



COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

Provincia di Cosenza

DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE

N.62.....

DATA ..12/05/2016

OGGETTO: DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 52 DEL 26 APRILE 2016 – ART. 58 DEL D.L. 112/2008, CONVERTITO CON LA LEGGE N. 133/2008. PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI COMUNALI NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI ISTITUZIONALI - ANNO 2016. – INTEGRAZIONI E MODIFICHE.

L'anno duemila 2016 , il giornoDODICI....., del mese diMAGGIO....., alle ore ..12.30..., presso la Sede Comunale, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale con la seguente composizione:

			Presente	Assente
1	GRANATA ENRICO	Sindaco	SI	
2	IMPIERI FRANCESCA	Assessore	SI	
3	SPINELLI VINCENZO	Assessore	SI	
4	LIPORACE MARCO	Assessore	SI	
5	FILICETTI MARIA RACHELE	Assessore	..	SI
TOTALE			4	1

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Sindaco ing. Enrico Granata

Partecipa alla riunione il Segretario Comunale dr. Giancarlo Sirimarco

LA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 52 DEL 26 APRILE 2016 – ART. 58 DEL D.L. 112/2008, CONVERTITO CON LA LEGGE N. 133/2008. PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI COMUNALI NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI ISTITUZIONALI - ANNO 2016. – INTEGRAZIONI E MODIFICHE.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO:

il contenuto del proprio precedente atto n. 52 del 26 Aprile 2016, avente ad oggetto:” **ART. 58 DEL D.L. 112/2008, CONVERTITO CON LA LEGGE N. 133/2008. PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI COMUNALI NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI ISTITUZIONALI - ANNO 2016.**”, esecutivo ai sensi di legge, con il quale, in base all’art. 58 del decreto legge n. 112 del 25 giugno 2008, convertito, con modificazioni, in legge n. 133 del 6 agosto 2008, rubricato “Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comune ed altri enti locali”, la Giunta comunale ha provveduto ad approvare la Ricognizione degli immobili non strumentali all’esercizio delle funzioni istituzionali dell’ente suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione con riferimento all’anno 2016, in uno con la documentazione. alla stessa allegata;

CONSIDERATO CHE:

- con riferimento alle operazioni di riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare comunale e nelle more dell’approvazione del bilancio, l’Amministrazione ha rilevato l’esigenza di integrare e parzialmente modificare alcuni elenchi costituenti il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari 2016, e precisamente, Piano delle Alienazioni Immobiliari, tabella “ B “ e Tabella “ D “ allegati alla delibera di Giunta n. 52 del 26 Aprile 2016, sopra meglio identificata;
- che la procedura di ricognizione ed eventuale riclassificazione degli immobili così per come prevista e disciplinata dall’art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito in L. n. 133/2008, consente integrazioni e modificazioni del Piano in corso d’esercizio e, comunque, si sottolinea che l’organo competente ad approvare l’atto in via definitiva (su proposta della Giunta) è il Consiglio che vi provvederà prima di procedere all’approvazione del Bilancio di previsione 2016;

RILEVATO

- che in base alle indicazioni ricevute i tecnici comunali incaricati, in via istruttoria hanno provveduto ad integrare gli elenchi sopraindicati allegati alla delibera n 52/2016, con la documentazione presente in atti riguardante in modo specifico l’individuazione di un ulteriore immobile;

RITENUTO QUINDI:

- per tutte le motivazioni sopra riportate, di integrare e modificare la documentazione costituente la Ricognizione degli immobili non strumentali all’esercizio delle funzioni istituzionali dell’ente suscettibili di valorizzazione/dismissione anno 2016, come allegata Piano delle Alienazioni Immobiliari, tabella “ B “ e Tabella “ D “ alla delibera n. 52/2016;

- di procedere operativamente a riapprovare per intero i Tre Documenti con gli elenchi allegati al presente atto, sostituendo integralmente gli allegati alla precedente delibera di Giunta, onde agevolare l'approvazione definitiva degli stessi da parte del Consiglio;

PRECISATO comunque che con riferimento ai beni da alienare le modalità di scelta del contraente potranno subire modificazioni in seguito al mutamento delle valutazioni in ordine al quadro giuridico ed alla valorizzazione economica del bene, da verificarsi al momento dell'effettiva alienazione del singolo bene, a seguito delle le opportune analisi giuridico-amministrative, catastali ed urbanistiche;

ATTESO che:

- ai sensi del citato articolo 58, comma 1, del D.L. n. 112/08, convertito con modificazioni in L. n. 133/08, l'organo di Governo competente a redigere il suddetto elenco/chi è la Giunta;
- i suddetti elenchi costituiscono il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, che dovrà essere approvato dal Consiglio ai sensi dell'art. 42, comma 2, lett. 1) T.U.E.L. 267/2000 e quale allegato obbligatorio al Bilancio di Previsione 2016 ai sensi dell'art. 58, comma 2, del D.L. n. 112/08, costituendone parte integrante e sostanziale;

VISTI:

- il vigente Statuto comunale, il vigente regolamento di contabilità, il vigente regolamento dei contratti
- il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Dato e preso atto dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L 267/2000;

DELIBERA

RICHIAMATE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

DI RIBADIRE integralmente e confermare i contenuti del proprio precedente atto n. 52 del 26 Aprile 2016, avente ad oggetto: "ART. 58 DEL D.L. 112/2008, CONVERTITO CON LA LEGGE N. 133/2008. PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI COMUNALI NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI ISTITUZIONALI - ANNO 2016.", DA ALLEGARE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2016", ad eccezione dei documenti allegati: Piano delle Alienazioni Immobiliari, tabella " B "e Tabella " D "a tale deliberato, che, per tutte le motivazioni sopra debitamente riportate, vengono sostituiti con gli allegati al presente provvedimento;

DI DARE ATTO che rimane del tutto invariato il contenuto non sostituito del proprio precedente atto n. 52 del 26 Aprile 2016,

DI DARE ATTO che la presente deliberazione sarà allegata al Bilancio di Previsione 2016 e sarà trasmesso al Consiglio Comunale per la sua approvazione, comunicando il presente deliberato ai Capogruppo Consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo.

DI DICHIARARE con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (Art. 49 comma 1^a - D. Lgvo 267/2000)

PER LA REGOLARITA' TECNICA		UFFICIO <u>Tecnico</u>
Si esprime parere <u>Favorevole</u>		IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Data <u>10/05/16</u>		<u>Geom. Leo</u> <u>Giudice</u>
PER LA REGOLARITA' CONTABILE		UFFICIO DI RAGIONERIA
Si esprime parere favorevole.....		IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Data <u>12/05/2016</u>		<u>Reg. Enna Lorenza</u>
Visto l'art. 153 comma 5 ^o - D. L.vo n. 267 del 18.08.2000		
Attestazione di copertura di spesa		IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Data

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMM.VO

La presente deliberazione viene letta, approvata, sottoscritta.
IL SEGRETARIO COMUNALE
(dr. G. SIRMARCO)

IL SINDACO
(ing. Enrico GRANATA)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 16/05/2016 al
come prescritto dall'art. 124 - comma 1^o - del D. L.vo 267/2000 (N. Reg. Pub.)

