

## SCHEMA DI CONTRATTO DI APPALTO

L'anno 2014, il giorno ..... del mese di ....., in Napoli,  
presso la sede dell'ABC – Acqua Bene Comune Napoli Azienda Speciale,

TRA

l'Azienda Speciale ABC Napoli (P.I. e C.F. 07679350632), in prosieguo  
denominata Azienda o ABC Napoli, in persona del .....,  
nato a ....., il giorno ....., domiciliato per la carica presso la sede  
legale dell'Azienda, in Napoli, alla Via Argine n. 929, da una parte

E

..... (P.I. .... e C.F. ....),  
in prosieguo denominata Società o appaltatore, in persona del  
..... nato a ..... il .....,  
domiciliato, per la carica, presso la sede della Società, in .....,  
alla ....., dall'altra parte

### PREMESSO CHE

- l'Azienda ha indetto una procedura aperta finalizzata all'affidamento dei lavori di pavimentazione e ripristini delle sedi stradali interessate da interventi di manutenzione e realizzazione di reti idriche di distribuzione a servizio della città di Napoli (*pr.n.PA.363-2014*), come descritto dal Capitolato Speciale di Appalto con annessi Elaborati tecnico-descrittivi;
- L'importo complessivo dell'appalto, esclusi oneri fiscali, ammonta ad € 548.656,52 (euro cinquecentoquarantottomilaseicentocinquantasei/52), di cui: € 42.334,58 (euro quarantaduemilatrecentotrentaquattro/58) quali oneri di discarica per lo smaltimento a norma dei materiali di risulta, non soggetti

a ribasso; € 4.731,12 (euro quattromila-settecentotrentuno/12) per oneri di sicurezza da interferenza lavorativa non soggetti a ribasso;

- alla procedura di gara è stato attribuito il codice CIG 5956104C7F;
- la gara, esperita nei giorni ....., come si rileva dai relativi verbali, ha esitato l'aggiudicazione provvisoria a favore della Società, con il ribasso offerto del .....% (.....per cento) sull'Elenco Prezzi Unitari posta a base di gara, oltre IVA, nel pieno rispetto di tutte le prescrizioni previste dal Capitolato Speciale di Appalto e dalla normativa vigente;
- la Società, risultata aggiudicataria provvisoria, ha documentato il possesso dei requisiti richiesti dal bando e dal disciplinare di gara;
- la Società risulta disporre di capitali, macchinari e attrezzature necessarie e sufficienti per garantire l'esecuzione completa e sicura delle attività appaltate, con gestione a proprio rischio e con organizzazione dei mezzi necessari, secondo quanto prefigurato dalle vigenti disposizioni in materia, in particolare, artt. 1655 e ss. c.c., art. 29 D.Lgs. n. 276/2003 e s.m.i. e del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., e da quanto evincesi dalla documentazione da essa prodotta ai fini dell'affidamento dell'appalto;
- l'Azienda ha disposto, di conseguenza, l'aggiudicazione definitiva dell'appalto a favore della Società.

Tanto premesso, si addiviene, tra le suindicate parti, alla stipula del presente contratto, regolato dai patti che seguono:

#### **ART. 1) PREMESSA**

La narrativa che precede - come pure gli atti e i documenti ivi richiamati - costituisce patto ed è parte integrante e sostanziale del presente contratto.

## **ART. 2) OGGETTO DEL CONTRATTO**

L'Azienda affida in appalto alla Società, che a mezzo del proprio legale rappresentante accetta, l'affidamento all'affidamento dei lavori di pavimentazione e ripristini delle sedi stradali interessate da interventi di manutenzione e realizzazione di reti idriche di distribuzione a servizio della città di Napoli (*pr.n.PA.363-2014*).

