

**ATAC S.P.A.**

**Azienda per la mobilità**

**www.atac.roma.it**

**Sede Legale: Via Prenestina, 45 – 00176 Roma**

**Codice Fiscale e/o Partita IVA: 06341981006**

**Avviso di aggiudicazione appalto n. 14/2020 – Settore Speciale**

**CIG: 7975948880**

## **SEZIONE I: ENTE AGGIUDICATORE**

**I.1) Denominazione e indirizzi:** ATAC S.p.A., Azienda per la mobilità di Roma Capitale, Via Prenestina 45, 00176 Roma, Italia. Tel: +3906.4695.4614, Fax +3906.4695.4407. Indirizzo internet: www.atac.roma.it.

**I.6) Principali settori di attività:** Servizi di ferrovia urbana, tram, filobus o bus

## **SEZIONE II: OGGETTO.**

### **II.1) Entità dell'appalto.**

**II.1.1.) Denominazione:** Bando di gara n. 101/2019\_ Procedura aperta ai sensi del combinato disposto dell'art.114, dell'art.122, dell'art.60 e dell'art. 54 del D.lgs. 50/2016, per la conclusione di un Accordo Quadro, della durata di 3 (tre) anni decorrenti dalla data di stipula del medesimo, in base al quale affidare ad un unico operatore economico i servizi ed i lavori edili di manutenzione ordinaria da realizzarsi presso gli immobili, i siti e le relative aree di pertinenza di proprietà e/o gestiti da ATAC S.p.A.

**II.1.2) Codice CPV principale:** 45454000-4

**II.1.3) Tipo di appalto:** Misto, prevalente lavori

**II.1.4) Breve descrizione:** L'Accordo Quadro ha per oggetto i servizi e i lavori edili di manutenzione ordinaria da realizzarsi presso gli immobili, i siti e le relative aree di pertinenza di proprietà e/o gestiti da ATAC S.p.A. Per la descrizione completa delle prestazioni si rimanda al Capitolato Speciale.

**II.1.6) Informazioni relative ai lotti:** no

**II.1.7) Valore totale dell'appalto (IVA esclusa):** Valore, IVA esclusa: Euro 6.931.783,00.

### **II.2.) Descrizione II.2.1) Denominazione: Vedi II.1.1**

**II.2.3) Luogo di esecuzione:** Codice NUTS ITI43 - Luogo principale di esecuzione: immobili, siti e aree di proprietà e/o gestiti da ATAC presenti all'interno del territorio del Comune di Roma

**II.2.4) Descrizione dell'Appalto:** Il valore dell'Accordo Quadro a base di gara è pari ad euro 6.931.783,00 esclusa I.V.A. come di seguito descritti:

A) SERVIZI - euro 1.575.783,00, quale importo per il servizio, a misura, di pronto intervento e di manutenzione ordinaria edile, con interventi

classificabili di entità e/o complessità modesta e servizio di reperibilità e coordinamento per il pronto intervento, di cui euro 888.000,00 per i costi della manodopera, come di seguito suddiviso:

a1) euro 1.480.000,00, quale importo per il servizio, a misura, di pronto intervento e di manutenzione ordinaria edile, con interventi classificabili di entità e/o complessità modesta, soggetto a ribasso percentuale di gara;

a2) euro 90.573,00, quale importo per il servizio di reperibilità e coordinamento per il pronto intervento, a corpo e corrisposto con canoni mensili, soggetto a ribasso percentuale di gara;

a3) Euro 5.210,00 oltre I.V.A., quale costo per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetto a ribasso percentuale di gara;

B) LAVORI - euro 5.356.000,00, quale importo per i lavori di manutenzione ordinaria edile riparativi di entità e/o complessità rilevante, di cui euro 2.600.000,00 per i costi della manodopera, come di seguito suddiviso:

b1) Euro 5.200.000,00 oltre I.V.A., importo dei lavori di manutenzione ordinaria edile riparativi di entità e/o complessità rilevante, a misura, soggetto a ribasso percentuale di gara;

b2) Euro 156.000,00 oltre I.V.A., quale costo per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetto a ribasso percentuale di gara;