Li 16/05/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
(dr. G. SIRMARCO)

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA' (ai sensi del D. L.vo n. 267/2000)

DIVENTA ESECUTIVA IN DATA 16/05/2016

☐ per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 - comma 3^o - del D. L.vo n. 267/2000

☒ In quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4^o - del D. L.vo 267/2000

☒ E' stata inserita nell'elenco in data 16/05/2016 Prot. n. 6545 ai sigg. Capigruppo Consiliari (art. 125 D. L.vo 267/2000)

Li 16/05/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
(dr. G. SIRMARCO)

PER COPIA CONFORME

Dalla Sede municipale,

Il Segretario Comunale



COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO
Provincia di Cosenza

MODIFICATO CON DELIBERA N°

PIANO DELLE ALIENAZIONI IMMOBILIARI

(art. 58 Decreto Legge 112 del 25.06.2008- Legge 133 del 06.08.2008)



PIANO DELLE ALIENAZIONI IMMOBILIARI
(art. 58 Decreto Legge 112 del 25/06/2008- Legge 133 del 06.08.2008)

Allegato al bilancio di previsione 2016

1 – Premesse

Ai sensi dell'art. 58 del decreto legge 112 del 25 giugno 2008, modificato è convertito con D.Lgs. 113 del 06 giugno 2008; il presente piano delle alienazioni prevede l'elenco degli immobili che l'Amministrazione ritiene suscettibili di dismissione.

L'inserimento degli immobili nel piano determina la conseguente classificazione degli immobili nel patrimonio disponibile dell'Ente, avviando a tutti gli effetti la procedura di alienazione.

L'inserimento degli immobili nel Piano delle Alienazioni ha inoltre, in assenza di precedenti trascrizioni, effetto dichiarativo, ai sensi dell'art. 2644 del Codice Civile, della proprietà nonché quelli sostitutivi dell'iscrizione dei beni al catasto, fatte ovviamente salve le conseguenti attività di trascrizione, e voltura a seguito di un passaggio di proprietà.

Contro l'iscrizione dei beni nel presente piano è ammesso ricorso amministrativo entro 60 dalla pubblicazione, fatti salvi gli altri rimedi di legge.

Il Comune di Belvedere Marittimo con delibera di Consiglio Comunale n° 17 del 29.05.2007 e successive modifiche n° 76 del 19/10/2010, si è dotata del Regolamento delle Alienazioni Immobiliare, dove si sono individuati i metodi e le procedure tecnico-amministrative relative all'individuazione del valore ed all'alienazione dei beni di proprietà dell'Ente.

In ogni caso eventuali integrazioni e/o rettifiche al presente Piano potranno essere apportate, ogni qualvolta si renderanno necessarie, tramite un'adozione di apposito provvedimento Consiliare, con conseguente variazione da apportare al bilancio di cui il presente Piano è un allegato.

La scelta degli immobili non suscettibili di utilizzo istituzionale è stata effettuata tenendo conto di diversi elementi ed in particolare:

- il grado di vetustà degli immobili, da cui ne deriverebbero costosi interventi di manutenzione
- la loro specifica dislocazione sul territorio in funzione dell'accessibilità e delle infrastrutture Esistenti
- il progetto della " Cittadella Scolastica " che prevede la realizzazione di una unica struttura atta ad ospitare gli Istituti Scolastici del Comune quali la Scuola Secondaria di Primo Grado e Scuola Primaria; l'impegno è stato assunto con la delibera di C.C. n. 2 del 09/01/2013. Il

finanziamento avverrà attraverso la permuta degli attuali edifici scolastici sopra citati ed ubicati in Via della Repubblica

- diverse richieste di acquisto già pervenute dai cittadini e/o da utilizzatori/conducenti ritenute accoglibili in quanto trattasi di immobili che, in fase di istruttoria della predisposizione del presente Piano, non sono stati ritenuti indispensabili per le finalità istituzionali dell'Ente.

Gli immobili che indicativamente presentano i predetti requisiti sono individuati nelle tabelle facenti parte integrante e sostanziale del presente piano, come segue:

- Fabbricati non strumentali alle funzioni istituzionali dell'Ente
- Terreni non Strumentali alle funzioni istituzionali dell'Ente

L'utilizzo delle somme derivanti dalle alienazioni inserite nel presente piano dovrà rispettare gli obiettivi e le finalità indicate dalla Decreto Legge 112 del 25.06.2008 modificato e convertito in legge nr. 133 del 06.08.2008.

2- Fabbricati non strumentali alle funzioni Istituzionali dell'Ente

I fabbricati previsti nel Piano, compresi nell' allegato "B", riguardano un immobile sito in via G. Fortunato, che il C.C. ha approvato la relativa richiesta d' acquisto ed attualmente risulta locato; due fabbricati siti in Via della Repubblica, attualmente adibiti a scuola Elementare e Media Marina ed un fabbricato, anch' esso adibito a scuola Elementare e Materna, in C.da Castromuro. I quali saranno interessati nel progetto della Cittadella Scolastica dove è prevista la loro permuta esclusivamente per la realizzazione della stessa. Infine gli alloggi costruiti per famiglie rimaste senza tetto a seguito delle alluvioni del 1940 e che l' Ente ha ottenuto, ai sensi dell' art. 1 comma 441 della Legge n. 311/2004, il relativo trasferimento a titolo non oneroso, con Decreto, dell' Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Calabria Servizi Territoriali provincia di Cosenza, del 27/05/2015 prot. n. 4375. Il valore degli stessi è stato calcolato, provvisoriamente, con le rispettive rendite presunte acquisite da fabbricati vicini ed all' atto della vendita verranno valutati ai sensi del regolamento vigente; si valuteranno anche eventuali titoli detenuti dagli attuali possessori.

3- Terreni non strumentali alle funzioni Istituzionali dell'Ente

I terreni alienabili dell'Amministrazione riguardano terreni individuati come reliquati stradali, in gran parte già inseriti nel piano delle alienazioni 2014.

La tabella "B" del presente piano individua le particelle di terreni e fabbricati inseriti nel patrimonio disponibile dell' Ente e passibili di alienazione ai sensi del Regolamento

approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 17 del 29.05.2007 e successive modifiche n° 26 del 19.10.2010.

La tabella "C" , riporta invece gli atti di compravendita avvenuti oppure attualmente in fase di alienazione od in corso di perfezionamento.

4- Terreni ed immobili strumentali alle funzioni Istituzionali dell'Ente

I terreni ed i fabbricati strumentali alle funzioni Istituzionali dell'Ente, indicate nella tabella " D" , saranno suscettibili di valorizzazione.



COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO
Provincia di Cosenza

MODIFICATO CON DELIBERA N°

**PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI
IMMOBILIARI**

(art. 58 Decreto Legge 112 del 25.06.2008- Legge 133 del 06.08.2008)

(tabella B)



COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO



PIANO DELLE ALIENAZIONI IMMOBILIARI 2016 - ART. 58 Decreto Legge 25/06/2008 convertito in legge n° 133 del 06/08/2008 -

TABELLA B Terreni e pertinenze, Fabbricati non strumentali alle funzioni istituzionali dell'Ente

Foglio	Particella	SUB	Categoria	Const. mq	INDIRIZZO	INTERESTARI	QUALITA'	ZONA	%	ZONA	%	ZONA	%	NOTE	IMPORTO
1	1314		TERRENO	625,00	PIANO LA DONNA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 61.375,00
1	695		TERRENO	775,00	PIANO LA DONNA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 76.105,00
4	112		TERRENO	87,83	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 8.624,91
4	113		TERRENO	67,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 6.579,40
4	154/a		TERRENO	99,40	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 9.761,08
4	154/b		TERRENO	19,60	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 1.924,72
4	802		TERRENO	40,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 3.928,00
4	803		TERRENO	48,71	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 4.783,32
4	806		TERRENO	98,81	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 9.703,14
4	807		TERRENO	142,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 13.944,40
4	823/a		TERRENO	57,70	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 5.666,14
4	823/b		TERRENO	92,80	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 9.112,96
4	824		TERRENO	5,53	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 543,05
4	828		TERRENO	47,85	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 4.698,87
4	830		TERRENO	19,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 1.865,80
7	703 (p.)		TERRENO	51,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 5.008,20
7	702 (p.)		TERRENO	51,80	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 5.086,76
7	702 (p.)		TERRENO	94,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 9.230,80
7	495 (p.)		TERRENO	73,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 7.168,60
7	495 (p.)		TERRENO	36,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 3.535,20
7	496 (p.)		TERRENO	51,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 5.008,20
7	488-497		TERRENO	28,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 2.749,60
7	498 (p.)		TERRENO	27,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 2.651,40
7	489 (p.)		TERRENO	68,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 6.677,60
7	493		TERRENO	41,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 4.026,20
7	488 (p.)		TERRENO	75,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 7.365,00
7	497		TERRENO	28,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 2.749,60
7	498 (p.)		TERRENO	27,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 2.651,40
7	498		TERRENO	53,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 5.204,60
7	499 (p.)		TERRENO	32,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 3.142,40
7	500 (p.)		TERRENO	21,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 2.062,20
7	500 (p.)		TERRENO	29,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 2.847,80
7	489 (p.)		TERRENO	130,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 12.766,00
7	489 (p.)		TERRENO	34,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 3.338,80
7	489 (p.)		TERRENO	35,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 3.437,00
7	489 (p.)		TERRENO	40,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 3.928,00
7	489 (p.)		TERRENO	35,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 3.437,00
7	489 (p.)		TERRENO	24,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 2.356,80
7	489 (p.)		TERRENO	43,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE								EX G. MURAT	€ 4.222,60

7	489 (p.)	TERRENO	62,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE											EX G. MURAT	€	6.088,40
7	489 (p.)	TERRENO	35,00	SANTA LITTERATA	COMUNALE											EX G. MURAT	€	3.437,00
17	180	TERRENO	59,00	CASTROMUJRO	COMUNALE											EX G. MURAT	€	5.793,80
22	1093/b	TERRENO	49,00	REPUBBLICA	COMUNALE											EX G. MURAT	€	4.811,80
22	1095/b	TERRENO	52,00	REPUBBLICA	COMUNALE											SCUOLA MEDIA	€	5.106,40
22	1095/c	TERRENO	83,00	REPUBBLICA	COMUNALE											SCUOLA MEDIA	€	8.150,60
22	1098/b	TERRENO	30,00	REPUBBLICA	COMUNALE											SCUOLA MEDIA	€	2.946,00
22	1098/b	TERRENO	9,00	REPUBBLICA	COMUNALE											SCUOLA MEDIA	€	883,80
22	192 (1)	FABBRICATO		VIA G. FORTUNATO	COMUNALE	FABBRICATO P.T.	B1									NON CENS. IN USO SCOGGIO GIUSEPPE	€	22.126,00
22	192 (2)	FABBRICATO		VIA G. FORTUNATO	COMUNALE	FABBRICATO P.P.	B1									NON CENS. IN USO SCOGGIO GIUSEPPE	€	24.890,00
22	192 (3)	FABBRICATO		VIA G. FORTUNATO	COMUNALE	FABBRICATO P.T.	B1									NON CENS. IN USO GRECO MARIA	€	19.360,00
22	192 (4)	FABBRICATO		VIA G. FORTUNATO	COMUNALE	FABBRICATO P.T.	B1									NON CENS. IN USO EURINGO MARIA	€	22.126,00
22	193 (1)	FABBRICATO		VIA G. FORTUNATO	COMUNALE	FABBRICATO P.T.	B1									NON CENS. IN USO BORGHESE AGNESE GIUSEPP.	€	24.890,00
22	193 (2)	FABBRICATO		VIA G. FORTUNATO	COMUNALE	FABBRICATO P.T.	B1									NON CENS. IN USO MARTORELLO FRANCESCO	€	24.890,00
22	193 (3)	FABBRICATO		VIA G. FORTUNATO	COMUNALE	FABBRICATO P.T.	B1									NON CENS. IN USO BRUNA MARINO	€	22.125,00
22	193 (4)	FABBRICATO		VIA G. FORTUNATO	COMUNALE	FABBRICATO P.T.	B1									NON CENS. IN USO NATALE OLGA ROSINA - BIONDI	€	19.360,00
22	195 (1)	FABBRICATO		VIA DELLA REPUBBL.	COMUNALE	FABBRICATO P.T.	B1									NON CENS. IN USO SCOGGIO STEFANO-BENCARD.	€	13.828,00
22	195 (2)	FABBRICATO		VIA VINC. NOCITO	COMUNALE	FABBRICATO P.T.	B1									NON CENS. IN USO CAPANO ROSINA	€	22.125,00
22	195 (3)	FABBRICATO		VIA DELLA REPUBBL.	COMUNALE	FABBRICATO P.T.	B1									NON CENS. IN USO ARENA LUCIA	€	19.360,00
22	319 (2)	FABBRICATO		VIA VINC. NOCITO	COMUNALE	FABBRICATO P.T.	B1									NON CENS. IN USO TALAO MARIA	€	27.600,00
22	319 (2)	FABBRICATO		VIA VINC. NOCITO	COMUNALE	FABBRICATO P.T.	B1									NON CENS. IN USO UGO LINDO RICCARDO	€	19.360,00
22	319 (2)	FABBRICATO		VIA G. FORTUNATO	COMUNALE	FABBRICATO P.T.	B1									NON CENS. IN USO NATALE ELISA (BIONDI ELEO)	€	27.660,00
22	319 (2)	FABBRICATO		VIA G. FORTUNATO	COMUNALE	FABBRICATO P.T.	B1									NON CENS. IN USO TALAO MARIO-MARIA	€	27.660,00
22	324 (1)	FABBRICATO		VIA G. FORTUNATO	COMUNALE	FABBRICATO P.T.	B1									NON CENS. IN USO TALAO MARIA	€	35.953,00
22	324 (2)	FABBRICATO		VIA G. FORTUNATO	COMUNALE	FABBRICATO P.T.	B1									NON CENS. IN USO TALAO MARIO	€	27.660,00
22	324 (3)	FABBRICATO		VIA G. FORTUNATO	COMUNALE	FABBRICATO P.T.	B1									NON CENS. IN USO TALAO MARIO	€	165,95
22	1411	TERRENO	16,00	G. FORTUNATO	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	B1	20%	RS	50%	F	30%				NON CENS. IN USO TALAO MARIO	€	1.571,20
22	1417	TERRENO	55,00	G. FORTUNATO	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	F	80%	RS	20%						NON CENS. IN USO TALAO MARIO	€	570,47
22	1430	TERRENO	12,00	G. FORTUNATO	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	F	52%	RS	48%						NON CENS. IN USO TALAO MARIO	€	248,93
22	1439	TERRENO	40,00	G. FORTUNATO	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	F	80%	RS	20%						NON CENS. IN USO TALAO MARIO	€	829,77
22	1440	TERRENO	29,00	G. FORTUNATO	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	F	95%	RS	5%						NON CENS. IN USO TALAO MARIO	€	601,58
22	1339	TERRENO	519,00	G. FORTUNATO	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	F	95%	RS	5%						NON CENS. IN USO TALAO MARIO	€	50.965,80
22	1292	TERRENO	16,00	G. FORTUNATO	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	F	95%	RS	5%						NON CENS. IN USO TALAO MARIO	€	1.571,20
22	1293	TERRENO	14,00	G. FORTUNATO	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	F	95%	RS	5%						NON CENS. IN USO TALAO MARIO	€	1.374,80
22	1295	TERRENO	6,00	G. FORTUNATO	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	F	95%	RS	5%						NON CENS. IN USO TALAO MARIO	€	589,20
22	1328	TERRENO	23,00	G. FORTUNATO	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	F	95%	RS	5%						NON CENS. IN USO TALAO MARIO	€	2.258,60
22	1329	TERRENO	38,00	G. FORTUNATO	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	F	95%	RS	5%						NON CENS. IN USO TALAO MARIO	€	3.731,60
22	1294	TERRENO	43,00	G. FORTUNATO	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	F	95%	RS	5%						NON CENS. IN USO TALAO MARIO	€	4.222,60
22	1331	TERRENO	25,00	G. FORTUNATO	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	F	95%	RS	5%						NON CENS. IN USO TALAO MARIO	€	2.455,00
22	1296	TERRENO	112,00	G. FORTUNATO	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	F	95%	RS	5%						NON CENS. IN USO TALAO MARIO	€	10.998,40
22	1299	TERRENO	67,00	G. FORTUNATO	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	F	95%	RS	5%						NON CENS. IN USO TALAO MARIO	€	6.579,40

