durante l'esecuzione dell'appalto. La società appaltatrice si impegna a esonerare l'ABC da ogni responsabilità in merito ai rapporti intercorrenti tra la società appaltatrice ed i pubblici esercizi.

Ai sensi del D.Lgs. 196/03, l'aggiudicatario è tenuto alla più stretta riservatezza su tutto quanto dovesse venire a conoscenza in virtù delle attività affidate con il presente appalto. La diffusione o l'uso improprio di notizie e/o dati, comunque acquisite, costituirà motivo di immediata risoluzione dell'appalto e la riserva di ogni e qualsiasi azione in sede istituzionale e contrattuale a difesa degli interessi e dell'immagine dell'ABC.

	Servizio di manutenzione delle aree a verde e dell'innaffiamento delle piante, lungo le strade, le condotte, i manufatti Aziendali a servizio del sistema di distribuzione idrica verso la città di Napoli, ubicati sulla Collina di Cancellò nel comune di S.Felice a Cancellò (CE) e del servizio di pulizia e manutenzione delle caditoie e della vasca di laminazione a servizio della viabilità di emergenza. PA 280/2014 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PARTE I – FOGLIO DELLE CONDIZIONI				REV. 0 DEL 02/07/2014
					PAGINA 6 DI 9
ELABORAZIONE	FIRMA IN ORIGINALE PRESSO ABC NAPOLI	VERIFICA	FIRMA IN ORIGINALE PRESSO ABC NAPOLI	APPROVAZIONE	FIRMA IN ORIGINALE PRESSO ABC NAPOLI

Per gli altri oneri fin qui non trascritti, si rinvia alle Specifiche Tecniche costituenti la seconda parte del presente Capitolato ed a quanto previsto dal contratto di appalto.

ART. 7 - Corrispettivo

Per la contabilizzazione del servizio in appalto si applicherà il prezzo risultante dagli esiti di gara, con riferimento al ribasso offerto sull'importo a base di gara.

Si precisa che nel prezzo contrattuale sono compresi e compensati tutti gli oneri derivanti dall'applicazione delle norme e prescrizioni contenute e richiamate nel presente Capitolato Speciale d'Appalto, nel Disciplinare di Gara e nel Contratto di Appalto; si evidenzia, in particolare, che essi comprendono gli oneri: per prelievo, per il trasporto, per il conferimento a recapito finale, per le attività amministrative (es. pesatura e sgomberi) e, laddove previsto nelle specifiche tecniche, per la fornitura dei contenitori.

ART. 8 - Modalità e tempistica di pagamento

I pagamenti saranno effettuati ad accettazione di ogni prestazione eseguita, da parte del responsabile del contratto ABC NAPOLI.

La liquidazione dei corrispettivi sarà effettuata a presentazione di apposita fattura, nel termine di trenta giorni data fattura fine mese, previa acquisizione di un DURC "regolare" dell'appaltatore.

ART. 9 - Penali

Gli accertamenti per l'applicazione delle penali saranno eseguiti direttamente dal Responsabile del Contratto ABC, anche in assenza del rappresentante dell'appaltatore e testimoni, previa comunicazione scritta di contestazione.

Della contestazione delle penali sarà data comunicazione all'appaltatore mediante fax, mail ovvero lettera raccomandata ed il relativo importo sarà trattenuto sui pagamenti di acconto che matureranno successivamente alle date di contestazioni delle penali stesse.

Per ogni giorno di ritardo rispetto ai tempi previsti nelle specifiche tecniche ABC si riserva di applicare una penale pari allo 2% (due per cento) del valore dell'intervento richiesto fino a un massimo di cinque giorni di ritardo.

Per ogni ulteriore inadempienza rispetto agli standard del servizio, così come prescritti e descritti nelle Specifiche Tecniche, si applicherà una penale pari allo 1% del valore del contratto per ogni infrazione fino a un massimo di cinque contestazioni.

Qualora il valore totale delle penali applicate superi il 10% dell'importo contrattuale, ABC si

	<p>Servizio di manutenzione delle aree a verde e dell'innaffiamento delle piante, lungo le strade, le condotte, i manufatti Aziendali a servizio del sistema di distribuzione idrica verso la città di Napoli, ubicati sulla Collina di Cancellone nel comune di S.Felice a Cancellone (CE) e del servizio di pulizia e manutenzione delle caditoie e della vasca di laminazione a servizio della viabilità di emergenza.</p> <p>PA 280/2014</p> <p>CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO</p> <p>PARTE I – FOGLIO DELLE CONDIZIONI</p>				<p>REV. 0 DEL 02/07/2014</p>
					<p>PAGINA 7 DI 9</p>
<p>ELABORAZIONE</p>	<p>FIRMA IN ORIGINALE PRESSO ABC NAPOLI</p>	<p>VERIFICA</p>	<p>FIRMA IN ORIGINALE PRESSO ABC NAPOLI</p>	<p>APPROVAZIONE</p>	<p>FIRMA IN ORIGINALE PRESSO ABC NAPOLI</p>

riserva la facoltà di risolvere il contratto in danno.

Gli eventuali inadempimenti contrattuali che daranno luogo all'applicazioni delle penali, di cui sopra, saranno contestate da ABC al fornitore che dovrà in ogni caso comunicare le proprie controdeduzioni nel termine massimo di 5 (cinque) giorni dalla contestazione. Qualora dette controdeduzioni non siano accoglibili a giudizio insindacabile di ABC, ovvero non vi sia stata risposta ovvero la stessa non sia giunta nel termine indicato, saranno applicate al fornitore le penali su indicata a decorrere dall'inizio dell'inadempimento.

Dopo la quinta inadempienza notificata all'appaltatore, come sopra descritto, l'ABC si riserva la facoltà di risolvere di diritto il contratto, per inadempimento dell'appaltatore e, conseguentemente, di procedere, senza il bisogno di messa in mora, all'incameramento del deposito cauzionale oltre che all'esecuzione del completamento del servizio in danno dell'appaltatore. Pertanto, all'appaltatore inadempiente, saranno addebitati i costi derivanti dall'applicazione del maggiore prezzo pagato dall'ABC, rispetto a quello del contratto risolto, per il periodo intercorrente dalla data di risoluzione anticipata del contratto fino alla data di naturale scadenza del contratto medesimo. Resta salva, altresì, ogni altra azione che l'ABC ritenga opportuno intraprendere a tutela dei propri interessi.