## **ART. 3) DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO**

L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, incondizionata e inderogabile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità stabiliti nei seguenti documenti: Capitolato Speciale di Appalto (comprensivo del Foglio delle Condizioni, delle Specifiche Tecniche ed annessi Elaborati allegati); Bando di gara; Disciplinare di gara ed annessi allegati; dichiarazioni rese dall'appaltatore, tra cui il Modello Gamma e il Modulo Offerta Economica, presentate in sede di gara; i Verbali di gara. I documenti sopra elencati si intendono quivi per integralmente ripetuti e trascritti e, anche se non materialmente allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente contratto, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione. Completano l'orientamento per l'esecuzione dell'appalto sia il Codice Etico che la Politica Integrata in materia di qualità, ambiente, salute e sicurezza sul lavoro, in adozione all'Azienda, disponibili sul sito web aziendale [www.abc.napoli.it](http://www.abc.napoli.it)

Il sig. ...., quale legale rappresentante della Società, dichiara pertanto di conoscere e di accettare i documenti sopra elencati e di aver preso visione e di avere piena conoscenza delle caratteristiche tecniche dell'appalto che andrà ad eseguire e di tutte le condizioni e modalità,

nessuna esclusa ed eccettuata, di espletamento dell'appalto stesso, nonché di ogni altra informazione desumibile dalla documentazione innanzi riportata e dagli elaborati alla stessa allegati. Egli dichiara altresì di essere pienamente consapevole dell'indispensabilità del rispetto, per l'intero corso del rapporto contrattuale, dei contenuti delle clausole sottoscritte nel modello Gamma allegato all'offerta presentata e dell'indispensabilità della sussistenza dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara, e che la violazione anche di una sola delle suddette clausole o la perdita anche di uno solo dei suddetti requisiti comporterà la risoluzione automatica del presente contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.

A tal fine, resta espressamente convenuto che l'Azienda ha facoltà di esercitare, per l'intero corso del rapporto contrattuale, i controlli e le verifiche che ritenga più opportuni, sia nei confronti dell'appaltatore, sia presso Enti Pubblici o privati, in ordine alla sussistenza dei requisiti richiesti per l'esecuzione dell'appalto e dichiarati in sede di gara.

Regoleranno, inoltre, il rapporto posto in essere con il presente contratto, tutte le disposizioni legislative e regolamentari concernenti i pubblici appalti in quanto applicabili.

Il Sig. ...., quale legale rappresentante della Società, dichiara di aver piena conoscenza di tutte le circostanze e condizioni che possono aver influito sulla determinazione del prezzo offerto; di aver tenuto conto, in particolare, degli oneri derivanti dal rispetto delle norme in materia di tutela ambientale, di sicurezza e tutela dei lavoratori, nonché di tutte le disposizioni contenute nei contratti di lavoro applicati ai propri dipendenti; di aver esaminato il materiale oggetto dell'alienazione; di possedere i mezzi,

le attrezzature ed il personale idonei al corretto e puntuale svolgimento delle attività oggetto della presente scrittura privata; di essere a completa conoscenza delle modalità e condizioni tutte previste negli atti di gara, nessuna esclusa od eccettuata.

#### **ART. 4) IMPORTO DEL CONTRATTO**

L'importo presunto dell'appalto resta determinato in € .....  
(euro ...../00) di cui: € ..... per l'esecuzione delle attività in appalto, € 42.334,58 (euro quarantaduemilatrecentotrentaquattro/58) quali oneri di scarica per lo smaltimento a norma dei materiali di risulta, non soggetti a ribasso; € 4.731,12 (euro quattromilasettecentotrentuno/12) per oneri di sicurezza da interferenza lavorativa non soggetti a ribasso; oltre IVA. L'Azienda ha facoltà di variare in più o in meno l'importo presunto dell'appalto nella misura del quinto d'obbligo del suo ammontare in funzione di proprie insindacabili esigenze, senza che la Società possa trarre motivo per chiedere compensi ulteriori. La contabilizzazione delle prestazioni fornite dalla Società sarà effettuata con l'utilizzo dei prezzi unitari posti a base di gara, ribassati del ..... %, come indicato nel Modulo Offerta Economica, sottoscritto dalla Società in sede di gara.

Il sig. ...., nella qualità, è consapevole che il corrispettivo dell'appalto risulterà dal prodotto delle quantità per i prezzi unitari ridotti del ribasso offerto.

#### **ART. 5) INVARIABILITÀ DEL CORRISPETTIVO**

Il sig. ...., nella qualità, dichiara che l'offerta è stata formulata senza riserve e condizioni di sorta e che il corrispettivo

dell'appalto contrattualmente convenuto è remunerativo ed è accettato, a seguito di uno studio approfondito dell'appalto in base a calcoli di propria convenienza, in quanto sufficiente a garantire gli utili di impresa e a soddisfare di tutti gli obblighi, oneri e rischi, diretti e indiretti, attribuiti all'appaltatore dal presente contratto e dalle norme e dagli atti cui esso rinvia.

