



REGIONE SICILIA
Assessorato Regionale Sanità

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
RAGUSA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 480 del 22 LUG. 2020

DIREZIONE U.O.C. AFFARI GENERALI

OGGETTO: LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO AI SIGNORI A. E U. S., EREDI DELLA SIG.RA L. B., € 399,24 QUALE RIMBORSO QUOTA PARTE REGISTRAZIONE CONTRATTO ANNO 2019, IMMOBILE SITO IN RAGUSA VIA M. SPADOLA N. 5, SEDE DI MAGAZZINO.

L'ESTENSORE
Francesco Cappello

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
RESP. U.O.S. RAPPORTI CONVENZIONALI
Avv. Salvatore Iurato

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA
Avv. Giovanni Tolomeo

Proposta di Provvedimento pervenuta alla Segreteria Deliberante il 21 LUG. 2020

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento

☐ Autorizzazione

DP 260 del

C.E.

C.P.

F d.Vinc.

S.Pass.

Denominazione

Spadola

Fun. Pass

☐ Autorizzazione come da prospetto allegato

IL FUNZIONARIO

IL DIRETTORE U.O.C.
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO/PATRIMONIALE

Il 22 LUG. 2020, il Direttore della U.O.C. Affari Generali, Avv. Giovanni Tolomeo, in esecuzione della delega conferita dal Direttore Generale con deliberazione n. 2017 del 02/08/2019

PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente Determinazione è stata pubblicata nell'albo pretorio informatico dell'ASP di Ragusa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n.30 del 3/11/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/6/09 e s.m.i., dal _____

IL SEGRETARIO

Notificata al Collegio Sindacale il _____ con nota prot. n. _____

ESECUTIVITA' DETERMINAZIONE

▪ Immediatamente esecutiva dal _____

Ragusa, _____

IL SEGRETARIO

REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

▪ Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n. _____ del _____

▪ Modifica con provvedimento n. _____ del _____

Ragusa, _____

IL SEGRETARIO

Visto il D.lgs n. 502/92 e s.m.i.;

Vista la L.R.n. 5/2009;

Visto l'Atto aziendale di questa ASP, adottato con Delibera n. 1774 del 3/5/2017 ed approvato con DD.AA. nn. 1095/2017 e 1058/2017;

Premesso che con delibera n. 1235 del 12/06/2013, a mezzo della quale si è provveduto alla stipula del contratto di locazione rep. n. 153 del 20/06/2013 registrato a Ragusa il 24/06/2013 al n. 2109 Serie 3, per un immobile sito in via M. Spadola n. 5 a Ragusa, di proprietà della sig.ra Lucrezia Beneventano, adibito a locale magazzino;

Considerato che tale contratto per la durata di anni sei, prevedeva un canone annuo di 46.969,17, pari ad € 11.742,29 trimestrali posticipati;

Atteso che a seguito delle Disposizioni impartite dall'Assessorato della Salute con prot. n. 54073 del 03 Lug. 2014, "riduzione del canone nella misura del 15%", a decorrere dal 1° luglio 2014, il canone annuo di € 46.969,17 viene ridotto ad € 39.923,80, con una rata trimestrale pari ad € 9.980,95;

Vista la nota Prot. 863 del 26/03/2019 con la quale gli eredi comunicano il decesso della madre, il decadimento dell'usufrutto ed il codice IBAN dei nuovi beneficiari;

Vista la ricevuta di pagamento Mod. F24 del 13 Lug. 2020, dalla quale si evince il pagamento di € 798,48 quale imposta di registro per la registrazione del contratto;

Considerato che ai sensi del suddetto contratto, l'onere della registrazione fiscale e tutte le spese contrattuali spettano ad entrambi le parti, nella misura del 50% ciascuno;

Accertato che la spesa prevista per il pagamento dei canoni di locazione e delle spese accessorie, per tutti gli immobili condotti in locazione dall'Azienda per l'anno 2020 è stata autorizzata con delibera n. 86 del 20.01.2020 (aut. n. 38/20);

Ritenuto che la liquidazione dei canoni di locazione, rientra tra gli atti amministrativi delegati a mezzo, giusta delibera n. 2017 del 02.08.2019 del Direttore Generale;

Atteso che si debba procedere al pagamento della somma di € 399,24, per rimborso quota parte registrazione contratto anno 2020;

DETERMINA

Liquidare e pagare ai Sig.ri A. ed U. S. subentrati alla sig.ra L. B., l'importo di € 399,24, quale rimborso quota parte registrazione contratto anno 2020, per l'immobile sito a Ragusa in via M. Spadola n. 5, adibito a magazzino;

Imputare il suddetto importo di € 399,24 all'autorizzazione n. 38/20 di cui alla delibera n. 86 del 20.01.2020;

C.D.C.: DG0120030201

Codice fornitore: 14472

Conto 504010101

Ordine 277