ART. 10 - Risoluzione e Recesso del contratto

Oltre a quanto genericamente previsto dall'art. 1453 del codice civile per i casi di inadempimento delle obbligazioni contrattuali, ai sensi dell'art. 1456 c.c. l'ABC NAPOLI si riserva di risolvere il contratto in danno dell'appaltatore procedendo all'incameramento della cauzione ed all'addebito, all'appaltatore inadempiente, del maggior onere derivante dalla stipula di un nuovo contratto per il completamento del servizio, oltre il risarcimento di tutti gli eventuali ulteriori danni subiti direttamente o indirettamente, nei seguenti casi:

- frode nell'esecuzione del servizio;
- esecuzione del servizio, per tre volte, anche non consecutive, con modalità non rispondenti alle prescrizioni stabilite nelle Specifiche Tecniche;
- inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- inadempienza accertata alle norme di legge in materia ambientale;
- qualora l'aggiudicatario ometta di comunicare le eventuali variazioni dei propri organismi societari;
- qualora l'aggiudicatario ometta di comunicare le eventuali variazioni relative ai siti di

	Servizio di manutenzione delle aree a verde e dell'innaffiamento delle piante, lungo le strade, le condotte, i manufatti Aziendali a servizio del sistema di distribuzione idrica verso la città di Napoli, ubicati sulla Collina di Cancellò nel comune di S.Felice a Cancellò (CE) e del servizio di pulizia e manutenzione delle caditoie e della vasca di laminazione a servizio della viabilità di emergenza. PA 280/2014 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PARTE I – FOGLIO DELLE CONDIZIONI				REV. 0 DEL 02/07/2014
					PAGINA 8 DI 9
ELABORAZIONE	FIRMA IN ORIGINALE PRESSO ABC NAPOLI	VERIFICA	FIRMA IN ORIGINALE PRESSO ABC NAPOLI	APPROVAZIONE	FIRMA IN ORIGINALE PRESSO ABC NAPOLI

conferimento;

- sospensione del servizio senza giustificato motivo;
- subappalto abusivo, associazione in partecipazione;
- qualora l'importo delle penali da irrogare sia superiore al 10% dell'importo contrattuale;
- nei casi di imperizia nell'esecuzione del servizio e quando venga compromessa la sua tempestiva esecuzione e la buona riuscita;
- negli ulteriori casi previsti dal contratto di appalto.

Inoltre, ai sensi dell'art. 9, comma 1, della L.R. 11/2013, il contratto sarà risolto nei seguenti casi:

a) nei casi in cui l'appaltatore è responsabile delle gravi o ripetute violazioni dei piani di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 131, comma 3, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE – Codice degli appalti), così come individuate dal regolamento di cui alla medesima disposizione e con le procedure ivi stabilite;

b) se la stazione appaltante aderisce alla proposta di scioglimento del vincolo contrattuale formulata dal responsabile del procedimento, ai sensi dell'articolo 135, comma 1, del decreto legislativo 163/2006;

c) se nei confronti dell'appaltatore è pronunciata la sentenza di condanna passata in giudicato per violazione degli obblighi attinenti alla sicurezza nei luoghi di lavoro.

L'Azienda ABC NAPOLI si riserva, a proprio insindacabile giudizio, di interrompere in qualsiasi momento l'emissione di ordinativi di prelievo e di risolvere l'appalto in danno qualora rilevasse ripetuta incuria, negligenza od intemperatività nell'espletamento degli impegni assunti o nei casi di inadempienza accertata alle norme di legge in materia ambientale e sulla prevenzione degli infortuni, sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale.

E' prevista la facoltà di recesso unilaterale da parte dell'Azienda ABC NAPOLI con preavviso scritto di 30 giorni; in tal caso, resta inteso che il pagamento si baserà esclusivamente sulla quantità di materiale effettivamente prelevato, come da relativo verbale, fino alla data effettiva del recesso, senza alcun ulteriore onere o obbligo.

ART. 11 - Foro competente

In caso di controversie resta stabilita l'esclusiva competenza del Foro di Napoli, escludendosi il ricorso all'arbitrato.

	<p>Servizio di manutenzione delle aree a verde e dell'innaffiamento delle piante, lungo le strade, le condotte, i manufatti Aziendali a servizio del sistema di distribuzione idrica verso la città di Napoli, ubicati sulla Collina di Canello nel comune di S.Felice a Canello (CE) e del servizio di pulizia e manutenzione delle caditoie e della vasca di laminazione a servizio della viabilità di emergenza.</p> <p>PA 280/2014</p> <p>CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO</p> <p>PARTE I – FOGLIO DELLE CONDIZIONI</p>				<p>REV. 0 DEL 02/07/2014</p>
					<p>PAGINA 9 DI 9</p>
ELABORAZIONE	FIRMA IN ORIGINALE PRESSO ABC NAPOLI	VERIFICA	FIRMA IN ORIGINALE PRESSO ABC NAPOLI	APPROVAZIONE	FIRMA IN ORIGINALE PRESSO ABC NAPOLI

ART. 12 - Tasse e Imposte

Tutte le spese, i bolli, le imposte per la eventuale registrazione di ciascun contratto di fornitura cederanno ad esclusivo carico del relativo appaltatore.

Le forniture in appalto sono soggette ad IVA e, pertanto, la eventuale registrazione del contratto avverrà a tassa fissa, ai sensi dell'art. 40 del DPR 131/86.

Ogni eventuale tassa ed imposta, non prevista a carico dell'ABC NAPOLI, sarà a carico dell'appaltatore.

abc	SPECIFICHE TECNICHE PER LA FORNITURA DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE DELLA COLLINA DI CANCELLO				STATO DOCUMENTO:
					DATA EMISSIONE: 27/05/2014
					CODICE TIPOLOGIA ACQUISTO : C (RIF.IGES01)
					PAGINA 1 DI 11
ELABORAZIONE	FIRME IN ORIGINALE C/O ABC NAPOLI	VERIFICA	FIRME IN ORIGINALE C/O ABC NAPOLI	APPROVAZIONE	FIRME IN ORIGINALE C/O ABC NAPOLI

SPECIFICHE TECNICHE PER LA FORNITURA DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE DELLA COLLINA DI CANCELLO

abc	SPECIFICHE TECNICHE PER LA FORNITURA DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE DELLA COLLINA DI CANCELLO				STATO DOCUMENTO:
					PRIMA EMISSIONE: 27/05/2014
					CODICE TIPOLOGIA ACQUISTO (RIF. IGES01): C
					Pagina 2 di 11
ELABORAZIONE	FIRME IN ORIGINALE C/O ABC NAPOLI	VERIFICA	FIRME IN ORIGINALE C/O ABC NAPOLI	APPROVAZIONE	FIRME IN ORIGINALE C/O ABC NAPOLI

INDICE

1._Scopo di fornitura	3
2._Documentazione di riferimento	3
3._Caratteristiche della fornitura	3
4._Documenti da consegnare ad ABC	10
5._Non conformità	11
6._Verifiche ispettive (audit)	11
7._Allegati	11