I prezzi unitari ribassati, come chiarito al precedente art.4, sono intesi fermi e immutabili per tutta la durata contrattuale fatti salvi possibili adeguamenti ai sensi dell'art. 115 del D.Lgs. n. 163/2006. Non trova applicazione l'art. 1664, comma 1, del codice civile.

#### **ART. 6) CONSEGNA DELLE ATTIVITÀ – DURATA DEL CONTRATTO**

La consegna delle attività sarà effettuata dal Responsabile del Contratto dell'Azienda con apposito verbale di consegna.

Nel giorno fissato dall'Azienda e comunicato all'appaltatore, questo dovrà inviare il proprio rappresentante qualificato per la firma del verbale di consegna; qualora egli non si presenti, l'Azienda assegnerà un termine perentorio, trascorso inutilmente il quale, potrà decidere di procedere alla consegna d'ufficio, ovvero di risolvere il presente contratto in danno dell'appaltatore, incamerando il deposito cauzionale e riservandosi ogni azione a risarcimento del maggior danno.

Alla luce delle stime di fabbisogno operate dall'Azienda per questo specifico appalto, si prevede che la durata presuntiva del contratto è di mesi 120 (centoventi) giorni lavorativi. Questo termine, potrà essere variato dal momento lo stesso è subordinato alla congruenza del cronoprogramma esecutivo, nonché dalla completa erosione dell'importo contrattuale stabilito

anchiesso soggetto ad eventuali variazioni entro i limiti di legge, disposte dall'Azienda per proprie insindacabili esigenze.

#### **ART. 7) DISCIPLINA DELL'ESECUZIONE DELL'APPALTO**

L'appaltatore è tenuto ad eseguire le prestazioni contrattuali usando la migliore diligenza professionale ed a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle norme tecniche esecutive e delle prescrizioni previste dalla documentazione contrattuale elencata all'art.3 che precede e delle istruzioni e prescrizioni che gli siano comunicate dal Responsabile di contratto ABC Napoli, garantendo una speciale attenzione al rispetto dei tempi ed alla qualità delle prestazioni, in considerazione dei fini perseguiti dall'Azienda, nonché alla salute e alla sicurezza dei lavoratori.

#### **ART. 8) PENALI**

Nel caso di mancato rispetto delle prescrizioni previste per l'esecuzione dell'appalto saranno applicate le penali stabilite dal CSA, salvo il diritto di ABC Napoli al risarcimento del maggior danno.

Alla riscossione della penale e al rimborso delle maggiori spese si procederà mediante trattenuta sulle fatture in attesa di pagamento e con deduzione del conto finale ovvero, in caso di crediti insufficienti allo scopo, mediante escussione della fidejussione di cui al successivo art. 11, che dovrà essere immediatamente reintegrata.

La misura complessiva delle penali comminate non può superare il 10% dell'importo contrattuale; nell'ipotesi di un ammontare delle penali superiore a detta percentuale, l'Azienda risolverà il contratto per grave inadempimento contrattuale, salvo il diritto al risarcimento del maggior danno.

**ART. 9) RESPONSABILE E REFERENTE DELL'APPALTO PER CONTO DELLA SOCIETÀ -  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E DEL CONTRATTO PER CONTO DELL'AZIENDA**

L'appaltatore indica che, per conto della Società, assumerà la responsabilità dell'appalto oggetto del presente contratto, il Sig. ...., referente esclusivo a cui l'Azienda stessa si rivolgerà per ogni problematica connessa alla gestione e alla esecuzione delle attività previste nel presente contratto.

Seguirà lo svolgimento dell'appalto per l'Azienda il ....., nella qualità di Responsabile del Procedimento, e ....., quale Responsabile del Contratto.

**ART. 10) MODALITÀ DI PAGAMENTO**

Alla società potrà essere corrisposta alla consegna delle attività, a titolo di anticipazione del prezzo, la somma pari al 10% dell'importo contrattuale in conformità con l'art. 26 ter del DL 69/2013.

