



COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO
Provincia di Cosenza

**PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI
IMMOBILIARI**

(art. 58 Decreto Legge 112 del 25.06.2008- Legge 133 del 06.08.2008)
(tabella B)





COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

PIANO DELLE ALIENAZIONI IMMOBILIARI 2016 - ART. 58 Decreto Legge 25/06/2008 convertito in legge n° 133 del 06/08/2008 -

TABELLA B Terreni e pertinenze, Fabbricati non strumentali alle funzioni istituzionali dell'Ente

Foglio	Particella	SUB	Categoria	Consist. mq	INDIRIZZO	INTESTATARI	QUALITA'	ZONA	%	ZONA	%	ZONA	%	NOTE	IMPORTO
1	1314		TERRENO	625,00	PIANO LA DONNA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 61.375,00
1	695		TERRENO	775,00	PIANO LA DONNA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 76.105,00
4	112		TERRENO	87,83	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 8.624,91
4	113		TERRENO	67,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 6.579,40
4	154/a		TERRENO	99,40	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 9.761,08
4	154/b		TERRENO	19,60	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 1.924,72
4	802		TERRENO	40,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 3.928,00
4	803		TERRENO	48,71	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 4.783,32
4	806		TERRENO	98,81	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 9.703,14
4	807		TERRENO	142,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 13.944,40
4	823/a		TERRENO	57,70	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 5.666,14
4	823/b		TERRENO	92,80	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 9.112,96
4	824		TERRENO	5,53	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 543,05
4	828		TERRENO	47,85	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 4.698,87
4	830		TERRENO	19,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 1.865,80
7	703 (p.)		TERRENO	51,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 5.008,20
7	702 (p.)		TERRENO	51,80	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 5.086,76
7	702 (p.)		TERRENO	94,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 9.230,80
7	495 (p.)		TERRENO	73,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 7.168,60
7	495 (p.)		TERRENO	36,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 3.535,20
7	496 (p.)		TERRENO	51,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 5.008,20
7	488-497		TERRENO	28,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 2.749,60
7	498 (p.)		TERRENO	27,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 2.651,40
7	489 (p.)		TERRENO	68,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 6.677,60
7	493		TERRENO	41,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 4.026,20
7	488 (p.)		TERRENO	75,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 7.365,00
7	497		TERRENO	28,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 2.749,60
7	498 (p.)		TERRENO	27,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 2.651,40
7	498		TERRENO	53,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 5.204,60
7	499 (p.)		TERRENO	32,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 3.142,40
7	500 (p.)		TERRENO	21,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 2.062,20
7	500 (p.)		TERRENO	29,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 2.847,80
7	489 (p.)		TERRENO	130,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 12.766,00
7	489 (p.)		TERRENO	34,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 3.338,80
7	489 (p.)		TERRENO	35,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 3.437,00
7	489 (p.)		TERRENO	40,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 3.928,00
7	489 (p.)		TERRENO	35,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 3.437,00
7	489 (p.)		TERRENO	24,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 2.356,80
7	489 (p.)		TERRENO	43,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 4.222,60

