

**Copia di Deliberazione della Giunta Comunale**

N. 148	delib.
data 19/09/2013	
N. SPEDIZIONE	prot. gen.
data	
OGGETTO: PROGETTO INTEGRATO PER LA RIQUALIFICAZIONE, RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEI CENTRI STORICI DELLA CALABRIA - "MUSEO DELLE STANZE DEL TEMPO E DELL'AMORE - PALAZZO FRANCO" - IMPORTO € 896.636,10.	
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO	

L'anno duemila **2013**, il giorno **19** del mese di **SETTEMBRE**
alle ore **13,00**, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

		Presente	Assente
1)	GRANATA Enrico - Sindaco	SI	
2)	D'APRILE Mario - Assessore	-	SI
3)	SPINELLI Vincenzo	-	SI
4)	CESAREO Carlo	SI	
5)	CRISTOFARO Vincenzo	SI	
6)	FILICETTI Giuseppe	SI	
7)	CAMPILONGO Ciriaco	-	SI
TOTALE		4	3

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il **Sindaco**

Ing. Enrico Granata

Partecipa alla riunione il Segretario Comunale Signor **Dr. Giancarlo Sirinaceo**

LA GIUNTA COMUNALE

Il Presidente, sottopone alla Giunta, perché venga approvata e deliberata la seguente proposta di deliberazione.

PREMESSO

Il Presidente, sottopone alla Giunta, perché venga approvata e deliberata la seguente proposta di deliberazione.

PREMESSO:

CHE con Decreto Dirigenziale n° 3582 del 04/04/2008, è stato approvato il Bando avente ad oggetto: "Progetti Integrati per la riqualificazione, recupero e valorizzazione dei Centri Storici della Calabria" - Delibera CIPE 35/05 APQ "Riserva Aree Urbane" e Delibera CIPE 3/06 APQ "Emergenze Urbane e Territoriali", pubblicato in data 30/05/2008 sul BURC n° 22 - Parte III;

CHE con Decreto Dirigenziale n° 6642 del 24/04/2009 si è proceduto, ai sensi dell'art. 9, all'adozione delle Graduatorie e dell'Elenco degli interventi ammessi a finanziamento;

CHE nell'ambito degli interventi ammessi a finanziamento è inserito il progetto del Comune di Belvedere Marittimo per l'importo di € 1.000.000,00;

CHE la copertura finanziaria dei Progetti considerati, a valere sul PAR FAS 2007/2013, approvato con D.G.R. n° 157 del 31/03/2009, non si è realizzata, a causa del mancato parere favorevole del Comitato CIPE;

CHE a seguito di successiva istruttoria, i Progetti considerati sono stati inclusi nei Piani di utilizzo per il Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) con la programmazione CIPE per la Regione Calabria delle risorse residue FAS 2000/2006;

CONSIDERATO che con Delibera n° 89 del 03/08/2012 (pubblicata in GURI il 23/11/2012 Serie Gen. 279) il CIPE ha destinato alla Regione Calabria risorse pari ad € 97.814.635,95 per la riqualificazione dei centri storici; CHE nell'ambito degli interventi ammessi a finanziamento è inserito il progetto del Comune di Belvedere Marittimo per l'importo di € 896.636,10 avente il seguente titolo: Museo delle stanze del tempo e dell'amore – Palazzo Franco;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale n° 104 del 29/03/2013 avente ad oggetto "Progetti Integrati per la riqualificazione, recupero e valorizzazione dei Centri Storici della Calabria – Delibera CIPE n° 89 del 03/08/2012. Avvio procedure attuative. Impegno di spesa sul Capitolo 33020207" con la quale è stato dato mandato al Dipartimento Urbanistica e Governo del Territorio di procedere alla stipula delle convenzioni con i Comuni beneficiari;

VISTA la Convenzione sottoscritta tra questa Amministrazione e la Regione Calabria in data 13/05/2013;

CHE il Programma Pluriennale delle Opere Pubbliche 2013/2015 - Anno 2013 prevede al Programma n. 1 – Progetto n. 54, i lavori di che trattasi per l'importo di € 956.972,49;

VISTA la propria Determinazione n. 317 del 23/07/2013, con la quale sono stati affidati gli incarichi per l'espletamento dei servizi professionali per i lavori in oggetto, ai seguenti tecnici:

- al Geom. SACCA' Eugenio e al Geom. BELMONTE Giovanni l'incarico della progettazione definitiva/esecutiva, Direzione Lavori/Contabilità/Redazione Certificato di Regolare Esecuzione;
- al Geom. CAROPRESE Francesco l'incarico di Coordinamento Sicurezza sui lavori in fase di progettazione ed esecuzione;

CHE in data 30/07/2013 è stato acquisito agli atti di questa Amministrazione il progetto definitivo ed esecutivo, redatto e firmato dai professionisti incaricati in data 29/07/2013;

CHE in data 30/07/2013, è stata indetta conferenza dei servizi per l'ottenimento dei pareri di competenza;