Tale somma sarà compensata fino alla sua concorrenza, sui pagamenti effettuati nel corso del primo anno contabile. La sua erogazione, regolata dall'art.124 commi 1 e 2 e dall'art.140 commi 2 e 3 del DPR 207/2010, è comunque subordinata alla costituzione e presentazione da parte della Società di apposita garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma delle attività.

L'importo della garanzia verrà gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero della anticipazione da parte dell'Azienda.



La rendicontazione delle attività eseguite avverrà ad avanzamento nel rispetto delle modalità e dei tempi precisati dal Cronoprogramma Esecutivo, previa corretto inoltro della documentazione tecnica, amministrativa e di regolare esecuzione prevista a corredo. La relativa fattura potrà essere inviata all'Azienda previo benestare del Responsabile del Contratto dell'Azienda e il pagamento avverrà a 30 (trenta) giorni dalla data della fattura fine mese, previa obbligatoria acquisizione e verifica da parte dell'Azienda della regolarità del DURC dell'appaltatore. Costituisce giusta causa di sospensione dei pagamenti, da parte dell'Azienda, senza diritto per l'appaltatore di rivendicare interessi e/o ritorsioni, la mancata acquisizione nei tempi previsti della documentazione attestante la regolarità contributiva e previdenziale (certificato DURC) ovvero nel caso di emissione di certificata irregolarità.

Il sig. ...., nella qualità, dichiara che i pagamenti e le transazioni relativi al presente appalto saranno effettuati con l'utilizzo del conto corrente identificato dal n. .... acceso presso ..... nel rispetto della legge 136/2010 e s.m.i., ai sensi della quale, consapevole delle sanzioni ivi contenute, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge.

Al riguardo, l'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura – UTG della Provincia di Napoli della notizia di inadempimento della propria controparte (subappaltatore / subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

#### **ART. 11) CAUZIONE DEFINITIVA**

La Società ha costituito cauzione definitiva a copertura del mancato od inesatto adempimento di tutte le obbligazioni del contratto, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006, a mezzo di ..... , emessa da ..... , in data ..... , fino alla concorrenza dell'importo di € ..... (euro ...*in lettere*.../.....).

Detta cauzione è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione nel limite massimo del 80% dell'importo garantito, secondo le modalità indicate nel citato art. 113. L'ammontare residuo sarà svincolato a seguito dell'emissione del certificato di regolare esecuzione, sempre che non sussistano cause ostative al suo svincolo.

Qualora la cauzione sia venuta meno in tutto o in parte, l'Azienda potrà richiedere all'appaltatore la reintegrazione della medesima. In caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di canone da corrispondere all'appaltatore.

#### **ART. 12) RESPONSABILITÀ VERSO TERZI E ASSICURAZIONE**

L'appaltatore assume la responsabilità per i danni a persone e/o a cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia per quanto riguarda eventuali danni che dovessero essere arrecati a terzi in conseguenza dell'esecuzione delle attività affidate in appalto, sollevando e manlevando l'Azienda da ogni responsabilità a riguardo e più in generale da ogni conseguenza dannosa.

È obbligo della Società adottare nell'esecuzione delle attività di cui al presente contratto tutti i provvedimenti e le cautele necessarie atte a garantire la pubblica e privata incolumità anche nei confronti di terzi. La

Società sarà responsabile penalmente e civilmente di tutti i danni di qualsiasi natura che potessero derivare a persone e/o a cose per causa dell'esecuzione dell'appalto, garantendo e manlevando espressamente l'Azienda da ogni e qualsiasi responsabilità.

Qualora, in conseguenza dei danni di cui sopra, sorgessero cause o liti, l'appaltatore dovrà sostenerne i costi e sollevare comunque l'Azienda da ogni responsabilità di fronte ad azioni o pretese che dovessero essere proposte a riguardo.

Ai fini di cui al presente articolo, la Società ha stipulato polizza di assicurazione n. .... emessa dalla .....  
..... in data ..... con scadenza ..... a  
copertura dei rischi derivanti dalla esecuzione delle attività oggetto  
dell'appalto, per i seguenti massimali: € ..... (euro ....in  
lettere.../....) per .....

