



AZIENDA SANITARIA LOCALE  
ROMA G  
UOC Farmaceutica Territoriale  
e-mail: [farmaceuticaterritoriale@aslromag.it](mailto:farmaceuticaterritoriale@aslromag.it)

Prot. 373

Palombara Sabina li. 19.04.20113

- Alla Responsabile  
U.O.C. Affari Generali  
Dr.<sup>ssa</sup> Stefania Onori  
Fax: 0774.317711
- Al Sindaco del Comune di  
Marcellina  
P.<sup>zza</sup> Cesare Battisti n. 14  
00010 Marcellina (RM)
- p.c. Al Direttore del  
Dip.to Interaziendale del Farmaco  
A.C.O. S. Filippo Neri SL Roma G  
Dr.<sup>ssa</sup> Antonietta Iovino

**Oggetto:** Trasferimento locali Farmacia Com. S. Gaspare del Bufalo

In riferimento alla domanda di trasferimento dei locali della farmacia comunale S. Gaspare del Bufalo, in allegato, prot. 2306 del 19.03.2013, presentata dal Direttore della Farmacia in parola, pervenuta a questa U.O.C. Farmaceutica Territoriale in data 15.04.2013, si chiede ai sensi della Legge n. 475 del 2 aprile 1968, art 1 comma 5, che la domanda di trasferimento dei locali della farmacia comunale S. Gaspare del Bufalo sita nel Comune di Marcellina, sia esposta per quindici giorni consecutivi all'albo dell'ASL Roma G e a quello del Comune, ove ha Sede la Farmacia, a partire dal 22.04.2013.

Si prega di far pervenire allo scrivente eventuali comunicazioni in merito.

Distinti saluti

Il Dirigente ff  
U.O.C. Farmaceutica Territoriale  
Dr. *Giulio Montarani*

UOC Farmaceutica Territoriale  
Piazz.le Salvo D'Acquisto  
00018 Palombara Sabina - RM  
tel.: 0774.6545457 - fax: 0774.634756  
Dr. G. Montarani tel: 0774/6545423-6545655  
[farmaceuticaterritoriale@aslromag.it](mailto:farmaceuticaterritoriale@aslromag.it)



Regione Lazio



# COMUNE DI MARCELLINA

## (Prov. di Roma)

Piazza C. Battisti, 14 - 00010 Marcellina Rm - tel. 0774/427041 fax 0774/424207  
Cod. Fisc. 86002050580 Partita IVA 02146041005

Al Direttore  
Servizio Farmaceutico Territoriale  
ASL RMG  
Dott. G. Montarani  
presso "Casa della Salute"  
P.zza Salvo D'Acquisto  
00018 Palombara Sabina

Si trasmette copia dell'istanza di trasferimento dei locali di esercizio della farmacia da ss Maremmana Inferiore n.32 a Via Roma n.23.

Le SS.I.L. sono pregate di esprimere il parere previsto dalle norme regionali vigenti con cortese sollecitudine e comunque entro e non oltre 30 giorni dal ricevimento della presente, considerato anche l'evidente interesse pubblico a consentire il trasferimento della suddetta farmacia in locali più ampi e meglio attrezzati e nell'ambito di un bacino di utenza attualmente carente di servizio in base ai nuovi criteri di cui all'art.1 legge 475/68 modificati dall'art.11 DL 1/2012.

Si resta a disposizione per quanto possa occorrere ed in attesa del necessario riscontro, porgiamo distinti saluti.



IL SINDACO  
AVV. PIETRO NICOTERA

USL RM G (ex RM 25)  
SERVIZIO FARMACEUTICO

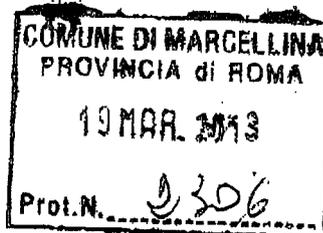
Prot. 361  
Data 15 APR. 2013



**Farmacia Comunale  
di Marcellina  
San Gaspere Del Bufalo s.r.l.**

Via Maremmana Inf. (Casal Battista)  
00010 Marcellina (RM)  
Tel. 346 7371205  
e-mail: farmacia.marcellina@gmail.com

Al sig. Sindaco  
del Comune di Marcellina



**Farmacia Comunale di Marcellina – Istanza di trasferimento dei locali ai sensi dell'art. 1, comma 4, della legge n. 475/1968 e dell'art. 13 DPR n. 1275/1971**

Egregio sig. Sindaco,

il sottoscritto Placido Nicotra, nato a Catania il 8 novembre 1941, residente in Roma, via Erodoto n. 45, nella qualità di Amministratore delegato e legale rappresentante della "Farmacie San Gaspere del Bufalo SRL", con sede legale in SS Maremmana Inferiore al civico n. 32, gestore della Farmacia Comunale di Marcellina, attualmente di esercizio nei locali ubicati nella SS Maremmana Inferiore al civico n. 32, in uno con il direttore della suddetta farmacia dott. Riccardo Pezzi, nato a Roma il 15 Marzo 1976, residente in Marcellina (RM), via Giovanni XXIII n.6, che pure sottoscrive la presente per condividerne integralmente il contenuto

