



## Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

N. data	delib. <b>121</b> <b>24/07/2013</b>	<b>OGGETTO:</b> LAVORI DI REALIZZAZIONE STRADA PARALLELA A VIA DELLA REPUBBLICA E REALIZZAZIONE AREA MERCATO (1° INTERVENTO) - IMPORTO COMPLESSIVO € 850.000,00. APPROVAZIONE RISOLUZIONE CONSENSUALE CONTRATTO DI APPALTO REP. 10/2007 CON L'IMPRESA IDROTECNA S.p.A. DI ROMA. APPROVAZIONE VERBALE DI ACCORDO BONARIO E DI CONSISTENZA LAVORI. APPROVAZIONE PERIZIA STRALCIO PER COMPLETAMENTO E S.A.L. 2015.
N. data	SPECIAZIONE prot. gen.	

L'anno duemila **2013**, il giorno **24** del mese di **LUGLIO**  
alle ore **13,00**, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

	Presente	Assente
1) GRANATA Enrico - Sindaco	SI	
2) D'APRILE Mario - Assessore	-	SI
3) SPINELLI Vincenzo - »	SI	
4) CESAREO Carlo - »	SI	
5) CRISTOFARO Vincenzo - »	SI	
6) FILICETTI Giuseppe - »	-	SI
7) CAMPILONGO Ciriaco - »	-	SI
TOTALE	4	3

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il **Sindaco**  
**Ing. Enrico Granata**  
Partecipa alla riunione il Segretario Comunale Signor **Dr. Giancarlo Sirinacchio**

## LA GIUNTA COMUNALE

Il Presidente, sottopone alla Giunta, perché venga approvata e deliberata la seguente proposta di deliberazione.

**PREMESSO:**

CHE con deliberazioni della G.C. n. 980 del 28/08/1998 e n. 232 del 21/10/1999, esecutive, venne conferito incarico per la progettazione definitiva, direzione lavori, contabilità e certificato di regolare esecuzione per i lavori in oggetto ai seguenti professionisti:

- Ing. Vincenzo TODARO di Belvedere Marittimo (CS);
- Associazione Temporanea di Professionisti costituita dai Signori :
  - Ing. Rocco TASSONE di San Calogero (VV), il quale agisce a nome e per conto dei professionisti di associati, giusto atto costitutivo con conferimento di mandato di rappresentanza n. 33988 del 30.4.1998 del Notaio Dr. Riccardo Scornajenghi (Notaio in San Giovanni in Fiore);
  - Ing. Giuseppe SPADEA di Rende (CS);
  - Ing. Franco GRISOLIA di Papasidero (CS);
- SOCIETA' CALABRIA INGEGNERIA S.c.A.r.l. sede legale in CATANZARO Via Discesa Pietra Viva n. 17, P.IVA n. 01960330791 - costituita da:
  - Ing. Carmine SCAVELLI di Catanzaro;
  - Ing. Salvatore MIRABELLI di Catanzaro;

CHE in data 04/09/1998, con i suddetti professionisti è stata firmata regolare convenzione;

VISTA la comunicazione in data 23/10/2001, acquisita in data 29/10/2001 al n. 6392 del Prot. Gen. di questo



Comune, con la quale l'Ing. Salvatore MIRABELLI di Lamezia Terme (CS), fa espressa rinuncia all'incarico conferitogli relativamente a quello di Co-Direttore dei lavori di che trattasi;

**VISTA** la comunicazione in data 15/04/2002, acquisita in data 22/04/2002 al n. 2704 del Prot. Gen. di questo Comune, con la quale l'Ing. Giuseppe SPADEA di Rende (CS), fa espressa rinuncia all'incarico conferitogli relativamente a quello di Co-Direttore dei lavori di che trattasi;

**CHE** l'intervento di che trattasi è stato riprogrammato nel Programma Pluriennale delle OO.PP. 2006/08 Anno 2006 Programma n. 1 Progetto n. 12, per la somma complessiva di € 850.000,00 finanziata nel seguente modo:

- a) per la somma di € 516.456,90 col Mutuo in essere concesso dalla Cassa DD.PP., giusto proprio provvedimento N.4351389 di posizione del 26.09.2000, previsto sul Bilancio Comunale di Previsione Comunale 2013 (Gestione RR.PP.) al Tit. 2 Funzione 8 Servizio 1 Intervento 7 Cap. 2876, con sufficiente disponibilità;
- b) per la restante somma di € 333.543,10 con Mutuo assunto con la Cassa DD.PP. giusto proprio provvedimento n. 4493198/00 di Posizione, previsto sul Bilancio Comunale di Previsione Comunale 2013 (Gestione RR.PP.) al Tit. 2 Funzione 8 Servizio 1 Intervento 7 Cap. 2876, con sufficiente disponibilità;

**VISTO** il progetto preliminare/definitivo/esecutivo in data 07/07/2005, redatti e firmati dai professionisti incaricati Ing. Vincenzo TODARO di Belvedere Marittimo (CS), Ing. Rocco TASSONE di San Calogero (VV), Ing. Franco GRISOLIA di Papasidero (CS) e Ing. Carmine SCAVELLI di Catanzaro, dal quale emerge una spesa complessiva di € 850.000,00 di cui per lavori a base d'asta € 581.566,78 (inclusa la somma di € 10.679,62 per Oneri di sicurezza sul Lavoro non soggetti a ribasso), approvato con Delibera della G.C. n. 131 del 29/05/2006;

**CHE** in dipendenza alla Delibera di G.C. n. 131 del 29/05/2006, si è proceduto a indire regolare pubblico incanto;

**VISTO** il verbale del pubblico incanto redatto in data 17/01/2007, da cui si rileva che l'Impresa IDROTECNA S.p.A. - Piazza Fernando De Lucia, 37 - 00139 ROMA, con il ribasso del 24,958 %, pari all'importo netto di € 428.405,88 oltre la somma di € 10.679,62 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA al 10%, è rimasta aggiudicataria dei lavori di che trattasi, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 66 del 06/02/2007;

**VISTO** il contratto di appalto N. 10 del 25/05/2007, registrato all'Ufficio del Registro di Belvedere Marittimo il 29/05/2007 al N. 965, nel quale il corrispettivo dei lavori risulta di € 428.405,88 oltre la somma di € 10.679,62 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e così per un totale di € 439.085,50 (esclusa IVA al 10%);

**VISTO** il verbale di consegna lavori in data 27/07/2007;

**VISTA** la perizia di variante senza maggiore spesa rispetto all'importo complessivo del progetto principale di € 850.000,00, approvata con Determina Dirigenziale n. 466 del 27/10/2009;

**VISTO** il verbale di accordo bonario redatto in data 27/06/2011, con il quale si è disposto, sussistendo le condizioni ed i presupposti, di procedere alla risoluzione bonaria per la rescissione del contratto di appalto che si è fatto cenno;

**CHE** l'Impresa appaltatrice nel sottoscrivere il verbale di accordo bonario ha rinunciato ad ogni ulteriore azione anche giudiziale, in riferimento al riconoscimento delle somme dovute per i lavori già eseguiti e la stazione appaltante si è obbligata esclusivamente alla corresponsione degli importi derivanti del verbale di stato consistenza che saranno iscritte successivamente sugli atti di contabilità finale;

**VISTO** il verbale di consistenza redatto e firmato in data 30/09/2011 dall'impresa appaltatrice e dai DD.LL., dal quale si rileva che l'Impresa appaltatrice ha eseguito lavorazioni per un importo complessivo di € 185.561,07 oltre oneri di sicurezza pari a € 3.856,23 e così per un totale complessivo di € 189.417,30 oltre IVA al 10%, mentre le lavorazioni da eseguire ammontano a € 328.498,97 oltre oneri di sicurezza pari a € 6.823,39 e così per un totale complessivo di € 335.322,36 oltre IVA al 10%, come si evince dettagliatamente nella perizia stralcio per il completamento dell'opera trasmessa in data 19/12/2011 a firma della Direzione Lavori;

**CHE** per effetto del verbale di consistenza sono stati trasmessi in data 04/09/2012 gli atti di contabilità finale relativi al S.A.L. n. 2 bis, con allegata relazione riservata della DD.LL., che sostituiscono gli atti del 2° S.A.L. approvato con Determina Dirigenziale n. 366 del 17/08/2010 che pertanto si intende revocare, dai quali si evince un credito a favore dell'Impresa IDROTECNA S.p.A. di Roma di € 60.537,30 oltre IVA al 10% in € 6.053,73 e così per un totale complessivo di € 66.591,03 per lavori eseguiti dal 1/03/2010 al 30/05/2010 (certificato in data 12/10/2010 dalla DD.LL.);

