



# COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

Provincia di Cosenza

ORIGINALE

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 23

Data 11.12 2015

**OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DI RACCOLTA A SUPPORTO DELLA DIFFERENZIATA DEI RIFIUTI URBANI - ATTO D'IMPULSO L.R. 19/2002 – ART. 14.**

L'anno **DUEMILAQUINDICI**, il giorno **UNDICI** del mese di **DICEMBRE**, alle ore 16,00, ed in continuazione, **nella solita sala delle adunanze consiliari**.

A seguito di convocazione disposta dal Presidente del Consiglio, con avviso notificato a tutti i Consiglieri, come da relata del Messo Comunale, si è riunito il **Consiglio Comunale** in seduta **pubblica** sessione **STRAORDINARIA** ed in **SECONDA** convocazione.

Presiede il consigliere anziano sig.ra Francesca IMPIERI.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. Giancarlo SIRIMARCO.

Il **PRESIDENTE** dichiara aperta la seduta ed invita il Segretario a procedere all'appello:

n. d'ord	COGNOME E NOME	Presente	Assente	N. d'ord	COGNOME E NOME	Presente	Assente
1	GRANATA Enrico	X		8	STUMBO Santino	X	
2	IMPIERI Francesca	X		9	CAROPRESE Francesca		X
3	SPINELLI Vincenzo	X		10	FERRO Barbara	X	
4	LIPORACE Marco	X		11	GRECO Eugenio	X	
5	FILICETTI Maria Rachele	X		12	UGOLINO Riccardo	X	
6	CAMPILONGO Ciriaco		X	13	CARROZZINO Vincenzo		X
7	DONATO Maria	X					
ASSEGNATI N. 12+1		IN CARICA N. 13		PRESENTI N. 10		ASSENTI N. 03	

## IL PRESIDENTE

**INTRODUCE** l'argomento iscritto all'O.D.G. predisposto per la seduta odierna ed invita il Sindaco a relazionare in merito;

### **PRESA PAROLA** il Sindaco **PREMETTE:**

- **Che** con delibera della Giunta Comunale n° 136 del 15.07.2011, veniva approvato il progetto preliminare-definitivo dei lavori di: " **REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DI RACCOLTA A SUPPORTO DELLA DIFFERENZIATA DEI RIFIUTI URBANI** ";
- **Che** con Decreto n° 14945 del 29.11.2011 a firma dell' ing. Salvatore **EPIFANIO**, Dirigente di Settore - Dipartimento Politiche dell'Ambiente - della Regione Calabria, veniva approvata la graduatoria di cui all'Avviso Pubblico per " l'assegnazione di contributi a favore di Comuni, Consorzi e/o forme associative di Comuni e Comunità Montane per la realizzazione di centri di raccolta a supporto della raccolta differenziata dei Rifiuti Urbani – ( BURC n. 22 del 03.06.2011 ) " **POR CALABRIA 2007-2013 – Linea d'intervento 3.3.2.1;**
- **Che** con nota n° 4874 del 30.03.2015, questo Ente faceva richiesta di delocalizzazione dell'Isola Ecologica, dal sito di località Campo Minore alla località " Quattromani ";
- **Che** con nota Prot. n° 133522 del 29.04.2015 la Regione Calabria – Dipartimento Politiche dell'Ambiente - assentiva al cambio dell'area per la realizzazione dell'opera nell'ultimo sito, individuato e censito al N.C.T. al foglio di mappa n. 4, particelle: 1049 e 1060 – località " Quattromani ";
- **Che** in data 22.05.2015 è stato stipulato con l'Amministrazione Provinciale di Cosenza contratto preliminare di compravendita dell'area sopradescritta;
- **Che** alla data odierna sono in corso le operazioni di frazionamento atte a perfezionare la compravendita;

**Che** con nota, del 10.11.2015, l'Ufficio Tecnico Comunale 3° Servizio - Urbanistica – ha comunicato che:

- che a seguito di valutazione sulla documentazione trasmessa dal responsabile del Servizio LL.PP., riferita alle opere da realizzare per il Centro Raccolta a Supporto alla Differenziata dei Rifiuti Urbani, consistente in :
  - A01 Relazione Tecnica
  - A02 Corografia
  - A03 Inquadramento territoriale
  - A04 Rilievo fotografico
  - A05 Estratto catastale
  - A06 Estratto strumento pianificazione vigente
  - A07 Planimetria generale e Inquadramento
  - A09 Particolari Costruttivi
  - A20 Fotosimulazione

è emerso che l'intervento, così come proposto, contrasta con le norme dettate dallo strumento urbanistico vigente; in quanto il suolo prescelto, oltre a ricadere al di fuori del centro abitato, la sua zonizzazione risulta essere E/2 " Agricola" per come si evince dalla certificazione di destinazione urbanistica datata 10.05.2015 - n° reg. 16, con normativa di riferimento dettata dall'art. 50, 51 e 52 della L.R. n° 19/2002 e s.m.i.;