Il primo Contratto Applicativo di tipo A "Servizio di pronto intervento edile e di manutenzione ordinaria a guasto" per la durata di 6 mesi e per un importo complessivo stimato pari a € 262.630,50, verrà sottoscritto entro e non oltre 12 mesi naturali e consecutivi dalla stipula dell'accordo quadro;

Il primo Contratto Applicativo di tipo B "Interventi edili finalizzati al miglioramento del decoro in otto stazioni della Metropolitana di Roma" per la durata di 180 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori, (salvo la riduzione offerta nella proposta tecnica presentata in sede di gara) per un importo complessivo stimato pari a € 962.762,98, verrà sottoscritto entro e non oltre 30 giorni naturali e consecutivi dalla stipula dell'accordo quadro.

#### **II.2.5) Criteri di aggiudicazione:**

criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, a favore del concorrente che otterrà il maggior punteggio totale su un massimo complessivo di 100 (cento) punti, suddiviso in 30 (trenta) per l'offerta economica e 70 (settanta) punti per l'offerta tecnica, valutate secondo i criteri/sub-criteri individuati nel Capitolato Speciale.

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni:** no

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea.**  
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari.** vedi VI.3

### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

#### **IV.1) Descrizione**

**IV.1.1) Tipo di procedura:** Procedura Aperta

**IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP).** L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: si

**IV.2) Informazioni di carattere amministrativo.**

**IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura.**

Bando n. 101/2019 nella G.U.U.E. 2019/S 141 -348350 del 22/07/2019

G.U.R.I. – V serie speciale n. 87 del 26.07.19

## **SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE DI APPALTO**

**Contratto d'appalto n.: 7975948880**

**Denominazione:** Bando di gara n. 101/2019\_Procedura aperta ai sensi del combinato disposto dell'art.114, dell'art.122, dell'art.60 e dell'art. 54 del D.lgs. 50/2016, per la conclusione di un Accordo Quadro, della durata di 3 (tre) anni decorrenti dalla data di stipula del medesimo, in base al quale affidare ad un unico operatore economico i servizi ed i lavori edili di manutenzione ordinaria da realizzarsi presso gli immobili, i siti e le relative aree di pertinenza di proprietà e/o gestiti da ATAC S.p.A.

**V.2) Aggiudicazione di appalto**

**V.2.1) Data di conclusione del contratto d'appalto:** 22.01.2020

**V.2.2) Informazioni sulle offerte:**

Numero di offerte pervenute: 6

Numero di offerte ammesse: 6

L'appalto è stato aggiudicato a un RTI: no

**V.2.3) Nome e indirizzo del contraente:** C.N. COSTRUZIONI GENERALI SPA – Modugno (BA) Via Vigili del fuoco caduti in servizio n. 10 - P.IVA 05931780729.

**V.2.4) Informazioni sul valore del contratto d'appalto:**

Valore totale del contratto d'appalto: Euro 3.091.513,99, IVA esclusa

**V.2.5) Informazioni sui subappalti:** l'affidatario ha richiesto in sede di offerta la possibilità di poter subappaltare parte delle prestazioni

## **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.3) Informazioni complementari:** in esecuzione della Deliberazione del C.d.A. n. 3 del 22/01/2020 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva del Bando n. 101/2019.

**VI.4) Procedure di ricorso.**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Denominazione ufficiale: T.A.R. Lazio (Tribunale Amministrativo della Regione Lazio). Indirizzo postale: Via Flaminia 189. Città: Roma. Codice postale: 00196. Paese: Italia.

**VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso:** ATAC S.p.A. Segreteria Societaria –Via Prenestina 45, 00176, Roma, Italia. Telefono: +3906.4695.3365. mail: [protocollo@cert2.atac.roma.it](mailto:protocollo@cert2.atac.roma.it).

**VI.5) Data di spedizione del presente avviso: 09/03/2020**

**Atac S.p.A.**

**Direzione Procurement, Legale e Servizi Generali – Acquisti**

**Il Responsabile**

**Marco Sforza**