	SPECIFICHE TECNICHE PER LA FORNITURA DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE DELLA COLLINA DI CANCELLO				STATO DOCUMENTO: PRIMA EMISSIONE: 27/05/2014
					CODICE TIPOLOGIA ACQUISTO (RIF. IGES01): C
					Pagina 3 di 11
ELABORAZIONE	FIRME IN ORIGINALE C/O ABC NAPOLI	VERIFICA	FIRME IN ORIGINALE C/O ABC NAPOLI	APPROVAZIONE	FIRME IN ORIGINALE C/O ABC NAPOLI

1. Scopo di fornitura

Affidamento del servizio di manutenzione delle aree a verde e dell'innaffiamento delle piante, lungo le strade, le condotte, i manufatti Aziendali a servizio del sistema di distribuzione idrica verso la città di Napoli, ubicati sulla Collina di Canello nel comune di S.Felice a Canello (CE) e del servizio di pulizia e manutenzione delle caditoie e della vasca di laminazione a servizio della viabilità di emergenza.

Le attività e le aree di intervento, vengono riportate e descritte nel dettaglio al punto 3.2 della presente specifica e nella allegata Planimetria, per complessivi n. 2 interventi annuali da eseguirsi nei periodi di maggiore crescita delle essenze erbacee, ossia in primavera ed in autunno.

2. Documentazione di riferimento

La fornitura del servizio di diserbamento dovrà essere svolta conformemente alle seguenti normative e/o procedure ABC:

- D.Lgs. 81/08 testo unico sulla sicurezza e s.m.i.
- D.Lgs 152/2006 testo unico ambientale e s.m.i.

3. Caratteristiche della fornitura

3.1 Pianificazione delle attività

La Ditta effettuerà una Pianificazione Annuale delle attività, contenente per ogni "Lotto di Intervento" almeno:

- la tempistica di esecuzione (data presunta di inizio e fine attività),
- la identificazione e composizione del personale impiegato (addetti e composizione squadre di intervento),
- attrezzature impiegate;

La Pianificazione dovrà prevedere, per quanto attiene il diserbamento, almeno n. 2 interventi annuali per ciascun Lotto di intervento, da effettuarsi nei periodi di maggior crescita delle essenze erbacee (solitamente in primavera ed in autunno).

La Pianificazione verrà sottoposta per approvazione al Responsabile di Contratto di ABC. Per quanto attiene le attività di innaffiamento e manutenzione caditoie, la frequenza sarà funzione delle condizioni climatiche e meteorologiche e del risultato atteso; nel caso dell'innaffiamento, la frequenza dovrà essere tale da garantire il normale mantenimento e lo sviluppo delle essenze vegetali, nel caso

abc	SPECIFICHE TECNICHE PER LA FORNITURA DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE DELLA COLLINA DI CANCELLO				STATO DOCUMENTO:
					PRIMA EMISSIONE: 27/05/2014
					CODICE TIPOLOGIA ACQUISTO (RIF. IGES01): C
					Pagina 4 di 11
ELABORAZIONE	FIRME IN ORIGINALE C/O ABC NAPOLI	VERIFICA	FIRME IN ORIGINALE C/O ABC NAPOLI	APPROVAZIONE	FIRME IN ORIGINALE C/O ABC NAPOLI

della manutenzione caditoie la frequenza dovrà essere tale da mantenere in piena efficienza il sistema di smaltimento delle acque meteoriche.

Si intende per "Lotto di Intervento" un comprensorio tra quelli riportati al successivo punto 3.2 omogeneo per caratteristiche tipologiche e geografiche.

ABC comunicherà alla Ditta incaricata, la data che ritiene opportuna per dare inizio alle attività; la Ditta confermerà l'inizio dei lavori oppure comunicherà nuova data motivandola.

La Ditta non potrà in alcun caso sub appaltare i lavori di cui alla presente Specifica.

✓ Requisiti /competenze degli operatori:

Per potere eseguire le opere in affidamento la Ditta dovrà disporre di operatori specializzati, di cui invierà elenco con relativa qualifica.

L'impresa appaltatrice, in ottemperanza alle disposizioni del Decreto legislativo 81/2008 e successive modifiche e integrazioni, deve provvedere affinché il suo personale che eseguirà i servizi di cui alla presente specifica tecnica, abbia ricevuto una adeguata informazione e formazione sui rischi specifici propri della loro attività, nonché sulle misure di prevenzione e protezione da adottare in materia di sicurezza sul lavoro e di tutela dell'ambiente.

L'impresa appaltatrice dovrà inoltre dotare il proprio personale di adeguati dispositivi di protezione individuali e collettivi, quali, a titolo di esempio, elmetti, cinture di sicurezza, guanti, occhiali di sicurezza, etc in relazione alla tipologia delle attività oggetto dei servizi di cui alla presente specifica tecnica.

✓ Requisiti dei mezzi d'opera/delle macchine/delle attrezzature utilizzate:

La ditta dovrà garantire di possedere i mezzi ed attrezzature necessari all'esecuzione delle attività conformi alla normativa applicabile in materia di SSL, essere in grado di reintegrare le succitate attrezzature secondo le esigenze delle attività che le saranno affidate e mantenerle in efficienza per tutta la durata del contratto. Su richiesta di ABC delle predette manutenzioni dovranno all'uopo prodursi le evidenze oggettive

✓ Requisiti di eventuali materiali/sostanze pericolose:

La ditta nello svolgimento delle attività, qualora necessario, è tenuta ad utilizzare materiali/sostanze conformi alla normativa vigente delle quali trasmetterà elenco

	SPECIFICHE TECNICHE PER LA FORNITURA DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE DELLA COLLINA DI CANCELLO				STATO DOCUMENTO: PRIMA EMISSIONE: 27/05/2014
					CODICE TIPOLOGIA ACQUISTO (RIF. IGES01): C
					Pagina 5 di 11
ELABORAZIONE	FIRME IN ORIGINALE C/O ABC NAPOLI	VERIFICA	FIRME IN ORIGINALE C/O ABC NAPOLI	APPROVAZIONE	FIRME IN ORIGINALE C/O ABC NAPOLI

e copia delle schede di sicurezza aggiornate, redatte in lingua italiana e completa dei 16 punti previsti dalla normativa applicabile.

L'accesso ai siti aziendali della Ditta sarà consentito solo su autorizzazione di ABC. In particolare per i siti eventualmente non presidiati da personale ABC, il Responsabile ABC delle attività, congiuntamente al Responsabile del Sito di svolgimento delle stesse, autorizzeranno formalmente l'accesso della Ditta attraverso un Permesso di Lavoro.

