



## Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

N. **168** delib.

data **06/11/2013**

SPEDIZIONE

N. prot. gen.

data

OGGETTO: ART. 172, COMMA 1, LETTERA C) D.LGS 267/2000 -  
VERIFICA DELLA QUANTITA' E QUALITA' DELLE  
AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE  
ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE DA CEDERE IN PROPRIETA'

L'anno duemila **2013**, il giorno **SEI** del mese **NOVEMBRE**

alle ore **18,00**, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta

Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

			Presente	Assente
1)	GRANATA	Enrico - Sindaco	SI	
2)	D'APRILE	Mario - Assessore	-	SI
3)	SPINELLI	Vincenzo - "	SI	
4)	CESAREO	Carlo - "	SI	
5)	CRISTOFARO	Vincenzo - "	-	SI
6)	FILICETTI	Giuseppe - "	SI	
7)	CAMPILONGO	Ciriaco - "	-	SI
TOTALE			4	3

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il **Sindaco**

**Ing. Enrico Granata**

Partecipa alla riunione il Segretario Comunale Signor **Dr. Giancarlo Sirinarca**

LA GIUNTA COMUNALE



## LA GIUNTA COMUNALE

**ESAMINATA** la proposta di deliberazione allegata, formulata dal Sindaco, in data 4 novembre 2013, avente ad oggetto: **"ART. 172, COMMA 1, LETTERA C) D.LGS 267/2000 – VERIFICA DELLA QUANTITA' E QUALITA' DELLE AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE DA CEDERE IN PROPRIETA' O IN DIRITTO DI SUPERFICIE – PROVVEDIMENTI"**

**RISCONTRATANE** la validità ed opportunità nel rispetto dei principi di legalità, buon andamento ed imparzialità e dei criteri di economicità, efficacia e pubblicità dell'attività amministrativa del Comune ed in coerenza con i programmi dell'Amministrazione per il perseguimento dei fini statuari di sviluppo e di progresso civile, sociale ed economico della cittadinanza e di tutela delle risorse del territorio comunale;

Acquisito il prescritto parere ai sensi degli artt. 49 comma 1 del D.Lgs n. 267/2000;

**VISTO** il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

**Con voto favorevole ed unanime, reso in forma palese:**

## DELIBERA

**DI FARE PROPRIA** la proposta di deliberazione allegata al presente atto, per formarne parte integrante e sostanziale, formulata dal Sindaco, in data 4 novembre 2013, avente per oggetto: **"ART. 172, COMMA 1, LETTERA C) D.LGS 267/2000 – VERIFICA DELLA QUANTITA' E QUALITA' DELLE AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE DA CEDERE IN PROPRIETA' O IN DIRITTO DI SUPERFICIE – PROVVEDIMENTI"** e di approvarla in ogni sua parte;

Trasmettere la presente a Responsabile dell'Ufficio Tecnico / Finanziario, per tutti gli atti conseguenti ed attuativi della presente delibera.

**DI DICHIARARE**, attesa l'urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.



**COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO**  
**Provincia di Cosenza**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO:** ART. 172, COMMA 1, LETTERA C) D.LGS. 267/2000 - VERIFICA DELLA QUANTITA' E QUALITA' DELLE AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE DA CEDERE IN PROPRIETA' O IN DIRITTO DI SUPERFICIE - PROVVEDIMENTI.

**IL SINDACO**

**VISTO** l'art. 172 "Altri allegati al bilancio di previsione" del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e, in particolare, il comma 1, lettera c), secondo il quale è allegata al bilancio del previsionsione "la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i Comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle Leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865 e 5 agosto 1978, n. 457 - che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie, con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato";

**VISTA** la Legge 18 aprile 1962, n. 167 "Disposizioni per favorire l'acquisizione di aree fabbricabili per l'edilizia economica e popolare";

**VISTA** la Legge 22 ottobre 1971, n. 865 "Programmi e coordinamento dell'edilizia residenziale pubblica; norme sulla espropriazione per pubblica utilità; modifiche ed integrazioni alla L. 17 agosto 1942, n. 1150; L. 18 aprile 1962, n. 167; L. 29 settembre 1964, n. 847; ed autorizzazione di spesa per interventi straordinari nel settore dell'edilizia residenziale agevolata e convenzionata";

**VISTA** la Legge 5 agosto 1978, n. 457 "Norme per l'edilizia residenziale";

**DATO ATTO** che il Comune di Belvedere Marittimo non ha in proprietà aree e fabbricati da cedere ai sensi delle normative suddette;

**VISTO** il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**RITENUTO** dover provvedere in merito;

**PROPONE**

Alla Giunta Comunale

**DI RICONOSCERE** le premesse narrative quali parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 172 "Altri allegati al bilancio di previsione" del D. LGS. 18 agosto 2000, n. 267 e, in particolare, del comma 1, lettera c), e delle Leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865 e 5 agosto 1978, n. 457, il Comune di Belvedere Marittimo non ha in proprietà aree e fabbricati da cedere e da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi della normativa

**DI DARE ATTO** che l'adottanda deliberazione costituisce allegato obbligatorio al Bilancio di Previsione 2013, in conformità alla previsione dell'art. 172, comma 1 lett. C) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

**DI DICHIARARE**, attesa l'urgenza, l'adottanda deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Belvedere Marittimo, lì 04.11.2013

IL SINDACO  
Ing. Enrico GRANATA



www.Albopretorionline.it



**PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE** (art. 49 comma 1° - D.L.vo n. 267 del 18-8-2000)

PER LA REGOLARITÀ TECNICA

UFFICIO .....

Si esprime parere .....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Data .....

f.to .....

PER LA REGOLARITÀ CONTABILE

UFFICIO DI RAGIONERIA

Si esprime parere favorevole .....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Data .....

f.to .....

Visto l'art. 153 comma 5° - D.L.vo n. 267 del 18-8-2000  
Attestazione di copertura della spesa

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Data .....

f.to .....

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMM.VO

f.to .....

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL SINDACO

f.to Dr. Giancarlo Sirimarco

f.to Ing. Enrico Granata

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 08/11/2013 al / come prescritto dall'art. 124 - comma 1° - D.L.vo n. 267/2000 (N. 946 Reg. Pub.)

IL SEGRETARIO COMUNALE

Li 08/11/2013

f.to Dr. Giancarlo Sirimarco

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ** (ai sensi del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000)

DIVENTA ESECUTIVA IN DATA 07/11/2013

- ☐ per la scadenza del termine dei 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 comma 3° del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000.
- ☒ in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4° del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000.
- ☒ È stata inserita nell'elenco in data 07/11/2013 Prot. N. 17569 ai sigg. Capigruppo Consiliari (art. 125 del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000).

Li 08/11/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Dr. Giancarlo Sirimarco

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dalla Residenza Municipale, li

**8 NOV. 2013**

IL SEGRETARIO COMUNALE CAPO  
Dr. Giancarlo Sirimarco

[www.AlboPretorionline.it](http://www.AlboPretorionline.it) 08/11/13