



3)-TABELLA ELENCO IMMOBILI.

REGIONE MARCHE
AZIENDA SANITARIA UNICA REGIONALE
AREA VASTA N.4 DI FERMO
ELENCO DI GARA PER ALIENAZIONE IMMOBILI VARI SITI IN PROVINCIA DI FERMO

- LOTTO I° / Fondo rustico sito in Comune di Sant'Elpidio a Mare in Contrada Calcinara foglio 73 partt.nn.157-155-159-68-86-162 della superficie di ha.6.95.40 circa base d'asta € 198.608,00 ;
 - LOTTO II° / Fondo rustico ubicato a Falerone in Contrada Bore – C.T. Comune di Falerone, Foglio 6, particelle 184-185-186-187-188-442-582 destinazione agricola di Ha.04.97.20 circa – base d'asta € 23.724,00 ;
 - LOTTO III° / Area sita a Fermo in C.da S.Andrea-Pompeiana – C.T. Comune di Fermo, foglio 80 particelle 1037-913-915 e 934; di Ha.02.79.90 circa - base d'asta € 2.271.479,00;
 - LOTTO IV° / Fondo rustico sito a Porto San Giorgio località Costa S. Paolo e Misericordia foglio 4 partt. 428-25-26-27-28-426-71-72-73-423-85-86-87-88 e foglio 7 partt. 18-19-267-261-259-74 della superficie di circa ha. 30.00.90 , rapporto di affitto agrario in essere, base d'asta € 810.000,00 ;
 - LOTTO V° / Terreno sito in Fermo alla C.da Pompeiana iscritto al Catasto Terreni foglio n.80 particella 952 seminativo arboreo classe 3 superficie ha 00.77.10 reddito dominicale 31.86 reddito agrario 43.80- base d'asta € 222.075,00;
 - LOTTO VI° / Area di sedime edificata ed area agricola di pertinenza site in Petritoli strada comunale per Monte Giberto iscrizione al Catasto Terreni foglio n.8 particella 73/porzione seminativo cl.1 superficie ma 4.000 c.ca, fgl.7 p.IIa 286 seminativo classe 3 superficie 1880 mq circa reddito dominicale 6.31 reddito agrario 9.71, fgl.7 p.IIa 289 seminativo arboreo, cl.2 mq 910 circa, reddito dominicale 3.52 reddito agrario 5.17 - base d'asta € 23.531,00;
 - LOTTO VIII° / Terreno sito in Via Meuccio Ruini di Fermo foglio 40 part.IIa 275 del C.T. mq 623 – base d'asta € 115.200,00 ;
 - LOTTO IX° / Terreno sito in Via Meuccio Ruini di Fermo foglio 40 part.IIa 279 del C.T. mq 602 – base d'asta € 111.600,00 ;
 - LOTTO X° / fondo rustico sito in agro Comune di Lapedona (FM) Catasto Terreni foglio 6 partt. nn. 31-204-65-66-67-72-73-74-206-100-101-102-111 foglio 9 partt.16-163 e in agro del Comune di Fermo Catasto Terreni foglio 133 part.29 della superficie di circa ha 26.97.50 (di cui circa ha 8.00.00 di bosco) nonché complessi edilizi ivi insistenti (C.da "Madonna Bruna") Comune di Lapedona (FM) Catasto Fabbricati Fg.6 Part.IIe 74,75,76,209 – base d'asta € 599.400,00 ;
 - LOTTO XI° - Fabbricato urbano ubicato a Sant'Elpidio a Mare in Via Medaglia n.12 NCEU Comune di Sant'Elpidio a Mare Foglio 59 P.IIa 266 sub.5 Cat.A/4, cl.1 vani 6 rendita € 173,53 piano S 1-2, base d'asta € 65.124,00;
 - LOTTO XII° - Fabbricato urbano ubicato a Sant'Elpidio a Mare in Via Medaglia n.18 NCEU Comune di Sant'Elpidio a Mare iscritto al Catasto Fabbricati Foglio 59 P.IIa 266 sub.9 Cat.A/5, cl.4 vani 4,5 piano S 1-2 su area identificata al Catasto Terreni fg.59 p.IIa 266, superficie mq 450 c.ca; base d'asta € 25.200,00;
 - LOTTO XIII° - Fabbricato urbano ubicato a Sant'Elpidio a Mare in Corso Baccio scn NCEU Comune di Sant'Elpidio a Mare Catasto Fabbricati Foglio 59, P.IIa 208 sub.3 cat.A/3, cl.4, vani 7,5 , sub.37 Cat.Lastrico solare, sub 39 Cat.C/2, Classe 2 mq 24 c.ca, sub 41 Cat.C/2, Cl. 2, mq 3 c.ca su area identificata al Catasto Terreni fg.59 p.IIa 208 superficie mq 610 circa ; base d'asta € 94.500,00;
- N.B. Il tutto da intendersi salvo errori e/o omissioni.



Il Direttore A.V.4 di Fermo
Dott. Licio Livini