Il Permesso di Lavoro verrà rilasciato alla Ditta dal Responsabile ABC delle attività prima dell'inizio delle stesse, verrà reso disponibile in copia sul luogo di lavoro dalla Ditta e riconsegnato a conclusione delle attività al Responsabile delle stesse a cura della Ditta. L'accesso ai luoghi di intervento sarà possibile solo in presenza di personale ABC, che provvederà ad accompagnare la Ditta sui luoghi ed alle operazioni di apertura e chiusura varchi ove necessario.

L'accesso ai siti di intervento sarà consentito, salvo casi eccezionali, dalle 8:00 alle 16:00, dal Lunedì al Venerdì e solo su richiesta di ABC anche di Sabato al solo personale qualificato, di cui la Ditta avrà trasmesso ad ABC i nominativi prima dell'inizio delle attività, e , munito di Tesserino di Riconoscimento corredato delle informazioni come previsto per legge.

3.1.1 Requisiti specifici per attività in ambienti di lavoro confinati o sospetti di inquinamento

"Requisito non applicabile, vista la tipologia dei siti presso i quali saranno svolte le attività oggetto della fornitura".

3.2 Modalità di esecuzione delle attività oggetto della fornitura

Manutenzione ordinaria periodica programmata

L'affidamento in oggetto riguarda il servizio di manutenzione ordinaria periodica programmata delle aree a verde e dell'innaffiamento delle piante lungo le strade di accesso e viabilità, le condotte ed i manufatti aziendali tecnici e operativi a servizio del sistema di distribuzione ubicati sulla Collina di Canello località nel comune di S.Felice a Canello (Caserta) e del servizio di pulizia e manutenzione delle caditoie e della vasca di laminazione a servizio della viabilità di emergenza.

Si riporta a titolo indicativo ma non esaustivo, Elenco delle principali Lavorazioni da eseguirsi nei Lotti appresso specificati:

- a) taglio d'erba da eseguirsi a mano o con attrezzature meccaniche specifiche

abc	SPECIFICHE TECNICHE PER LA FORNITURA DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE DELLA COLLINA DI CANCELLO				STATO DOCUMENTO:
					PRIMA EMISSIONE: 27/05/2014
					CODICE TIPOLOGIA ACQUISTO (RIF. IGES01): C
					Pagina 6 di 11
ELABORAZIONE	FIRME IN ORIGINALE C/O ABC NAPOLI	VERIFICA	FIRME IN ORIGINALE C/O ABC NAPOLI	APPROVAZIONE	FIRME IN ORIGINALE C/O ABC NAPOLI

(es. decespugliatori, ecc..); il taglio deve restituire una altezza delle essenze erbacee tale da consentire agli operatori ABC di spostarsi in sicurezza sugli impianti da mantenere .

- b) taglio di rovi e/o di alberi pericolanti che possano recare danno alle strutture aziendali o costituire motivo di impedimento alla mobilità degli operatori ABC nell'esercizio della operatività
- c) manutenzione verde ornamentale ed innaffiamento, con particolare riguardo per le piantumazioni delle specie di "Celtis" e di "Edera", (quest'ultima presente principalmente lungo il percorso della viabilità di emergenza). La frequenza dovrà essere tale da garantire il normale mantenimento e lo sviluppo delle essenze vegetali
- d) manutenzione e pulizia delle caditoie e dei canali di scarico presenti lungo la viabilità di emergenza, da eseguirsi a mano, con pulizia delle griglie metalliche dal fogliame accumulatosi e ripristinando la sezione di deflusso attraverso la rimozione di pietrame e /o terra vegetale di accumulo. La frequenza degli interventi dovrà essere tale da mantenere in piena efficienza il sistema di smaltimento delle acque meteoriche.

Si riportano di seguito, suddivise per Lotto di intervento, le quantità presunte e l'ubicazione e la tipologia degli interventi da eseguirsi sui terreni insistenti ed incombenti sugli impianti aziendali dislocati sul Comprensorio della Collina di Canello, secondo le frequenze indicate al punto 3.1:

✓ Lotto n.1 – Viabilità Principale

Taglio d'erba , rovi ed arbusti lungo la strada di accesso ai manufatti aziendali, denominata "viabilità principale" , per un totale stimato di circa mq. 17.500;

✓ Lotto n.2 – Fascia Condotte e Manufatti Aziendali di Servizio

Taglio d'erba, rovi ed arbusti lungo le condotte ed in prossimità dei manufatti aziendali (cfr. mappa catastale foglio 8, part. 5014-5015-5044-5021) per un totale stimato di circa mq. 9.000;

✓ Lotto n.3 – Zona ex impianti GOI

Taglio d'erba , rovi ed arbusti nella zona "ex impianti GOI" (cfr. mappa catastale foglio 8, part. 5047-5048) per un totale stimato di circa mq. 20.000;

✓ Lotto n.4 – Zona cosiddetta "Traforo"

Taglio d'erba , rovi ed arbusti nella zona csd. "Traforo" tra quota 245 mt. e quota 223 mt. per un totale stimato di circa mq. 42.000;

✓ Lotto n.5 – Zona di Quota 313

Taglio d'erba , rovi ed arbusti sulle fasce di proprietà ABC ubicate sulla

abc	SPECIFICHE TECNICHE PER LA FORNITURA DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE DELLA COLLINA DI CANCELLO				STATO DOCUMENTO:
					PRIMA EMISSIONE: 27/05/2014
					CODICE TIPOLOGIA ACQUISTO (RIF. IGES01): C
					Pagina 7 di 11
ELABORAZIONE	FIRME IN ORIGINALE C/O ABC NAPOLI	VERIFICA	FIRME IN ORIGINALE C/O ABC NAPOLI	APPROVAZIONE	FIRME IN ORIGINALE C/O ABC NAPOLI

sommità della Collina di Canello (quota 313) per un totale stimato di circa mq. 27.500;

✓ Lotto n.6 – piante "Celtis"

Manutenzione ed innaffiamento piante "Celtis";

✓ Lotto n.7 – piante "Edera"

Manutenzione ed innaffiamento delle piante di "Edera" impiantate lungo il percorso della nuova viabilità di emergenza;

✓ Lotto n.8 – Viabilità di Emergenza

Taglio d'erba , rovi ed arbusti, lungo la strada di accesso ai manufatti aziendali denominata "viabilità di emergenza" per un totale stimato di circa mq. 18.000;

✓ Lotto n.9 – Viabilità di Emergenza-caditoie

Manutenzione e Pulizia delle caditoie e cunette di raccolta delle acque piovane su nuova viabilità di emergenza;

✓ Lotto n.10 – Attività Varie – Campo Pozzi Quota 130

Taglio d'erba , rovi ed arbusti, manutenzione nuove piantumazioni, area campo pozzi della collina di cancello comprensiva di n. 5 piazzole pozzi, fascia condotte, strade di servizio, per un totale stimato di circa mq. 25.000;

✓ Lotto n.11 – Vasca di Laminazione

Manutenzione zona "vasca di laminazione" a servizio della nuova viabilità di emergenza, comprensiva di innaffiamento, taglio d'erba, rovi e arbusti ed eventuali potatura piante.