7	489 (p.)		TERRENO	62,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 6.088,40
7	489 (p.)		TERRENO	35,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 3.437,00
7	489 (p.)		TERRENO	59,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 5.793,80
17	180		TERRENO	49,00	CASTROMURRO	COMUNALE		100%						EX G. MURAT	€ 4.811,80
22	1093/b		TERRENO	52,00	REPUBBLICA	COMUNALE	F	100%						SCUOLA MEDIA	€ 5.106,40
22	1095/b		TERRENO	83,00	REPUBBLICA	COMUNALE	F	100%						SCUOLA MEDIA	€ 8.150,60
22	1095/c		TERRENO	30,00	REPUBBLICA	COMUNALE	F	100%						SCUOLA MEDIA	€ 2.946,00
22	1098/b		TERRENO	9,00	REPUBBLICA	COMUNALE	F	100%						SCUOLA MEDIA	€ 883,80
22	192 (1)		FABBRICATO		VIA G. FORTUNATO	COMUNALE	FABBRICATO P.T.	B1						NON CENS. IN USO SCOGGIO GIUSEPPE	€ 22.126,00
22	192 (2)		FABBRICATO		VIA G. FORTUNATO	COMUNALE	FABBRICATO P.P.	B1						NON CENS. IN USO SCOGGIO GIUSEPPE	€ 24.890,00
22	192 (3)		FABBRICATO		VIA G. FORTUNATO	COMUNALE	FABBRICATO P.T.	B1						NON CENS. IN USO GRECO MARIA	€ 19.360,00
22	192 (4)		FABBRICATO		VIA G. FORTUNATO	COMUNALE	FABBRICATO P.T.	B1						NON CENS. IN USO EURINGO MARIA	€ 22.126,00
22	193 (1)														
22	PAR. 319		FABBRICATO		VIA G. FORTUNATO	COMUNALE	FABBRICATO P.T.	B1						NON CENS. IN USO BORGHESE AGNESE GIUSEPP.	€ 24.890,00
22	193 (2)														
22	PAR. 319		FABBRICATO		VIA G. FORTUNATO	COMUNALE	FABBRICATO P.P.	B1						NON CENS. IN USO MARTORELLO FRANCESCO	€ 24.890,00
22	193 (3)														
22	PAR. 319		FABBRICATO		VIA G. FORTUNATO	COMUNALE	FABBRICATO P.T.	B1						NON CENS. IN USO BRUNA MARINO	€ 22.125,00
22	193 (4)		FABBRICATO		VIA G. FORTUNATO	COMUNALE	FABBRICATO P.T.	B1						NON CENS. IN USO NATALE OLGA ROSINA -BIOND	€ 19.360,00
22	195 (1)		FABBRICATO		VIA DELLA REPUBBL.	COMUNALE	FABBRICATO P.T.	B1						NON CENS. IN USO SCOGGIO STEFANO-BENCARD.	€ 13.828,00
22	195 (2)- 320(1)		FABBRICATO		VIA VINC. NOCITO	COMUNALE	FABBRICATO P.T. - P.P.	B1						NON CENS. IN USO CAPANO ROSINA	€ 22.125,00
22	195 (3)- 320(2)		FABBRICATO		VIA DELLA REPUBBL.	COMUNALE	FABBRICATO P.T.							NON CENS. IN USO ARENA LUCIA	€ 19.360,00
22	319 (2) - PART. 156		FABBRICATO		VIA VINC. NOCITO	COMUNALE	FABBRICATO P.P.							NON CENS. IN USO TALAO MARIA	€ 27.600,00
