

ATAC S.p.A.

Azienda per la Mobilità del Comune di Roma

www.atac.roma.it

Sede Legale: Via Prenestina, 45

Codice Fiscale/Partita IVA: 06341981006

Bando di gara n° 61/2014

**Affidamento quinquennale di n. 5 spazi, ubicati nelle stazioni della
Metropolitana di Roma, per l'installazione e l'esercizio di strutture
commerciali rimovibili**

1. Soggetto titolare dei beni proposti in affidamento.

ATAC S.p.A. - AZIENDA PER LA MOBILITA' DEL COMUNE DI ROMA

Via Prenestina 45, 00176 ROMA

Recapiti Struttura Acquisti: tel. 06.4695.3390/4655/4638 - fax 06.4695.4180, per quanto concerne aspetti amministrativi.

Recapiti Struttura Gestione Patrimonio e Locazioni: tel. 06.4695.9617/9461 – fax 06.4695.9357, per quanto concerne informazioni sull'affidamento.

2. Oggetto dell'affidamento, durata e corrispettivo annuale a base d'asta (IVA esclusa).

Affidamento quinquennale di n. 5 spazi ubicati nelle stazioni della Metropolitana di Roma per l'installazione e l'esercizio di strutture commerciali rimovibili.

spazio n. 1 (mq 3,00 ca) sito nella stazione Ottaviano – San Pietro prezzo a base d'asta euro 36.000,00 l'anno IVA esclusa

spazio n. 2 (mq 3,00 ca) sito nella stazione Spagna prezzo a base d'asta euro 36.000,00 l'anno IVA esclusa

spazio n. 3 (mq 4,00 ca) sito nella stazione Barberini prezzo a base d'asta euro 36.000,00 l'anno IVA esclusa

spazio n. 4 (mq 3,00 ca) sito nella stazione Colosseo prezzo a base d'asta euro 36.000,00 l'anno IVA esclusa

spazio n. 5 (mq 6,00 ca) sito nella stazione Piramide-lato FS prezzo a base d'asta euro 3.900,00 l'anno IVA esclusa

Per quanto riguarda lo spazio n. 5, l'affidamento prevede l'obbligo da parte dell'aggiudicatario di rimuovere la struttura esistente a suo totale carico, spese e responsabilità.

L'affidamento in oggetto non costituisce rapporto locatizio e non rientra, pertanto, in alcuna delle figure previste sia negli artt. 1571 e segg. del codice civile che dalla legge n. 392/78 e s.m.i.

Ciascuno dei suddetti spazi dovrà essere utilizzato per l'installazione di una struttura commerciale, di tipo rimovibile, e potranno essere esercitate unicamente le seguenti attività commerciali: ricariche telefoniche, caramellati, lotterie nazionali e varie con esclusione delle slot machine e dispositivi ad esse assimilabili, money transfer e cambio valute.

Atac si riserva, comunque, di esaminare qualsiasi altra richiesta per l'esercizio di attività commerciali non previste tra quelle sopra elencate, con esclusione di quelle relative alla somministrazione di cibi e alla vendita di alimenti, bevande e alcolici, da inoltrare entro 15 gg dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte utilizzando la funzione "Messaggi" del Portale Acquisti Atac (www.atac.bravobus.it), come da art. 4 del Capitolato.

3. Soggetti ammessi a partecipare e forma giuridica.

Sono ammesse persone fisiche e giuridiche a norma dell'art. 34 del D.lgs. 12.04.06 n. 163 in possesso dei requisiti di cui all'art. 38 del D.lgs. 163/06

4. Termini per la presentazione della documentazione amministrativa e delle offerte economiche :

entro e non oltre le ore 12:00, ora italiana, del giorno 19/11/2014.

La presentazione della documentazione amministrativa dovrà pervenire in modalità cartacea, mentre la presentazione dell'offerta economica sarà gestita per via telematica.

- 4.1 Un'apposita Commissione, prima di esaminare le offerte economiche, valuterà i requisiti dei soggetti che hanno avanzato domanda di partecipazione, comunicando l'eventuale esclusione.
- 4.2 **La gara sarà regolata dal Bando, dal Capitolato Speciale (di seguito Capitolato) e relativi allegati disponibili e scaricabili dal sito internet www.atac.roma.it e dal Portale Acquisti ATAC (www.atac.bravobus.it.)** dai soggetti abilitati che abbiano effettuato l'accesso alla sezione dedicata alla gara. Le istruzioni per l'abilitazione al Portale e l'accesso alla sezione dedicata sono consultabili nella sezione "Gare e Albo Fornitori" del sito internet www.atac.roma.it .
- 4.3 Per informazioni sul funzionamento tecnico del Portale gli operatori potranno contattare il numero verde Bravobus: 800266330 – e-mail info.atac@bravobus.it.
- 4.4 Il Bando e la presentazione dell'offerta da parte delle Imprese non vincolano in alcun modo Atac. Atac S.p.A. si riserva la facoltà, insindacabile, di non dar luogo alla fase di procedura on-line o di prorogarne la data dandone, comunque, comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano avanzare alcuna pretesa al riguardo. La partecipazione alla procedura implica la totale e completa cognizione ed accettazione di tutte le clausole e condizioni poste a base della procedura stessa.