**CHE** questa soluzione comporterebbe minor dispendio di tempi e risorse, e pertanto, si ritiene opportuno accogliere la proposta sopra evidenziata, anche e soprattutto al fine di evitare diritti risarcitori da parte dell'impresa appaltatrice;

**CHE** per quanto sopra ricorrono i presupposti per lo scioglimento del contratto di appalto di che trattasi, in quanto i fatti verificatisi sono tali da non consentire la prosecuzione del rapporto (art. 2180 C.C.);

**CHE** si rende opportuno e necessario porre in essere il provvedimento amministrativo consequenziale, così da consentire all'Amministrazione di provvedere altrimenti alla realizzazione dell'opera;

**CHE** l'esercizio di tale facoltà determina lo scioglimento del contratto non già attraverso un provvedimento amministrativo, sibbene con atto di diritto privato, che non abbisogna di giustificazione né della dimostrazione di situazioni, fatti o circostanze che lo abbiano determinato, in quanto autorizzato dalla legge per qualsiasi motivo, con la conseguenza che l'atto non è impugnabile davanti al giudice amministrativo, né è sindacabile dall'autorità giudiziaria ordinaria;

**CHE**, peraltro, sebbene la causa dell'atto di recesso trovi fondamento nella legge che lo configura quale diritto potestativo radicato nell'autonomia negoziale della pubblica Amministrazione, tuttavia i motivi di pubblico interesse che lo determinano debbono essere esplicitati ai fini dell'esame di legittimità della presente deliberazione;

**CHE** con il presente atto si addivene allo scioglimento consensuale del contratto di appalto n. 10/2007 di Rep., all'approvazione del verbale di accordo bonario, del verbale di consistenza dei lavori, della perizia stralcio per completamento dell'opera nonché all'approvazione degli atti di contabilità finale relativi al S.A.L. n. 2 bis con



allegata relazione riservata della DD.LL., che sostituiscono gli atti del 2° S.A.L. approvato con Determina Dirigenziale n. 366 del 17/08/2010 che si intende revocare;

**DARE ATTO** che gli atti di contabilità finale relativi al S.A.L. n. 2 bis con allegata relazione riservata della DD.LL., si intendono regolarmente accettati in tutte le sue risultanze dalla Ditta IDROTECNA S.p.A. di Roma anche se non materialmente sottoscritti dalla stessa, avendo avviato la procedura prevista dall'Art. 201 del Regolamento approvato con Decreto Legislativo n. 207 del 05/10/2010

Tutto ciò premesso, il Presidente invita la Giunta a deliberare in merito.

### LA GIUNTA

Sentita la proposta del Presidente, come avanti formulata e trascritta;