22	1300	TERRENO	78,00	SCOGGIO HOREMUS	COMUNALE	CORTE URBAN	A2	40%	STR	60%	EX G. MURAT	€ 7.659,60
22	1301	TERRENO	86,00	SCOGGIO HOREMUS	COMUNALE	CORTE URBAN	A2	54%	STR	46%	EX G. MURAT	€ 8.445,20
22	1302	TERRENO	86,00	SCOGGIO HOREMUS	COMUNALE	CORTE URBAN	A2	67%	STR	33%	EX G. MURAT	€ 8.445,20
22	1303	TERRENO	53,00	SCOGGIO HOREMUS	COMUNALE	CORTE URBAN	A2	51%	STR	49%	EX G. MURAT	€ 5.204,60
22	1307	TERRENO	70,00	SCOGGIO HOREMUS	COMUNALE	RELI. STRAD.	A2	100%	STR		EX G. MURAT	€ 6.874,00
22	1311	TERRENO	68,00	SCOGGIO HOREMUS	COMUNALE	CORTE URBAN	A2	31%	STR	69%	EX G. MURAT	€ 6.677,60
22	1315	TERRENO	117,00	VETICELLO	COMUNALE	INCULT. STR.	A2	100%			EX G. MURAT	€ 11.489,40
22	1316	TERRENO	105,00	VETICELLO	COMUNALE	CORTE URBAN	A2	100%			EX G. MURAT	€ 10.311,00
22	13	TERRENO	520,00	PILLE	COMUNALE	PASCOLO	C3	90%	Rs	10%		€ 9.708,29
22	805	TERRENO	60,00	PILLE	COMUNALE	SEMIN. IRRIG.	E1				PARCHEGGIO	€ 1.244,65
22	73 (p.)	TERRENO	20,00	G. FORTUNATO	COMUNALE		A2				MAGAZZINO MARINA	€ 1.964,00
28	115	FABBRIC.	16,00	G. FORTUNATO	COMUNALE		A2	100%			EX G. MURAT	€ 23.000,00
36	662(p.)	TERRENO	280,00	PROSSIM. PORTO	COMUNALE		B2				DIETRO CHIESA S. ANTONIO ABA TE	€ 27.496,00
36	51	TERRENO	260,00	S. ANTONIO ABA TE	COMUNALE	INC. PROD.	B2	100%			ANTIST. CHIESA M. DELLE GRAZIE	€ 10.786,98
37	477	TERRENO	41,00	F. RENDA	COMUNALE		A1	100%			ADIACENTE VIA LEVANTE	€ 850,51
37	SNC	TERRENO	18	VIA CASTEL. RUGG.	COMUNALE	RELIQ. STR.	A1				CROCIFISSO	€ 560,00
37	434	TERRENO	250,00	CROCIFISSO	COMUNALE	PASCOLO	E/2	100%			DERIVANTE DALLA 424	€ 5.186,05
37	828	TERRENO	993,00	F. RENDA	COMUNALE	PASCOLO	B2	50%	E2	50%		€ 20.598,99
37	429	TERRENO	115,00	F. RENDA	COMUNALE		B2	50%	SRS	50%		€ 2.385,58
38	366	TERRENO	300,00	ORACCHIO	COMUNALE	SEMI. IRRIG.	E	100%			SOLO CATASTALMENTE	€ 3.111,63
42	983-992	TERRENO	175,00		COMUNALE		RS	100%			EX G. MURAT	€ 17.185,00
43	4	TERRENO	250,00	OLIVELLA	COMUNALE	PASCOLO	BA	100%			VICINO AB. RISORTO	€ 5.186,05
45	270	TERRENO	259,50	EX G. MURAT	COMUNALE		RS	100%			EX G. MURAT	€ 25.482,90
45	354	TERRENO	160,40	EX G. MURAT	COMUNALE		RS	100%			EX G. MURAT	€ 15.751,28
45	825	TERRENO	23,40	EX G. MURAT	COMUNALE		RS	100%			EX G. MURAT	€ 2.297,88
45	827	TERRENO	95,95	EX G. MURAT	COMUNALE		RS	100%			EX G. MURAT	€ 9.422,29
45	832	TERRENO	179,40	EX G. MURAT	COMUNALE		RS	100%			EX G. MURAT	€ 17.617,08
45	836	TERRENO	171,60	EX G. MURAT	COMUNALE		RS	100%			EX G. MURAT	€ 16.651,12

