

COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

(Provincia di Cosenza)

Ufficio Tecnico

Gestione Servizio Demanio Marittimo

Via M. Mistorni, 1 - 87021 Belvedere M. mo (CS)

tel. 0985/8874114/121/123 - Fax 0985/8874109

N° 71- reg. ord.

I Responsabili del Servizio

VISTA la nota del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Ufficio Circondariale Marittimo di Cetraro - Sezione Tecnico Operativo - Area Polizia Giudiziaria - CIRCOMARE CETRARO prot. n° 2754 del 14.05.2013 - acquisita al protocollo Generale in data 20.05.2013 al n° 8391 ed in atti presso questo Servizio in data 21.05.2013 - prot. n° 1442/UTC avente ad oggetto: Comune di Belvedere Marittimo- località Lungomare - Foglio NCT n° 28 - P.lla n° 59. Mantenimento occupazione abusiva di suolo demaniale Marittimo ed Innovazione non autorizzata a carico della ditta. **SURACE** Maria Rosaria nata a Belvedere Marittimo (CS) il 07.04.1974 - residente in Diamante alla via Padula n°17- **Violazione articoli 54 e 1161 Codice della Navigazione e altro. CHE** Tale violazione è stata accertata da personale militare dipendente del predetto Ufficio; **CHE** la natura delle opere consistono nel non aver proceduto allo sgombero totale dell'area detenuta in concessione, lasciando sul sito struttura portante in legno poggiata sull'arenile.

- a) data dell'accertamento: 29.01.2013;
- b) epoca di realizzazione (presunta) Estate 2012;
- c) Natura dell'opera del suolo D.M. occupato: Sabbioso;

RITENUTO CHE

- A) La Signora **SURACE** Maria Rosaria nata a Belvedere Marittimo il 07.04.1974 e residente in Diamante in via Padula, n°17 è titolare della Concessione Demaniale Marittima (C.D.M.) - Registro Concessioni n° 03/2012 del 01.06.2012, avente ad oggetto " Posa sdraio, ombrelloni, chiosco, piattaforma, gazebo, cabine e spogliatoi e area sosta pedalò, ricadenti sul lotto n° 31 del vigente P.C.S., con validità fino al 31.12.2015 e limitazione d'uso dal 01.06 - 30.09 per ogni anno;
- B) Per detta pratica è stata acquisita, da parte della Provincia di Cosenza - Settore Programmazione e Gestione del Territorio, l'Autorizzazione ai fini Paesaggistici Ambientali n° 357/11 del 21.06.2011;
- C) In data 04.06.2012 - prot. n° 11653 è stato rilasciato permesso di costruire riferito allo Stabilimento Balneare, previa acquisizione del nulla osta sia ai fini sismici, (deposito prot. n° 156721 del 07.05.2012) che paesaggistico - ambientali (D.A.P.C. n° 375/11 del 01.06.2012);
- D) In data 19.09.2012 - prot. n° 17535 - la signora **SURACE** Maria Rosaria ha richiesto la variazione della C.D.M. ed il mantenimento, per l'intero anno, della palificata su cui vengono poggiate le strutture a servizio dello stabilimento balneare, ai sensi dell'art. 9 - comma 5° della L.R. n° 17/2005 e per come previsto dal Regolamento e N.T.A. del P.C.S. " Piano Comunale di Spiaggia" - art. 8;
- E) A detta istanza a fatto seguito nota da parte di questo Ufficio datata 24.10.2012 - prot. n° 19806;
- F) In data 12.11.2012 - prot. n° 20885 la signora **SURACE** Maria Rosaria ha trasmesso i versamenti relativi al mantenimento della palificata fino al 31.12.2012 per l'occupazione di suolo demaniale (canone minimo dell'importo € 351,08 - Imposta Regionale dell'importo di € 52,63);

G) In data 12.03.2003 - prot. n° 4544 - è stata presentata la documentazione per l'acquisizione del parere Paesistico/Ambientale riferito allo stabilimento Balneare in quanto, oltre ad aver apportato alcune modifiche è stato richiesto contestualmente il mantenimento, annuale, dello stesso;

H) Detta pratica è stata trasmessa all'Ente Competente, Amministrazione Provinciale di Cosenza, in data 27.03.2013 - prot. n° 5514;

I) In data 15.02.2013 - prot. n° 2997, a mezzo raccomandata A.R., sono stati comunicati gli adempimenti a cui attenersi per la stagione Balneare anno 201, in particolare la misura del canone per l'anno 2013;

L) in data 15.05.2013 - prot. n° 8145 la signora SURACE Maria Rosaria, ha comunicato l'inizio lavori riferito al montaggio delle opere annesse allo stabilimento balneare per come autorizzato per la stagione balneare 2011/2012 in ossequio all'art. 16 - comma 4° del P.I.R.

