

Azienda Pubblica di servizi alla persona Montedomini – Sant’Ambrogio – Fuligno – Bigallo
A.S.P. Firenze Montedomini

Via de’ Malcontenti, 6

50122 FIRENZE

DETERMINAZIONE N. 141 DEL 29 GIUGNO 2012

Oggetto: AUTORIZZAZIONE INDIZIONE PROCEDURA DI GARA PER LA PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E FUNZIONI DI COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE NONCHE’ DI SERVIZI ACCESSORI PER LA REALIZZAZIONE DEL BAR PRESSO L’ASP FIRENZE MONTEDOMINI. CIG : 4416280D88

IL DIRETTORE

VISTO il Provvedimento presidenziale nr.1 del 13/01/2012 ratificato con deliberazione nr. 3 del 23/01/2012 – esecutivo ai sensi di legge.

PREMESSO che:

- viene ritenuto indispensabile dal Comune di Firenze la riqualificazione della porzione di immobile mediante la creazione presso la struttura di uno spazio per turisti con annesso punto ristoro, bar, servizi igienici a pagamento ecc. come ricordato nel corso dell’assemblea tenutasi presso la sede dell’ASP Firenze Montedomini nell’ambito della manifestazione avente per oggetto “I fiorentini cambiano la città: 100 incontri in 100 luoghi”;
- con delibera n.17 del 04.07.2011 ha individuato nuovi locali da destinare al bar dell’Azienda, prevedendo un’apertura anche per l’utenza esterna per le motivazioni indicate e dettagliate in narrativa dell’atto citato;
- che l’ASP è in fase di proroga della gara per l’affidamento della gestione della cucina per il servizio di ristorazione;
- che è ritenuto funzionale, sinergico economicamente conveniente inserire la progettazione e la successiva realizzazione del bar prospiciente via Malcontenti all’interno della procedura di gara della cucina, in cui dovranno essere previsti anche i costi della suddetta progettazione;
- necessita prioritariamente prevedere la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, la direzione lavori e le funzioni di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione nonché i servizi accessori per la realizzazione del progetto indicato in oggetto avente una stima sommaria presunta dei lavori oggetto dell’intervento di € 400.000,00; che sarà perfezionata al termine della predisposizione del progetto definitivo.

VISTO che

- il personale in forza all'Ente non ha al suo interno una figura apicale per predisporre il progetto di cui in oggetto, e che pertanto è necessario conferire il Servizio tecnico di Progettazione esecutiva, presentazione della richiesta di nulla osta alla sovrintendenza, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione ed esecuzione del progetto generale per la realizzazione punto ristoro, bar, servizi igienici a pagamento ecc. ad un professionista esterno;
- Il corrispettivo massimo complessivo delle competenze professionali è stimato nella cifra corrispondente alla percentuale del 16% rispetto all'importo presunto complessivo dei lavori da eseguire e risultante quindi pari a Euro 64.000,00 rimborso spese e prestazioni accessorie comprese, IVA ed oneri previdenziali esclusi e che tale corrispettivo graverà sull'aggiudicatario dell'appalto della cucina;
- si ritiene di dover addivenire alla scelta del professionista mediante comparazione di progetti per il conferimento di n. 1 incarico professionale di lavoro autonomo, per lo svolgimento di attività di consulenza specifica per la predisposizione dei servizi, di cui all'Allegato II/A Cat. n. 12 – Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria – secondo quanto indicato all'art. 91 comma 2 del Decreto L.vo 163/06 e ss.mm.ii.;

RITENUTO quindi opportuno e necessario provvedere alla adozione di ogni utile determinazione in ordine alla scelta del sistema di affidamento del Servizio tecnico di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, la direzione lavori e le funzioni di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione nonché i servizi accessori, mediante procedura negoziata per comparazione di progetti per la formazione di una graduatoria finalizzata al conferimento di n. 1 incarico professionale di lavoro autonomo.