VALORE COMPLESSIVO TERRENI ALIENABILI

€ 1.136.414,53

FABBRICATI INTERESSATI ALLA PERMUTA PER LA REALIZZAZIONE DELLA " CITTADELLA SCOLASTICA "													
22	1090		TERRENO	635,00	REPUBBLICA	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	F	100%			SCUOLA ELEMENTARE	€ 1.419.383,60
22	1542		TERRENO	3538,00	REPUBBLICA	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	F	95%	B1	5%	SCUOLA ELEMENTARE	
22	1089		TERRENO	1790,00	REPUBBLICA	COMUNALE	NO MAPPALE	NT				SCUOLA ELEMENTARE	
22	1093		TERRENO	1525,00	REPUBBLICA	COMUNALE		F	100%			SCUOLA MEDIA /PARTE ELEMENTARE	
22	1095		TERRENO	1540,00	REPUBBLICA	COMUNALE		F	100%			SCUOLA MEDIA	€ 1.728.719,60
22	1098		TERRENO	70,00	REPUBBLICA	COMUNALE		F	100%			SCUOLA MEDIA	
22	1092		TERRENO	10,00	REPUBBLICA	COMUNALE		F	100%			SCUOLA MEDIA	
17	86		TERRENO	mq 260	CASTRONMURRO	COMUNALE		B/2	100%			ELEMENTARE - MATERNA	€ 897.000,00
17	1721		TERRENO	mq 1240	CASTRONMURRO	COMUNALE	NO MAPPALE	B/2	100%			ELEMENTARE - MATERNA	
VALORE COMPLESSIVO													€ 4.045.103,20



COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO
Provincia di Cosenza

MODIFICATO CON DELIBERA N.

**PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI
IMMOBILIARI**

(art. 58 Decreto Legge 112 del 25.06.2008- Legge 133 del 06.08.2008)

(tabella D)





COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

PIANO DELLE ALIENAZIONI IMMOBILIARI 2016 - ART. 58 Decreto Legge 25/06/2008 convertito in legge n° 133 del 06/08/2008 -

TABELLA D Terreni e Fabbricati Suscettibili Di Valorizzazione

Foglio	Particella	SUB	Categoria	Consistenza	INDIRIZZO	INTESTATARI	QUALITA'	ZONA	%	ZONA	%	NOTE	IMPORTO
16	1		TERRENO	mq 237.970	MONTEA	COMUNALE		E/2	100%			MONTEA	€ 370.237,30
16	2		TERRENO	mq 154.210	MONTEA	COMUNALE	BOSCO ALTO	E/2	100%			MONTEA	€ 239.922,23
16	3		TERRENO	mq 473.370	MONTEA	COMUNALE	PASCOLO	E/2	100%			MONTEA	€ 490.984,10
16	4		TERRENO	mq 399.490	MONTEA	COMUNALE	PASC. CESPUG	E/2	100%			MONTEA	€ 414.355,02
16	5		TERRENO	mq 1.087.470	MONTEA	COMUNALE	BOSCO ALTO	E/2	100%			MONTEA	€ 1.691.902,14
16	6		TERRENO	mq 447.980	MONTEA	COMUNALE	INCULT PROD.	E/2	100%			MONTEA	€ 46.446,26
16	7		TERRENO	mq 325.20	MONTEA	COMUNALE	BOSCO CEDUO	E/2	100%			MONTEA	€ 3.373,01
16	8		TERRENO	mq 184.140	MONTEA	COMUNALE	BOSCO CEDUO	E/2	100%			MONTEA	€ 191.033,34
16	9		TERRENO	mq 1.005.280	MONTEA	COMUNALE	BOSCO CEDUO	E/2	100%			MONTEA	€ 1.042.686,47
16	10		TERRENO	mq 59.350	MONTEA	COMUNALE	BOSCO CEDUO	E/2	100%			MONTEA	€ 61.558,41
17	86		TERRENO	mq 260	CASTROMURRO	COMUNALE		B/2	100%			NON CENS. - ELEMENTARE MATERNA	
17	1721		TERRENO	mq 1240	CASTROMURRO	COMUNALE	NO MAPPALE	B/2	100%			NON CENS. - ELEMENTARE MATERNA	
22	156		TERRENO	432,00	VIA G. FORTUNATO	COMUNALE	TERRENO	B1		STR		STRADA ACCESSO EDIFICI SCOLASTICI MARINA	€ 42.422,40
22	194		TERRENO	220,00	VIA G. FORTUNATO	COMUNALE	TERRENO	B1				PARTE MARCIAPIEDE VIA G. FORTUNATO	€ 21.604,00
22	322		TERRENO	120,00	VIA G. FORTUNATO	COMUNALE	TERRENO	B1				PARTE MARCIAPIEDE VIA G. FORTUNATO	€ 11.784,00
22	1416		TERRENO	mq 06	G. FORTUNATO	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	E	70%	Rs	30%		€ 62,23
22	1432		TERRENO	mq 05	G. FORTUNATO	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	F	100%				€ 103,72
22	1434		TERRENO	mq 05	G. FORTUNATO	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	F	100%				€ 103,72
22	1436		TERRENO	mq 05	G. FORTUNATO	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	F	100%				€ 103,72
22	1438		TERRENO	mq 05	G. FORTUNATO	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	F	100%				€ 103,72
22	401		TERRENO	mq 463	SCOGGIO HOREMUS	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	A2	57%	STR	33%	INT. BRANDA (DI FATTO COMUNALE)	€ 9.604,56
22	37		TERRENO	mq 1219	SCOGGIO HOREMUS	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	A2	47%	STR	53%	INT. BRANDA (DI FATTO COMUNALE)	€ 25.287,18
22	73 (parte)		TERRENO	mq 2610	SCOGGIO HOREMUS	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	F	100%			PARCHEGGIO / STRADA	€ 256.302,00
22	1308		TERRENO	mq 75	SCOGGIO HOREMUS	COMUNALE	CORTE URBAN	A2	72%	STR	28%	PARCHEGGIO / STRADA	€ 1.555,82
22	1332		TERRENO	mq 635	SCOGGIO HOREMUS	COMUNALE	RELIT. STRAD.	A2	100%			PARCHEGGIO / STRADA	€ 13.172,57
22	1332		TERRENO	mq 630	II TRAV. G. FORTUNATO	COMUNALE	RELIT. STRAD.	A2	100%			G. MURAT / ZONA ARENA	€ 61.866,00
22	1319		TERRENO	mq 181	NORD CAPO TIRONE	COMUNALE	CORTE URBAN	A2	50%	IAB. PRG	50%	EX G. MURAT	€ 17.774,20
22	1318		TERRENO	mq 116	NORD CAPO TIRONE	COMUNALE	CORTE URBAN	A2	50%	IAB. PRG	50%	EX G. MURAT	€ 11.391,20
22	1320		TERRENO	mq 228	NORD CAPO TIRONE	COMUNALE	CORTE URBAN	G	50%	IAB. PRG	50%	EX G. MURAT	€ 22.389,60
22	1337		TERRENO	mq 05	NORD CAPO TIRONE	COMUNALE	RELIT. STRAD.	G	100%			RELINQUATO DI STRADA	€ 1.991,44
22	1322		TERRENO	mq 60	NORD CAPO TIRONE	COMUNALE	CORTE URBAN	G	96%	STR	4%	STRADA RETRO CAPO TIRONE	€ 1.244,65
22	1323		TERRENO	mq 14	NORD CAPO TIRONE	COMUNALE	CORTE URBAN	G	7%	STR	93%	STRADA RETRO CAPO TIRONE	€ 290,42
22	1090		TERR. E FABBR.	mq 635	REPUBBLICA	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	F	100%			NON CENS. - SCUOLA ELEMENTARE	
22	1542		TERR. E FABBR.	mq 3.538	REPUBBLICA	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	F	95%	B1	5%	NON CENS. - SCUOLA ELEMENTARE	
22	1089		TERR. E FABBR.	mq 1.790	REPUBBLICA	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	F	100%			NON CENS. - SCUOLA ELEMENTARE	
22	1093/a		TERR. E FABBR.	mq 1473	REPUBBLICA	COMUNALE	NO MAPPALE	NT				NON CENS. - SCUOLA MEDIA / PARTE ELEMENT	
22	1095/a		TERR. E FABBR.	mq 1427	REPUBBLICA	COMUNALE		F	100%			NON CENS. - SCUOLA MEDIA	
22	1098/a		TERR. E FABBR.	mq 61	REPUBBLICA	COMUNALE		F	100%			NON CENS. - SCUOLA MEDIA	
22	1092		TERR. E FABBR.	mq 10	REPUBBLICA	COMUNALE		F	100%			NON CENS. - SCUOLA MEDIA	