M) In data 21.05.2013 - prot. n° 1442/UTC è stata acquisita in atti, presso questo Servizio, nota con la quale l'Ufficio Circondariale Marittimo di Cetraro - Sezione Tecnico Operativo - Area Polizia Giudiziaria - CIRCOMARE CETRARO ha contestato la violazione "articoli 54 e 1161 Codice della Navigazione e altro" in ditta SURACE Maria Rosaria;

N) In data 23.05.2013 - prot. n° 8590 è stata notificata, a mezzo raccomandata A.R., la somma relativa all'occupazione di suolo demaniale;

O) In data 29.05.2013 - prot. n° 8846 - la signora SURACE Maria Rosaria ha trasmesso copia della richiesta, inoltrata all'Agenzia delle Dogane, datata 16.05.2013;

P) In data 30.05.2013 - prot. n° 1535 è stata acquisita in atti nota dell'Amministrazione Provinciale di Cosenza, datata 17.05.2013 - prot. n° 44319, con la quale sono stati richiesti elementi integrativi riferiti alla richiesta di autorizzazione paesaggistica;

Q) In data 03.06.2013 - prot. n° 9092 è stata trasmessa la documentazione integrativa di competenza della committenza e dalla stessa si evince che il mantenimento annuale è riferito alla solo palificata;

R) In data 04.05.2013 - prot. n° 9169 è stata trasmessa la documentazione integrativa, comprensiva delle attestazioni richieste;

CONSIDERATO CHE

a) Lo stabilimento in questione è ubicato nel Centro della Marina di Belvedere Marittimo prospiciente il Lungomare;

b) la signora SURACE M. Rosaria, alla data del 21.05.2013, in applicazione delle norme vigenti in materia (art. 16 - comma 4° del P.I.R.) avendo comunicato l'inizio lavori in data 15.05.2013, disponeva di titolo in quanto intestataria della C.D.M. n° 03/2012 del 01.06.2012 con scadenza anno 2015 per cui non si ritiene, al momento, di dover applicare il disposto dell'art. 54 del Codice della Navigazione nonché i provvedimenti previsti dall'art. 27 e 35 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

c) Il Comune di Belvedere Marittimo è a forte vocazione turistica e che la mancata disponibilità di tale Servizio provocherà senz'altro disagi per tutta la popolazione fluttuante su questo territorio nella prossima stagione balneare;

d) La ditta SURACE Maria Rosaria ha dimostrato la piena volontà di addivenire alla definizione del mantenimento annuale dello stabilimento balneare ricadente sul vigente P.C.S. " Piano Comunale di Spiaggia - lotto n° 30, così per come richiesto con ultima istanza datata 12.11.2012 - prot. n° 20885;

e) che, per come previsto anche dal Regolamento e N.T. A. del P.C.S., è consentito l'utilizzo del suolo demaniale per l'intero anno;

TANTO PREMESSO

VISTO il R.D. n° 327/1942 "Codice della Navigazione"

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n° 267 e s.m.i. " Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

VISTO il T.U. sull'edilizia " D.P.R. 6 giugno 2001 ,n° 380 e.s.m.i.;

VISTO il P.I.R. (Piano di Indirizzo Regionale) in attuazione della Legge Regionale n° 17 del 21 dicembre 2005 in particolare art. 9 - comma 5° ed art. 16 comma 1 seguenti del P.I.R. ;

DISPONE

Nella ipotesi che non si formalizzino, positivamente, i pareri richiesti e necessari per il mantenimento "ANNUALE", delle opere in questione, entro e non oltre la data del 01.10.2013 coincidente con la limitazione d'uso per la stagione balneare anno 2013 della Concessione Demaniale n°03/2012 del 01.06.2012, l'applicazione di quanto previsto dall'art. 54 del Codice della navigazione, nonché i provvedimenti previsti dall'art. 27 e 35 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. nel caso in cui l'area in concessione non risulti totalmente sgombera;

Dispone che il presente provvedimento sia notificato:

alla signora **SURACE Maria Rosaria**, nata a Belvedere Marittimo (CS) il 07/04/1974 - residente in Diamante alla via Padula n°17 e, trasmesso in copia, a tutti gli Enti Interessati;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- entro 60 giorni dalla data del suo ricevimento, al Tribunale Amministrativo Regionale - T.A.R. - Calabria, ai sensi dell'art. 21 della legge 6 dicembre 1971, n. 1034;

o, in alternativa

- entro 120 giorni sempre dalla data del suo ricevimento, al Presidente della Repubblica ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 dicembre 1971, n. 1199.

Si forniscono, ai sensi dell'art. 8 della legge 241/1990 e s.m.i., le seguenti precisazioni:

Amministrazione Competente per il procedimento amministrativo: **Comune di Belvedere M.mo;**

Oggetto del procedimento: **art. 54 e 1161 C.D.N. - art. 27 e 35 D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;**

Responsabile del Procedimento: **geom. Pasquale CALABRESE;;**

Ufficio presso il quale si può prendere visione degli atti: **Servizio - Gestione - Demanio**

Dalla Residenza Municipale li, 4.06.2013

I Responsabile del Servizio
(geom. Antonio LEO)
(Geom. Claudio LO GIUDICE)

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo notificatore del Comune di **D I C H I A R A**
di aver notificato oggi questo atto al Sig.
mediante consegna di copia dello stesso a mani di:
nella sua qualità di

Data

IL RICEVENTE

IL MESSO NOTIFICATORE