

COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO
Provincia di Cosenza

DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 111

DATA 17/10/2016

OGGETTO: ATTO DI TRANSAZIONE ING. FILIPPO ~~CARANO~~ / LUCIANO
CARLOZZINO / ~~ANTONIO~~ ^{SALVATORE} MARINO / COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO =

L'anno ~~duemilaquindici~~ ²⁰¹⁶, il giorno 17, del mese di OTTOBRE, alle ore 17,30, presso la Sede Comunale, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale con la seguente composizione:

			Presente	Assente
1	GRANATA ENRICO	Sindaco	SI	
2	IMPIERI FRANCESCA	Assessore	SI	
3	SPINELLI VINCENZO	Assessore	-	SI
4	LIPORACE MARCO	Assessore	SI	
5	FILICETTI MARIA RACHELE	Assessore	SI	
TOTALE			4	1

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Sindaco ing. Enrico Granata

Partecipa alla riunione il Segretario Comunale dr. ERNESTO GAGLIARDI

LA GIUNTA COMUNALE

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA la proposta di deliberazione allegata, formulata dal Sindaco in data 07/10/2016, avente ad oggetto: "ATTO DI TRANSAZIONE INGG. FILIPPO CAPANO/LUCIANO CARROZZINO/ ~~ANTONIO~~ ^{SALVATORE} MARINO / COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO "



RISCONTRATANE la validità ed opportunità nel rispetto dei principi di legalità, buon andamento ed imparzialità e dei criteri di economicità, efficacia e pubblicità dell'attività amministrativa del Comune ed in coerenza con i programmi dell'Amministrazione per il perseguimento dei fini statutari di sviluppo e di progresso civile, sociale ed economico della cittadinanza e di tutela delle risorse del territorio comunale;

Acquisiti i prescritti pareri ai sensi degli artt. 49 comma 1 del D.Lgs n. 267/2000;

TENUTO CONTO di quanto comunicato dal Revisore dei Conti con nota del 11/10/2016, acquisita al protocollo generale dell'Ente in pari data al n. 13684, su richiesta di questo Ufficio;

VISTO il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

Con voto favorevole ed unanime, reso in forma palese;

DELIBERA

DI FARE PROPRIA la proposta di deliberazione allegata, formulata dal Sindaco in data 05/10/2016, avente ad oggetto: "ATTO DI TRANSAZIONE INGG. FILIPPO CAPANO/LUCIANO CARROZZINO/ ~~ANTONIO~~ ^{SALVATORE} MARINO / COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO " **COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO "**



Trasmettere la presente all'Ufficio tributi per tutti gli atti consequenziali

DI DICHIARARE, attesa l'urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.



COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

(PROVINCIA DI COSENZA)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL SINDACO

OGGETTO : ATTO DI TRANSAZIONE INGG. FILIPPO CAPANP/LUCIANO CARROZZINO/SALVATORE MARINO / COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art.49 comma 1° - D.L.gs n. 267/2000)

PER LA REGOLARITA' TECNICA

UFFICIO TRIBUTI

SI ESPRIME PARERE **FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

DATA 07 OTT. 2016

PER LA REGOLARITA' CONTABILE

UFFICIO DI RAGIONERIA

SI ESPRIME PARERE **FAVOREVOLE**

DATA 07 OTT. 2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RAG. EMMA LAMENSA

ACCERTA, inoltre, la compatibilità del pagamento di cui al presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9, c. 1, lettera a), punto 2 D. L.78/2009) e l'ordinazione della spesa stessa ;

DATA 07 OTT. 2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
RAG. EMMA LAMENSA





COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO
(PROVINCIA DI COSENZA)

87021 – via Maggiore Mistorni – tel. 0985/8874122/FAX 8874109

e-mail protbelvedere@tiscali.it

www.comune.belvedere-marittimo.cs.it

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ATTO DI TRANSAZIONE INGG. FILIPPO CAPANO/LUCIANO
CARROZZINO/SALVATORE MARINO /COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO.

