

PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente Deliberazione è stata pubblicata nell'albo pretorio informatico dell'ASP di Ragusa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 3/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/09 e s.m.i., dal

16 SET. 2018

IL SEGRETARIO

Sig. Marcello Gagliotta

Notificata al Collegio Sindacale il _____ con nota prot. n. _____

DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO

Dell'Assessorato Regionale della Salute ex L.R. n. 5/09 trasmessa in data _____ prot. n. _____

SI ATTESTA

Che l'Assessorato Regionale della Salute:

- Ha pronunciato l'approvazione con provvedimento n. _____ del _____
 - Ha pronunciato l'annullamento con provvedimento n. _____ del _____
- come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n. 5/09 dal _____

DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO

- Esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L. R. n. 25/93, così come modificato dall'art. 53 della L.R. n. 30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo, dal _____
 - Immediatamente esecutiva dal _____
- Ragusa, _____

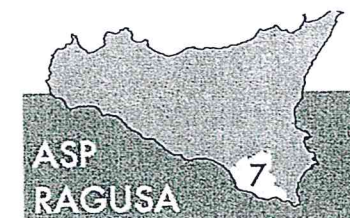
IL SEGRETARIO

REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. _____ del _____
 - Modifica con provvedimento n. _____ del _____
- Ragusa, _____

IL SEGRETARIO

REGIONE SICILIA
Assessorato Regionale Sanità



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO

N. 1768 del 13 SET. 2018

DIREZIONE SERVIZIO TECNICO

OGGETTO: Indizione procedura negoziata, mediante Me.P.A., per l'affidamento del servizio annuale di conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento e condizionamento nei locali sanitari ed amministrativi dell'ASP di Ragusa, comprensivo della fornitura di filtri assoluti. – CIG 76017033C3.

L'ESTENSORE
Dott. Antonio Asta

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Gaetano Cilia

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
DELL'U.O.C. SERVIZIO TECNICO

Ing. Gaetano Cilia
IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA

Proposta di Provvedimento pervenuta alla Segreteria Deliberante il 17 AGO. 2018

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento

☒ Autorizzazione n. 69 del 04/01/18 ☒ C.P. ☐ F.d. Vinc. ☐ S.Pass.

Denominazione 503020101 - MANUTENZIONE ORDINARIA impianti e

☐ Autorizzazione come da prospetto allegato macchine

IL FUNZIONARIO

IL DIRETTORE U.O.C.
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO/PATRIMONIALE
(Dott. Massimo Ciccero)

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
(Dott. Giacomo Lauricella)

13 SET. 2018

Il _____, nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale, il Commissario Dott. Salvatore Lucio Ficarra, nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 398/Serv. 1° / S.G. dell'1 agosto 2017, coadiuvato, ai sensi dell'art. 7 della L. R. 30/1993 da:
Dott. Salvatore Lombardo, Direttore Amministrativo
Dott. Emanuele Cassarà, Direttore Sanitario
e con l'assistenza Sig. Marcello Gagliotta, quale Segretario verbalizzante, adotta la seguente deliberazione:

VISTO il d.lgs n. 502/92 e s.m.i.;

VISTA la l.r. n. 5/2009;

VISTO l'Atto aziendale di questa ASP, adottato con delibera n. 1774 del 3/5/2017 ed approvato con DD.AA. nn. 1095/2017 e 1058/2017;

PREMESSO che:

- con delibera n.2004/14 e 1523/15 sono stati aggiudicati, mediante cottimo fiduciario, ai sensi dell'art.82, comma 2, del d.lgs. 163/2006, rispettivamente il servizio di gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di riscaldamento e di condizionamento nei locali sanitari e amministrativi dell'Azienda alla ditta Divita Impianti Snc di Divita G.F. e alla ditta Tecnoterm Srl;
- con delibere n.78/16 e 1746/16 il servizio di manutenzione degli impianti di condizionamento è stato mantenuto, stipulando da ultimo – contratto ponte –, ai sensi dell'art.1 comma 550 della legge n.208/2015 e della circolare del Ministero dell'Economia e Finanze e Ministero della Salute, nota prot. n.20518/2016, per lo stretto tempo necessario fino all'avvenuta attivazione della convenzione "MIES2" della CONSIP;
- con delibera n.2719 del 23/12/2017 sono state confermate la validità dei contratti di condizionamento e di riscaldamento sopraindicati per sei mesi e comunque fino all'adesione alla convenzione MIES2 oppure, nel caso di notifica da parte della Manutencoop FM S.p.A di non accettazione del RPF o in generale di mancata adesione alla convenzione, fino all'individuazione di un nuovo affidatario a seguito di una nuova procedura di gara;

