

COSTA ALBIO



**COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO**  
Provincia di Cosenza

**DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. .... 148 .....

DATA ..... 30/11/2015 .....

**OGGETTO:** PROCEDURA DI CONFISCA A [REDACTED] - DECRETO N. 32/2011 DEL TRIBUNALE DI COSENZA - RICHIESTA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE -

L'anno duemilaquattordici, il giorno ..... 30 ....., del mese di **NOVEMBRE**, alle ore 13,30..., presso la Sede Comunale, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale con la seguente composizione:

			Presente	Assente
1	GRANATA ENRICO	Sindaco	SI	
2	IMPIERI FRANCESCA	Assessore	SI	
3	SPINELLI VINCENZO	Assessore	SI	
4	LIPORACE MARCO	Assessore	SI	
5	FILICETTI MARIA RACHELE	Assessore	SI	
TOTALE			5	

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Sindaco ing. Enrico Granata

Partecipa alla riunione il Segretario Comunale dr. Giancarlo Sirimarco

La GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: PROCEDURA DI CONFISCA A CARICO DI [REDACTED] DECRETO N. 32/2011 DEL TRIBUNALE PENALE DI COSENZA SEZ. MISURE DI PREVENZIONE DEL 03/03/2011 CONFERMATO CON DECRETO N. 22/2013 DELLA CORTE DI APPELLO DI CATANZARO IN DATA 28/09/2012 E DIVENUTO IRREVOCABILE IL 28/04/2014 IN SEGUITO A SENTENZA DELLA CORTE DI CASSAZIONE. IMMOBILE SITO IN BELVEDERE MARITTIMO IN VIA G. FORTUNATO N.89/A, IDENTIFICATO AL FG 22 P.LLA 1365 SUB 12 DI MQ 85 CIRCA ESCLUSO BALCONI - RICHIESTA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE -.**

#### **LA GIUNTA COMUNALE**

#### **PREMESSO CHE:**

Con nota prot. Uscita n. 0044314 del 24.11.2015, trasmessa via Pec ed acquisita al Prot. generale dell'Ente in data 25.11.2015 al n. 16878. " l'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata ", ha comunicato che: con decreto n 32/11 emesso dal Tribunale Penale di Cosenza - Sezione Misure di Prevenzione in data 03/03/2011, confermato con decreto n 22/2013 emesso in data 28/09/2012 dalla Corte di Appello di Catanzaro e divenuto irrevocabile in data 28/04/2014 a seguito di sentenza della Corte Suprema di Cassazione, è stata disposta la confisca del seguente bene:

- Appartamento sito a Belvedere Marittimo (CS) in via Fortunato n. 188, identificato al NCEU al fg. 22, p.lla 1365 sub 12 di mq. 85 circa escluso balconi;

#### **ATTESO CHE:**

- a seguito della definitività del provvedimento di confisca, tale bene è stato devoluto all'Erario dello Stato e gestito, ai sensi della normativa di cui al D.L.n 4/2010, convertito dalla legge n 50 del 31/03/2010 e s.m.i., dall' Agenzia Nazionale per i beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata.
- Che ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. 159/2011 " Codice delle leggi Antimafia " gli atti di destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali confiscati alla criminalità organizzata sono deliberati dal Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale.
- Che per effetto delle disposizioni introdotte dalla legge n. 228/2012 ( Legge di Stabilità 2013 ) al comma 197 dell'unico articolo 1, su detto cespite non vi sono gravami, iscrizioni e/o trascrizioni pregiudizievoli opponibili.
- per quanto attiene lo stato occupazionale il citato immobile risulta libero.

**CHE**, pertanto, al fine di consentire alla " Agenzia Nazionale " di emanare il provvedimento di destinazione ai sensi della citata norma, sono state invitate varie Amministrazioni a manifestare, entro 30 giorni dalla data di ricezione della nota acquisita al prot. n. 16878 del 25.11.2015, il proprio interesse all'acquisizione dei predetti immobili al proprio patrimonio indisponibile.

**SI PRECISA** che successivamente, al presente atto, questa Amministrazione provvederà ad indicare in modo specifico le finalità (o l'eventuale progetto di utilizzo) cui si intendono destinare i beni in argomento.

**CHE** per effetto del Decreto del 30 gennaio 2015 avente ad oggetto "Programma per il recupero ai fini abitativi degli immobili confiscati alla criminalità"(GU Serie Generale n 62 del 16/03/2015) emesso dal Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, gli immobili "che ricadono nei comuni capoluoghi di regione e "..... " nei comuni a tensione abitativa di cui alla delibera CIPE 13 novembre 2003", destinati ai sensi dell'art.48,comma 3 lettera c) del decreto legislativo 6 settembre 2011,n 159, possono essere utilizzati " Al fine di incrementare il patrimonio di edilizia residenziale pubblica da destinare alle categorie sociali più svantaggiate".