**PRESO ATTO** che sulla stessa sono stati espressi favorevolmente i pareri di cui all'art. 49 del D.L.vo 267/2000;

**VISTO** il D.Lvo n. 267 del 18/08/2000;

**VISTO** il D.Lgs. 163 del 12/04/2006 e s.m. ed i;

**VISTE** le altre disposizioni di legge vigenti in materia;

Con voti unanimi e palesi,

### DELIBERA

- 1) Per i motivi e la causale in premessa specificati, di procedere allo scioglimento consensuale del contratto di appalto Rep. n. 10 del 25/05/2007, registrato al Belvedere M.mo in data 29/05/2007 al n. 965, relativo ai lavori di "LAVORI DI REALIZZAZIONE STRADA PARALLELA A VIA DELLA REPUBBLICA E REALIZZAZIONE AREA MERCATO (1° INTERVENTO)", con lo stesso affidati all'Impresa IDROTECNA S.P.A. - Piazza Fernando De Lucia, 37 - 00139 ROMA;
- 2) Di approvare il verbale di accordo bonario in data 27/06/2011 e il verbale di consistenza dei lavori di che trattasi in data 30/09/2011, dal quale si rileva che l'Impresa appaltatrice ha eseguito lavorazioni per un importo complessivo di € 185.561,07 oltre oneri di sicurezza pari a € 3.856,23 e così per un totale complessivo di € 189.417,30 oltre IVA al 10%, mentre le lavorazioni da eseguire ammontano a € 328.498,97 oltre oneri di sicurezza pari a € 6.823,39 e così per un totale complessivo di € 335.322,36 oltre IVA al 10%, come si evince dettagliatamente nella perizia stralcio per il completamento dell'opera trasmessa in data 19/12/2011 a firma della Direzione Lavori;
- 3) Di approvare la perizia stralcio per completamento dell'opera trasmessa in data 19/12/2011 dalla Direzione Lavori;
- 4) Di approvare altresì, gli atti di contabilità finale relativi al S.A.L. n. 2 bis, con allegata relazione riservata della DD.LL. che sostituiscono gli atti del 2° S.A.L. approvato con Determina Dirigenziale n. 366 del 17/08/2010, dai quali si evince un credito a favore dell'impresa appaltatrice di € 60.537,30 oltre IVA al 10% in € 6.053,73 e così per un totale complessivo di € 66.591,03;
- 5) Dare atto, che gli atti di contabilità finale relativi al S.A.L. n. 2 bis con allegata relazione riservata della DD.LL., si intendono regolarmente accettati in tutte le sue risultanze dalla Ditta IDROTECNA S.p.A. di Roma anche se non materialmente sottoscritti dalla stessa, avendo avviato la procedura prevista dall'Art. 201 del Regolamento approvato con Decreto Legislativo n. 207 del 05/10/2010;
- 6) Far fronte alla spesa necessaria per il pagamento dovuto all'Impresa IDROTECNA S.P.A. - Piazza Fernando De Lucia, 37 - 00139 ROMA, con i finanziamenti meglio specificati in premessa;
- 7) Dare atto altresì, che l'emissione del mandato di pagamento è subordinato alla verifica della regolarità fiscale e contributiva certificata da EQUITALIA S.p.A. e dagli Enti Previdenziali/Assicurativi (DURC);
- 8) Demandare l'Ufficio Tecnico, per effetto del verbale di consistenza in data 30/09/2011, alla revoca della propria Determina Dirigenziale n. 366 del 17/08/2010 di approvazione del 2° S.A.L.;
- 9) Autorizzare l'Ufficio Tecnico Comunale alla restituzione della cauzione definitiva, come costituita nel contratto d'appalto.

Successivamente,

### LA GIUNTA COMUNALE

ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.L.vo 267/2000;

con ulteriore votazione unanime e palese,

### DICHIARA

la presente deliberazione immediatamente esecutiva.



PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 49 comma 1° - D.L.vo n. 267 del 18-8-2000)

PER LA REGOLARITÀ TECNICA	UFFICIO <u>Tecnico</u> <u>LL.PP.</u>
Si esprime parere <u>favorevole</u>	
data <u>24/07/2013</u>	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO F.to <u>Dr. Giancarlo Sirimarco</u>

PER LA REGOLARITÀ CONTABILE	UFFICIO DI RAGIONERIA
Si esprime parere favorevole	
data	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO F.to
Visto l'art. 153 comma 5° - D. L. vo n. 267 del 18-8-2000 Attestazione di copertura della spesa	
data	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO F.to

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMM.VO  
F.to Geon. Claudio Lo Giudice

La presente deliberazione viene letta approvata e sottoscritta.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dr. Giancarlo Sirimarco

IL SINDACO

F.to Ing. Enrico Granata

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 25/07/2013 al 1 come prescritto dall'art. 124 - comma 1° - D.L.vo n. 267/2000 (N. 646 Reg. Pub.)

LI 25/07/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dr. Giancarlo Sirimarco

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ (ai sensi del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000)

DIVENTA ESECUTIVA IN DATA 25/07/2013

- per la scadenza del termine dei 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 comma 3° del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000.
- in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4° del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000.
- È stata inserita nell'elenco in data 25/07/2013 Prot. N. 12225 ai sigg. Capigruppo Consiliari (art. 125 del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000).

LI 25/07/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dr. Giancarlo Sirimarco

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dalla Residenza Municipale, li 25 LUG. 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE CAPO  
Dr. Giancarlo Sirimarco

[www.AlboPretorionline.it](http://www.AlboPretorionline.it) 25/07/13