22	1045	TERRENO	mq 03	PILLE	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	E1	100%	RELIQUATO DI STRADA	€ 62,23
27	135	TERRENO	mq 640	S. STEFANO	COMUNALE	PASCOLO	E1	100%	SORGENTE EX SABATO / TERRENO CON MANUFATTO	€ 875.000,50
27	95	TERRENO	mq 960	S. STEFANO	COMUNALE	BOSCO CEDUO	E1	100%	SORGENTE EX SABATO / TERRENO CON MANUFATTO	€ 495.000,00
28	370	TERRENO	mq 2660	LUNGOMARE	COMUNALE		F	100%	NON CENS. - SCUOLA MATERNA MARINA	€ 1.100,00
28	371	TERRENO	mq 8,00	LUNGOMARE	COMUNALE		F	100%	CABINA ENEL/INT. Parrocchia Madonna P.	€ 257.500,00
28	333	TERRENO	mq 1495	LUNGOMARE	COMUNALE			100%	ANFITEATRO ZONA SOTTO CAPO TIRONE	
28	311	TERRENO	mq 11	LUNGOMARE	COMUNALE			100%	INTESTATA COMUNE / UGOLINO	
28	334	TERRENO	mq 59	LUNGOMARE	COMUNALE		C1	100%	CONSORZIO AGRARIO PROVINCIALE	€ 168.100,00
28	395	TERRENO	mq 2771	LUNGOMARE	COMUNALE			100%	CONSORZIO AGRARIO PROVINCIALE	
28	396	TERRENO	mq 481	LUNGOMARE	COMUNALE			100%	CONSORZIO AGRARIO PROVINCIALE	
28	397	TERRENO	mq 28	LUNGOMARE	COMUNALE			100%	CONSORZIO AGRARIO PROVINCIALE	
30	356	TERRENO	mq 2.790	ZONA CALVARIO	COMUNALE	NO MAPPALE	E2	100%	EX 132	€ 160.000,00
30	446	TERRENO	mq 129	ZONA CALVARIO	COMUNALE	PASCOLO	E2	100%		
30	447	TERRENO	mq 126	ZONA CALVARIO	COMUNALE	PASCOLO	E2	100%		
30	448	TERRENO	mq 40	ZONA CALVARIO	COMUNALE	PASCOLO	E1	100%		
30	449	TERRENO	mq 18	ZONA CALVARIO	COMUNALE	PASCOLO	B2	100%		
30	450	TERRENO	mq 07	ZONA CALVARIO	COMUNALE	PASCOLO	C3	100%		
30	451	TERRENO	mq 2.050	ZONA CALVARIO	COMUNALE	PASCOLO	E2	100%	ex 456	
31	276	TERRENO	mq 31	ROCCA	COMUNALE	SEM. IRR.	B2	100%		€ 1.277,00
31	225	TERRENO	mq 1040	ACQUARO	COMUNALE		F	100%	NON CENS. - SCUOLA ELEMENTARE - (ASL) CAS	€ 401.700,00
31	159	TERRENO	mq 340	ACQUARO	COMUNALE		F	100%	NON CENS. - SCUOLA ELEMENTARE - (ASL) CAS	
33	364	TERRENO	mq 600	LAISE	COMUNALE		B2	100%	NON CENS. - SCUOLA LAISE	€ 447.000,00
33	31	TERRENO	mq 420	LAISE	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	B2	100%	NON CENS. - SCUOLA LAISE	
33	330	TERRENO	mq 705	LAISE	COMUNALE		B2	100%	NON CENS. - SCUOLA LAISE	
33	332	TERRENO	mq 80	LAISE	COMUNALE		B2	100%	NON CENS. - SCUOLA LAISE	
33	331	TERRENO	mq 80	LAISE	COMUNALE		B2	100%	NON CENS. - SCUOLA LAISE	
35	472	TERRENO	mq 40	PIANO LA POMA	COMUNALE	NO MAPPALE	RS	100%	RELIQUATO DI STRADA	€ 829,77
36	522	TERRENO	mq 35	S. ANTONIO ABATE	COMUNALE	SEMIN IRRIG	RS	100%	RELIQUATO DI STRADA	€ 726,05
36	527	TERRENO	mq 101	S. ANTONIO ABATE	COMUNALE	SEMIN IRRIG	RS	50%	LUNGO LA STRADA	€ 2.095,16
36	529	TERRENO	mq 95	S. ANTONIO ABATE	COMUNALE	FABB. RURALE	RS	100%	RELIQUATO DI STRADA	€ 1.970,70
36	768	TERRENO	mq 2228	MONTI	COMUNALE				NON CENS. - PALA SPORT	€ 618.000,00
36	771	TERRENO	mq 1271	MONTI	COMUNALE				NON CENS. - PALA SPORT	
36	772	TERRENO	mq 678	MONTI	COMUNALE				NON CENS. - PALA SPORT	
36	760	TERRENO	mq 4299	MONTI	COMUNALE				ex part. 9 ASILO NIDO MONTI	€ 401.700,00
36	761	TERRENO	mq 201	MONTI	COMUNALE				ex part. 9 ASILO NIDO MONTI	
36	884	TERRENO	mq 984	MONTI	COMUNALE				STRADA DI ACCESSO ASILO MONTI	
36	762	TERRENO	mq 1550	MONTI	COMUNALE				ASILO NIDO MONTI INT. EREDI LEO	
36	118	TERRENO	mq 550		COMUNALE				CAMPO SPORTIVO	€ 1.069.400,00
36	212	TERRENO	mq 180	LOC. MONTI	COMUNALE	SEMIN. IRRIG.	G	25%	CAMPO SPORTIVO	
36	215	TERRENO	mq 9.127	CAMPO SPORTIVO	COMUNALE	NO MAPPALE	G	100%	CAMPO SPORTIVO	€ 2.317.500,00
36	86	TERRENO	mq 6980	LOC. SOLEO	COMUNALE				DEPURATORE COMUNALE	
36	115	TERRENO	mq 6320 Parte	LOC. SOLEO	COMUNALE				DEPURATORE COMUNALE PARTE	
37	759	TERRENO	mq 157	CENTRO STORICO	COMUNALE	RELIT. STRAD.	A1	100%	DIETRO CROCISSO CENTRO STOR.	€ 4.885,26
37	671	TERRENO	mq 95	PORTO SALVO	COMUNALE	ULIVETO	B/2	50%	DIETRO CROCISSO CENTRO STOR.	€ 1.970,70
37	589	TERRENO	mq 65	F. RENDA	COMUNALE	PASCOLO	B/2	100%		€ 2.696,75
37	641	TERRENO	mq 110	F. RENDA	COMUNALE	PASCOLO	B/2	100%		€ 4.563,72
37	61	TERRENO	mq 2.249	XX SETTEMBRE	COMUNALE	BOSCO CEDUO	A/1	100%	CENTRO STORICO	€ 46.653,71
37	448	TERRENO	mq 98	F. RENDA	COMUNALE	PASCOLO	B/2	100%		€ 4.065,86