Testo Proposta:

IL SINDACO

Premesso che i sottoscritti ingg. FILIPPO CAPANO, LUCIANO CARROZZINO E SALVATORE MARINO hanno prestato attività di consulenza presso codesta amministrazione negli anni 2011, 2012, 2013 e 2014 con regolare incarico per supporto tecnico all'ufficio Tributi relativamente all'istruttoria di ricorsi presentati da contribuenti per la tassa ICI/IMU terreni e per attività di sportello ai contribuenti in merito ai chiarimenti per gli accertamenti trasmessi dall'Amministrazione;

Che per tali attività i sottoscritti, consapevoli della mole di lavoro da svolgere, hanno accettato l'incarico con compensi ridotti, a titolo di rimborso spese per la scarsa disponibilità economica di cassa, in considerazione delle difficoltà, da parte dell'amministrazione, ad affrontare tali problematiche in quanto sfornita di alcun strumento informatico di supporto atto a fornire, in tempo reale le proprietà catastali e l'entità delle superfici dei terreni edificabili;

Che il lavoro svolto ha riguardato, soprattutto la ricostruzione delle banche dati a partire dagli anni precedenti agli incarichi (anche dal 2006 in poi);

Che per gli stessi anni i compensi concordati sono stati regolarmente pagati;

Che, in assenza di formale incarico, i sottoscritti, su richiesta dell'Amministrazione, hanno continuato a svolgere regolare attività di consulenza recandosi innumerevoli volte presso la sede Comunale supportando gli uffici di parere verbali e scritti che risultano agli atti, sicuri della regolarizzazione dell'incarico;

CHE sono state trasmesse le fatture proformi per la liquidazione delle competenze che risultano, anche per il 2015, ridotte rispetto alle parcelle realmente dovute, per le ragioni sopra riportate.

Che, conseguentemente l'importo richiesto risulta pari ad €. 3.000,00 **cadauno** (comprensivo di IVA e CNPAIA al 4%) per un totale complessivo di €. 9.000,00.

Che, si conviene addivenire alla transazione del predetto debito alle condizioni di seguito riportate:

- ING. CAPANO FILIPPO.....€. 3.000,00
- ING. CARROZZINO LUCIANO.....€. 3.000,00
- ING. MARINO SALVATORE€. 3.000,00

Il tutto con rinuncia agli interessi legali, spese forfettarie ed ulteriori maggiorazioni, nonché ad intraprendere azioni esecutive

RITENUTO che la transazione appare conveniente per il Comune, al fine di evitare le alee sempre insite in ogni giudizio, con conseguenti maggiori spese in caso di soccombenza;

VISTO l'art. 1965 del Codice Civile il quale recita testualmente che *“la transazione è il contratto con il quale le parti, facendosi reciproche concessioni, pongono fine ad una lite già incominciata o prevengono una lite che può sorgere tra loro. Con le reciproche concessioni si possono creare modificare o estinguere anche rapporti diversi da quello che ha formato oggetto della pretesa e della contestazione delle parti”*;

RITENUTO, altresì, che sia utile e conveniente procedere ad una soluzione transattiva della vicenda, al fine di non esporre l'Ente ad una prevedibile soccombenza, con conseguente aggravio di spese (spese legali, interessi, rivalutazione monetaria)

RAVVISATA la necessità di provveder in merito

VISTO lo STATUTO Comunale

VISTO il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

Tutto quanto fin qui premesso si sottopone all'approvazione dell'Organo giuntale la sopra trascritta proposta.

PROPONE

- Prendere atto delle motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, e per effetto:
- Approvare ed allegare a tutti gli effetti l'atto di transazione del 07/10/2016, alla presente per farne parte integrante e sostanziale elaborata di comune accordo fra il Comune di Belvedere Marittimo e i tecnici Filippo Capano – Luciano Carrozzino e Antonio Marino
- **Che**, conseguentemente l'importo richiesto risulta pari ad €. 3.000,00 **cadauno** (comprensivo di IVA e CNPAIA al 4%) per un totale complessivo di €. **9.000,00**.
- **Addivenire** alla transazione del predetto debito alle condizioni di seguito riportate:
 - ING. CAPANO FILIPPO.....€. 3.000,00
 - ING. CARROZZINO LUCIANO.....€. 3.000,00
 - ING. MARINO SALVATORE€. 3.000,00

Dare atto che la somma di €. 9.000,00 è disponibile al cap. 108/4 del Bilancio 2016 RP 2015.

Dare atto che i tecnici, rinunciano agli interessi legali e interessi moratori maturati e maturandi sino all'estinzione del credito e rinuncia, altresì, ad intraprendere azioni giudiziarie per il recupero coatto del credito.

