

COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

(Provincia di Cosenza)

Ufficio Tecnico

Gestione Servizio Demanio Marittimo

Via M. Mistorni, 1 - 87021 Belvedere M. mo (CS)

tel. 0985/8874114/121/123 - Fax 0985/8874109

N° 70 - reg. ord.

I Responsabili del Servizio

VISTA la nota del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Ufficio Circondariale Marittimo di Cetraro - Sezione Tecnico Operativo - Area Polizia Giudiziaria - CIRCOMARE CETRARO prot. n° 2756 del 14.05.2013 - acquisita al protocollo Generale in data 20.05.2013 al n° 8390 ed in atti presso questo Servizio in data 21.05.2013 - prot. n° 1441/UTC avente ad oggetto: Comune di Belvedere Marittimo- località Lungomare - Foglio NCT n° 28 - P.lla n° 59. Mantenimento occupazione abusiva di suolo demaniale Marittimo ed Innovazione non autorizzata a carico del ditta **D'ELIA** Livio, nato a Cosenza il 28.07.1976 - residente in Belvedere Marittimo (CS) in via degli Aragonesi, n° 53/bis - **Violazione articoli 54 e 1161 Codice della Navigazione e altro;**
CHE Tale violazione è stata accertata da personale militare dipendente del predetto Ufficio;
CHE la natura delle opere consistono nel non aver proceduto allo sgombero totale dell'area detenuta in concessione, lasciando sul sito struttura portante in legno poggiata sull'arenile.

- a) data dell'accertamento: 29.01.2013;
- b) epoca di realizzazione (presunta) Estate 2012;
- c) Natura dell'opera del suolo D.M. occupato: Sabbioso;

RITENUTO CHE:

A) Il Sig. **D'ELIA** Livio nato a Cosenza il 28.07.1976 è titolare della Concessione Demaniale Marittima (C.D.M.) - Registro Concessioni n° 02 del 25.05.2012 - prot. n° 11137, avente ad oggetto " Posa sdraio, ombrelloni, chiosco, piattaforma, gazebo, cabine e spogliatoi" lotto n° 31 del vigente P.C.S. con validità fini al **31.12.2015** e limitazione d'uso dal **01.06 - 30.09**.

B) Per detta pratica è stata acquisita, da parte della Provincia di Cosenza - Settore Programmazione e Gestione del Territorio, l'Autorizzazione ai fini Paesaggistici Ambientali n° 395/11 del 07.07.2011;

C) In data 29.05.2012 - prot. n° 11306 è stato rilasciato permesso di costruire riferito allo Stabilimento Balneare previo acquisizione del nulla osta sia ai fini sismici, (deposito prot. n° 156691 del 07.05.2012) che paesaggistico - ambientali (D.A.P.C. n° 395/11 del 07.07.2011);

D) In data 20.11.2012 - prot. n° 21507 - il sig. **D'ELIA** ha richiesto il mantenimento, per l'intero anno, per la sola piattaforma con relativa palificata ai sensi dell'art. 9 - comma 5° della L.R. n° 17/2005 e contestuale variazione del contenuto della C.D.M.,- allegando il versamento dovuto per l'occupazione di suolo demaniale riferito al mantenimento della palificata (canone minimo " € 351,08 " - Imposta Regionale " € 52,63 ");

E) In data 15.03.2013 - prot. n° 2997, a mezzo raccomandata A.R., sono stati comunicati gli adempimenti a cui attenersi per la stagione Balneare anno 201, in particolare la misura del canone per l'anno 2013.

F) In data 25.03.2013 - prot. n° 5389 - è stata presentata la documentazione per l'acquisizione del parere Paesistico/Ambientale riferito allo stabilimento Balneare in quanto sono state apportate alcune modifiche e contestualmente è stato richiesto il mantenimento, annuale, dello stesso.

