



COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO
Provincia di Cosenza

DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE

N.136....

DATA23/.10./2015

OGGETTO: PROCEDURA DI CONFISCA A CARICO DI OMISSIS.

L'anno duemilaquattordici, il giorno23....., del mese di OTTOBRE....., alle ore 17:00....., presso la Sede Comunale, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale con la seguente composizione:

			Presente	Assente
1	GRANATA ENRICO	Sindaco	SI	
2	IMPIERI FRANCESCA	Assessore	SI	
3	SPINELLI VINCENZO	Assessore		SI
4	LIPORACE MARCO	Assessore	SI	
5	FILICETTI MARIA RACHELE	Assessore	SI	
TOTALE			4	1

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Sindaco ing. Enrico Granata

Partecipa alla riunione il Segretario Comunale dr. Giancarlo Sirimarco

La GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: PROCEDURA DI CONFISCA A CARICO DI OMISSIS....DECRETO N. 32/2011 DEL TRIBUNALE PENALE DI COSENZA SEZ. MISURE DI PREVENZIONE DEL 03/03/2011 CONFERMATO CON DECRETO N. 22/2013 DELLA CORTE DI APPELLO DI CATANZARO IN DATA 28/09/2012 E DIVENUTO IRREVOCABILE IL 28/04/2014 IN SEGUITO A SENTENZA DELLA CORTE DI CASSAZIONE. - RICHIESTA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE -.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

Con nota prot. Uscita n. 0000984 del 15.01.2015, trasmessa via Pec in data 12 ottobre 2015 ed acquisita al Prot. generale dell'Ente in pari data al n. 14533, " l'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata ", ha comunicato che: con decreto n 32/11 del Tribunale di Cosenza – Sezione Misure di Prevenzione del 03/03/2011, confermato con decreto n 22/2013 della Corte di Appello di Catanzaro in data 28/09/2012 e divenuto irrevocabile in data 28/04/2014 in seguito a sentenza della Corte di Cassazione, è stata disposta in danno di OMISSIS.... la confisca della Villa ubicata a Belvedere Marittimo (CS) loc.tà Castromurro, adibita a civile abitazione, realizzata su tre livelli, vani 9, identificata al NCEU al fg. 17, p.lla 1440 cat. A/2 intestata alla OMISSIS.....

- Villa sulla quale che per quanto concerne i gravami ipotecari, dall'esame degli atti, risulta, un'ipoteca volontaria, concessa a garanzia di mutuo fondiario, iscritta il 20/06/2008 al RG 20579 e RP 3301 a favore della Banca Popolare di Crotone (ora Banca Popolare del Mezzogiorno) estinti ai sensi del D.Lgs. n. 150/2011 come novellato dal comma 197 della Legge n. 228/12 (Legge di stabilità 2013);

RAPPRESENTATO CHE ai sensi dell'art 47 del D.Lgs. 159/2011 " Codice delle Leggi Antimafia ", gli atti di destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali confiscati alla criminalità organizzata sono deliberati dal Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;

CHE al fine di consentire, alla " Agenzia Nazionale ", di adottare tutte le iniziative ed i provvedimenti necessari per la tempestiva assegnazione e destinazione del bene confiscato, sono state invitate varie Amministrazioni a manifestare, entro 30 giorni dalla data di ricezione della nota acquisita al prot. n. 14533 del 12.10.2015, il proprio interesse all'acquisizione/utilizzo del predetto immobile, nello stato di fatto e di diritto in cui esso si trova, al proprio patrimonio indisponibile.

SI PRECISA che successivamente, al presente atto, questa Amministrazione provvederà ad indicare in modo specifico le finalità (o l'eventuale progetto di utilizzo) cui si intendono destinare i beni in argomento;

CHE per effetto del Decreto del 30 gennaio 2015 avente ad oggetto "Programma per il recupero ai fini abitativi degli immobili confiscati alla criminalità"(GU Serie Generale n 62 del 16/03/2015) emesso dal Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, gli immobili "che ricadono nei comuni capoluoghi di regione e "..... " nei comuni a tensione abitativa di cui alla delibera CIPE 13 novembre 2003", destinati ai sensi dell'art.48,comma 3 lettera c) del decreto legislativo 6 settembre 2011,n 159, possono essere utilizzati " Al fine di incrementare il patrimonio di edilizia residenziale pubblica da destinare alle categorie sociali più svantaggiate".