Con l'assunzione del presente affidamento, la Ditta assume i seguenti oneri:

- rispettare la pianificazione concordata
- provvedere a proprie spese a mezzi di trasporto, attrezzi e quant'altro dovesse essere necessario per la corretta esecuzione del servizio
- eseguire tutte le opere necessarie sia per la realizzazione del servizio affidato, sia per la sicurezza sul lavoro, sia per la corretta conservazione di vie e passaggi (anche privati) interessati all'esecuzione dei lavori
- raccogliere e consegnare ad ABC idonea documentazione fotografica dello stato dei luoghi, prima e dopo gli interventi effettuati per ogni singolo Lotto di intervento
- segnalare tempestivamente eventuali anomalie di qualsiasi natura riscontrate sui luoghi
- provvedere alla pulizia finale dei luoghi

abc	SPECIFICHE TECNICHE PER LA FORNITURA DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE DELLA COLLINA DI CANCELLO				STATO DOCUMENTO:
					PRIMA EMISSIONE: 27/05/2014
					CODICE TIPOLOGIA ACQUISTO (RIF. IGES01): C
					Pagina 8 di 11
ELABORAZIONE	FIRME IN ORIGINALE C/O ABC NAPOLI	VERIFICA	FIRME IN ORIGINALE C/O ABC NAPOLI	APPROVAZIONE	FIRME IN ORIGINALE C/O ABC NAPOLI

- raccogliere, trasportare e smaltire, presso impianto autorizzato, i rifiuti prodotti in conformità a quanto previsto dal DLgs. 152/06 e ss.mm.ii. e conferire prodotti, impianti e beni durevoli (contenenti eventuali sostanze lesive) arrivati al termine della loro durata operativa a centri di raccolta autorizzati, dandone evidenza ad ABC
- segnalare tempestivamente ad ABC eventuali eventi incidentali con impatto sulla salute e sicurezza dei lavoratori e/o con impatto ambientale accaduti durante le lavorazioni,
- attuare specifiche procedure di emergenza (per es. messa in sicurezza in caso di sversamento accidentale di sostanze pericolose)
- segnalare tempestivamente ad ABC il rinvenimento di eventuali situazioni con impatto o potenziale impatto ambientale
- fornire e fare esporre a tutto il suo personale presente sui luoghi di lavoro ABC il tesserino di riconoscimento, corredato dei dati previsti in conformità alla normativa vigente.
- adottare ogni misura necessaria e possibile ad assicurare che ogni informazione acquisita in ragione della conclusione e/o nel corso dello svolgimento delle attività oggetto della presente specifica, rimanga segreta e non venga divulgata a terzi.


Manutenzione straordinaria

Nel caso di interventi di manutenzione straordinaria che si rendessero necessari in corso di appalto per ragioni connesse all'espletamento del servizio operativo, consistenti in:

- decespugliamento di nuove aree non comprese nei Lotti precedenti
- messa a dimora di specie erbacee ed arboree che si dovessero rendere necessari per consolidare versanti e scarpate

non compresi nelle attività elencate in specifica, sarà assicurato un servizio di manutenzione straordinaria, con intervento entro le 12 h dalla chiamata per emergenze gravi, entro le 24 h per problematiche non urgenti; a tal fine la ditta dovrà rendersi reperibile anche al di fuori del normale orario di ufficio a mezzo di telefono cellulare.

Per le attività di manutenzione straordinaria che, a giudizio di ABC, dovessero richiedere una valutazione tecnica preventiva, la Ditta dovrà garantire a sue spese, la consulenza di un Agronomo iscritto all'Ordine Nazionale dei Dottori Agronomi e Forestali, che rediga "relazione di valutazione tecnica" vidimata con apposizione del "timbro professionale".

	SPECIFICHE TECNICHE PER LA FORNITURA DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE DELLA COLLINA DI CANCELLO				STATO DOCUMENTO: PRIMA EMISSIONE: 27/05/2014
					CODICE TIPOLOGIA ACQUISTO (RIF. IGES01): C
					Pagina 9 di 11
ELABORAZIONE	FIRME IN ORIGINALE C/O ABC NAPOLI	VERIFICA	FIRME IN ORIGINALE C/O ABC NAPOLI	APPROVAZIONE	FIRME IN ORIGINALE C/O ABC NAPOLI

Per dette attività di manutenzione straordinaria, e per altre al momento non prevedibili, la ditta formulerà apposito preventivo da sottoporre ad approvazione di ABC e provvederà ad intervenire solo dopo formale benestare. Per la rendicontazione di tali attività si farà riferimento per i costi della manodopera ai Mercuriali e/o Tariffe Assoverde e per i costi dei materiali, ove possibile, al Prezzario Regionale Opere Pubbliche della Regione Campania in vigore e/o Tariffe Assoverde. Ai suddetti listini/prezzari sarà applicato il ribasso percentuale offerto dal concorrente aggiudicatario.(escluso manodopera).

3.3 Controlli

Durante l'esecuzione dei lavori mediante personale preposto, verranno eseguiti dalla Ditta i seguenti controlli:

- controlli sull'avvenuta manutenzione
- controllo sul rispetto dei requisiti in materia di sicurezza sul lavoro e ambientale

La Ditta dovrà riportare per ogni intervento e per ciascun lotto, l'esito di tali controlli, su di un apposito modello denominato Rapporto Periodico di Attività e consegnarlo in copia ad ABC.

I rapporti di cui sopra dovranno contenere almeno le seguenti informazioni

- attività svolte
- luoghi oggetto di intervento
- operai impiegati
- attrezzature impiegate
- stato di avanzamento dell'attività svolta
- eventuali anomalie riscontrate

Il modello del Rapporto Periodico di Attività dovrà essere sottoposto a preventiva approvazione di ABC prima dell'inizio delle attività.

All'uopo, ABC ha la facoltà di effettuare controlli in qualsiasi momento, anche senza preavviso telefonico, per accertare la rispondenza alle attività eseguite alle presenti specifiche.

3.4 Comunicazione con ABC

La Ditta è tenuta ad affidare la direzione tecnica dei lavori ad un tecnico che la rappresenterà con ampio mandato presso ABC.

