



Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

N. 97 data 27.01.2011	delib. data 27.01.2011	OGGETTO: AD GUANTO DIRITTI DI SUGGERIMENTO IN MATERIA URBANISTICA DOVUTI AI BENI DELLA FOLIA N. 68/93
N. SPEDIZIONE data	prot. gen. data	

L'anno duemila UNDICI, il giorno VESTISETTE del mese di GENNAIO
 alle ore 19.30 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocate con appositi avvisi, la Giunta
 Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

			Presente	Assente
1)	GRANATA	Enrico - Sindaco	si	
2)	D'APRILE	Mario - Assessore	si	
3)	SPINELLI	Vincenzo - »	si	
4)	CESAREO	Carlo - »	si	
5)	CRISTOFARO	Vincenzo - »	==	si
6)	FILICETTI	Giuseppe - »	si	
7)	CAMPILONGO	Ciriaco - »	==	si
TOTALE			5	2

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il SINDACO
ING. ENRICO GRANATA

Partecipa alla riunione il Segretario Comunale Signor DOSS. GIANCARLO SIMILARCO

LA GIUNTA COMUNALE

www.AlboPretorionline.it 3010511

COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO
Provincia di Cosenza

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ADEGUAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA URBANISTICA DOVUTI AI SENSI DELLA LEGGE N. 68/93.

IL SINDACO

VISTA la Legge 19 Settembre 1993 n. 68 con la quale all'art. 10 sono stati istituiti i diritti di segreteria dovuti per l'istruttoria delle concessioni edilizie e degli altri atti abilitativi in materia edilizia previsti dalla normativa allora vigente;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 31.05.1993, resa esecutiva dal CO.RE.CO. di Cosenza nella seduta del 25.06.1993 con visto m. 4989, con la quale venivano determinati i diritti di segreteria ai sensi dell'art. 10 della legge 19.03.1968, n. 68;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 16 del 17.02.2000, esecutiva atti, con la quale venivano rideterminati gli importi dei diritti di segreteria in applicazione dell'art. 10 della legge 19.03.1968, n. 68;

CONSIDERATO che con l'entrata in vigore del nuovo Testo Unico dell'Edilizia (D.P.R. 6 Giugno 2001 n. 380 e successive modifiche) sono state apportate sostanziali modifiche, che hanno in particolare comportato:

- La sostituzione del termine concessione edilizia con il "permesso di costruire";
- L'estensione degli interventi assoggettabili a DIA ad interventi che con la precedente normativa erano assoggettabili alla concessione edilizia ed onerosi;
- La scomparsa dell'autorizzazione edilizia;
- La riformulazione, non solo da un punto di vista terminologico, del certificato di agibilità;

RITENUTO opportuno rivedere la precedente impostazione dei diritti di segreteria, ai sensi della normativa vigente in materia edilizia;

RITENUTO di dover adeguare i citati diritti al fine di uniformarli agli attuali costi di gestione degli uffici modificando nel contempo i criteri di applicazione sulla base dell'esperienza maturata e tenendo presente sia la natura degli atti, che la complessità ed onerosità degli adempimenti;

VISTA la tabella A) allegata alla presente proposta, debitamente predisposta dal Responsabile dell'Ufficio tecnico;

Tutto quanto sopra premesso, visto e ritenuto;

PROPONE

Alla Giunta Comunale

DI ADEGUARE gli importi ed i criteri per la determinazione dei diritti di segreteria secondo la tabella allegata alla presente deliberazione e ne costituisce parte integrante e sostanziale, con decorrenza dal 1 Giugno 2011;

DI APPROVARE gli importi dei diritti di segreteria e le modalità di riscossione degli stessi così come indicati nella tabella allegata (allegato "A");

DI DARE ATTO che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa;

DI DISPORRE che la pubblicità al presente provvedimento viene data mediante pubblicazione all'Albo Pretorio per 30 giorni consecutivi ed inserzione nel sito Internet del Comune di Belvedere Marittimo;

DI DICHIARARE che il presente provvedimento sarà efficace dall'1 giugno 2011;

DI DICHIARARE l'adottanda delibera, immediatamente ai sensi dell'art. 134, comma IV, del D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000.

Belvedere Marittimo li 20 MAG. 2011

IL PROPONENTE
Ing. Enrico GRANATA



www.AlboPretorioonline.it 30105171

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA la proposta di deliberazione allegata, formulata dal Sindaco, in data 20/05/2011, avente per oggetto: “ **ADEGUAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA URBANISTICA DOVUTI AI SENSI DELLA LEGGE N. 68/93**”

RISCONTRATANE la validità ed opportunità nel rispetto dei principi di legalità, buon andamento ed imparzialità e dei criteri di economicità, efficacia e pubblicità dell'attività amministrativa del Comune ed in coerenza con i programmi dell'Amministrazione per il perseguimento dei fini statutari di sviluppo e di progresso civile, sociale ed economico della cittadinanza e di tutela delle risorse del territorio comunale;

PRESO ATTO che l'adozione della presente deliberazione rientra nella fattispecie di cui all'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, e che pertanto necessita del solo parere tecnico, che in copia si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

VISTO il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

Con voto favorevole ed unanime, reso in forma palese;

DELIBERA

DI FARE PROPRIA la proposta di deliberazione allegata al presente atto, per formarne parte integrante e sostanziale, formulata dal Sindaco, in data 20/05/2011, avente per oggetto: “**ADEGUAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA URBANISTICA DOVUTI AI SENSI DELLA LEGGE N. 68/93**” e di approvarla in ogni sua parte;