G) Detta pratica è stata trasmessa all'Ente Competente, Amministrazione Provinciale di Cosenza, in data 27.03.2013 - prot. n° 5512, a tutto oggi in itinere;

H) in data 17.05.2013 - prot. n° 8303 il sig. D'ELIA Livio ha comunicato l'inizio lavori riferito al montaggio delle opere annesse allo stabilimento balneare per come autorizzato per la stagione balneare 2011/2012 in ossequio all'art. 16 - comma 4° del P.I.R.;

I) In data 21.05.2013 - prot. n° 1441/UTC è stata acquisita in atti, presso questo Servizio, nota con la quale l'Ufficio Circondariale Marittimo di Cetraro - Sezione Tecnico Operativo - Area Polizia Giudiziaria - CIRCOMARE CETRARO ha contestato la violazione "articoli 54 e 1161 Codice della Navigazione e altro" in ditta. DE LIA Livio;

CONSIDERATO CHE

a) Lo stabilimento in questione è ubicato nel Centro della Marina di Belvedere Marittimo prospiciente il Lungomare;

b) il sig. D'ELIA Livio, alla data del 21.05.2013, in applicazione delle norme vigenti in materia (art. 16 - comma 4° del P.I.R.), avendo comunicato l'inizio lavori in data 17.05.2013, disponeva di titolo in quanto intestataria della C.D.M. n° 02 del 25.05.2012 - prot. n° 11137 - con scadenza anno 2015 per cui non si ritiene, al momento, di dover applicare il disposto dell'art. 54 del Codice della Navigazione nonché i provvedimenti previsti dall'art. 27 e 35 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.T.U.;

c) Il Comune di Belvedere Marittimo è a forte vocazione turistica e che, la mancata disponibilità di tale Servizio, provocherà senz'altro disagi per tutta la popolazione residente e fluttuante su questo territorio nella prossima stagione balneare;

d) La ditta D'ELIA Livio ha dimostrato la piena volontà di addivenire alla definizione del mantenimento annuale dello stabilimento balneare ricadente sul vigente P.C.S. " Piano Comunale di Spiaggia - lotto n° 31, così per come richiesto con ultima istanza datata 20.11.2012 - prot. n° 21507;

e) per come previsto anche dal Regolamento e N.T. A del P.C.S., è consentito l'utilizzo del suolo demaniale per l'intero anno;

TANTO PREMesso

VISTO il R.D. n° 327/1942 "Codice della Navigazione"

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267 e s.m.i. " Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

VISTO il T.U. sull'edilizia " D.P.R. 6 giugno 2001, n° 380 e s.m.i.;

VISTO il P.I.R. (Piano di Indirizzo Regionale) in attuazione della Legge Regionale n° 17 del 21 dicembre 2005;

DISPONE

Nella ipotesi che non si formalizzino, positivamente, i pareri richiesti e necessari per il mantenimento "ANNUALE" dello opere in questione, entro e non oltre la data del 01.10.2013, coincidente con la limitazione d'uso per la stagione balneare anno 2013 della Concessione Demaniale n°02 del 25.05.2012 - prot. n° 11137, l'applicazione di quanto previsto dal l'art. 54 del Codice della navigazione, nonché i provvedimenti previsti dall'art. 27 e 35 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., nel caso in cui l'area in concessione non risulti totalmente sgombera;

Dispone che il presente provvedimento sia notificato:

al signor D'ELIA Livio, nato a Cosenza il 28.07.1976 - residente in Belvedere Marittimo (CS) in via degli Aragonesi, n°53/bis e, trasmesso in copia, a tutti gli Enti Interessati;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- entro 60 giorni dalla data del suo ricevimento, al Tribunale Amministrativo Regionale - T.A.R. - Calabria, ai sensi dell'art. 21 della legge 6 dicembre 1971, n. 1034;
o, in alternativa
- entro 120 giorni sempre dalla data del suo ricevimento, al Presidente della Repubblica ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 dicembre 1971, n. 1199.

Si forniscono, ai sensi dell'art. 8 della legge 241/1990 e s.m.i., le seguenti precisazioni:

Amministrazione Competente per il procedimento amministrativo: **Comune di Belvedere M.mo;**

Oggetto del procedimento: **D.P.R. 380/2001 e s.m.i. art. 27 e 35.**

Responsabile del Procedimento: **geom. Pasquale CALABRESE - tel. N° 0985/8874/123**

Ufficio presso il quale si può prendere visione degli atti: **Servizio - Gestione - Demanio;**

Dalla Residenza Municipale li.04.06.2013

I Responsabile del Servizio
(geom. Antonio ILEO)
(Geom. Claudio LO GIUDICE)

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo notificatore del Comune di **DICHIARA**
di aver notificato oggi questo atto al Sig.
mediante consegna di copia dello stesso a mani di:
nella sua qualità di
Data

IL RICEVENTE

IL MESSO NOTIFICATORE