**CHE** con la stessa nota l'ufficio ha evidenziato che:

- **A) CONSIDERATO** che l'intervento da realizzare, per come descritto:
  - a) garantisce una maggiore efficienza del servizio di raccolta differenziata dei Rifiuti Urbani;
  - b) migliora il servizio e garantisce un valido supporto, in caso di imprevisti, i garantendo la possibilità di limitate soste, per limitati lassi di tempo, del deposito dei materiali derivanti dalla raccolta differenziata dei rifiuti urbani;
- **B) TENUTO CONTO** delle finalità dell'intervento da realizzare individuato quale, Progetto di Opera Pubblica nel "POR CALABRIA 2007-2013 – Linea d'intervento 3.3.2.1 opera, per'altro, beneficiaria di finanziamento;
- **C) CHE** questo Comune è dotato di P.R.G. approvato con D.P.G.R. n° 729 del 18.05.1988;
- **D) CHE** questo Comune alla data odierna rientra nei dettami dell'art. 65 comma 2, della Legge Urbanistica della Calabria n° 19/2002 e s.m.i.;

**CHE**, sempre, con la medesima nota l'ufficio, inoltre, ha **RITENUTO**:

- considerata la valenza dell'intervento essendo lo stesso individuato quale "Opera Pubblica " \_nel **POR CALABRIA 2007-2013 - Linea d'intervento 3.3.2.1** che beneficia di **finanziamento**, rientra nei presupposti della Legge Urbanistica della Calabria n° 19/2002 e s.m.i. - art. 65 comma 2-quater, per cui il suolo ubicato in località Quattromani, identificato in catasto - Foglio di mappa n° 4 - porzione delle particelle n° 1049 e 1060, **dovrà subire una variazione che costituisce Variante allo Srumento Urbanistico da zona Agricola a zona G;**

**CHE**, infine, la nota concludeva, che la stessa veniva trasmessa quale atto d'impulso per l'avvio del procedimento previsto dall'art. 14 della Legge Regionale n. 19/2002 e s.m.i. ricorrendo i presupposti di cui all'art. 65, comma 2 quater;

## **DI SEGUITO**

**RICHIAMA** gli elaborati a firma dell'ing. Daniel **BARRANCHINI** con studio in Belvedere Marittimo in via G. Fortunato n° 89/A, trasmessi dal responsabile del Servizio LL.PP., riferiti alle opere da realizzare per il Centro Raccolta a Supporto alla Differenziata dei Rifiuti Urbani;

**RICHIAMA**, ancora, la nota dell'Ufficio Tecnico Comunale " 1° Servizio - LL.PP. - n° 12555 del 29.08.2015 con la quale venne indetta per giorno 21.09.2015 - ore 10.30 la prima seduta della conferenza dei Servizi per l'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo relativo alla **"REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DI RACCOLTA A SUPPORTO DELLA DIFFERENZIATA DEI RIFIUTI URBANI**

E per tutto quanto sopra riferito **RITIENE** necessario al fine di procedere alla realizzazione dell'intervento, considerando la valenza dello stesso, equiparata a opera d'interesse pubblico, procedere alla variazione del P.R.G., dal momento che ricorrono i presupposti per l'applicazione della Legge Urbanistica della Calabria n° 19/2002 e s.m.i. - art. 65 comma 2-quater;

**A TAL FINE**

**PROPONE**

**Al Consiglio Comunale**

Per i motivi e la causale in premessa specificati, di manifestare atto d'impulso, ai sensi dell' art. 14 della legge Regionale n° 19 del 16.04.2002 ai fini dell'approvazione in variante della proposta formulata relativa alla "REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DI RACCOLTA A SUPPORTO DELLA DIFFERENZIATA DEI RIFIUTI URBANI – POR CALABRIA 2007-2013 - Linea d'intervento 3.3.2.1" previsto su suolo ubicato in località Quattromani, identificato in catasto - Foglio di mappa n° 4 - porzione delle particelle n° 1049 e 1060, **che costituisce Variante allo Strumento Urbanistico da zona Agricola a zona G;**

Di dare mandato al Responsabile del 3° Servizio - Urbanistica di esperire la procedura necessaria di variazione mediante Conferenza dei Servizi, previo adempimenti previsti dall'art. 14 - L.R. n° 19/2002 e s.m.i.- "Legge Urbanistica della Calabria.

**ULTIMATA** la relazione e la proposta avanzata dal Sindaco, il Presidente chiede ai consiglieri presenti se vi siano interventi;

**CHIESTA** ed ottenuta la parola il Consigliere Riccardo Ugolino chiede innanzitutto l'esatta ubicazione dell'ex individuato sito di Campo Minore e chiede di conoscere, altresì, del perché è stata abbandonata tale scelta; Definisce inopportuna l'individuazione del sito " Quattromani " in quanto trattasi di zona archeologica di importante rilevanza; chiede all'attuale maggioranza la possibilità di individuare un nuovo sito;