Il predetto tecnico assumerà ogni responsabilità civile e penale relativa alla carica e dovrà rendersi reperibile anche al di fuori del normale orario di ufficio a mezzo di telefono cellulare. La Ditta ha altresì l'obbligo di farsi rappresentare da un proprio incaricato che abbia il mandato di ricevere ogni disposizione, richiesta o comunicazione dal responsabile del contratto, ed al quale la stessa farà

abc	SPECIFICHE TECNICHE PER LA FORNITURA DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE DELLA COLLINA DI CANCELLO				STATO DOCUMENTO:
					PRIMA EMISSIONE: 27/05/2014
					CODICE TIPOLOGIA ACQUISTO (RIF. IGES01): C
					Pagina 10 di 11
ELABORAZIONE	FIRME IN ORIGINALE C/O ABC NAPOLI	VERIFICA	FIRME IN ORIGINALE C/O ABC NAPOLI	APPROVAZIONE	FIRME IN ORIGINALE C/O ABC NAPOLI

riferimento per le comunicazioni comunque attinenti alla esecuzione delle opere. Il suddetto avrà il compito particolare di impartire agli operai ed al personale tutto della Ditta le necessarie istruzioni per poter adempiere agli ordini ricevuti dall'Azienda.

ABC potrà in qualsiasi momento chiedere la sostituzione del personale nominato dalla Società senza che la stessa possa opporsi o sollevare eccezioni ed avanzare pretese di alcun genere.

La ditta dovrà fornire ad ABC in fase di attivazione del contratto i nominativi e recapiti dei referenti del contratto.

I referenti ABC per le comunicazioni da parte della ditta, i cui nominativi e recapiti telefonici saranno comunicati da ABC ad attivazione del contratto, sono:

- Il Responsabile dell'Area Patrimonio.
- Il Responsabile Operativo dell'Area Patrimonio.

4. Documenti da consegnare ad ABC

4.1 Documenti da consegnare in fase di offerta (pre-affidamento)

- non richiesti

4.2 Documenti da consegnare prima dell'inizio attività

- Piano delle attività per approvazione ABC
- Modello Rapporto Periodico di Attività di cui al punto 3.3 per approvazione di ABC
- Elenco del personale specifico e dettagliato, (completo di dati anagrafici e di una foto formato tessera di ogni dipendente) che il fornitore intende utilizzare nell'ambito della fornitura, con evidenza delle qualifiche/mansioni.
- Comunicazione dei soggetti di cui al paragrafo 3.4 con recapiti telefonico/fax per comunicazioni inerenti alla gestione del contratto.
- Modello rapporto di intervento per approvazione abc

4.3 Documenti da consegnare in corso d'opera

- Documentazione attestante ogni eventuale variazione relativa ai documenti di cui al paragrafo 4.1 e 4.2 che si verificherà nel corso della fornitura.
- Rapporto attività svolto entro 15 giorni dall'effettuazione attività
- Attestato di qualifica professionale di Agronomo nei casi di cui al punto 3.2
- Relazione di valutazione tecnica di cui al punto 3.2 a firma di Agronomo

	SPECIFICHE TECNICHE PER LA FORNITURA DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE DELLA COLLINA DI CANCELLO				STATO DOCUMENTO: PRIMA EMISSIONE: 27/05/2014
					CODICE TIPOLOGIA ACQUISTO (RIF. IGES01): C
					Pagina 11 di 11
ELABORAZIONE	FIRME IN ORIGINALE C/O ABC NAPOLI	VERIFICA	FIRME IN ORIGINALE C/O ABC NAPOLI	APPROVAZIONE	FIRME IN ORIGINALE C/O ABC NAPOLI

5. Non conformità

In caso di riscontro di una Non Conformità nell'esecuzione delle attività di cui alla presente specifica, ABC provvede ad aprire una non conformità. Il fornitore dovrà individuare le azioni correttive e i relativi tempi di applicazione e darne comunicazione ad ABC entro 10 giorni dalla data di notifica della non conformità.

6. Verifiche ispettive (audit)

L'impresa è tenuta a dichiarare la propria disponibilità a far effettuare verifiche ispettive (audit) da parte di ABC, secondo date e modalità che saranno preventivamente comunicate da ABC stessa, garantendo disponibilità di risorse e accesso ai documenti necessari nel corso dello svolgimento degli audit. In tal caso l'impresa si impegna a fornire ad ABC le informazioni sui rischi presenti nei luoghi oggetto dell'audit.

7. Allegati

- Specifiche di salute e sicurezza
- Planimetria delle aree di intervento

SPECIFICHE SALUTE E SICUREZZA

	Responsabilità (SIGLA)	Firma	Data
Elaborazione	Unità richiedente	In originale c/o ABC Napoli	
	RSPP	In originale c/o ABC Napoli	
Approvazione	Datore di lavoro ABC	In originale c/o ABC Napoli	

Dati Identificativi del Fornitore

(da compilare a cura di ABC se esiste il DUVRI – SEZ.2 e in sede di sottoscrizione del contratto da parte del fornitore)

Denominazione sociale/Lavoratore Autonomo	
Riferimento contratto n.	
Datore di Lavoro	
Responsabile Servizio Prevenzione e protezione	

ø La valutazione dei rischi da interferenza è stata condivisa con il fornitore e da questi accettata e non sono stati individuati ulteriori rischi interferenziali da eliminare né ulteriori misure da adottare.

ø La valutazione dei rischi da interferenza è stata condivisa con il fornitore e sono stati individuati ulteriori rischi interferenziali da eliminare e/o ulteriori misure da adottare. Il documento è quindi redatto in revisione 2.

Data _____

Firma del fornitore per presa visione ed accettazione _____

0. INTRODUZIONE

Il presente documento contiene l'informativa sui rischi presenti sul luogo di lavoro di ABC, presso cui saranno svolte le attività oggetto della fornitura, e sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate da ABC (SEZIONE 1).

Qualora siano state individuate interferenze contiene la valutazione dei rischi derivanti dalle interferenze individuate e l'indicazione delle relative misure di prevenzione e protezione definite per la relativa gestione (SEZIONE 2 – DUVRI).

Tale documento è parte integrante del contratto e sarà condiviso con l'impresa aggiudicataria, ed eventualmente integrato/modificato, in sede di sottoscrizione del contratto.