4.5 Le modalità di presentazione delle offerte economiche sono descritte nelle "Procedure operative dell'Albo Fornitori e delle gare on-line" consultabili e scaricabili dal sito internet www.atac.bravobus.it.

4.6 La documentazione amministrativa, redatta in lingua italiana, dovrà essere recapitata, in plico chiuso e sigillato al seguente indirizzo:

Atac S.p.A. Struttura Acquisti Protocollo Generale Palazzina B 1° piano Via Prenestina, 45 00176 Roma (RM).

I plichi potranno essere consegnati a mezzo raccomandata o posta celere del servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito, ovvero a mano.

Farà fede esclusivamente il timbro del Protocollo Generale di Atac S.p.A. che osserva il seguente orario: dal lunedì al giovedì dalle ore 8:00 alle ore 16:30 e il venerdì dalle ore 8:00 alle ore 13:00.

Si precisa che i plichi pervenuti oltre il termine perentorio indicato al punto 4) sono irricevibili.

All'esterno del plico dovrà risultare l'indicazione del numero e della scadenza del Bando, dell'oggetto della gara indicato al punto 2), il nome del mittente e l'indicazione "NON APRIRE".

4.7 **Il plico, chiuso e sigillato**, dovrà contenere:

a) La domanda di partecipazione alla procedura concorsuale, su carta intestata e sottoscritta dal legale rappresentante con firma autenticata ;

b) La seguente dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante con firma autenticata:

Dichiaro di

conoscere ed accettare tutte le norme e le disposizioni contenute nei documenti elencati al punto 4.2; non ricorrere nei motivi di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. n° 163/06 lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-ter) ed m-quater);

non aver subito o, in alternativa, aver subito, condanne passate in giudicato per reati penali, (di cui all'art. 38 lett. c) del D.Lgs. n° 163/06) (*quindi elencarle comprese quelle cui il soggetto abbia beneficiato della non menzione*);

essere in regola con gli adempimenti retributivi e previdenziali e di ottemperare alla normativa in materia di sicurezza e salute dei propri prestatori di lavoro;

rispettare le vigenti disposizioni in materia ambientale;

aver preso visione del singolo spazio, approvandone l'idoneità allo scopo e rinunciando a qualsiasi pretesa in merito in caso di effettuato sopralluogo o rinunciare espressamente a sollevare qualsiasi eccezione in ordine alla locazione in oggetto;

c) La descrizione tecnica della struttura commerciale che insisterà sullo spazio, con corredo di disegni e/o fotografie (max. 20 fogli / 40 facciate formato A4), adatti a descriverne le caratteristiche e a comprovarne la conformità ai requisiti minimi elencati all'art. 5 del Capitolato.

- d) Il documento comprovante l'avvenuta prestazione della cauzione provvisoria pari a € 3.000,00 (tremila/00) a garanzia della partecipazione alla gara.

La dichiarazione di cui sopra deve essere resa dai soggetti autorizzati a sottoscrivere, con firma autenticata anche nelle forme di cui al D.P.R. n° 445/2000, ossia, mediante la presentazione di una fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità del soggetto che sottoscrive la dichiarazione

Qualora in seguito ad accertamenti si evidenziasse l'inattendibilità delle dichiarazioni fornite, Atac S. p.A. potrà avvalersi della facoltà di escludere l'impresa dalla gara in argomento e da tutte le gare aziendali

5. Incompletezza, irregolarità o mancanza delle dichiarazioni richieste

Ai sensi e per gli effetti del comma 2-bis dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e del comma 1-ter dell'art. 46 del D.Lgs. 163/2014, in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 del medesimo articolo 38, la stazione appaltante provvederà ad assegnare al concorrente il termine di giorni dieci per rendere, integrare o regolarizzare le dichiarazioni necessarie. Qualora non vi provveda nel termine predetto, il concorrente è escluso dalla gara. In ogni caso, il concorrente che ha dato causa alla mancanza, incompletezza o irregolarità di cui sopra, è obbligato al pagamento, in favore della stazione appaltante della sanzione stabilita nella misura dell'uno per mille dell'importo a base d'asta, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria.

6. Messaggistica

È facoltà di Atac inviare comunicazioni ai concorrenti attraverso la messaggistica del Portale, funzionalità disponibile a tutti i gli operatori abilitati e che abbiano effettuato l'accesso alla sezione dedicata alla gara. Per il funzionamento tecnico della messaggistica si consulti l'art. 2.1.6. delle Procedure Operative.

7. Tutela dei dati personali

Ai sensi del D.Lgs. 30.6.2003 n. 196 si informa che i dati forniti sono trattati da ATAC per le finalità connesse alla procedura e per la eventuale successiva stipulazione e gestione del contratto. I concorrenti hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 13 della Legge stessa.

Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Legale Rappresentante *pro tempore* di questa Società.

8. Foro competente

Foro competente per dirimere eventuali controversie che dovessero insorgere tra le parti, è esclusivamente il Foro di Roma.

Il Dirigente della Struttura Acquisti

Sabrina Bianco



www.AlboPretorionline.it