PRESO ATTO che:

- l'Azienda in data 16/11/2017 ha inviato al RTI Manutencoop Facility Management S.p.A. (mandataria) Mieci S.r.l. (mandante), affidatario dell'appalto, una richiesta preliminare di fornitura (RPF), prima fase della procedura per l'attivazione della convenzione;
- la MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.p.A. con nota del 19/04/2018, pervenuta via PEC, mandataria dell'A.T.I. con la mandante MIECI S.p.A. ha comunicato che in data 18 marzo 2018 ha esaurito il plafond disponibile della "convenzione per l'affidamento di un Multiservizio Tecnologico Integrato con fornitura di Energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie, edizione 2 -ID 1379 - Lotto12";

DATO ATTO che è necessario ed indispensabile effettuare la manutenzione degli impianti termici dei presidi sanitari e amministrativi dell'ASP al fine di mantenere in esercizio e in buono stato di funzionamento gli stessi, garantirme le condizioni di sicurezza ed i parametri di funzionamento nel rispetto della normativa vigente;

VISTO che:

- l'art. 1, comma 449, l. 296/2006 dispone che gli enti del Servizio sanitario nazionale sono tenuti ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate dalle centrali regionali di riferimento ovvero, qualora non siano operative convenzioni regionali, le convenzioni quadro stipulate da Consip S.p.A.;
- l'art. 15 comma 13, lettera d), del d.l. 95/2012 stabilisce che gli enti del servizio sanitario nazionale, utilizzano, per l'acquisto di beni e servizi relativi alle categorie merceologiche presenti nella piattaforma CONSIP, gli strumenti di acquisto e negoziazione telematici messi a disposizione dalla stessa CONSIP, ovvero, se disponibili, dalle centrali di committenza regionali di riferimento;

VERIFICATO, al fine di adempiere alle disposizioni di cui all'art.1, comma 449, della legge n.296/2006 che la CONSIP S.p.A. e la centrale unica di committenza della regione Sicilia, istituita con l.r. n.9/2015, rispettivamente non hanno attivato convenzioni-quadro o gare su delega totalmente assimilabili al presente servizio;

RILEVATO, ai sensi dell'art.1, comma 450 della legge n.296/2006, che sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione gestito dalla CONSIP S.p.A. è attivo il bando "Servizi agli impianti – manutenzione e riparazione" sottocategoria "Impianti di climatizzazione e produzione ACS" per l'abilitazione dei fornitori;

VISTO l'art. 36 comma 6 ultimo periodo del d.lgs. n.50/16 disciplinante l'affidamento sotto soglia mediante il Mepa ".... Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di Consip Spa, mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni";

RAVVISATA la necessità di attivare le procedure necessarie per affidare il servizio suddetto per la durata di un anno decorrente dalla data di stipulazione del contratto e per un importo presunto non superiore ad € 260.240,00, I.V.A. compresa;

VISTO l'art. 32 comma 2 del D.Lgs.50/2016 che prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO l'art. 31 comma 1 del D.Lgs. n.50/2016 che dispone che per ogni singola procedura le stazioni ap-

Parte B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B/1	IVA sul servizio su A/3 + B/2 (22%)	€ 46.420,00	
B/2	Manutenzione straordinaria (attività extra canone)	€ 70.000,00	
B/3	Incentivi ex art 93 del D.Lgs. n50/2016 (2% di A/3)	€ 2.820,00	
	Totale somme a disposizione	€ 119.240,00	€ 119.240,00
	TOTALE COMPLESSIVO		€ 260.240,00

7. DI PUBBLICARE sul portale acquistinretepa del Mercato Elettronico della CONSIP da parte del punto ordinante D.ssa Maria Sigona gli atti della presente gara predisposti dal punto istruttore Dott. Antonio Asta;
8. DI PREVEDERE la seguente spesa presunta sul conto economico 503050101 denominato "manutenzione e riparazione agli impianti e macchinari" per la nuova gara, anni 2018-2019, di € 260.240,00 IVA compresa da trarre dalla contabilità aziendale dell'esercizio finanziario di competenza;
9. DI DARE ATTO che l'importo impegnato sopraindicato ha carattere provvisorio e che al termine della procedura, con la stipulazione del relativo contratto, si confermerà la registrazione della spesa effettiva avvenuta nella delibera di aggiudicazione, ai sensi dell'art.32 commi 7 e 8 del d.lgs.50/2016 e smi;
10. DI PRENDERE ATTO che l'ASP dovrà versare a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, per la presente gara, l'importo di € 225,00, da effettuare mediante MAV, avente cadenza quadrimestrale, ai sensi della deliberazione n. 1377 del 21 Dicembre 2016 dell'AVCP, in attuazione dell'art.1 commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005 n. 266 per l'anno 2017;
11. DI AUTORIZZARE la spesa di € 2.820,00, da destinare nell'apposito fondo, quale incentivo per funzioni tecniche, ai sensi dall'art.113 del d.lgs. 50/2016, da liquidarsi con successivo atto deliberativo ai tecnici/amministrativi impiegati nella procedura per la parte di propria competenza con le modalità ed i criteri previsti nel regolamento aziendale;
12. DI DARE ATTUAZIONE agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art.29 del d.lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'art.37 del d.lgs. 33/2013;
13. DI DICHIARARE l'immediata esecutività del presente provvedimento, ai sensi dell'art.65 comma 7 della l.r. n.25/93, così come sostituito dall'art.53 della l.r. n.30/93. *al fine di definire con ogni urgenza la presente procedura*