**CHIESTA** ed ottenuta la parola il Consigliere Eugenio GRECO, a nome del gruppo " ORA " " oltre a fare proprie tutte le considerazioni manifestate nel precedente intervento dichiara che fondamentalmente non si è contrari alla realizzazione dell'isola ecologica, ma francamente l'individuazione del sito " Quattromani " per la sua realizzazione sembra una scelta errata per una serie di motivi tra i quali: 1) la funzionalità del punto, trattandosi di una zona distante dal centro abitato e quindi difficoltoso per il conferimento di rifiuti, 2) dubbio che una volta realizzata l'isola ecologica diventi una vera e propria discarica; 3) che certamente una volta realizzata l'opera non sarebbe una bella immagine;

**PRESA PAROLA** il Sindaco risponde agli interrogativi dei consiglieri di minoranza dichiarando: 1) che il sito di Campo Minore non aveva più i requisiti di distanza e di altezza previsti dalla normativa 2) che la realizzazione dell'isola ecologica sul sito " Quattromani " potrà avvenire solo in presenza di tutte le autorizzazioni compresa quella della Soprintendenza Archeologica, 3) che non si può cercare nuovo sito in quanto il progetto di realizzazione dell'isola ecologica è arrivato dopo anni e dopo un serio dispendio finanziario del Comune al suo epilogo, e , pertanto, obiettivo primario di questa Amministrazione è cercare di non perdere il finanziamento ottenuto 4) che da sempre una scelta potrà avere condivisione generale.

**NON** essendovi altri interventi il Presidente invita il Consiglio a pronunciarsi sull'approvazione della proposta di deliberazione.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**UDITA** la relazione e la proposta avanzata dal Sindaco;

**VISTA** la Legge Urbanistica Regionale n° 19 del 16.04.2002 - art. 14 - 65 e s.m.i.;

**VISTE** le N.T.A. del vigente P.R.G. ;

**RITENUTA** la proposta del Sindaco meritevole di approvazione;

**RAVVISATA** in proposito la propria competenza;

**VISTO** l' art. 42 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n° 267;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, 1 comma, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, che allegato al presente atto se ne rende parte integrante e sostanziale;

**CONVENUTO** sull'opportunità di adozione del provvedimento in esame;

**VISTO** l'esito della votazione, resa in forma palese per alzata di mano, che ha avuto il seguente risultato:

**PRESENTI N. 10 – VOTANTI N. 10 – ASTENUTI NESSUNO – VOTI FAVOREVOLI N. 07 – VOTI CONTRARI N. 03 ( Barbara FERRO , Eugenio GRECO e Riccardo UGOLINO );**

## **D E L I B E R A**

**DI APPROVARE** e far propria la proposta di formulata dal Sindaco;

**DI MANIFESTARE** atto d'impulso ai sensi dell' art. 14 della legge Regionale n° 19 del 16.04.2002, ai fini dell'approvazione in variante della proposta formulata relativa alla "REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DI RACCOLTA A SUPPORTO DELLA DIFFERENZIATA DEI RIFIUTI URBANI – POR CALABRIA 2007-2013 - Linea d'intervento 3.3.2.1" previsto su suolo ubicato in località Quattromani, identificato in catasto - Foglio di mappa n° 4 - porzione delle particelle n° 1049 e 1060, **che costituisce Variante allo Strumento Urbanistico da zona Agricola a zona G;**

**DI DARE MANDATO** al Responsabile del 3° Servizio - Urbanistica di esperire la procedura necessaria di variazione mediante Conferenza dei Servizi, previo adempimenti previsti dall'art. 14 - L.R. n° 19/2002 e s.m.i.- "Legge Urbanistica della Calabria.

**DI SEGUITO** il Sindaco - Presidente propone al Consiglio di pronunciarsi in ordine alla immediata eseguibilità della presente deliberazione.

## **I L C O N S I G L I O C O M U N A L E**

**CONDIVISA** la proposta del Sindaco-Presidente.

**CON** la seguente votazione resa in forma palese;

**PRESENTI N. 10 – VOTANTI N. 10 – ASTENUTI NESSUNO – VOTI FAVOREVOLI N. 07 – VOTI CONTRARI N. 03 ( Barbara FERRO , Eugenio GRECO e Riccardo UGOLINO );**

### **D E L I B E R A**

**DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

*La presente deliberazione viene letta, approvata, sottoscritta.*

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Giancarlo SIRIMARCO)

IL PRESIDENTE  
(Francesca IMPIERI)

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

*Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi dal ...17/02/2016.... al ..... come prescritto dall'art. 124 – comma 1°- del D. L.vo 267/2000 (N. .... Reg. Pub.)-*

Li, 17/02/2016.....

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Giancarlo SIRIMARCO)

### DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA' (ai sensi del D. L.vo n. 267/2000)

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA...11/12/2015....

☐ per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 – comma 3°- del D. L.vo n. 267/2000

☒ In quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4° - del D. L.vo 267/2000

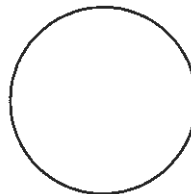
☐ E' stata inserita nell'elenco in data ..... Prot. n. ....ai sigg. Capigruppo Consiliari (art. 125 D. L.vo 267/2000)

Li, 17/02/2016..

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Giancarlo SIRIMARCO)

### PER COPIA CONFORME

Dalla Sede municipale, .....



Il Segretario Generale