**ART. 13) ADEMPIMENTI IN MATERIA DI LAVORO DIPENDENTE,  
PREVIDENZA E ASSISTENZA**

L'appaltatore si impegna a compiere le attività oggetto del presente contratto con proprio personale regolarmente assunto da essa retribuito, con propria organizzazione e con gestione a proprio rischio e sotto la propria totale responsabilità. Le parti si danno atto che l'organizzazione del lavoro e il potere direttivo, disciplinare e di controllo sul personale dipendente dall'appaltatore e/o comunque impiegato nell'esecuzione dell'appalto spetta in via esclusiva a quest'ultimo, senza possibilità di interferenza alcuna da parte dell'Azienda.

È fatto divieto assoluto al personale dell'appaltatore di richiedere, salvo che in situazioni di emergenza o di effettivo pericolo, la collaborazione di personale appartenente all'Azienda.

L'appaltatore ha obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento. L'appaltatore è obbligato ad osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori, con particolare riferimento alle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii., e ad assumere a suo carico tutti gli oneri relativi.

L'appaltatore è obbligato, inoltre, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà, previste per i lavoratori, dalla vigente normativa e ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo di categoria e nei relativi accordi locali integrativi in vigore per il settore di attività, il tempo e la località in cui si svolgono le attività.

Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo, l'Azienda effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore della Società per l'esecuzione dell'appalto e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria di cui al precedente articolo 11).

L'appaltatore si impegna a fornire all'Azienda, giusto quanto previsto dagli artt. 29 e 86 D.Lgs. n. 276/2003, un elenco del personale impiegato nell'appalto e l'indicazione del CCNL applicato.

L'appaltatore si impegna inoltre a fornire, entro 10 giorni dalla richiesta dell'Azienda, le notizie e la ulteriore documentazione attestanti il rispetto

degli obblighi retributivi e contributivi nei confronti dei lavoratori impiegati nell'appalto e a consentire in ogni momento l'accesso alla documentazione contabile del lavoro da parte del personale dell'Azienda all'uopo incaricato. L'inadempimento di tale obbligo determina, previa comunicazione dell'Azienda, l'automatica risoluzione del contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c.

#### **ART. 14) SICUREZZA E SALUTE DEI LAVORATORI**

L'appaltatore dichiara che l'Azienda ha fornito le informazioni di Salute e Sicurezza dei luoghi di lavoro con annesso Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (D.U.V.R.I.) che costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto, con dettagliate informazioni sui rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui essa è destinata ad operare e sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate e/o da adottare in relazione alla propria attività.

L'Azienda assicura, ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e succ. mod. ed int., la propria cooperazione all'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro incidenti sull'attività lavorativa oggetto del presente contratto. Inoltre, ai fini di attuare il necessario coordinamento circa gli interventi di protezione e prevenzione dai rischi cui sono esposti i lavoratori, l'Azienda e l'appaltatore porranno in essere periodiche reciproche informative in materia, anche al fine di eliminare, qualora ricorra l'ipotesi, rischi dovuti alle interferenze tra le attività delle diverse imprese coinvolte nelle aree di esecuzione dell'appalto.

L'appaltatore si obbliga a dare puntuale attuazione alle prescrizioni contenute nel D.U.V.R.I. ed altresì alle modifiche che si rendessero

necessarie a seguito di mutamento normativo od a seguito di quanto disposto dal responsabile per la sicurezza.

L'appaltatore si impegna a consegnare a tutti i suoi lavoratori, impiegati nelle lavorazioni oggetto del presente contratto, apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del nome o della ragione sociale dell'appaltatore stesso.

L'appaltatore assume l'impegno di assolvere correttamente a tutti gli obblighi previsti dalle norme vigenti applicabili nel caso di specie per quanto concerne la sicurezza dei propri dipendenti e le condizioni di igiene del lavoro. In proposito, l'appaltatore assume sin d'ora l'intera ed esclusiva responsabilità in merito e si impegna ad osservare e far osservare scrupolosamente dal proprio personale le norme per la prevenzione degli infortuni e l'igiene del lavoro, come previsto dalla normativa vigente.