37	516	TERRENO	mq 3.670	ANNUNZIATA	COMUNALE	SEMIN. IRRIG.	B/2	100%		ISTITUTO MAGISTRALE	€ 1.450.000,00
37	622	TERRENO	mq 119	////	COMUNALE	SEMINATIVO	E1	100%			€ 2.468,56
37	628	TERRENO	mq 435	////	COMUNALE	SEMINATIVO	E1	100%			€ 9.023,73
37	762	TERRENO	mq 145	XX SETTEMBRE	COMUNALE	PASCOLO	A1	100%		ZONA VERDE	€ 3.007,91
37	746	TERRENO	mq 436	F. RENDA	COMUNALE	PASCOLO	B2	100%			€ 18.088,94
37	829	TERRENO	mq 16	F. RENDA	COMUNALE	PASCOLO	B2	100%			€ 663,81
37	847	TERRENO	mq 568	XX SETTEMBRE	COMUNALE	PASCOLO	A1	100%		CENTRO STORICO	€ 11.782,71
37	849	TERRENO	mq 190	G. AMELLINO	COMUNALE	PASCOLO	A1	51%	B2	49%	€ 3.941,40
37	412	1	mq 1015	G. AMELLINO	COMUNALE			100%		UFF. VV. UU.	€ 384.190,00
37	412	2	mq 12	ANNUNZIATA	COMUNALE			100%		MAGAZZINO VV. UU.	€ 12.360,00
37	410		mq 760	ANNUNZIATA	COMUNALE	PASCOLO	A1	100%		GIARDINO COMUNALE	€ 23.648,39
37	72		mq 5.820	S. LUCIA	COMUNALE	PASCOLO	E/2	50%	VIAB. PRG	ZONA GROTTI SCARPATA	€ 181.096,87
37	411		mq 85	ANNUNZIATA	COMUNALE	PASCOLO	A1			GIARDINO COMUNALE	€ 1.763,26
37	424	1		ANNUNZIATA	COMUNALE					LABORATORIO 11GHO	€ 51.500,00
37	424	2		ANNUNZIATA	COMUNALE					GARAGE CON SOVRASTANTE LOCALE	
37	424	3		ANNUNZIATA	COMUNALE					LOCALE	
37	179	1		CECCO PISANI	COMUNALE					PALAZZO NASTRI	€ 514.200,00
37	179	2		CECCO PISANI	COMUNALE					PALAZZO NASTRI	
37	179	3		LUCA D'OLEASTRO	COMUNALE					PALAZZO NASTRI	
37	179	4		DINO FIORELLO	COMUNALE					PALAZZO NASTRI	
37	179	5		DINO FIORELLO	COMUNALE					PALAZZO NASTRI	
37	179	6		DINO FIORELLO	COMUNALE					PALAZZO NASTRI	
37	124	4		S. ABATE	COMUNALE					PALAZZO NASTRI	€ 803.400,00
37	112	8		M. MISTORNI	COMUNALE					PALAZZO NASTRI	
37	116	7		M. MISTORNI	COMUNALE					CASA COMUNALE CONE DA ATTO NOTABILE	
37	119	6		M. MISTORNI	COMUNALE					CASA COMUNALE CONE DA ATTO NOTABILE	
37	216	2		M. MISTORNI	COMUNALE					CASA COMUNALE CONE DA ATTO NOTABILE	
37	313-325	8-9	FABBRICATO	M. MISTORNI	COMUNALE					CASA COMUNALE ACQUA L. 9 AGOS. 2013 N	
37	313-325	9-10	FABBRICATO	M. MISTORNI	COMUNALE					CASA COMUNALE ACQUA L. 9 AGOS. 2013 N	€ 904.000,00
37	116	5,6		M. MISTORNI	COMUNALE					PALAZZO FRANCO	€ 150.000,00
39	332		mq 75		COMUNALE		E2	100%			€ 777,91
40	319		mq 1000	MARE MORTO	COMUNALE		E	100%		EX PROPRIETA' DE NOVELLIS G.	€ 10.372,10
41	598		mq 06	ORACCHIO	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	E	100%		RELIQUATO DI STRADA	€ 62,23
41	600		mq 06	ORACCHIO	COMUNALE	SEM. IRR. ARB.	E	100%		RELIQUATO DI STRADA	€ 62,23
42	207		mq 80	PIANA	COMUNALE	ULIVETO	Rs	100%		RELIQUATO DI STRADA	€ 829,77
42	A		mq 7.516	CIMITERO	COMUNALE	CIMITERO	/	100%		CIMITERO	€ 309.000,00
42	118		mq 1316	CIMITERO	COMUNALE	CIMITERO	/	100%		CIMITERO II AMPLIAMENTO	
42	251		mq 3901	CIMITERO	COMUNALE	CIMITERO	/	100%		CIMITERO II AMPLIAMENTO	
42	249		mq 6400	CIMITERO	COMUNALE	CIMITERO	/	100%		CIMITERO ORIGINARIA SCOGGIO	
42	258		mq 136	CIMITERO	COMUNALE	CIMITERO	/	100%		CIMITERO	
42	250		mq 88	CIMITERO	COMUNALE	CIMITERO	/	100%		CIMITERO	
42	254		mq 104	CIMITERO	COMUNALE	CIMITERO	/	100%		CIMITERO ORIGINARIA LEO	
42	248		mq 385	CIMITERO	COMUNALE	CIMITERO	/	100%		CIMITERO INTESTATA STUMBO	
42	246		mq 1180	CIMITERO	COMUNALE	CIMITERO	/	100%		CIMITERO INTESTATA SCOGGIO	
42	117		mq 1120	CIMITERO	COMUNALE	CIMITERO	/	100%		CIMITERO INTESTATA BANDITO	
42	162		mq 1420	CIMITERO	COMUNALE	CIMITERO	/	100%		CIMITERO INTESTATA EREDI LEO	
42	118		mq 2886	CIMITERO	COMUNALE	CIMITERO	/	100%		CIMITERO INTESTATA EREDI STUMBO	
42	251		mq 4933	CIMITERO	COMUNALE	CIMITERO	/	100%		CIMITERO INTESTATA D'AMICO	
42	248		mq 235	CIMITERO	COMUNALE	CIMITERO	/	100%		ORIGINARIA STUMBO LUIGI	

