

COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

PROVINCIA DI Cosenza

UFFICIO TECNICO

N. 116 reg. ord.

INGIUNZIONE

Per la rimozione di opere edilizie eseguite in assenza di Denuncia di Inizio Attività, art. 37 T.U. 06.06.2001, n° 380 e s.m.i.

Il Responsabile dell'Ufficio

Vista la relazione dell'Ufficio tecnico Comunale datata 23.11.2011, prot. n. 5495/UTC;

Visto il verbale di contravvenzione per violazione alle norme in materia edilizia n° 23/2011 del 17.12.2011, redatto dal Comando di Polizia Municipale, a carico del Sig. **D'AMICO Salvatore**, nato a Sangineto (CS) il 28.05.1956, residente in Belvedere Marittimo, in via G. Fiorillo, dal quale risulta che lo stesso, nella qualità di proprietario, ha violato quanto previsto dagli artt. 27 e 37 del T.U. 06.06.2001, n. 380 e s.m.i., in quanto ha realizzato opere edilizie in assenza di D.I.A. in via G. Fiorillo di questo Comune, in area sottoposta a vincolo paesaggistico ambientale, consistenti in:

- Sul portico lato ovest, all'interno di un incavo ricavato nella parete lato nord del portico, sono stati realizzati dei muretti di altezza mt. 0,90 circa, per una profondità di circa mt. 0,60, dove sono stati poggiati due pianali della lunghezza di mt. 0,50 circa. e' stata rivestita con piastrelle parte della parete ed è stata realizzata una piccola nicchia.

Visto che, nel caso in esame, trova applicazione l'art. 37, comma 1 e seguenti, del T.U. n° 380/2001 e s.m.i.;

Ritenuto pertanto, che ricorrono i presupposti di fatto e di diritto per ingiungere la rimozione delle dette opere;

Visti gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, recante: "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia" e successive modificazioni;

INGIUNGE

Al Sig. **D'AMICO Salvatore**, nato a Sangineto (CS) il 28.05.1956, residente in Belvedere Marittimo, in via G. Fiorillo, nella qualità di proprietario,

- a) di **RIMUOVERE**, entro **NOVANTA** giorni dalla data di notifica del presente provvedimento, senza pregiudizio delle sanzioni penali, le seguenti opere abusive realizzate in via G. Fiorillo di questo Comune, consistenti in:
 - Sul portico lato ovest, all'interno di un incavo ricavato nella parete lato nord del portico, sono stati realizzati dei muretti di altezza mt. 0,90 circa, per una profondità di circa mt. 0,60, dove sono stati poggiati due pianali della lunghezza di mt. 0,50 circa. e' stata rivestita con piastrelle parte della parete ed è stata realizzata una piccola nicchia.

provvedendo, altresì, al ripristino dello stato dei luoghi con l'avvertimento che non verificandosi una delle ipotesi previste dall'art. 36 del T.U. ed art. 31, commi 3 e 4 del T.U. 06 giugno 2001 e s.m.i., conseguentemente, in caso di inadempimento come prima specificato, saranno acquisite, di diritto, gratuitamente, al patrimonio di questo Comune sia le opere abusive prima dettagliatamente descritte che l'area di sedime.

b) di versare nello stesso termine di 90 giorni, a titolo di sanzione pecuniaria, la somma di Euro 516,45, da versare su C.C. n° 12567897, intestato a Comune di Belvedere Marittimo – Servizio Tesoreria;

La presente ingiunzione sarà immediatamente notificata al Sig. **D'AMICO Salvatore**, nato a Sangineto (CS) il 28.05.1956, residente in Belvedere Marittimo, in via G. Fiorillo, nella qualità di proprietaria, in quanto, per il disposto dell'art. 29, 1° comma, del T.U. n. 380/2001, è tenuta **solidalmente** al pagamento delle spese per l'eventuale esecuzione d'ufficio dei lavori in argomento.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- entro 60 giorni dalla data del suo ricevimento, al Tribunale Amministrativo Regionale – T.A.R. - Calabria per incompetenza, per eccesso di potere o per violazione di legge, ai sensi dell'art. 21 della legge 6 dicembre 1971, n. 1034;

o, in alternativa

- entro 120 giorni sempre dalla data del suo ricevimento, al Presidente della Repubblica ai sensi dell'art. 9 del d.P.R. 24 dicembre 1971, n. 1199.

A norma dell'articolo 8 della legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni, si rende noto che responsabile del procedimento è il Sig. Geom. Antonio LEO, tel. 0985/8874123.

Dalla Residenza Municipale li, 22 DIC. 2011



IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
(geom. SCIGLIANO Gaetano)

NOTIFICA A MEZZO POSTA

(Legge 3 agosto 1999, n. 265, art. 10, c. 1)

Si attesta che il presente atto è stato spedito il
mediante lettera raccomandata A.R. dall'Ufficio Postale di
Indirizzato a
come risulta dall'avviso di ricevimento, in atti.
Data



L'ADDETTO

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo notificatore del Comune di

DICHIARA

di aver notificato oggi questo atto al Sig.
mediante consegna di copia dello stesso a mani di:
nella sua qualità

Data



IL RICEVENTE

IL MESSO NOTIFICATORE