**premesso**

- che il contratto di locazione relativo ai locali dove è attualmente ubicata la farmacia, nella SS Maremmana Inferiore al civico n. 32, è in scadenza alla data del 31 dicembre 2012;
- che le trattative per l'eventuale rinnovo del suddetto contratto non hanno prodotto alcun esito, così come non era stato facile addivenire all'originale stipula del suddetto, trattandosi degli unici locali idonei e disponibili nella zona;
- che la limitatissima dimensione dei locali dove è attualmente ubicata la farmacia non giustificherebbe, d'altra parte, alcun incremento del canone di locazione;
- che, a seguito dell'entrata in vigore della legge n. 69/2009 e del successivo decreto n. 153/2009 nonché dei successivi decreti ministeriali di regolamento dell'erogazione dei servizi sanitari, la farmacia non è più soltanto il luogo dove si dispensano i medicinali, ma un presidio sanitario che può ampliare la propria attività, a condizione di disporre di spazi e attrezzature adeguate, fornendo ai cittadini ulteriori servizi sanitari che sono molto apprezzati;
- che l'art. 11 del DL n. 1-2012, convertito in legge n. 27-2012, ha modificato l'art. 1 della legge n. 475-1968, introducendo un nuovo parametro demografico per l'istituzione delle sedi farmaceutiche e prevedendo una farmacia ogni 3.300 abitanti, mentre in precedenza tale parametro prevedeva una farmacia ogni 5.000 abitanti, con l'istituzione di una seconda farmacia in deroga, secondo il cd. "criterio topografico", solo nel rispetto di una distanza minima di 3.000 metri dalle altre farmacie in esercizio;
- che dunque, alla luce della recente riforma normativa, nel comune di Marcellina (popolazione di poco più di 7.000 abitanti) la seconda sede farmaceutica originariamente

istituita con il criterio derogatorio topografico, deve considerarsi "riassorbita" nel nuovo parametro demografico ordinario di 3.300 abitanti, non avendo più l'obbligo di rispettare la distanza di 3.000 metri, bensì quella di soli 200 metri, così come normalmente accade per tutte le farmacie;

- che la scrivente farmacia ha ottenuto la disponibilità di nuovi e più ampi locali dove trasferire l'esercizio dell'attività, individuati nella via Roma, al civico n. 23, ai margini del centro abitato principale di Marcellina, nella zona di maggiore incremento di insediamenti e servizi;
- che i nuovi locali d'esercizio della farmacia:
  - o si trovano all'interno dell'ambito territoriale (zona) attualmente di pertinenza della scrivente sede farmaceutica;
  - o si trovano a distanza di circa 1 Km dalla farmacia già esistente nel centro abitato principale di Marcellina;
  - o sono idonei al servizio farmaceutico, previa esecuzione degli opportuni lavori di sistemazione igienico sanitaria che saranno avviati al ricevimento del nulla osta al trasferimento dell'attività;
  - o risultano garantire al meglio il soddisfacimento delle esigenze di assistenza farmaceutica degli abitanti della zona, servendo più efficacemente gli ambiti di nuovo sviluppo urbanistico e demografico del comune di Marcellina, con possibilità di avviare l'erogazione dei nuovi servizi sanitari previsti dalla normativa sopra richiamata;

tanto premesso e dichiarato sotto la propria responsabilità, il sottoscritto Placido Nicotra, nella qualità di cui sopra

rispettosamente chiede

di essere autorizzato a trasferire l'esercizio della farmacia in Marcellina dagli attuali locali nella SS Maremmana Inferiore civico n. 32, a nuovi locali nella via Roma, in Marcellina al civico n. 23, impegnandosi a darvi attuazione nel pieno rispetto delle norme di legge e di regolamento, previo positivo esito dell'ispezione ex art. 111 del Testo Unico delle Leggi Sanitarie.

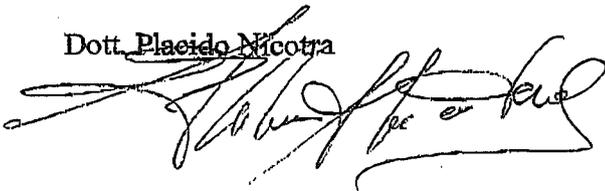
Con osservanza.

Marcellina, 19 marzo 2013

Farmacia Comunale Marcellina  
Farmacie San Gaspare del Bufalo SRL

L'Amministratore delegato

Dott. Placido Nicotra



Il Direttore

Dott. Riccardo Pezzi