CHE lo stesso decreto stanziava anche le risorse finanziarie necessarie per l'adeguamento ai fini abitativi degli stessi immobili confiscati, attraverso una copertura complessiva per il quadriennio 2014/2017 di € 18.094.353,00;

CHE, sempre, con la nota acquisita al prot. n. 14533 del 12.10.2015, è stata invitata l'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Calabria, al fine di soddisfare le esigenze allocative delle Amministrazioni dello Stato, a voler espletare l'istruttoria finalizzata alle verifiche di cui all'art.2, comma 222, della Legge n.191/2009, notiziando all'esito la " Agenzia Nazionale ". In particolare, si rappresentava che i predetti esiti dovranno essere inderogabilmente comunicati entro 30 giorni dalla ricezione della presente, direttamente all'indirizzo e-mail [agenzia.nazionale @anbsc.it](mailto:agenzia.nazionale@anbsc.it). In caso contrario, si desumerà il mancato interesse all'utilizzo dei cespiti in argomento per le esigenze di cui al richiamato art.2, comma 222,della Legge n. 191/2009.

RITENUTO dover manifestare l'interesse di questa Amministrazione all'acquisizione del predetto immobile al proprio patrimonio indisponibile.

VISTO:

- il parere FAVOREVOLE espresso dal Segretario Comunale ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.
- il D.Lgs. 159/2011;
- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

CON votazione unanime espressa nei modi e forme di legge

D E L I B E R A

DI MANIFESTARE l'interesse all'acquisizione dell'immobile, così come meglio indicato in premessa, al proprio patrimonio indisponibile, confiscato in danno di OMISSIS.....

DI DARE ATTO che si provvede all'acquisizione dei predetti immobili, " **Al fine di incrementare il patrimonio di edilizia residenziale pubblica da destinare alle categorie sociali più svantaggiate**".

DI DARE ATTO, ancora, che successivamente al trasferimento dei beni, il Comune di Belvedere Marittimo provvederà, alla richiesta di finanziamento per le risorse finanziarie necessarie di cui al Decreto del 30 gennaio 2015 avente ad oggetto "**Programma per il recupero ai fini abitativi degli immobili confiscati alla criminalità**"(GU Serie Generale n 62 del 16/03/2015) emesso dal Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, per l'adeguamento ai fini abitativi degli stessi immobili confiscati;

DI TRASMETTERE copia della presente all'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, direttamente all'indirizzo mail: [agenzia.nazionale @anbsc.it](mailto:agenzia.nazionale@anbsc.it), all'indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it nonché all'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Calabria a mezzo pec all'indirizzo Calabria@pce.agenziademanio.it;

DI DICHIARARE, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (Art. 49 comma 1^a - D. Lgvo 267/2000)

PER LA REGOLARITA' TECNICA <i>Si esprime parere</i> <u>FAVOREVOLE</u> Data <u>23/10/2015</u>	UFFICIO <u>SEGRETARIA</u> IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO <u>DR. GIANCARLO SIRIMARCO</u>
---	---

PER LA REGOLARITA' CONTABILE <i>Si esprime parere favorevole</i> Data <i>Visto l'art. 153 comma 5° - D. L.vo n. 267 del 18.08.2000</i> <i>Attestazione di copertura di spesa</i> Data	UFFICIO DI RAGIONERIA IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
---	---

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMM.VO
.....

La presente deliberazione viene letta, approvata, sottoscritta.

IL SEGRETARIO COMUNALE

(dr. GIANCARLO SIRIMARCO)

IL SINDACO

(ing. Enrico GRANATA)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 26/10/2015 al come prescritto dall'art. 124 - comma 1° - del D. L.vo 267/2000 (N. 1214 Reg. Pub.)

L. 26/10/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE

(dr. GIANCARLO SIRIMARCO)

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA' (ai sensi del D. L.vo n. 267/2000)

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 26/10/2015

☐ per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 - comma 3° - del D. L.vo n. 267/2000

☒ In quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4° - del D. L.vo 267/2000

☐ E' stata inserita nell'elenco in data 26/10/2015 Prot. n. 15197 al sogg. Capigruppo Consiliari (art. 125 D. L.vo 267/2000)

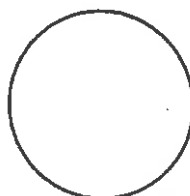
L. 26/10/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE

(dr. GIANCARLO SIRIMARCO)

PER COPIA CONFORME

Dalla Sede municipale,



Il Segretario Comunale