Il legale rappresentante dell'appaltatore, sottoscrivendo il presente contratto, dichiara che tutte le attrezzature, macchine, utensili, materiali e quant'altro utilizzerà nello svolgimento delle attività oggetto dell'appalto rispondono pienamente a tutte le norme di legge in vigore sulla sicurezza ed igiene del lavoro. L'appaltatore solleva, dunque, da ogni onere e responsabilità l'Azienda per quanto riguarda la materia oggetto del presente articolo.

In caso di mancata ottemperanza alla normativa in materia di salute e sicurezza dei lavoratori e/o di violazione di quanto previsto nelle informazioni di Salute e Sicurezza da parte dell'appaltatore, accertate con qualunque mezzo da parte dell'Azienda, quest'ultima ha facoltà di ordinare la immediata sospensione delle prestazioni e di intimare

all'appaltatore di provvedere, entro un termine perentorio, alla risoluzione delle anomalie riscontrate. Qualora l'appaltatore non ottemperi entro il termine previsto, l'Azienda ha facoltà di risolvere il contratto per grave inadempimento contrattuale, salvo il diritto al risarcimento del maggior danno.

#### **ART. 15) CESSIONE E SUBAPPALTO**

E' vietata la cessione totale o parziale dell'appalto, a qualsiasi titolo e sotto qualunque forma, anche temporanea, pena l'immediata risoluzione del contratto ed il risarcimento dei danni e delle spese causati all'Azienda. L'appaltatore (non) ha presentato istanza di subappalto.....

.....  
Eventuali richieste di cessione del credito saranno valutate e disposte in ossequio a quanto previsto dall'articolo 117 del D.Lgs. 163/2006.

#### **ART. 16) REGOLARE ESECUZIONE**

Non oltre novanta giorni dalla ultimazione delle prestazioni si dà luogo ad un'attestazione di regolare esecuzione, emessa dal responsabile del contratto e confermata dal responsabile del procedimento, che contiene i seguenti elementi: gli estremi del contratto e degli eventuali atti aggiuntivi; l'indicazione dell'appaltatore, il nominativo del direttore dell'esecuzione (responsabile di contratto), il tempo prescritto per l'esecuzione delle prestazioni e le date delle attività di effettiva esecuzione delle prestazioni; l'importo totale ovvero l'importo a saldo da pagare all'appaltatore.

#### **ART. 17) RISOLUZIONE - RECESSO**

Oltre a quanto genericamente previsto all'art. 1453 c.c. per i casi di inadempimento delle obbligazioni contrattuali, ai sensi dell'art. 1456 c.c.,

L'Azienda si riserva di risolvere il contratto di diritto, in danno della Società, in tutti i casi previsti dal codice civile, dalla vigente legislazione sugli appalti pubblici, dal Capitolato Speciale d'Appalto, e nei casi previsti dal presente contratto agli artt. 3, 6, 8, 13, 14, 15, 17, 23 e 24, oltre all'incameramento della cauzione definitiva.

Il presente contratto verrà, altresì, risolto immediatamente ed automaticamente qualora la Prefettura – UTG – dovesse comunicare la sussistenza sul conto della Società di informazioni interdittive di cui all'art. 10 del DPR 252/98 e ss.mm.ii., e nei seguenti ulteriori casi:

- a) frode nell'esecuzione delle attività;
- b) sospensione dell'appalto da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo;
- c) perdita da parte dell'appaltatore anche di uno soltanto dei requisiti generali o speciali prescritti per l'esecuzione dell'appalto e dichiarati in sede di gara;

Resta salvo il diritto dell'Azienda al risarcimento degli eventuali danni subiti. L'Azienda, comunque, nei casi di negligenza e/o di imperizia nell'esecuzione delle attività o quando venga compromessa la loro tempestiva e corretta esecuzione, ha la facoltà di risolvere il contratto con decorrenza anticipata e di addebitare all'appaltatore il maggior onere gravante sulla Azienda medesima per la stipula di un nuovo contratto d'appalto, salvo il risarcimento di tutti gli eventuali ulteriori danni subiti.

È prevista la facoltà di recesso unilaterale da parte dell'Azienda con preavviso scritto di tre mesi. Nel caso di recesso resta inteso che l'Azienda pagherà esclusivamente le attività poste in essere fino alla data di operatività



del recesso, senza alcun ulteriore onere e obbligo e senza diritto per l'appaltatore di rivendicare indennizzi e/o ristori.