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Salvatore Lombardo

IL COMMISSARIO
Dott. Salvatore Lucio Ficarra

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Emanuele Cassarà

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig. Marcello Gugliotta

- Allegato 2 - Condizioni generali di contratto relative alla prestazione di servizi (*rinvenibile sul sito acquistinrete*);
- Allegato 18 Capitolato Tecnico - Servizi agli Impianti (*rinvenibile sul sito acquistinrete*);
- Patto D'Integrità
- DUVRI.

PRECISATO di riservarsi di autorizzare le spese che trovano riferimento nella contabilità aziendale dell'esercizio finanziario di competenza sul conto economico 503050101 denominato "*manutenzione e riparazione agli impianti e macchinari*" per la nuova gara, anni 2018-2019, l'importo presunto è di € 260.240,00 IVA compresa,

PREVEDERE di autorizzare per il mantenimento delle gare in essere per i mesi maggio-dicembre 2018, l'importo è di € 91.158,79 IVA compresa di cui:

✓ € 66.935,02 IVA compresa per la manutenzione ordinaria e straordinaria del servizio di condizionamento;

✓ € 24.223,77 IVA compresa per la manutenzione ordinaria e straordinaria del servizio di riscaldamento;

EVIDENZIATO infine che il Responsabile del Procedimento nonché il Dirigente Responsabile del servizio Tecnico, con la sottoscrizione della proposta di cui al presente atto, dichiarano, sotto la propria responsabilità, ai sensi e agli effetti degli artt. 47 e 76 del D.P.R. 28.12.2000 n.445, che in relazione alla presente procedura di appalto non si trovano in condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35bis del D.Lgs. n. 165/2001, né sussistono conflitti di interesse di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016, secondo quanto previsto dal PTPC anni 2018-2020;

CONSIDERATO di dover dichiarare l'immediata esecutività del presente provvedimento, stante l'urgenza di realizzare l'intervento sopra descritto, ai sensi dell'art.65 comma 7 della l.r. n.25/93, così come sostituito dall'art.53 della l.r. n.30/93;

SU PROPOSTA del Dirigente della U.O.C. proponente che ne attesta la regolarità tecnica;

SENTITI i pareri favorevoli espressi dai Direttori Amministrativo e Sanitario per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

- DI AUTORIZZARE** l'indizione della procedura negoziata telematica, mediante il ME.P.A., per l'affidamento del servizio annuale di conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento e condizionamento nei locali sanitari ed amministrativi dell'ASP di Ragusa, attraverso richiesta di offerta (RDO), per un importo complessivo di € 266.540,00 IVA compresa, invitando allo scopo tutte le ditte specializzate ed abilitate al bando "*Servizi agli impianti – manutenzione e riparazione*" sottocategoria "*Impianti di climatizzazione e produzione ACS*";
- DI MANTENERE** i servizi in essere, di cui alle delibere n. 2004/14 per il servizio di condizionamento e nn.1523/15 e 596/18 per il servizio di riscaldamento, ai sensi dell'art.106 comma 11 del d.lgs.50/2016, fino al 31/12/2018 e comunque fino all'individuazione del nuovo soggetto affidatario della predetta gara indicenda, prevedendo, come clausola di autotutela, la risoluzione anticipata dello stesso all'attivazione del contratto - gara ME.P.A.,
- DI AUTORIZZARE** la spesa presunta per la gara in essere dell'importo pari ad € 91.158,79 IVA compresa sul conto economico n.503050101 denominato "*manutenzione e riparazione agli impianti e macchinari*" del bilancio corrente;
- DI APPROVARE** i documenti di gara in premessa ad integrazione degli atti del bando "*Servizi agli impianti – manutenzione e riparazione*" da pubblicare sul portale acquistinretepa del Mercato Elettronico della CONSIP;
- DI APPROVARE** la nomina del responsabile del procedimento, Ing. Gaetano Cilia, Dirigente Responsabile del Servizio Tecnico per la fase dell'indizione della presente gara;
- DI PREVEDERE** l'aggiudicazione del servizio de quo col criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, mediante ribasso percentuale, ai sensi dell'art.95 comma 4 lett.b) del d.lgs n.50/2016, con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del d.lgs. n° 50/2016, per un importo complessivo presunto dell'appalto di € 260.240,00 IVA compresa di cui al seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
PARTE A) SERVIZIO ANNUALE			
A/1	Manutenzione ordinaria (Attività a canone)	€ 85.000,00	
A/2	Fornitura filtri assoluti (a corpo)	€ 55.000,00	
A/3	Oneri sicurezza per interferenze	€ 1.000,00	
A/4	Totale importo a base d'appalto	€ 141.000,00	€ 141.000,00