1. SEZIONE 1 – RISCHIO PRESENTI SUI LUOGHI DI LAVORO ABC

(da compilare a cura di ABC in sede di redazione delle specifiche tecniche)

1.1 Dati Identificativi della Fornitura

1.1.1 Figure Di Riferimento

Datore di Lavoro	Ing. P. Speranza
Unità Responsabile del Contratto	Patrimonio – Ing. V. Fuschino
Responsabile Servizio Prevenzione e protezione	Ing. V. D'Onofrio

1.1.2 Siti di esecuzione delle attività

1 COLLINA DI CANCELLO

1.1.1 Attività da Svolgere

Attività di manutenzione delle Aree a Verde della Collina di Canello

Descrizione Attività	Unità coinvolte
Manutenzione delle Aree a Verde della Collina di Canello	LP/PT

1.2 Informativa sui rischi presenti e sulle misure di prevenzione e protezione e di emergenza adottate

L'informazione sui rischi specifici presenti sui luoghi di svolgimento delle attività, di cui ai paragrafi precedenti, e sulle misure adottate da ABC per la gestione degli stessi, ai sensi dell'art.26 del D. Lgs. 81/08 e ss.mm.ii., sono riportate nella tabella 1.

1.3 Valutazione dei rischi da interferenza e relative Misure Individuate

Per le attività oggetto della fornitura:

X Non sono state individuate interferenze

Ø Sono state individuate interferenze. La valutazione dei rischi derivanti dalle interferenze e le relative misure di prevenzione e protezione da adottare/adottate sono riportate nella SEZIONE 2 – DUVRI rev 1.

RISCHI SPECIFICI PRESENTI SUI LUOGHI DI LAVORO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE DELLA COLLINA DI CANCELLO

STATO DOCUMENTO:
DATA EMISSIONE: 13/02/2014
Pagina 4 di 9

SEDE DI SAN FELICE A CANCELLO

ATTIVITA'	VALUTAZIONI RISCHI INTERFERENZE		MISURE DI PREVENZIONE E PROTEZIONE DA ADOTTARE/ADOPTATE
	POSSIBILE RISCHIO DA INTERFERENZE	EVENTO/DANNO	
Tutte le aree del sito	Possibile presenza di personale di altri fornitori/appaltatori negli spazi di lavoro	non adeguato coordinamento con altre aziende operanti presso i luoghi di lavoro dell'azienda	Viene redatto il DUVRI/PSC per l'individuazione, valutazione e gestione dei rischi da interferenze. I fornitori comunicano prima dell'inizio dei lavori i rischi che introducono nell'ambiente di lavoro ABC in relazione alla loro attività, affinché sia coordinata con quella di ABC e di altri fornitori eventualmente presenti. Sono previste riunioni di cooperazione e coordinamento prima dell'inizio attività e in corso contratto
	Emergenza generica	esposizione conseguenze della specifica emergenza in corso	Viene effettuata la verifica periodica dell'efficienza delle vie di fuga, dell'illuminazione di emergenza e dei dispositivi antincendio. Sono state definite procedure per la gestione dell'emergenza e dell'evacuazione. Sono stati individuati e formati, in numero adeguato, addetti all'emergenza e prevenzione incendi e primo soccorso. Sono state definite regole di comportamento da far rispettare agli operatori di ditte esterne e ospiti/terzi presenti sui siti ABC. Tali regole e le informazioni per l'emergenza sono fornite ai fornitori mediante estratto informativo in sede di sottoscrizione contratto, agli ospiti/terzi mediante informativa consegnata all'accesso presso i siti. Esiste adeguata cartellonistica di emergenza, di divieto e prescrizione.
Fattori di Rischio specifici Aree esterne	presenza di strada con ciglio senza protezione, forte pendenza e curva pericolosa con scarsa visibilità	viabilità pericolosa	Sono state definite regole di circolazione. Esiste adeguata segnaletica.

RISCHI SPECIFICI PRESENTI SUI LUOGHI DI LAVORO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE DELLA COLLINA DI CANCELLO

STATO DOCUMENTO:
DATA EMISSIONE: 13/02/2014
Pagina 5 di 9

	pericolo di caduta terriccio e pietre	presenza di ingombri che rendono difficoltosa la viabilità	Esiste segnaletica di pericolo.
	possibile presenza di veicoli in circolazione	investimento o urto da parte di veicoli in circolazione	Sono state definite regole di circolazione. Esiste adeguata segnaletica.
	presenza di scale con gradini sdruciolevoli ed irregolari, con parapetto di protezione e corrimano su un solo lato	inciampo e caduta; scivolamento	Esiste segnaletica di pericolo
Fattori di Rischio specifici camere di manovra	Presenza di infrastrutture con spigoli vivi o altri ingombri (apparecchiature, etc)	urti del capo o altre parti del corpo contro oggetti sporgenti; inciampo e caduta a livello	E' stata fornita informazione ai lavoratori di mantenere fuori dai percorsi di transito attrezzature con parti sporgenti e/o spigoli vivi e di prestare attenzione nei movimenti. Esiste segnaletica di pericolo e di uso dei DPI previsti. Uso vietato ai non addetti
	assenza di illuminazione artificiale	impossibilità e/o difficoltà di svolgimento delle lavorazioni gestione dell'emergenza difficoltosa	E' presente adeguata segnaletica di obbligo di uso di lampade a mano.
	Accessi a piani diversi dal piano stradale	scivolamenti; caduta dall'alto	Esiste segnaletica di divieto di accesso ai non addetti.
	Scale di accesso con gradini scivolosi e/o irregolari		

RISCHI SPECIFICI PRESENTI SUI LUOGHI DI LAVORO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE DELLA COLLINA DI CANCELLO

STATO DOCUMENTO:
DATA EMISSIONE: 13/02/2014
Pagina 6 di 9

	Possibile presenza di quadri elettrici in bassa tensione	possibile esposizione a rischio elettrico	L'impianto elettrico di distribuzione è conforme ai requisiti di legge ed è mantenuto in efficienza. Il personale addetto è adeguatamente formato. Esiste segnaletica di pericolo e divieto in prossimità dei quadri elettrici. Esiste divieto di effettuare interventi non autorizzati sull'impianto elettrico e di manomettere le misure di sicurezza presenti. Esiste obbligo di uso DPI previsti.
	spazi di lavoro insufficienti	difficoltà nello svolgimento delle attività con maggiore probabilità di urti con il capo o altri parti del corpo e caduta a livello	E' stata fornita informazione ai lavoratori di prestare attenzione nei movimenti. Esiste segnaletica di pericolo e di uso dei DPI previsti.
	Possibile presenza di materiale ingombrante sul pavimento e nelle zone di transito	inciampo e caduta a livello	E' stata fornita informazione ai lavoratori affinché i luoghi di lavoro e di passaggio siano mantenuti sgombri da materiali e/o attrezzature (in caso di accumuli temporanei occorre segnalare il pericolo) e di prestare attenzione nei movimenti.
Fattori specifici Quota 245	Emergenza chimica dovuta a presenza di serbatoi e tubazioni di ipoclorito	possibile esposizione a rischio chimico per sversamento di ipoclorito	E' disponibile la scheda di sicurezza. Le tubazioni sono adeguatamente identificate e protette da urti. I luoghi che custodiscono i serbatoi di cloro sono adeguatamente identificati e protetti. Esiste segnaletica di divieto e di pericolo
Fattori specifici Quota 90	Presenza serbatoio GPL e relative tubazioni di distribuzione	rischio incendio ed esplosione	Esiste segnaletica di divieto di accesso e di pericolo; Sono state definite procedure per la gestione dell'emergenza incendio e dell'evacuazione. Sono stati individuati e formati, in numero adeguato, addetti all'emergenza e prevenzione incendi. I dispositivi antincendio sono controllati periodicamente e mantenuti in efficienza. Esiste idonea segnaletica di divieto di uso fiamme libere e di attrezzature che provocano scintille. E' in corso l'iter per il rilascio CPI da parte dei VV.F. Saranno rispettate le prescrizioni previste dallo stesso.