Inoltre, ai sensi dell'art. 9, comma 1, della L.R. 11/2013, il contratto sarà risolto nei seguenti casi:

- a) nei casi in cui l'appaltatore è responsabile delle gravi o ripetute violazioni dei piani di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 131, comma 3, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE – Codice degli appalti), così come individuate dal regolamento di cui alla medesima disposizione e con le procedure ivi stabilite;
- b) se la stazione appaltante aderisce alla proposta di scioglimento del vincolo contrattuale formulata dal responsabile del procedimento, ai sensi dell'articolo 135, comma 1, del decreto legislativo 163/2006;
- c) se nei confronti dell'appaltatore è pronunciata la sentenza di condanna passata in giudicato per violazione degli obblighi attinenti alla sicurezza nei luoghi di lavoro.

Nel caso di risoluzione del contratto, l'Azienda ha la facoltà di addebitare alla Società il maggior onere gravante sull'Azienda medesima per la stipula di un nuovo contratto di appalto salvo il risarcimento di tutti gli eventuali ulteriori danni subiti.

**ART. 18) SPESE CONTRATTUALI SPESE DI REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO - PUBBLICAZIONE DATI**

Le spese di bollo del presente contratto, della sua registrazione ed ogni altro eventuale onere complementare, cedono ad esclusivo carico della Società.

In relazione al presente contratto, ai sensi di legge e per espressa pattuizione tra le Parti, saranno pubblicati sul sito istituzionale dell'Azienda, secondo le procedure aziendali applicabili, le pertinenti informazioni previste dall'art. 1 c.32 della L. 190/2012, ed in particolare: 1) struttura proponente l'appalto; 2) oggetto del bando; 3) elenco degli operatori che hanno presentato offerta; 4) aggiudicatario; 5) importo di aggiudicazione; 6) tempi di conclusione di opere, servizio o fornitura; 7) importo delle somme liquidate.

Tali informazioni saranno altresì trasmesse alla AVCP.

#### **ART. 19) RIFERIMENTI A LEGGI E REGOLAMENTI**

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto e nei documenti in esso richiamati, si applicano leggi e regolamenti vigenti in materia di pubblici appalti.

#### **ART. 20) DOMICILIO**

L'appaltatore dichiara che per tutti gli atti relativi al presente appalto il proprio domicilio è .....

#### **ART. 21) CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE**

Salvo gli eventuali casi di deroga contemplati dalle norme vigenti, tutte le controversie tra l'Azienda e l'appaltatore che dovessero sorgere sia durante l'esecuzione come al termine del contratto, di natura tecnica, amministrativa o giuridica, saranno esaminate in via amministrativa e l'Azienda medesima si pronuncerà nel merito.

Qualora non risolte in via bonaria, per qualsiasi controversia è competente esclusivamente il Foro di Napoli, escludendosi il ricorso all'arbitrato.

#### **ART. 22) PRIVACY - TRATTAMENTO DATI**

L'appaltatore, nell'adempimento dei propri obblighi contrattuali verso l'Azienda e nell'esecuzione delle conseguenti operazioni di trattamento di dati personali inerenti il presente contratto osserverà le condizioni riportate di seguito, al fine di garantire il rispetto delle disposizioni del D.Lgs. 196/2003 Testo Unico – Codice Privacy. In particolare, l'appaltatore si impegna a compiere tutte le operazioni di trattamento di dati personali necessarie all'esecuzione del contratto, nel rispetto dei diritti alla riservatezza, alla libertà e ai diritti fondamentali dei terzi beneficiari ed in particolare si obbligano a: a. eseguire il trattamento dei dati secondo liceità, correttezza e trasparenza, secondo quanto previsto dall'art. 11 del Codice Privacy, rivestendo il ruolo di autonomo Titolare; b. custodire e controllare i dati, garantendone l'integrità e l'esattezza, adottando le cautele necessarie ad evitare la distruzione e la perdita degli stessi, anche in considerazione della tipologia dei dati trattati e delle Modalità di trattamento; c. assicurare che i dati trattati siano pertinenti, completi e non eccedenti rispetto alle finalità per le quali sono raccolti o successivamente trattati; d. conservare i dati in una forma che consenta l'identificazione dell'Interessato per un periodo non superiore a quello necessario all'esecuzione del presente contratto e dei connessi obblighi di legge; e. utilizzare i dati personali di cui siano venuti a conoscenza nel rispetto delle modalità e finalità di cui alla citata Legge; f. utilizzare i dati esclusivamente per l'esecuzione del presente contratto, nel rispetto dei principi di trasparenza e controllo previsti dalla normativa a tutela dei dati personali.

