



REGIONE SICILIA
Assessorato Regionale Sanità

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. **499** del **30** GEN. 2019

DIREZIONE U.O.C. AFFARI GENERALI

OGGETTO: LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO € 1.474,88, QUALE CANONE DI LOCAZIONE MESE DI GENNAIO 2019, ALLA SIG. RA LUCIA LICITRA, IMMOBILE SITO IN RAGUSA VIA DANTE N. 120, SEDE DEL CUP.

L'ESTENSORE
Francesca Cappello

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
RESP. U.O.S. RAPPORTI CONVENZIONALI
Avv. Salvatore Iurato

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA
Avv. Giovanni Tolomeo

Proposta di Provvedimento pervenuta alla Segreteria Deliberante il _____

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento

Autorizzazione n. _____ del _____ **C.E.** / **C.P.** / **F d. Vinc.** / **S.Pass.**

Denominazione _____

Autorizzazione come da prospetto allegato

IL FUNZIONARIO

IL DIRETTORE U.O.C.
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO/PATRIMONIALE

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
(Dott. Giacomo Lauricella)

Il **30** GEN. 2019, il Direttore della U.O.C. Affari Generali, Avv. Giovanni Tolomeo, in esecuzione della delega conferita dal Commissario Straordinario con deliberazione n. 2395 del 21/12/2018

PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente Determinazione è stata pubblicata nell'albo pretorio informatico dell'ASP di Ragusa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 3/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/09 e s.m.i., dal **3 FEB. 2019**

IL SEGRETARIO

Notificata al Collegio Sindacale il _____ con nota prot. n. _____

ESECUTIVITA' DETERMINAZIONE

▪ Immediatamente esecutiva dal _____

Ragusa, _____

IL SEGRETARIO

REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

▪ Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. _____ del _____

▪ Modifica con provvedimento n. _____ del _____

Ragusa, _____

IL SEGRETARIO

Visto il D.lgs n. 502/92 e s.m.i.;

Vista la L.R.n. 5/2009;

Visto l'Atto aziendale di questa ASP, adottato con Delibera n. 1774 del 3/5/2017 ed approvato con DD.AA. nn. 1095/2017 e 1058/2017;

Premesso che con delibera n. 1236 del 12 Giu. 2013 è stata disposta la stipula del contratto di locazione Rep. N. 154 del 20 Giu. 2013 e registrato a Ragusa il 21/06/2013 al n. 2103 serie 3, per la durata di anni sei, tra l'A.S.P. di Ragusa e la signora Lucia Licitra, avente per oggetto un immobile sito in Ragusa, via Dante n. 120, da adibire a sede del C.U.P.;

Che tale contratto, prevedeva un canone annuo di € 20.605,03, da corrispondere in rate trimestrali posticipate di € 5.151,26 ciascuna;

Atteso che a seguito delle Disposizioni impartite dall'Assessorato della Salute con prot. n. 54073 del 03 Lug. 2014, "riduzione del canone nella misura del 15%, a decorrere dal 1° luglio 2014", il canone annuo di € 20.605,03 viene ridotto ad € 17.514,28, con una rata trimestrale pari ad € 4.378,57;

Vista la nota prot. N. E - 0011396 del 17/05/2018 con la quale la signora Lucia Licitra, proprietaria dell'immobile, chiede l'adeguamento ISTAT sul canone di locazione;

Costatato che l'art. 4 del suddetto contratto di locazione stabilisce testualmente che: "*il canone di locazione potrà essere aumentato in misura non inferiore del 75% del dato ISTAT su richiesta del locatore*", pertanto il canone annuo da settembre 2018 sarà aumentato di € 52,94 pari al 75% della variazione dell'indice ISTAT relativa al mese di aprile 2018;

Vista la nota prot. U - 0014673 del 26/06/2018 con la quale viene comunicato, secondo l'Art. 3 del contratto, il recesso dello stesso;

Visto il Verbale di consegna dei locali del giorno 28 Gennaio 2019;

Preso atto che è stato regolarmente corrisposto il canone dovuto per il 4° trimestre 2018 con determina n. 5990 del 21 Novembre 2018;

Ritenuto che si debba procedere al pagamento della somma di € 1.474,88 per il canone di locazione relativo alla mensilità di Gennaio 2019;

Accertato che la spesa prevista per il pagamento dei canoni di locazione per tutti gli immobili condotti in locazione dall'Azienda per l'anno 2019 è stata autorizzata con delibera n. 175 del 22.01.2019 (aut. n. 49/19);

Ritenuto che la liquidazione dei canoni di locazione, rientra tra gli atti amministrativi delegati a mezzo, giusta delibera n. 2395 del 21/12/2018 del Commissario Straordinario;

Liquidare e pagare alla signora Lucia Licitra (C.F.: LCTLUCU31D49H163M) residente a

Ragusa, via Dante n. 120/A, la somma complessiva di € 1.474,88, quale canone di locazione riferito alla mensilità di Gennaio 2019, per l'immobile sito in Ragusa, via Dante n. 120, sede del C.U.P., mediate accredito su c.c. bancario acceso presso la B.A.P.R. agenzia n.4 Ragusa, codice IBAN: IT50N0503617004CC0040308178;

Imputare la superiore spesa di € 1.474,88 all'autorizzazione 49/19 di cui alla delibera 175 del 22.01.2019.

C.D.C. DG0110

Fornitore 10528

Ordine 1020

Conto 504010101

DFP

DETERMINA