42	115		TERRENO	mq 250	SOTTOPASSO CIMITERO	COMUNALE	CIMITERO	/	100%		SOTTOPASSO CIMITERO	
42	13		TERRENO	mq 165	SOTTOPASSO CIMITERO	COMUNALE	CIMITERO	/	100%		SOTTOPASSO CIMITERO	
42	240		TERRENO	mq 468	SOTTOPASSO CIMITERO	COMUNALE	CIMITERO	/	100%		SOTTOPASSO CIMITERO	
			SERBATOI		TRIFARI	COMUNALE					SERBATOI	€ 92.700,00
			SERBATOI		CASE CHIENCHERO	COMUNALE					SERBATOI	€ 77.250,00
			SERBATOI		S. IANNI	COMUNALE					SERBATOI	€ 46.350,00
			SERBATOI		S. ANDREA ALTA	COMUNALE					SERBATOI	€ 25.750,00
			SERBATOI		ORACCHIO	COMUNALE					SERBATOI	€ 56.650,00
			SERBATOI		OLIVELLA	COMUNALE					SERBATOI	€ 56.650,00
			SERBATOI		QUATTROMANI	COMUNALE					SERBATOI	€ 103.000,00
			SERBATOI		CASTROMURRO	COMUNALE					SERBATOI	€ 103.000,00
			SERBATOI		PANTAIDE ALTA	COMUNALE					SERBATOI	€ 46.350,00
			SERBATOI		TIMPONE IACOLI	COMUNALE					SERBATOI	€ 82.400,00
			SERBATOI		FONTANELLE	COMUNALE					SERBATOI	€ 87.550,00
			SERBATOI		PALAZZA A. (PICCOLI)	COMUNALE					SERBATOI	€ 56.650,00
			SERBATOI		PALAZZA ISOLA	COMUNALE					SERBATOI	€ 25.750,00
			SERBATOI		LAISE	COMUNALE					SERBATOI	€ 25.750,00
			SERBATOI		MOLINELLE	COMUNALE					SERBATOI	€ 97.850,00
			SERBATOI		PALAZZA (RIZZO)	COMUNALE					SERBATOI	€ 72.100,00
			SERBATOI		ANNUNCIATA	COMUNALE					SERBATOI	€ 20.600,00
			SORGENTE		VALLE DEL LUPO (NICCOLI)	COMUNALE					SERBATOI	€ 226.600,00
			SORGENTE		VALLE DEL LUPO (SCIGLIANO)	COMUNALE					SERBATOI	€ 762.200,00
			SORGENTE		CASE CHIENCHERO	COMUNALE					SERBATOI	€ 406.850,00
22	396		PARCHEGGIO	mq 600	G. FORTUNATO	COMUNALE					SERBATOI	€ 58.920,00
22	146		PARCHEGGIO	mq 355	G. GROSSI	COMUNALE					SERBATOI	€ 34.861,00
22	409		PARCHEGGIO	mq 830	G. GROSSI	COMUNALE					SERBATOI	€ 81.506,00
22	73		PARCHEGGIO	mq 2610	G. FORTUNATO	COMUNALE					SERBATOI	€ 258.266,00
22	147		PARCHEGGIO	mq 77	G. FORTUNATO	COMUNALE					SERBATOI	€ 7.561,40
28	49		PARCHEGGIO	mq 130	G. FORTUNATO	COMUNALE					SERBATOI	€ 12.766,00
28	195/196		PARCHEGGIO	mq 507	G. GROSSI	COMUNALE					SERBATOI	€ 49.787,40
28	155		PARCHEGGIO	mq 3	G. GROSSI	COMUNALE					SERBATOI	€ 294,60
28	157		PARCHEGGIO	mq 630	LUNGOMARE	COMUNALE					SERBATOI	€ 61.866,00
28	34/152		PARCHEGGIO	mq 1765	G. GROSSI	COMUNALE					SERBATOI	€ 173.323,00
36	116		CANALIZZAZIONE	mq 50		COMUNALE	CANALIZZAZIONE ACQUE CIMITERO					
36	353		CANALIZZAZIONE	mq 270		COMUNALE	CANALIZZAZIONE ACQUE CIMITERO					
36	561		CANALIZZAZIONE	mq 120		COMUNALE	CANALIZZAZIONE ACQUE CIMITERO					
36	562		CANALIZZAZIONE	mq 80		COMUNALE	CANALIZZAZIONE ACQUE CIMITERO					
36	28		CANALIZZAZIONE	mq 330		COMUNALE	CANALIZZAZIONE ACQUE CIMITERO					
36	115		CANALIZZAZIONE	mq 150		COMUNALE	CANALIZZAZIONE ACQUE CIMITERO					
42	970		CANALIZZAZIONE	mq 56		COMUNALE	CANALIZZAZIONE ACQUE CIMITERO					
42	245		CANALIZZAZIONE	mq 3		COMUNALE	CANALIZZAZIONE ACQUE CIMITERO					
42	112		CANALIZZAZIONE	mq 15		COMUNALE	CANALIZZAZIONE ACQUE CIMITERO					
42	109		CANALIZZAZIONE	mq 86		COMUNALE	CANALIZZAZIONE ACQUE CIMITERO					
42	14		CANALIZZAZIONE	mq 66		COMUNALE	CANALIZZAZIONE ACQUE CIMITERO					
42	93		CANALIZZAZIONE	mq 8		COMUNALE	CANALIZZAZIONE ACQUE CIMITERO					
42	101		CANALIZZAZIONE	mq 65		COMUNALE	CANALIZZAZIONE ACQUE CIMITERO					
42	969		CANALIZZAZIONE	mq 22		COMUNALE	CANALIZZAZIONE ACQUE CIMITERO					
42	242		CANALIZZAZIONE	mq 201		COMUNALE	CANALIZZAZIONE ACQUE CIMITERO					

VALORI COMPLESSIVI € 20.391.644,05