L'appaltatore si impegna a non rivelare le informazioni acquisite; l'eventuale comunicazione avverrà esclusivamente nell'ambito delle finalità

connesse all'appalto, previa sottoscrizione da parte dei soggetti che riceveranno i dati di un impegno di riservatezza dei dati stessi. L'appaltatore si asterrà dal trasferire quei dati la cui comunicazione possa importare una violazione del segreto aziendale e professionale: pertanto, tutti i dati rivestono la natura di informazioni aziendali riservate, fatta eccezione per quelli soggetti ad un regime di pubblica conoscibilità. L'appaltatore si obbliga ad attribuire ai propri soci, dipendenti e collaboratori, che compiranno le operazioni di trattamento dei dati personali per l'esecuzione del presente contratto, il ruolo di Incaricati del trattamento ex art. 30 del Codice Privacy ed a fornire loro idonea formazione al riguardo.

I soggetti interessati al trattamento dei dati personali hanno la facoltà di esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/2003. In caso di istanza degli interessati che coinvolga l'operato dell'appaltatore, questi si obbliga a fornire all'Azienda le informazioni necessarie ad evadere le istanze avanzate da parte degli Interessati, nonché a collaborare negli eventuali procedimenti che dovessero essere attivati innanzi all'Autorità Garante o all'Autorità Giudiziaria Ordinaria ex artt. 145, 146 e 154 del Codice Privacy.

Per quanto concerne i rapporti privacy diretti tra l'Azienda e l'appaltatore, si evidenzia che ognuno di loro nei confronti dell'altro riveste la posizione di Interessato e di Titolare del trattamento. Quali Titolari del trattamento le parti si danno reciprocamente atto, ai sensi e per gli effetti dell'art.13 del Testo Unico, che le informazioni raccolte presso l'Interessato, per dare esecuzione al rapporto in essere, saranno trattate con mezzi automatizzati o manuali e possono concernere sia dati comuni che dati sensibili, il cui mancato conferimento importerebbe l'impossibilità di eseguire gli obblighi

contrattuali. Le informazioni non saranno diffuse, né trasferite all'estero. La comunicazione avrà luogo esclusivamente per l'esecuzione degli obblighi di legge, nonché per finalità fiscali e contabili. Tali informazioni potranno essere comunicate a dipendenti o ai soci che ricoprono la qualifica di Responsabili o di Incaricati del trattamento, per il compimento delle operazioni connesse alla gestione del presente contratto. Ognuna delle parti informa l'altra che potrà esercitare i diritti di cui all'art. 7 del Codice Privacy, tra cui quelli di cancellazione, di opposizione e di accesso, rivolgendosi direttamente presso le sedi delle parti richiamate nel presente contratto.

#### **ART. 23 - CODICE ETICO E POLITICA INTEGRATA DI ABC NAPOLI**

Il ....., nella qualità, dichiara di conoscere il Codice Etico e la Politica Integrata in materia di qualità, ambiente, salute e sicurezza, in adozione all'Azienda e si impegna nei confronti di quest'ultima ad osservare le prescrizioni ed i valori ivi stabiliti.

Eventuali violazioni delle disposizioni contenute in tali documenti costituiranno causa di risoluzione espressa ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 del codice civile.

#### **ART. 24 - CLAUSOLA FINALE**

Con la sottoscrizione del presente contratto, pena la sua risoluzione, l'appaltatore assume l'impegno di comunicare all'Azienda ogni eventuale variazione intervenuta nei propri organi societari, a decorrere dalla data di sottoscrizione della domanda di partecipazione alla procedura aperta di cui in premessa, ovvero ogni variazione del personale comunque impiegato nell'appalto.

Napoli, .....

L'Azienda

La Società

Espressa approvazione di clausole ex art. 1341 c.c.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 c.c. si approvano espressamente e specificamente gli articoli 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 e 24.

L'Azienda

La Società

www.AlboPreTORionline.it