Trasmettere agli uffici interessati la presente per tutti gli altri adempimenti consequenziali.

IL SINDACO
Ing. Enrico Granata



BELVEDERE MARITTIMO 07/10/2016



COMUNE DI BELVEDERE M.mo

Provincia di Cosenza

Prot. n. 13470

Belvedere M.mo, lì 7 OTT. 2016

ATTO DI TRANSAZIONE

Tra l'Ing. Carrozzino Luciano nato a Belvedere Marittimo il 18/02/1959 e l'Ing. Capano Filippo nato a Belvedere Marittimo il 16/01/1952, Ing. Marino Salvatore nato a Belvedere Marittimo il 24/01/1958, ed ivi residenti

E

Il COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO (CS) P.I.:00346830789, con sede in Via M. Mistorni 1, in persona del **Sindaco Pro-tempore Ing. Enrico Granata**

Premesso che i sottoscritti ingg. FILIPPO CAPANO, LUCIANO CARROZZINO E SALVATORE MARINO hanno prestato attività di consulenza presso codesta amministrazione negli anni 2011, 2012, 2013 e 2014 con regolare incarico per supporto tecnico all'ufficio Tributi relativamente all'istruttoria di ricorsi presentati da contribuenti per la tassa ICI/IMU terreni e per attività di sportello ai contribuenti in merito ai chiarimenti per gli accertamenti trasmessi dall'Amministrazione;

Che per tali attività i sottoscritti, consapevoli della mole di lavoro da svolgere, hanno accettato l'incarico con compensi ridotti, a titolo di rimborso spese per la scarsa disponibilità economica di cassa, in considerazione delle difficoltà, da parte dell'amministrazione, ad affrontare tali problematiche in quanto sfornita di alcun strumento informatico di supporto atto a fornire, in tempo reale le proprietà catastali e l'entità delle superfici dei terreni edificabili;

Che il lavoro svolto ha riguardato, soprattutto la ricostruzione delle banche dati a partire dagli anni precedenti agli incarichi (anche dal 2006 in poi);

Che per gli stessi anni i compensi concordati sono stati regolarmente pagati;

Che, in assenza di formale incarico, i sottoscritti, su richiesta dell'Amministrazione, hanno continuato a svolgere regolare attività di consulenza recandosi innumerevoli volte presso la sede Comunale supportando gli uffici di parere verbali e scritti che risultano agli atti, sicuri della regolarizzazione dell'incarico;

Tanto premesso trasmettono, in allegato, le fatture proformi per la liquidazione delle competenze che risultano, anche per il 2015, ridotte rispetto alle parcelle realmente dovute, per le ragioni sopra riportate.

Che, conseguentemente l'importo richiesto risulta pari ad €. 3.000,00 **cadauno** (comprensivo di IVA e CNPAIA al 4%) per un totale complessivo di €. 9.000,00.

Che, si conviene addivenire alla transazione del predetto debito alle condizioni di seguito riportate:

- ING. CAPANO FILIPPO.....€. 3.000,00
- ING. CARROZZINO LUCIANO.....€. 3.000,00
- ING. MARINO SALVATORE€. 3.000,00

Il tutto con rinuncia agli interessi legali, spese forfettarie ed ulteriori maggiorazioni, nonché ad intraprendere azioni esecutive

Si precisa che se il pagamento non verrà effettuato entro il 30/11/2016, i tecnici di cui sopra saranno liberi di agire esecutivamente ai danni dell'Ente comunale.

Le parti, con la sottoscrizione del presente atto, intendono transigere e definire la controversia di cui alle premesse.

Il presente atto viene sottoscritto dalle parti in triplice copia.

I TECNICI

Ing. Capano Filippo

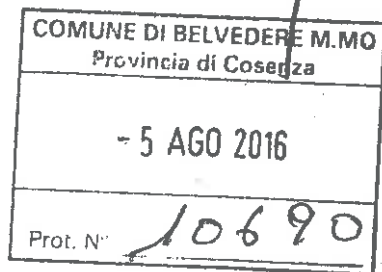
Ing. Carrozzino Luciano

Ing. Marino Salvatore

Il Sindaco

Ing. Enrico Granata





AL SIG. SINDACO
COMUNE DI BELVEDERE M.MO (CS)

AL RESP. DELL'UFFICIO FINANZIARIO
DEL COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

OGGETTO: RICHIESTA LIQUIDAZIONE COMPETENZE PROFESSIONALI PER ATTIVITÀ
DI CONSULENZA PRESTATE NELL'ANNO 2015- TASSA ICI/IMU TERRENI.