DI DARE ATTO che l'adozione della presente deliberazione rientra nella fattispecie di cui all'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, e che pertanto necessita del solo parere tecnico

DI DISPORRE la trasmissione del presente atto all'ufficio Tecnico per quanto di propria competenza;

DI DICHIARARE, attesa l'urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 49 comma 1° - D.L.vo n. 267 del 18-8-2000)

PER LA REGOLARITÀ TECNICA	UFFICIO <u>TECNICO COMUNALE</u>
Si esprime parere <u>FAVOREVOLE</u>	
Data <u>27/03/2011</u>	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
	f.to <u>GEOM. GAETANO SCIGLIANO</u>

PER LA REGOLARITÀ CONTABILE	UFFICIO DI RAGIONERIA
Si esprime parere favorevole	
Data	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
	f.to
Visto l'art. 153 comma 5° - D.L.vo n. 267 del 18-8-2000 Attestazione di copertura della spesa	
Data	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
	f.to

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMM.VO

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. GIANCARLO SERRIARCO

IL SINDACO
ING. ENRICO GRANATA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 30.03.2011 al 14.04.2011 come prescritto dall'art. 124 - comma 1° - D.L.vo n. 267/2000 (N. 106 Reg. Pub.)

il 30.03.2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. GIANCARLO SERRIARCO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ (ai sensi del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000)

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 30.03.2011

- per la scadenza del termine dei 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 comma 3° del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000.
- in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4° del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000.
- È stata inserita nell'elenco in data 30.03.2011 Prot. N. 10628 ai sigg. Capigruppo Consiliari (art. 125 del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000).

il 30.03.2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. GIANCARLO SERRIARCO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dalla Residenza Municipale, il

30 MAR 2011

COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

87021 (Provincia di Cosenza)

UFFICIO TECNICO

PROSPETTO DIRITTI DI SEGRETERIA ANNO 2011

RILASCIO PERMESSO DI COSTRUIRE E D.I.A. RELATIVE AD INTERVENTI DI NUOVA EDIFICAZIONE, AMPLIAMENTO, RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA E SOSTITUZIONE EDILIZIA DI FABBRICATI

1) DA M.C. 1	A	M.C. 100	€	30,00	
2) DA M.C. 101	A	M.C. 200	€	60,00	
3) DA M.C. 201	A	M.C. 500	€	150,00	
4) DA M.C. 501	A	M.C. 1000	€	300,00	
5) DA M.C. 1001	A	M.C. 2000	€	450,00	
6) DA M.C. 2001	A	M.C. 3000	€	600,00	
7) DA M.C. 3001	A	M.C. 4000	€	750,00	
8) DA M.C. 4001 ED OLTRE			€	1.000,00	
PER INTERVENTI NON VALUTABILI IN TERMINI DI SUPERFICI E/O VOLUMI				€	100,00
PRESENTAZIONE DIA O SCIA				€	50,00
RINNOVI, PROROGHE, VOLTURE DI PERMESSI DI COSTRUIRE				€	100,00
LOTTIZZAZIONE DI AREE					
PER AREE COMPRESSE TRA MQ 10.000 A MQ 11.000				€	500,00
PER AREE COMPRESSE TRA MQ 11.001 A MQ 16.000				€	750,00
PER AREE COMPRESSE TRA MQ 16.001 A MQ 21.000				€	1.000,00
SUPERIORE A MQ 21.000				€	1.250,00
CERTIFICAZIONI E ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA					
1) RILASCIO CERTIFICATO DI AGIBILITA'				€	50,00
2) CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA ART. 30 D.P.R. 380/01				€	60,00
3) CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA PER USO SUCCESSIONE				€	50,00
CONFERENZE DEI SERVIZI				€	150,00
CERTIFICATI ED ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICA				€	50,00
CERTIFICATI ESECUZIONE LAVORI DPR 34/2000				€	60,00
RILASCIO PERMESSO DI COSTRUIRE, DIE PER INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE NEL CIMITERO COMUNALE					
1) PER REALIZZAZIONE LOCULI SU LOTTI FINO A MQ. 3				€	30,00
2) PER REALIZZAZIONE LOCULI SU LOTTI FINO A MQ. 6				€	40,00
3) PER REALIZZAZIONE CAPPELLE CIMITERIALI SU LOTTI FINO A MQ. 9				€	60,00
4) PER REALIZZAZIONE CAPPELLE CIMITERIALI SU LOTTI SUPERIORI A MQ. 9				€	100,00
5) PER SOPRAELEVAZIONE DI LOCULI CIMITERIALI ESISTENTI				€	30,00
AUTORIZZAZIONE ALLO SCARICO ACQUE REFLUE					
1) DA N. 1 A N. 4 UNITA' ABITATIVE				€	50,00
2) DA N. 5 A N. 8 UNITA' ABITATIVE				€	100,00
3) OLTRE A N. 8 UNITA' ABITATIVE				€	150,00

RICHIESTA ACCESSO VISIONE ATTI

RICHIESTA COPIA ATTI	€ 10,00
RILASCIO COPIE	€ 0,10

CERTIFICAZIONI E ATTESTAZIONI IN MATERIA DI DEMANIO

1) RILASCIO CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA	€ 100,00
2) RINNOVO CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA	€ 50,00
3) SUBINGRESSO SU CONCESSIONE DEMANIALE M.	€ 50,00
4) AUTORIZZAZIONI VARIE	€ 50,00
5) CERTIFICAZIONI VARIE	€ 50,00


Il Dirigente dell'U.I.C.
(geom. Gaetano Scigliano)

www.AlboPretorionline.it 30/05/11