



# Montedomini

Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

## **DETERMINAZIONE N. 204 DEL 6 DICEMBRE 2013**

**Oggetto: *Interventi di manutenzione agli impianti di rilevazione incendi nel complesso dell'Albergo Popolare e Ostello del Carmine.***  
**CIG Z480CC608D.-**

**IL DIRETTORE F.F.**

**VISTA** la delibera consiliare n. 4 del 11/02/2013;

**PREMESSO** che:

- con deliberazione consiliare n. 41 del 29/12/2010 veniva recepito il Decreto del Presidente della Regione Toscana n. 246 del 29/12/2010 – ns. prot. 4818 in pari data – avente per oggetto L.R. n. 43/2004 art. 28 Approvazione di fusione per incorporazione delle Aziende pubbliche di servizi alla persona “Bigallo”, “Educatore della SS. Concezione detta di Fuligno”, “Sant’Ambrogio” nella ASP Montedomini;
- a seguito della fusione la ASP Firenze Montedomini gestisce alcuni servizi per conto del Comune di Firenze, precedentemente in carico alla ASP Fuligno, come da “Convenzione per il coordinamento e la gestione dei servizi di accoglienza e inclusione sociale a favore di utenti assistiti dal Comune”;
- tra i sopra citati servizi è compresa la gestione del complesso dell’Albergo Popolare e Ostello del Carmine posto in Firenze in via della Chiesa 66 destinato all’ospitalità di persone in stato di disagio sociale ed emarginazione;

**RILEVATO** che:

- nelle due strutture citate, a seguito di una verifica periodica di funzionamento, è risultato che entrambe le centraline di rilevazione incendi presentavano anomalie;
- per il corretto ripristino del funzionamento degli impianti è stata interpellata la ditta 1+1 Sicurezza snc con sede ad Arezzo in via Fiorentina 115, specializzata nell’installazione e conduzione di impianti di sicurezza e conosciuta per avere già in passato collaborato positivamente con l’Azienda;

**VISTO** il preventivo del 29/11/13 della sopra citata ditta in cui, per il ripristino e la riattivazione degli impianti in oggetto, vengono indicati interventi di manutenzione per una spesa di € 1.924,77 oltre gli oneri di legge;

**CONSIDERATO** che:

- i lavori in oggetto si rendono necessari e improrogabili per poter garantire il corretto funzionamento dell’impianto di rilevazione incendi e le ordinarie condizioni di sicurezza;
- trattandosi di interventi legati alla sicurezza di persone e cose si ritiene necessario provvedere immediatamente;
- gli importi indicati nel preventivo risultano congrui per le lavorazioni richieste;
- la ditta in oggetto si è dichiarata subito disponibile ad effettuare i lavori, rispettando la tempistica richiesta;

**DATO ATTO** che, trattandosi di un importo complessivo inferiore a € 40.000 è nelle facoltà di questa amministrazione, ricorrendone i presupposti ai sensi dell’art. 125 del codice dei Contratti

pubblici di cui al D.Lgs. n. 163/06, di procedere all'affidamento diretto in economia, previa sussistenza delle capacità dei requisiti previsti dalla legge, nel rispetto delle vigenti norme in materia;

**RITENUTO** opportuno ricorrere a procedure più snelle e semplificate per acquisire lavori, opere, servizi o forniture di importo non elevato in caso in cui il ricorso alle procedure di gara potrebbe comportare un rallentamento dell'azione amministrativa oltre che ad un notevole dispendio di tempi e risorse, e la mancata continuità, nell'erogazione del servizio;

**PRESO ATTO** della regolarità tecnica della presente determinazione per la quale il Responsabile del Servizio Logistico firma in calce;

**PRESO ATTO** della regolarità contabile della presente determinazione per la quale il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario firma in calce;

Ai sensi dell'art. 11 del vigente Statuto dell'Azienda;

## **D E T E R M I N A**

- 1) di prendere atto e di approvare quanto esposto in narrativa;
- 2) di incaricare la ditta 1+1 Sicurezza snc con sede ad Arezzo in via Fiorentina 115 dell'esecuzione delle opere di manutenzione per il ripristino dell'impianto di rilevazione incendi nel complesso in oggetto, come da preventivo del 29/11/13 per un importo pari a € 1.924,77 oltre oneri di legge per complessivi € 2.348,22;
- 3) di dare atto che le spese complessive derivanti dal presente provvedimento fanno carico al Budget 2013 approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 28 del 17/12/12 e al primo assestamento di Budget approvato con deliberazione n. 12 del 19.07.13 imputando detta spesa alla Business Unit "Marginalità";
- 4) di dare atto che si provvederà a richiedere il rimborso al Comune di Firenze per quanto riguarda gli interventi di manutenzione straordinaria che, come previsto dagli artt. 5, 6 e 7 della succitata Convenzione, sono a carico dell'Amministrazione comunale;
- 5) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito.

\* \* \* \* \*

**IL DIRETTORE F.F.  
(Dr.ssa Marta Meoni)**

*VISTO DI REGOLARITA' TECNICA  
Responsabile Servizi Logistici  
Arch. Silvia Giannoni*

*VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE  
Responsabile Servizio Economico-Finanziario  
Rag. Paolo Sottani*

Estensore Micael Urbani