

# COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

(PROVINCIA DI Cosenza)

Ufficio Tecnico 3° Servizio - Urbanistica

N. 96 reg. ord.

## INGIUNZIONE

**Per la rimozione di opere edilizie eseguite in assenza di Denuncia di Inizio Attività, art. 37 T.U. 06.06.2001, n° 380 e s.m.i.**

### Il Responsabile dell'Ufficio

**Visto** il verbale di contravvenzione per violazione alle norme in materia edilizia n° 06/2013 del 22/07/2013, redatto dal Comando di Polizia Municipale, congiuntamente al geom. Antonio LEO, Istruttore Direttivo U.T.C., a carico del Sig. LENTI Edilio, nato a Belvedere Marittimo il 15.01.1968, ivi residente in via degli Svevi, 9, nella sua qualità di locatario, dal quale risulta che lo stesso ha violato quanto previsto dagli artt. 27 e 37 del T.U. 06.06.2001, n. 380 e s.m.i. perché ha realizzato opere edilizie in assenza di D.I.A. in Piazza Mercato di questo Comune, in zona sottoposta a vincolo paesaggistico ambientale, in adiacenza ad un manufatto esistente adibito ad esercizio commerciale, consistenti in:

- Installazione di un box in alluminio e vetri, sottostante la tettoia lato Nord, già oggetto di verbale edilizio e conseguente ordinanza, delle dimensioni di mt. 4,40 circa x mt. 2,00 circa per un'altezza di mt. 2,80 circa;
  - Posa in opera di grondaie e discendenti;
  - Installazione di n. 2 canne fumarie.
- Stava inoltre realizzando un ulteriore tratto di tettoia, a completamento di quelle già realizzate e verbalizzate, in profilati in ferro, delle dimensioni di mt. 4,00 circa x mt. 4,00 circa, per un'altezza media di mt. 3,00 circa.

**Visto** che, nel caso in esame, trova applicazione l'art. 37, comma 1 e seguenti, del T.U. n° 380/2001 e s.m.i.;

**Ritenuto** pertanto, che ricorrono i presupposti di fatto e di diritto per ingiungere alla rimessa in pristino, delle dette opere;

**Visti** gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni ed integrazioni;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

**Visto** il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, recante: "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia" e successive modificazioni;

## INGIUNGE

al Sig. LENTI Edilio, nato a Belvedere Marittimo il 15.01.1968, ivi residente in via degli Svevi, 9, nella sua qualità di locatario,

- a) di rimuovere - ENTRO NOVANTA GIORNI - dalla data di notifica del presente provvedimento, senza pregiudizio delle sanzioni penali, le seguenti opere abusive, realizzate in Piazza Mercato di questo Comune, consistenti in:
- Installazione di un box in alluminio e vetri sottostante la tettoia lato Nord, già oggetto di verbale edilizio e conseguente ordinanza, delle dimensioni di mt. 4,40 circa x mt. 2,00 circa per un'altezza di mt. 2,80 circa;
  - Posa in opera di grondaie e discendenti;
  - Installazione di n. 2 canne fumarie;
  - Realizzazione di un tratto di tettoia a completamento di quelle già realizzate e verbalizzate, in profilati in ferro, delle dimensioni di mt. 4,00 circa x mt. 4,00 circa, per un'altezza media di mt. 3,00 circa.

provvedendo, altresì, al ripristino dello stato dei luoghi con l'avvertimento che non verificandosi una delle ipotesi previste dall'art. 36 del T.U. ed art. 37, commi 1 e seguenti del T.U. 06 giugno 2001 e s.m.i., conseguentemente, in caso di inadempimento come prima specificato, saranno acquisite, di diritto, gratuitamente, al patrimonio di questo Comune le opere abusive prima dettagliatamente descritte;

b) di versare nello stesso termine di 90 giorni, a titolo di sanzione pecuniaria, la somma di Euro 516,45, da versare su C.C. n° 12567897, intestato a Comune di Belvedere Marittimo - Servizio Tesoreria;

La presente ingiunzione sarà immediatamente notificata al Sig. LENTI Edilio, nato a Belvedere Marittimo il 15.01.1968, ivi residente in via degli Svevi, 9, nella sua qualità di locatario, in quanto, per il disposto dell'art. 29, 1° comma, del T.U. n. 380/2001, è tenuto **solidalmente** al pagamento delle spese per l'eventuale esecuzione d'ufficio dei lavori in argomento.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- entro 60 giorni dalla data del suo ricevimento, al Tribunale Amministrativo Regionale - T.A.R. - Calabria per incompetenza, per eccesso di potere o per violazione di legge, ai sensi dell'art. 21 della legge 6 dicembre 1971, n. 1034;

o, in alternativa

- entro 120 giorni sempre dalla data del suo ricevimento, al Presidente della Repubblica ai sensi dell'art. 9 del d.P.R. 24 dicembre 1971, n. 1199.

A norma dell'articolo 8 della legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni, si rende noto che responsabile del procedimento è il Sig. Geom. Giacomo AMENDOLA " tel. 0985/8874120/123".

Dalla Residenza Municipale li, 29 LUG. 2013



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(geom. Antonio LEO)

**NOTIFICA A MEZZO POSTA**

(Legge 3 agosto 1999, n. 265, art. 10, c. 1)

Si attesta che il presente atto è stato spedito il .....  
mediante lettera raccomandata A.R. dall'Ufficio Postale di .....

indirizzato a .....

come risulta dall'avviso di ricevimento, in atti.

Data .....



L'ADDETTO

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo notificatore del Comune di .....

**DICHIARA**

di aver notificato oggi questo atto al Sig. ....  
mediante consegna di copia dello stesso a mani di: .....  
nella sua qualità .....

Data .....



IL RICEVENTE

IL MESSO NOTIFICATORE

[www.AlboPretorionline.it](http://www.AlboPretorionline.it) 29/07/13