Premesso che i sottoscritti ingg. FILIPPO CAPANO, LUCIANO CARROZZINO E SALVATORE MARINO hanno prestato attività di consulenza presso codesta amministrazione negli anni 2011, 2012, 2013 e 2014 con regolare incarico per supporto tecnico all'ufficio Tributi relativamente all'istruttoria di ricorsi presentati da contribuenti per la tassa ICI/IMU terreni e per attività di sportello ai contribuenti in merito ai chiarimenti per gli accertamenti trasmessi dall'Amministrazione;

Che per tali attività i sottoscritti, consapevoli della mole di lavoro da svolgere, hanno accettato l'incarico con compensi ridotti, a titolo di rimborso spese per la scarsa disponibilità economica di cassa, in considerazione delle difficoltà, da parte dell'amministrazione, ad affrontare tali problematiche in quanto sfornita di alcun strumento informatico di supporto atto a fornire, in tempo reale le proprietà catastali e l'entità delle superfici dei terreni edificabili;

Che il lavoro svolto ha riguardato, soprattutto, la ricostruzione delle banche dati a partire dagli anni precedenti agli incarichi (anche dal 2006 in poi);

Che per gli stessi anni i compensi concordati sono stati regolarmente pagati.

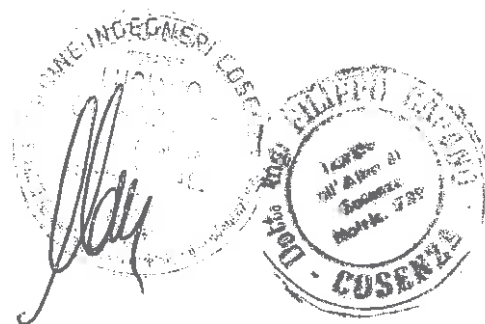
Che, in assenza di formale incarico, i sottoscritti, su richiesta dell'Amministrazione, hanno continuato a svolgere regolare attività di consulenza recandosi innumerevoli volte presso la sede Comunale supportando gli uffici di parere verbali e scritti che risultano agli atti, sicuri della regolarizzazione dell'incarico;

Tanto premesso trasmettono, in allegato, le fatture proformi per la liquidazione delle competenze che risultano, anche per il 2015, ridotte rispetto alle parcelle realmente dovute, per le ragioni sopra riportate.

Nel restare a disposizione di ogni altra informazione di merito porgono distinti saluti.

Belvedere M.mo, 05/08/2016

In fede



Ing. Luciano Carrozzino

Via Rocca,96
87021- Belvedere M.mo (CS)
Tel. 348.3421159 - fax 0985/89446
Cod. fisc. CRR LCN 59B18A773C P. IVA 02917010783

Fattura n. PROFORME

FATTURA =

Cliente

Nome AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI BELVEDERE M.MO
Indirizzo VIA MAGGIORE MISTORNI
C.A.P. 87021 Città Belvedere M.mo
Num. tel. Prov. CS
C. f./P. IVA 00346830789

Data

Rif. :

Codice	Descrizione	Q.tà	IVA	Prezzo	Importo
	Competenze professionali per : " Incarico di supporto tecnico agli uffici comunali per accertamenti tassa ICI/IMU terreni - ANNO 2015"	1		€ 2.600,00	€ 2.600,00

Modalità di pagamento

BANCA FINECO
IBAN : IT39 A030 1503 2000 00004128 470

Contributo cassa CNPAIA 4%

Imponibile IVA

IVA 22%

TOTALE FATTURA

RITENUTA 20% (A)