RISCHI SPECIFICI PRESENTI SUI LUOGHI DI LAVORO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE DELLA COLLINA DI CANCELLO

STATO DOCUMENTO:
DATA EMISSIONE: 13/02/2014
Pagina 7 di 9

Fattori di rischio specifici Avampozzo tipo	accesso a quote diverse dal piano stradale	caduta dall'alto	E' stata fornita informazione ai lavoratori di prestare attenzione nei movimenti. Esiste segnaletica di pericolo e di uso dei DPI previsti.
	spazi di lavoro scivolosi per presenza di umidità	scivolamenti e cadute a livello	
	Presenza di quadri e impianti elettrici di bassa/media tensione	possibile esposizione a rischio elettrico	L'impianto elettrico di distribuzione è conforme ai requisiti di legge ed è mantenuto in efficienza. Il personale addetto è adeguatamente formato. Esiste segnaletica di pericolo e divieto in prossimità dei quadri elettrici. Esiste divieto di effettuare interventi non autorizzati sull'impianto elettrico e di manomettere le misure di sicurezza presenti. Esiste obbligo di uso DPI previsti.
	spazi di lavoro insufficienti e con scarsa visibilità	difficoltà nello svolgimento delle attività con maggiore probabilità di urti con il capo o altri parti del corpo e caduta a livello	E' stata fornita informazione ai lavoratori di prestare attenzione nei movimenti. Esiste segnaletica di pericolo e di uso dei DPI previsti.
Fattori di rischio Cabina pozzo tipo	spazi di lavoro insufficienti	difficoltà nello svolgimento delle attività con maggiore probabilità di urti con il capo o altri parti del corpo e caduta a livello	E' stata fornita informazione ai lavoratori di prestare attenzione nei movimenti. Esiste segnaletica di pericolo e di uso dei DPI previsti.
	Presenza di quadri e impianti elettrici di bassa/media tensione	possibile esposizione a rischio elettrico	L'impianto elettrico di distribuzione è conforme ai requisiti di legge ed è mantenuto in efficienza. Il personale addetto è adeguatamente formato. Esiste segnaletica di pericolo e divieto in prossimità dei quadri elettrici. Esiste divieto di effettuare interventi non autorizzati sull'impianto elettrico e di manomettere le misure di sicurezza presenti. Esiste obbligo di uso DPI previsti.

	<p align="center">DOCUMENTO UNICO VALUTAZIONE RISCHI DA INTERFERENZE PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE DELLA COLLINA DI CANCELLO</p>	<p>STATO DOCUMENTO:</p> <p>DATA EMISSIONE: 28/05/2014</p>
		<p>Pagina 8 di 9</p>

SEZIONE 2 – VALUTAZIONE RISCHI DA INTERFERENZA – DUVRI REV 1

(da compilare a cura di ABC in sede di redazione delle specifiche tecniche prima dell'inizio delle attività oggetto della fornitura)

2.1 COSTI DELLA SICUREZZA RELATIVI AI RISCHI DA INTERFERENZA

La valutazione dei rischi da interferenza effettuata e la definizione delle relative misure da adottare:

X non ha comportato l'individuazione di costi per la sicurezza specifici per l'attuazione, da parte dell'aggiudicatario, delle misure di prevenzione e protezione individuate. L'importo dei costi della sicurezza da interferenza è pari a zero.

Ø ha comportato l'individuazione di costi per la sicurezza specifici per l'attuazione, da parte dell'aggiudicatario, delle misure di prevenzione e protezione individuate. L'importo dei costi della sicurezza da interferenza è pari a €....., il cui dettaglio è specificato nella tabella 2.

	RISCHI SPECIFICI PRESENTI SUI LUOGHI DI LAVORO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE DELLA COLLINA DI CANCELLO	STATO DOCUMENTO: DATA EMISSIONE: 28/05/2014
		Pagina 9 di 9

Tabella2: Valutazione rischi da interferenze presenti nei luoghi di lavoro di ABC presso cui svolgere l'attività/servizio oggetto della fornitura

ANALISI RISCHI DA INTERFERENZE									
ATTIVITA'	PERICOLO DA INTERFERENZA	VALUTAZIONE RISCHI O DA INTERFERENZA	MISURE DI PREVENZIONE E PROTEZIONE ADOTTATE	MISURE DI PREVENZIONE E PROTEZIONE DA ADOTTARE	ATTUAZIONE			VERIFICA	
					RESPONSABILITA'	TEMPI	IMPORTO EVENTUALI COSTI	RESPONSABILITÀ	TEMPI
MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE DELLA COLLINA DI CANCELLO	PRESENZA DI VEICOLI IN CIRCOLAZIONE	POTENZIALE ESPOSIZIONE AD INVESTIMENTO ED URTO CON MEZZI IN MOVIMENTO	UTILIZZO ABBIGLIAMENTO AD A.VISIBILITA'	IL FORNITORE DELIMITERÀ L'AREA DI LAVORO AL FINE DI IMPEDIRE CHE PERSONE O MEZZI ACCEDONO ALL'AREA DI INTERVENTO	FORNITORE	DURATA CONTRATTO	-	ABC	DURATA CONTRATTO
MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE DELLA COLLINA DI CANCELLO	NON ADEGUATO COORDINAMENTO CON ALTRI FORNITORI OPERANTI PRESSO I SITI INDICATI	DEFINTI IN SEDE DI RIUNIONE DI COORDAINMENTO E COOPERAZIONE	VARIE DEFINITE IN SEDE DI RIUNIONE DI COORDAINMENTO E COOPERAZIONE	EVENTUALI RISCHI ULTERIORI SARANNO DEFINITI NELLA RIUNIONE DI COORDINAMENTO E COOPERAZIONE	APPALTATORE	INIZIO APPALTO	-	ABC	DURATA CONTRATTO

Ulteriori misure di sicurezza saranno definite nelle riunioni di coordinamento e cooperazione