22	319 (2) - PART. 156		FABBRICATO		VIA VINC. NOCITO	COMUNALE	FABBRICATO P.T.	B1						NON CENS. IN USO UGOLINO RICCARDO	€ 19.360,00
22	321 PAR. 193 PAR. 319		FABBRICATO		VIA G. FORTUNATO	COMUNALE	FABBRICATO P.T.	B1						NON CENS. IN USO NATALE ELISA (BIONDI ELEO)	€ 27.660,00
22	324 (1) - PART. 319		FABBRICATO		VIA G. FORTUNATO	COMUNALE	FABBRICATO P.T.	B1						NON CENS. IN USO TALAO MARIO+MARIA	€ 27.660,00
22	324 (2)- PART. 319 - PART. 156		FABBRICATO		VIA G. FORTUNATO	COMUNALE	FABBRICATO P.P.	B1						NON CENS. IN USO TALAO MARIA	€ 35.953,00
22	324 (3) - PART. 319 - PART. 156		FABBRICATO		VIA G. FORTUNATO	COMUNALE	FABBRICATO	B1						NON CENS. IN USO TALAO MARIO	€ 27.660,00
22	1411		TERRENO	16,00	G. FORTUNATO	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	B1	20%	Rs	50%	F	30%		€ 165,95
22	1417		TERRENO	55,00	G. FORTUNATO	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	F	80%	Rs	20%				€ 570,47
22	1430		TERRENO	12,00	G. FORTUNATO	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	F	52%	Rs	48%				€ 248,93
22	1439		TERRENO	40,00	G. FORTUNATO	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	F	80%	Rs	20%				€ 829,77
22	1440		TERRENO	29,00	G. FORTUNATO	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	F	95%	Rs	5%				€ 601,58
22	1339		TERRENO	519,00	SCOGGIO HOREMUS	COMUNALE	RELIT. STRAD.	A2	55%	STR	45%			EX G. MURAT	€ 50.965,80
22	1292		TERRENO	16,00	SCOGGIO HOREMUS	COMUNALE	INCOLT. STER.	A2	82%	STR	18%			EX G. MURAT	€ 1.571,20
22	1293		TERRENO	14,00	SCOGGIO HOREMUS	COMUNALE	INCOLT. STER.	A2	100%					EX G. MURAT	€ 1.374,80
22	1295		TERRENO	6,00	SCOGGIO HOREMUS	COMUNALE	INCOLT. STER.	A2	100%					EX G. MURAT	€ 589,20
22	1328		TERRENO	23,00	SCOGGIO HOREMUS	COMUNALE	CORTE URBAN	A2	100%					EX G. MURAT	€ 2.258,60
22	1329		TERRENO	38,00	SCOGGIO HOREMUS	COMUNALE	CORTE URBAN	A2	100%					EX G. MURAT	€ 3.731,60
22	1294		TERRENO	43,00	SCOGGIO HOREMUS	COMUNALE	CORTE URBAN	A2	100%					EX G. MURAT	€ 4.222,60
22	1331		TERRENO	25,00	SCOGGIO HOREMUS	COMUNALE	RELIT. STRAD.	A2	100%					EX G. MURAT	€ 2.455,00
22	1296		TERRENO	112,00	SCOGGIO HOREMUS	COMUNALE	CORTE URBAN	A2	100%					EX G. MURAT	€ 10.998,40
22	1299		TERRENO	67,00	SCOGGIO HOREMUS	COMUNALE	CORTE URBAN	A2	100%					EX G. MURAT	€ 6.579,40

