

N. 105 reg. ord.

Li 08 NOV. 2011

INGIUNZIONE

Per la rimozione di opere edilizie eseguite in assenza di Denuncia di Inizio Attività (D.I.A.), art. 37 T.U. 06.06.2001, n° 380 e s.m.i.

Il Responsabile dell'Ufficio

Visto il verbale di contravvenzione per violazione alle norme in materia edilizia n. 17/2011 del 27/10/2011, redatto dal Comando di Polizia Municipale, congiuntamente al geom. Antonio LEO, Istruttore Direttivo U.T.C. a carico della Sig.ra GROSSO Nicoletta, nata a Belvedere Marittimo il 19.11.1942, ivi residente in via Corrado Alvaro n. 2, dal quale risulta che la stessa ha violato quanto previsto dagli artt. 27 e 37 del T.U. 06.06.2001, n. 380 e s.m.i., in quanto ha realizzato opere edilizie al piano seminterrato del fabbricato di proprietà sito in località Vetticello questo Comune, in assenza di Denuncia d'Inizio Attività (D.I.A.), consistenti in:

- **Demolizione rampe di scale interne di collegamento al piano terra;**
- **Diversa distribuzione interna dei locali mediante realizzazione di servizi igienici e tramezzature;**
- **Realizzazione di n. tre rampe di scale esterne composte da n. 5 alzate, di accesso al piano seminterrato.**

Visto che, nel caso in esame, trova applicazione l'art. 37 comma 1 e seguenti, del T.U. n. 380/2001 e s.m.i.,

Ritenuto, pertanto, che ricorrono i presupposti di fatto e di diritto per ingiungere la rimozione, ovvero nella fattispecie alla rimessa in pristino, delle dette opere;

Visti gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, recante: "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia" e successive modificazioni;

INGIUNGE

Alla Sig.ra GROSSO Nicoletta, nata a Belvedere Marittimo il 19.11.1942, ivi residente in via Corrado Alvaro n. 2, nella sua qualità di proprietaria",

a) di rimuovere - **ENTRO NOVANTA GIORNI** - dalla data di notifica del presente provvedimento, senza pregiudizio delle sanzioni penali, le seguenti opere abusive, realizzate in località Vetticello di questo Comune:

- **Demolizione rampe di scale interne di collegamento al piano terra;**
- **Diversa distribuzione interna dei locali mediante realizzazione di servizi igienici e tramezzature;**
- **Realizzazione di n. tre rampe di scale esterne composte da n. 5 alzate, di accesso al piano seminterrato.**

provvedendo, altresì, al ripristino dello stato dei luoghi con l'avvertimento che non verificandosi una delle ipotesi previste dall'art. 36 del T.U. ed art. 37, commi 1 e seguenti del T.U. 06 Giugno 2001 e s.m.i., conseguentemente, in caso di inadempimento come prima specificato, saranno acquisite, di diritto, gratuitamente, al patrimonio di questo Comune le opere abusive prima dettagliatamente descritte;

b) di versare nello stesso termine di 90 giorni, a titolo di sanzione pecuniaria, la somma di € 516,45, da versare su C.C. n° 12567897, intestato a Comune di Belvedere Marittimo – servizio Tesoreria;

La presente ingiunzione sarà immediatamente notificata alla Sig.ra GROSSO Nicoletta, nata a Belvedere Marittimo il 19.11.1942, ivi residente in via Corrado Alvaro n. 2, nella sua qualità di proprietaria, in quanto, per il disposto dell'art. 29, 1° comma, del T.U. n° 380/2001, è tenuta **solidalmente** al pagamento delle spese per l'eventuale esecuzione d'ufficio dei lavori in argomento.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- entro 60 giorni dalla data del suo ricevimento, al Tribunale Amministrativo Regionale – T.A.R. Calabria per incompetenza, per eccesso di potere o per violazione di legge, ai sensi dell'art. 21 della legge 6 dicembre 1971, n. 1034;

o, in alternativa

- entro 120 giorni sempre dalla data del suo ricevimento, al Presidente della Repubblica ai sensi dell'art. 9 del d.P.R. 24 dicembre 1971, n. 1199.

A norma dell'articolo 8 della legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni, si rende noto che responsabile del procedimento è il Sig. geom. Antonio LEO " tel. 0985/8874123"

dalla Residenza Municipale li,

08 NOV 2011



IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
(geom. Gaetano SCIGLIANO)

NOTIFICA A MEZZO POSTA

(Legge 3 agosto 1999, n. 265, art. 10, c. 1)

Si attesta che il presente atto è stato spedito il
mediante lettera raccomandata A.R. dall'Ufficio Postale di
indirizzato a
come risulta dall'avviso di ricevimento, in atti.

Data



L'ADDETTO

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo notificatore del Comune di

DICHIARA

di aver notificato oggi questo atto al Sig.
mediante consegna di copia dello stesso a mani di
nella sua qualità

Data



IL RICEVENTE

IL MESSO NOTIFICATORE