NETTO A PAGARE

Totale (A) € 2.600,00

4,0 € 104,00

€ 2.704,00

€ 594,88

€ 3.298,88

-€ 520,00

€ 2.778,88

*Ing. Filippo Capano
Parco S.Daniele n. 2
87021 Belvedere Marittimo (CS)*

FATTURA PROFORME n. 01/2016

Data : 04/08/2016

P.I. 00902050780

Committente:	Comune di Belvedere Marittimo		
Indirizzo:	Via Maggiore Mistorni		
città:	87021 Belvedere Marittimo		
C.F./ P. I.	00346830789		
PRESTAZIONI			
Competenze professionali incarico di: Supporto tecnico agli uffici comunali per accertamenti tassa ICI/IMU terreni - ANNO 2015			ONORARIO
			€ 2.600,00
IVA ad esigibilità differita			
Estremi per l'accredito		Totale onorario	2.600,00
Banca: Banca Carime		C.N.P.A.I.A. 4%	104,00
Agenzia: 87021-Belvedere Marittimo (CS)		Totale Imponibile	2.704,00
IBAN: IT28A0306780621000000051651			
Intestato a: Capano Filippo		I.V.A. 22%	594,88
		Totale Fattura	3.298,88
Imponibile	I.V.A. 21 %	Rit. D'Acc. 20 %	Netto da pagare
2.704,00	594,88	520,00	2.778,88

Ing. Salvatore Marino
C/da Laise,7
87021 Belvedere Marittimo (CS)
C.F.:MRNSVT58A24A773K
P.I.: 02727040780

Comune di Belvedere Marittimo
Via Maggiore Mistorni
Belvedere Marittimo
Partita IVA: 00346830789

Belvedere Marittimo lì 04 Agosto 2016

FATTURA PROFORMA 01/2016

Oggetto : Competenze professionali - Incarico di Supporto tecnico agli uffici comunali per accertamenti taxa ICI/IMU terreni - ANNO 2015

a) Importo della prestazione	€	2.600,00
b) 4% di a) CNPAIA	€	104,00
c) Imponibile Fattura (a+b)	€	2.704,00
d) I.V.A. 22% su c)	€ 2.704,00	€ 594,88
e) TOTALE	€	3.298,88
f) a detrarre R.A. 20% su a)	€ 2.600,00	€ 520,00
TOTALE FATTURA	€	2.778,88

Modalità di pagamento:

Bonifico bancario: IBAN IT46T0306780621000000051531 Banca CARIME - Agenzia Belvedere M.mo(CS)

COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

87021 (PROVINCIA DI COSENZA)

ORDINANZA N. 103

ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE

IL SINDACO

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

VISTA la legge 662/1996 art. 3 comma 57;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n.188 del 18.10.2011, avente ad oggetto "modifica delibera 94 del 2.5.2006 "Approvazione nuovo regolamento comunale per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'art.3, comma 57 della legge 23 dicembre 1996, n. 662 e successive modifiche ed integrazioni";

RILEVATA la necessità e l'urgenza di affidare l'incarico esterno previsto all'art. 3 comma 7 del nuovo Regolamento Comunale approvato dalla Giunta con delibera n.188 del 18.10.2011;

CONSIDERATO che l'Ufficio Tecnico Comunale è, attualmente, oberato da una grossa mole di lavoro e che, per quanto attiene alla verifica di circa n. 250 pratiche, relative ad aree edificabili, non dispone di strumenti tecnici idonei a specifici controlli;

RILEVATA l'urgenza dettata dall'obbligo dell'invio dei ruoli coattivi e degli accertamenti icipi entro il 31.12.2011;

VISTA la propria competenza in materia;

VISTO gli art. 14 e 54 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

ORDINA

Per quanto sopra premesso, di affidare l'incarico professionale a tecnici esterni, per quanto attiene alla verifica di circa n. 250 pratiche relative ad aree edificabili, per le quali l'Ente non dispone di strumenti tecnici idonei a specifici controlli, agli Ingegneri: -1° Capano Filippo, nato a Belvedere Marittimo il 16.1.1952, con studio tecnico in Belvedere Marittimo (CS), iscritto all'Albo degli Ingegneri di Cosenza al n° 789; -2° Carrozzino Luciano nato a Belvedere Marittimo (CS) il 18.2.1959, con studio tecnico in Belvedere Marittimo (CS), iscritto all'Albo degli Ingegneri di Cosenza al n° 1462; - 3° Marino Salvatore, nato a Belvedere Marittimo (CS), il 24.1.1958, con studio tecnico in Belvedere Marittimo (CS), iscritto all'Albo degli Ingegneri di Cosenza al n°2664;