**CHE** lo stesso decreto stanziava anche le risorse finanziarie necessarie per l'adeguamento ai fini abitativi degli stessi immobili confiscati, attraverso una copertura complessiva per il quadriennio 2014/2017 di € 18.094.353,00;

CHE, sempre, con la nota acquisita al prot. n. 16877 del 25.11.2015, è stata invitata l'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Calabria, al fine di soddisfare le esigenze allocative delle Amministrazioni dello Stato, a voler espletare l'istruttoria finalizzata alle verifiche di cui all'art.2, comma 222, della Legge n.191/2009, notiziando all'esito la scrivente. In particolare, si rappresenta che i predetti esiti dovranno essere inderogabilmente comunicati entro 30 giorni dalla ricezione della presente, direttamente all'indirizzo e-mail [agenzia.nazionale @anbsc.it](mailto:agenzia.nazionale@anbsc.it). In caso contrario, si desumerà il mancato interesse all'utilizzo dei cespiti in argomento per le esigenze di cui al richiamato art.2, comma 222,della Legge n. 191/2009.

**RITENUTO** dover manifestare l'interesse di questa Amministrazione all'acquisizione dei predetti immobili al proprio patrimonio indisponibile.

**VISTO:**

- il D.L.n 4/2010, convertito dalla legge n 50 del 31/03/2010 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 575/65 come modificata dalla legge n. 50/2010;
- il Decreto del 30 gennaio 2015 emesso dal Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti;
- l'art.47,comma 3 lettera c) del decreto legislativo 6 settembre 2011,n 159;
- l'art.2, comma 222, della Legge n.191/2009;
- la Legge 228/2012;
- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

**CON** votazione unanime espressa nei modi e forme di legge

### **DELIBERA**

**DI MANIFESTARE** l'interesse all'acquisizione del predetto immobile, così come meglio evidenziato in premessa, al proprio patrimonio indisponibile, confiscati in danno

**DI DARE ATTO** che si provvede all'acquisizione del predetto immobile, " **Al fine di incrementare il patrimonio di edilizia residenziale pubblica da destinare alle categorie sociali più svantaggiate**".

**DI DARE ATTO**, ancora, che successivamente al trasferimento dei beni, il Comune di Belvedere Marittimo provvederà, alla richiesta di finanziamento per le risorse finanziarie necessarie di cui al Decreto del 30 gennaio 2015 avente ad oggetto "**Programma per il recupero ai fini abitativi degli immobili confiscati alla criminalità**"(GU Serie Generale n 62 del 16/03/2015) emesso dal Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, per l'adeguamento ai fini abitativi degli stessi immobili confiscati;

**DI TRASMETTERE** copia della presente all'**Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata**, direttamente all'indirizzo e-mail [agenzia.nazionale @anbsc.it](mailto:agenzia.nazionale@anbsc.it) e all'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Calabria a mezzo pec all'indirizzo [Calabria@pce.agenziademanio.it](mailto:Calabria@pce.agenziademanio.it);

**DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

**PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ( Art. 49 comma 1<sup>a</sup> - D. Lgvo 267/2000)**

<b>PER LA REGOLARITA' TECNICA</b> <i>Si esprime parere <u>favorevole</u></i> Data <u>30/11/2015</u>	<b>UFFICIO</b> <u>Segreteria</u> <b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</b> <u>Dr. Giancarlo Sirimarco</u>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------

<b>PER LA REGOLARITA' CONTABILE</b> <i>Si esprime parere favorevole.....</i> Data .....	<b>UFFICIO DI RAGIONERIA</b> <b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</b> ..... <b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO</b> .....
-----------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Visto l'art. 153 comma 5<sup>a</sup>- D. L.vo n. 267 del 18.08.2000  
Attestazione di copertura di spesa

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMM.VO**  
.....

*La presente deliberazione viene letta, approvata, sottoscritta.*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(dr. G. SIRIMARCO)

**IL SINDACO**  
(ing. Enrico GRANATA)

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 01/12/2015 al .....  
come prescritto dall'art. 124 - comma 1<sup>o</sup> - del D. L.vo 267/2000 (N. 1367 ..... Reg. Pub.)

Li. 01/12/2015 .....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(dr. G. SIRIMARCO)

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'** (ai sensi del D. L.vo n. 267/2000)

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 01/12/2015 .....

per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 - comma 3<sup>o</sup> - del D. L.vo n. 267/2000

In quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4<sup>o</sup> - del D. L.vo 267/2000

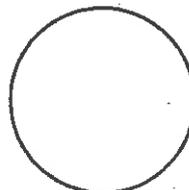
E' stata inserita nell'elenco in data 01/12/2015 Prot. n. 17094 ..... al sigg. Capigruppo Consiliari (art. 125 D. L.vo 267/2000)

Li. 01/12/2015 .....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(dr. G. SIRIMARCO)

**PER COPIA CONFORME**

Dalla Sede municipale, .....



**Il Segretario Comunale**