

COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

(PROVINCIA DI Cosenza)

Ufficio Tecnico 3° Servizio - Urbanistica

N. 105 reg. ord.

INGIUNZIONE

Per la rimozione di opere edilizie eseguite in assenza di Denuncia di Inizio Attività ed in difformità alla D.I.A. prot. 20442 del 05.11.2012, art. 37 T.U. 06.06.2001, n° 380 e s.m.i.

Il Responsabile dell'Ufficio

Visto il verbale di contravvenzione per violazione alle norme in materia edilizia n° 09/2013 del 13.08.2013, redatto dal Comando di Polizia Municipale, congiuntamente al geom. Antonio LEO, Istruttore Direttivo U.T.C., a carico dei coniugi PALMIERI Luciano e CAIRO Anna Maria, nati a Belvedere Marittimo rispettivamente il 06.03.1959 ed il 01.11.1961, ivi residenti in via dei Bruzi n. 4, nella loro qualità di proprietari, dal quale risulta che gli stessi hanno violato quanto previsto dagli artt. 27 e 37 del T.U. 06.06.2001, n. 380 e s.m.i., perché hanno realizzato opere edilizie in assenza di D.I.A. ed in difformità alla D.I.A. prot. n. 20442 del 05.11.2012, in via dei Bruzi di questo Comune, in zona sottoposta a vincolo paesaggistico ambientale, consistenti in:

- Opere in assenza di D.I.A.

- Realizzazione di un vano tecnico per alloggio caldaia e serbatoio di accumulo acqua, delle dimensioni di mt. 1,05 circa x mt. 2,35 circa, per un'altezza di mt. 2,60, chiuso con profilati in alluminio e sovrastante copertura in tegole;
- Realizzazione di un piccolo vano tecnico ricavato nel muro della rampa di accesso al seminterrato, delle dimensioni di mt. 1,15 circa x 1,00 circa per un'altezza di mt. 2,20 circa.

- Opere in difformità alla D.I.A. prot. 20442 del 05.11.2012

- Predisposizione del cancello d'ingresso, con posa in opera di n. 3 montanti in ferro, con funzione carraio e pedonale, mentre nei grafici allegati alla D.I.A. 20442/2012 era previsto con n. 2 montanti e con funzione carraio.

Visto che, nel caso in esame, trova applicazione l'art. 37, comma 1 e seguenti, del T.U. n° 380/2001 e s.m.i.;

Ritenuto pertanto, che ricorrono i presupposti di fatto e di diritto per ingiungere alla rimessa in pristino, delle dette opere;

Visti gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, recante: "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia" e successive modificazioni;

INGIUNGE

ai Sigg PALMIERI Luciano e CAIRO Anna Maria, nati a Belvedere Marittimo rispettivamente il 06.03.1959 ed il 01.11.1961, ivi residenti in via dei Bruzi n. 4, nella loro qualità di proprietari,

- a) di rimuovere - ENTRO NOVANTA GIORNI - dalla data di notifica del presente provvedimento, senza pregiudizio delle sanzioni penali, le seguenti opere abusive, realizzate in Via dei Bruzi di questo Comune, consistenti in:

www.AlboPretorionline.it 22/08/13