22	1300		TERRENO	78,00	SCOGLIO HOREMUS	COMUNALE	CORTE URBAN	A2	40%	STR	60%			EX G. MURAT	€	7.659,60
22	1301		TERRENO	86,00	SCOGLIO HOREMUS	COMUNALE	CORTE URBAN	A2	54%	STR	46%			EX G. MURAT	€	8.445,20
22	1302		TERRENO	86,00	SCOGLIO HOREMUS	COMUNALE	CORTE URBAN	A2	67%	STR	33%			EX G. MURAT	€	8.445,20
22	1303		TERRENO	53,00	SCOGLIO HOREMUS	COMUNALE	CORTE URBAN	A2	51%	STR	49%			EX G. MURAT	€	5.204,60
22	1307		TERRENO	70,00	SCOGLIO HOREMUS	COMUNALE	RELIT. STRAD.	A2	100%					EX G. MURAT	€	6.874,00
22	1311		TERRENO	68,00	SCOGLIO HOREMUS	COMUNALE	CORTE URBAN	A2	31%	STR	69%			EX G. MURAT	€	6.677,60
22	1315		TERRENO	117,00	VETTICELLO	COMUNALE	INCOLT. STER.	A2	100%					EX G. MURAT	€	11.489,40
22	1316		TERRENO	105,00	VETTICELLO	COMUNALE	CORTE URBAN	A2	100%					EX G. MURAT	€	10.311,00
22	13		TERRENO	520,00	PILLE	COMUNALE	PASCOLO	C3	90%	Rs	10%				€	9.708,29
22	805		TERRENO	60,00	PILLE	COMUNALE	SEMIN. IRRIG.	E1							€	1.244,65
22	73 (p.)		TERRENO	20,00	G. FORTUNATO	COMUNALE		A2						PARCHEGGIO	€	1.964,00
28	115		FABBRIC.	16,00	G. FORTUNATO	COMUNALE		A2	100%					MAGAZZINO MARINA	€	23.000,00
36	662(P.)		TERRENO	280,00	PROSSIM. PORTO	COMUNALE								EX G. MURAT	€	27.496,00
36	51		TERRENO	260,00	S. ANTONIO ABATE	COMUNALE	INC. PROD.	B2	100%					DIETRO CHIESA S. ANTONIO ABATE	€	10.786,98
37	477		TERRENO	41,00	F. RENDA	COMUNALE		A1	100%					ANTIST. CHIESA M. DELLE GRAZIE	€	850,51
37			TERRENO	18	VIA CASTEL RUGG.	COMUNALE	RELIQ. STR.	A1						ADIACENTE VIA LEVANTE	€	560,00
37	434		TERRENO	250,00	CROCIFISSO	COMUNALE	PASCOLO	E/2	100%					CROCIFISSO	€	5.186,05
37	828		TERRENO	993,00	F. RENDA	COMUNALE	PASCOLO	B2	50%	E2	50%			DERIVANTE DALLA 424	€	20.598,99
37	429		TERRENO	115,00	F. RENDA	COMUNALE		B2	50%	SRS	50%				€	2.385,58
38	366		TERRENO	300,00	ORACCHIO	COMUNALE	SEM. IRRIG.	E	100%					SOLO CATASTALMENTE	€	3.111,63
42	983-992		TERRENO	175,00		COMUNALE		RS	100%					EX G. MURAT	€	17.185,00
43	4		TERRENO	250,00	OLIVELLA	COMUNALE	PASCOLO	B4	100%					VICINO AB. RISORTO	€	5.186,05
45	270		TERRENO	259,50	EX G. MURAT	COMUNALE		RS	100%					EX G. MURAT	€	25.482,90
45	354		TERRENO	160,40	EX G. MURAT	COMUNALE		RS	100%					EX G. MURAT	€	15.751,28
45	825		TERRENO	23,40	EX G. MURAT	COMUNALE		RS	100%					EX G. MURAT	€	2.297,88
45	827		TERRENO	95,95	EX G. MURAT	COMUNALE		RS	100%					EX G. MURAT	€	9.422,29
45	832		TERRENO	179,40	EX G. MURAT	COMUNALE		RS	100%					EX G. MURAT	€	17.617,08
45	836		TERRENO	171,60	EX G. MURAT	COMUNALE		RS	100%					EX G. MURAT	€	16.851,12
VALORE COMPLESSIVO TERRENI ALIENABILI															€	1.136.414,53

FABBRICATI INTERESSATI ALLA PERMUTA PER LA REALIZZAZIONE DELLA " CITTADELLA SCOLASTICA "																
22	1090		TERRENO	635,00	REPUBBLICA	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	F	100%					SCUOLA ELEMENTARE	€ 1.419.383,60	
22	1542		TERRENO	3538,00	REPUBBLICA	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	F	95%	B1	5%			SCUOLA ELEMENTARE		
22	1089		TERRENO	1790,00	REPUBBLICA	COMUNALE	NO MAPPALE	NT						SCUOLA ELEMENTARE		
22	1093		TERRENO	1525,00	REPUBBLICA	COMUNALE		F	100%					SCUOLA MEDIA /PARTE ELEMENTARE		
22	1095		TERRENO	1540,00	REPUBBLICA	COMUNALE		F	100%					SCUOLA MEDIA	€ 1.728.719,60	
22	1098		TERRENO	70,00	REPUBBLICA	COMUNALE		F	100%					SCUOLA MEDIA		
22	1092		TERRENO	10,00	REPUBBLICA	COMUNALE		F	100%							
VALORE COMPLESSIVO															€	3.148.103,20