CHE in data 05/08/2013 Prot. 12719, è stato acquisito parere favorevole di massima da parte della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio per le Province di Cosenza, Catanzaro e Crotone, con la quale ha chiesto integrazioni progettuali con l'obbligo di firma degli atti progettuali di tecnico abilitato Architetto, così come previsto dall'art. 52 del R.D. n. 2537 del 22/10/1925 e s.m. ed i.;

VISTA la propria Determinazione n. 345 del 22/08/2013, con la quale è stato conferito incarico professionale per i lavori in oggetto all'Arch. D'Ippolito Sandra Ottavia con studio in Belvedere M.mo (CS), ad integrazione degli incarichi già conferiti con la Determina n. 317/2013;

CHE in data 26/08/2013 è stato acquisito agli atti di questa Amministrazione il progetto definitivo ed esecutivo, redatto e firmato dai professionisti incaricati, revisionato secondo le indicazioni progettuali prescritte sul menzionato parere di massima espresso dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio;

CHE in data 10/09/2013 Prot. 14357, è stato acquisito parere definitivo da parte della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio per le Province di Cosenza, Catanzaro e Crotone, indicando le prescrizioni a cui attersi;

VISTO il progetto definitivo ed esecutivo revisionato secondo le indicazioni del predetto parere definitivo, acquisto agli atti di questa Amministrazione in data 17/09/2013, redatto e firmato dai professionisti incaricati in data 13/09/2013, per l'importo complessivo di € 896.636,10, che presenta il seguente quadro economico:

A) LAVORI A BASE D'ASTA	€ 540.465,33
ONERI PER LA SICUREZZA SUL LAVORO NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 21.810,71
IMPORO TOTALE LAVORI	€ 562.276,04
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.1) per IVA sui lavori 21% in	€ 118.077,97
b.2) per forniture e arredi inclusa IVA	€ 41.260,00
b.3) per lavori in economia inclusa IVA	€ 10.000,00
b.4) per acquisto Palazzo Franco (10% del finanziamento)	€ 89.663,61
b.5) Spese generali 11% dei lavori (progettazione preliminare/ definitiva/esecutiva, DD.LL. e Contabilità, Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, RUP, accertamenti, spese di gara e pubblicitarie etc.)	€ 61.850,36
b.6) Per IVA e Cassa Previdenza sulle spese generali	€ 13.508,12
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 334.360,06
TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO	€ 896.636,10

ACCERTATA la regolarità degli atti sopra citati e ritenuto di poterli approvare;

Tutto ciò premesso, il Presidente invita la Giunta a deliberare in merito.

LA GIUNTA

Sentita la proposta del Presidente, come avanti formulata e trascritta;

PRESO ATTO che sulla stessa sono stati espressi favorevolmente i pareri di cui all'art. 49 del D.L.vo 267/2000;

VISTO il D.Lvo n. 267 del 18/08/2000 e s.m. ed i.;

VISTO il D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m. ed i.;

VISTE le altre disposizioni di legge vigenti in materia;

Con voti unanimi e palesi,

DELIBERA

- 1) Per i motivi e la causale in premessa specificati, che qui di seguito si intende integralmente trascritta, di approvare il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di "PROGETTO INTEGRATO PER LA RIQUALIFICAZIONE, RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEI CENTRI STORICI DELLA CALABRIA - "MUSEO DELLE STANZE DEL TEMPO E DELL'AMORE - PALAZZO FRANCO", per l'importo complessivo di € 896.636,10, redatto e firmato in data 13/09/2013 dai professionisti incaricati Arch. D'Ippolito Sandra Ottavia, Geom. Saccà Eugenio e Geom. Belmonte Giovanni pervenuto a questa Amministrazione in data 17/09/2013, che presenta il seguente quadro economico:

A) LAVORI A BASE D'ASTA	€ 540.465,33
ONERI PER LA SICUREZZA SUL LAVORO NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 21.810,71
IMPORO TOTALE LAVORI	€ 562.276,04
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.1) per IVA sui lavori 21% in	€ 118.077,97
b.2) per forniture e arredi inclusa IVA	€ 41.260,00
b.3) per lavori in economia inclusa IVA	€ 10.000,00
b.4) per acquisto Palazzo Franco (10% del finanziamento)	€ 89.663,61
b.5) Spese generali 11% dei lavori (progettazione preliminare/ definitiva/esecutiva, DD.LL. e Contabilità, Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, RUP, accatastamenti, spese di gara e pubblicitarie etc.)	€ 61.850,36
b.6) Per IVA e Cassa Previdenza sulle spese generali	€ 13.508,12
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 334.360,06
TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO	€ 896.636,10

- 2) Dare atto, che al finanziamento dell'opera ammontante a complessive € 896.636,10, si farà fronte col contributo concesso dalla Regione Calabria e meglio specificato in premessa.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

con ulteriore votazione unanime e palese,

ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.L.vo. 267/2000.

DICHIARA

la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

www.AlboPretorionline.it 20/09/13