

REGIONE SICILIANA
Assessorato Regionale Sanità



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 1597 del - 5 OTT. 2011

DIREZIONE STRUTTURA COMPLESSA AFFARI GENERALI E LEGALI

Esecutiva: NO
Atto sottoposto a controllo: NO

OGGETTO: LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO AL SIG. FALLA BARTOLOMEO, PROCURATORE GENERALE DEL SIG. FALLA EZIO DAVIDE, DELLA SOMMA DI € 871,01, QUALE CANONE DI LOCAZIONE PER IL MESE DI SETTEMBRE 2011, IMMOBILE SITO IN PIAZZA AGAVE A SCICLI, SEDE DEL D.S.M. AUTORIZZAZIONE DI SPESA € 871,01

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Maria Sigona

IL SEGRETARIO
Sig. Filipponeri Cascone

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Pasquale Granata

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Ettore Gilotta

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente copia di deliberazione, ai sensi dell'art. 53 n. 2 della L.R. 03/11/1993 n. 30, viene pubblicata all'Albo dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Ragusa per 15 giorni consecutivi, dal - 9 OTT. 2011

IL SEGRETARIO
Sig. Filipponeri Cascone

La presente copia è conforme
all'originale in atti

IL SEGRETARIO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
IL DIRETTORE SETTORE
AFFARI GENERALI E LEGALI
Dr. Giovanni Tolomeo

IL DIRETTORE
IL DIRETTORE SETTORE
AFFARI GENERALI E LEGALI
Dr. Giovanni Tolomeo

Il - 5 OTT. 2011, nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale, il Direttore Generale, Dott. Ettore Gilotta, nominato con Decreto Presidenziale, n.334 del 31 Agosto 2009, coadiuvato, ai sensi dell'art. 7 della L. R. 30/1993, dai Sigg.:

- Dott.ssa Maria Sigona
- Dott. Pasquale Granata

- Direttore Amministrativo
- Direttore Sanitario

e con l'assistenza Sig. Filipponeri Cascone, quale segretario verbalizzante, adotta la seguente deliberazione:

Su proposta della Direzione Struttura complessa affari generali e legali, che con la sottoscrizione da parte del Direttore della Struttura ne attesta la regolarità formale e la legittimità;

Premesso che con delibera n. 2343 del 19/12/2005 è stata autorizzata la stipula del contratto di locazione rep. n. 1175 del 10/01/2006 (registrato a Ragusa il 06/02/06 al n. 379 s. 3) tra l'AUSL 7 (cui è succeduta l'ASP di Ragusa) ed il locatore sig. Falla Bartolomeo, procuratore generale del sig. Falla Ezio Davide, avente per oggetto un immobile sito in Scicli, Piazza Agave, adibito a servizi del DSM;

Considerato che tale contratto prevede un canone annuo di € 9.853,84, pari ad € 821,15 mensili;

Preso atto che in data 08.08.2011 con nota protocollo n. U 22009 è stato comunicato al sig. Falla Ezio Davide che il rilascio dell'immobile di cui sopra, già fissato per il 31.12.2010 e successivamente più volte prorogato, è stato, per esigenze organizzative connesse allo svolgimento della procedura di trasloco, ulteriormente posticipato al 30.09.2011 e che sarà regolarmente corrisposto il canone dovuto per il mese di settembre 2011;

Vista la lettera del 10.06.2011 prot. n E 16266 con la quale il sig. Falla Bartolomeo, procuratore generale del sig. Falla Ezio Davide proprietaria dell'immobile, chiede l'adeguamento ISTAT del canone di locazione, per l'anno 2011;

Considerato che in riferimento all'art. 32 della L. 392/78 le variazioni in aumento del canone non possono essere superiori al 75% di quelle accertate dall'ISTAT, dell'indice dei prezzi al consumo;

Che, nel caso specifico, la variazione riferita al mese di luglio 2011, data di decorrenza dell'aggiornamento, è stata del 2,025% pari cioè al 75% di 2,7 (indice dei prezzi al consumo con decorrenza luglio 2011) comporta un aumento annuale di € 199,54, per cui il canone annuale passa da € 9.853,84 ad € 10.053,30 da corrispondere in rate mensili pari ad € 837,77;

Atteso che, il canone da corrispondere è pari ad € 871,01 così determinato:

- € 837,77 quale canone di locazione relativo al mese di settembre 2011 aggiornato;
- € 33,24 quale aggiornamento ISTAT relativo ai mesi di luglio - agosto 2011, non liquidato precedentemente, in quanto l'indice dei prezzi al consumo non era stato pubblicato, in tempo utile;

Accertato che la spesa prevista per il pagamento dei canoni di locazione per tutti gli immobili condotti in locazione dall'Azienda per l'anno 2011 è stata autorizzata con delibera n. 72 del 21.01.2011 (aut. n. 143/11);

Considerato che per i locali di cui in premessa, nella suddetta delibera, non è stata prevista alcuna spesa;

Ritenuto che per quanto sopra esposto, occorre integrare l'autorizzazione di spesa n. 143 di cui alla delibera 72 del 21.01.2011 di € 871,01 per il canone di locazione relativo al mese di settembre 2011 ed all'adeguamento istat relativo ai mesi di luglio ed agosto 2011, non aggiornato precedentemente per mancanza del dato ufficiale;

Accertato che con deliberazione n. 1430 del 10.08.2011 si è provveduto al pagamento del

canone di locazione relativo al mese di agosto 2011;

Atteso che si debba liquidare e pagare al sig. Falla Bartolomeo, procuratore generale del sig. Falla Ezio Davide, la somma di € 871,01 in quanto dovuta;

Sentito il parere del Direttore amministrativo,

Sentito il parere del Direttore sanitario,

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa che si intendono ripetuti e trascritti:

1. Integrare l'autorizzazione di spesa n. 143 già assunta e di cui alla delibera n. 72 del 21.01.2011 di € 871,01 per il canone di locazione relativo al mese di settembre 2011 e per l'adeguamento istat relativo ai mesi di luglio ed agosto 2011, imputando la suddetta spesa al conto di costo 5040101 denominato "fitti passivi" esercizio 2011;
2. Liquidare e pagare al sig. Falla Bartolomeo, nato a Scicli il 04/07/1943, procuratore generale del sig. Falla Ezio Davide, residente a Scicli, via Tiepolo n. 13, la somma di € 871,01, mediante accredito su conto corrente;
3. Imputare la suddette spesa di € 871,01, all'integrazione di cui al 1° punto del presente dispositivo.

c.d.c. D22599

Il compilatore
Patrizia Galletti

DFP 3357/11

Data _____		Esercizio _____ 2011 _____	
Importo	Autorizzato	Ordine	Conto
€ 871,01	143/11		5040101/11
Visto: Il Direttore Economico Finanziario		Il Contabile	
..... 	 	