paltanti procedono all'individuazione di un responsabile unico del procedimento per le fasi della programmazione, progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione dell'appalto;

RITENUTO di nominare, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. n.50/2016, quale responsabile del procedimento in oggetto l'Ing. Gaetano Cilia per la fase dell'indizione della presente gara;

RITENUTO opportuno, pertanto, seguire la procedura della richiesta d'offerta (RdO) tramite MEPA, attraverso un confronto concorrenziale delle offerte ricevute sulla base di una richiesta di offerta rivolta a tutte le ditte specializzate ed abilitate al bando "Servizi agli impianti – manutenzione e riparazione" sottocategoria "Impianti di climatizzazione e produzione ACS";

RILEVATO che il servizio de quo è disciplinato dalle condizioni generali di contratto riguardanti la categoria merceologica del mercato elettronico Consip;

VISTA la delega Prot. n. U- 003151 del 24/08/2017 del Commissario alla Dott.ssa Maria Sigona, Direttore del Servizio Provveditorato, all'esercizio delle funzioni di acquisto sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, in qualità di punto ordinante;

RITENUTO di nominare punto istruttore della presente gara il Dott. Antonio Asta, collaboratore amministrativo del Servizio tecnico;

RITENUTO opportuno, pertanto, mantenere, nelle more della nuova procedura di gara mediante il Me.P.A., i contratti di manutenzione degli impianti di riscaldamento e di condizionamento nei locali sanitari e amministrativi dell'Azienda con la ditta Divita Impianti Snc di Divita G.F. e con la ditta Tecnoterm Srl, ai sensi dell'art.106 comma 11 del d.lgs.50/2016, fino al 31/12/2018 e comunque fino all'individuazione di un nuovo soggetto affidatario della gara predetta, prevedendo, come clausola di autotutela, la risoluzione anticipata dello stesso all'attivazione del contratto - gara ME.P.A.;

ATTESO che, ai fini degli adempimenti ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari (art.3 legge 136/10, legge 217/10), il CIG è il seguente: 76017033C3;

DATO ATTO che il Settore Tecnico dell'ASP, ha predisposto gli atti di gara, relativi ad un appalto della durata di un anno, da aggiudicare col criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art.95 comma 4 lett.b) del d.lgs n.50/2016, con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del d.lgs. n° 50/2016, per un importo complessivo presunto dell'appalto di € 260.240,00 IVA compresa di cui al seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
PARTE A) SERVIZIO ANNUALE			
A/1	Manutenzione ordinaria (Attività a canone)	€ 85.000,00	
A/2	Fornitura filtri assoluti (a corpo)	€ 55.000,00	
A/3	Oneri sicurezza per interferenze	€ 1.000,00	
A/4	Totale importo a base d'appalto	€ 141.000,00	€ 141.000,00
Parte B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B/1	IVA sul servizio su A/3 + B/2 (22%)	€ 46.420,00	
B/2	Manutenzione straordinaria (attività extra canone)	€ 70.000,00	
B/3	Incentivi ex art 93 del D.Lgs. n50/2016 (2% di A/3)	€ 2.820,00	
	Totale somme a disposizione	€ 119.240,00	€ 119.240,00
	TOTALE COMPLESSIVO		€ 260.240,00

PRESO ATTO che è necessario, pertanto, ai fini dell'espletamento di detta gara, approvare gli atti di gara, conservati presso il Servizio Tecnico:

- Disciplinare;
- Modello A – domanda di partecipazione;
- Modello B – offerta economica (*fac-simile di sistema*);
- Modello B/1 – modello costi della manodopera;
- Modello DGUE;
- capitolato tecnico prestazionale conduzione manutenzione servizi;
- capitolato fornitura ed installazione filtri;
- allegato – schede tecniche;
- elenco filtri;
- allegato frequenze sostituzione filtri;