RITENUTO

- di provvedere alla scelta del contraente, ai sensi dell'art. 91 comma 2 ai soggetti di cui al comma 1, lettera d) e), f), f-bis), g) e h) dell'art. 90 del Dlgs 163/2006 e ss.mm.ii, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura di cui all'art. 57, comma 6; con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.83 del D.L.gs n.163/2006 e ss.mm.ii
- di stabilire che l'Asp Firenze Montedomini si riserva di procedere anche in caso di presentazione di una sola offerta valida purchè ritenuta accettabile ai sensi dell'art. 86 comma 3 del D.Lgs 163/2006

RITENUTO di approvare i seguenti allegati facenti parte integrante del presente provvedimento tutti esplicativi della procedura di gara e contenente le condizioni, norme, prescrizioni e modalità in ordine alla partecipazione alla gara nonché all'esperimento della medesima che stabiliscono che i progetti dovranno essere consegnati entro le ore 12 del giorno 30/07/2012:

- Avviso pubblico per la presentazione del Progetto per il conferimento di un incarico professionale di lavoro autonomo
- Disciplinare di gara con i suoi sub allegati:
- Allegato A Capitolato tecnico
- Allegato B fax simile di bozza di contratto
- Allegato C fax simile di richiesta di riduzione tempie
- Allegato D fax simile di offerta economica
- Modello 1 – Dichiarazioni di ammissione alla gara
- Modello 2 – Dichiarazione sostitutiva di certificazione
- Modello 3 – Modello Gap

RITENUTO necessario dare pubblicità alla presente procedura negoziata mediante le seguenti modalità :

- pubblicazione di tutta la documentazione di cui al presente atto nell'Albo pretorio e nel sito web dell'Asp Firenze Montedomini
- pubblicazione dell'Avviso nell'Albo pretorio del Comune di Firenze
- pubblicazione sul quotidiano Aste e Appalti.

DATO ATTO INOLTRE che il contratto per l'affidamento dell'incarico verrà stipulato in forma di scrittura privata non autenticata;

DATO ATTO comunque che, le spese complessive per lo svolgimento dell'incarico di cui in oggetto faranno carico all'aggiudicatario dell'appalto della cucina e servizio di ristorazione poiché il costo di progettazione sarà inserito all'interno del sopradetto bando.

CONSIDERATO che a tale servizio è stato assegnato il Codice Identificativo di Gara n. 4367563 – **CIG** 4416280D88 che dovrà essere riportato in tutte le operazioni relative a tale servizio.

PRESO ATTO della regolarità tecnica della presente determinazione per la quale il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario firma in calce.

PRESO ATTO che il presente provvedimento non implica impegno di spesa per l'Asp Firenze Montedomini.

Ai sensi dell'art. 11 del vigente Statuto dell'Azienda;

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare l'avviso pubblico per la presentazione di progetti per il conferimento di un incarico professionale di lavoro autonomo per la predisposizione della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, la direzione lavori e le funzioni di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione nonché dei servizi accessori per la realizzazione del bar presso l'ASP Firenze Montedomini.
- 2) Di provvedere alla scelta dell'affidatario del progetto mediante procedura negoziata secondo la procedura prevista dall'art. 91 comma 2 del D.Lgs 163/2006.
- 3) Di approvare il Disciplinare di gara con i suoi sub allegati che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 4) Di stabilire che il suddetto avviso verrà pubblicato sul sito web e nell'Albo pretorio dell'Asp Firenze Montedomini nonché nell'Albo pretorio del Comune di Firenze e sul Quotidiano Aste e Appalti.
- 5) Di fissare la data del 30/07/2012 come termine ultimo per la ricezione delle offerte.
- 6) Di provvedere, con atto successivo alla data di scadenza della presentazione delle offerte, alla nomina dell'apposita commissione tecnica avente il compito di effettuare la valutazione dei progetti.

- 7) Di stabilire che il Responsabile del Procedimento e dell'esecuzione del presente atto è : Rag. Paolo Sottani – Responsabile del Servizio Economico Finanziario dell'Asp Firenze Montedomini.
- 8) Di stabilire che l'importo della presente procedura negoziata, inferiore alla cifra di € 64.0000, al netto di ogni onere fiscale, non implica ulteriore impegno di spesa per l'Asp Firenze Montedomini in quanto tale cifra sarà posta a carico all'aggiudicatario della gara di appalto del servizio di ristorazione.
- 9) Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito.

* * * * *

Allegati :

Avviso pubblico per la presentazione del Progetto per il conferimento di un incarico professionale di lavoro autonomo

Disciplinare di gara

Capitolato tecnico (Allegato A del Disciplinare)

fax simile di bozza di contratto (Allegato B del Disciplinare)

fax simile di richiesta di riduzione tempie (Allegato C del Disciplinare)

fax simile di offerta economica (Allegato D del Disciplinare)

Modello 1 – Dichiarazioni di ammissione (Allegato E del Disciplinare)

Modello 2 – Dichiarazione sostitutiva di certificazione

Modello 3 – Modello GAP

IL DIRETTORE
(Dott.ssa Marta Meoni)

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Responsabile Servizio Economico-Finanziario

Rag. Paolo Sottani