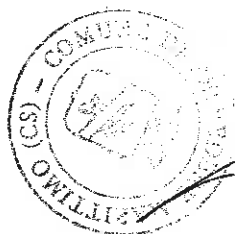
Al compenso complessivo di € 4.000,00, escluso iva e oneri fiscali, spettante ai tre professionisti incaricati, (€ 1.333,33 ciascuno), da erogarsi al termine delle operazioni accertative, si farà fronte con il fondi di bilancio comunale, previsti all'entrata con risorse prodotte dai proventi dell'icipi, e previsti nella parte spesa del bilancio 2011, al cap. 108 art.4;

Di stabilire che, in relazione al conferimento dell'incarico, non sarà necessario inoltrare il medesimo alla Corte dei Conti (poiché il valore è inferiore ai 5.000,00 euro);

S'informa altresì, che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale di Catanzaro nel termine di 60 giorni dalla notificazione del presente provvedimento, oppure in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di giorni 120;

Dispone che copia della presente ordinanza venga notificata ai tecnici incaricati e trasmessa in copia all'Ufficio Tecnico Comunale, all'Ufficio Ragioneria e all'Albo Pretorio on line, sede.

Dalla Residenza Municipale, li 25.10.2011



Il Sindaco
(Ing. Enrico GRANATA)



Comune di Belvedere M.mo

Provincia di Cosenza

Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

N. delib.	OGGETTO:
data 163	INCARICO PER IL SERVIZIO DI SUPPORTO
N. SOSTITUZIONE 06/11/2013 prot. gen.	(SERVICE) ALL'UFFICIO TRIBUTI DELLE ATTIVITA DI
data	ACCERTAMENTO DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI,

L'anno duemila....., il giorno..... del mese di.....
alle ore 18,00, ANNO 2013 - SEI, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con apposita convocazione della Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

				Presente	Assente
1)	GRANATA	Enrico	— Sindaco		
2)	D'APRILE	Mario	— Assessore	SI	
3)	SPINELLI	Vincenzo	— »	—	SI
4)	CESAREO	Carlo	— »	SI	
5)	CRISTOFARO	Vincenzo	— »	SI	
6)	FILICETTI	Giuseppe	— »	—	SI
7)	CAMPILONGO	Ciriaco	— »	SI	
TOTALE				—	SI

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il 4 3

Partecipano alla riunione il Segretario Comunale Signor Sindaco

LA GIUNTA COMUNALE Plancarlo Sirinaros

OGGETTO: INCARICO PER IL SERVIZIO DI SUPPORTO (SERVICE) ALL' UFFICIO TRIBUTI DELLE ATTIVITA' DI ACCERTAMENTO DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI, RELATIVAMENTE ALLE SOLE AREE EDIFICABILI. PROROGA ANNO 2013.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n.188 del 18.10.2011, avente ad oggetto " Modifica delibera 94 del 02.05.2006 "Approvazione nuovo regolamento comunale per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'art.3, comma 57, della legge 23 dicembre 1996, n. 662 e successive modifiche ed integrazioni";

VISTA la propria delibera di Giunta Comunale n. 05 del 17.01.2012, avente ad oggetto: " Incarico per il servizio di supporto (service) all' ufficio tributi delle attività di accertamento dell'imposta comunale sugli immobili, relativamente alle sole aree edificabili.", per l'anno 2012;

CONSIDERATO che permangono tutte le considerazioni e le motivazioni esposte nella citata deliberazione n. 05/2012, relative in particolar modo alla molteplicità degli avvisi di accertamento a cui molti contribuenti hanno proposto ricorso, all'importanza che vengano istruite nei tempi necessari, all'entità dei lavori sia sotto il profilo economico che tecnico, alla carenza di organico adeguato sia per competenze specifiche che per entità numerica della dotazione organica, e sia per la complessità della materia;

CONSIDERATO, ancora, che i professionisti incaricati del servizio di supporto (service) con la delibera n. 05/2012, hanno garantito capacità e competenza professionale adeguata oltre ad aver conseguito buoni risultati, confermando la bontà della scelta fatta a suo tempo;

RITENUTO opportuno e necessario confermare nuovamente l'incarico alle stesse condizioni prestazionali ed economiche, concordate con i professionisti anzidetti, al fine di assicurare la conclusione dei lavori in tempi celeri, evitando ulteriori perdite al Comune;

VISTO che i professionisti incaricandi si sono dichiarati disponibili ad accettare la proroga agli stessi patti e condizioni della delibera n. 05/2012;

CHE Tutte le attività d'incarico, oggetto di proroga, verranno svolte dietro compenso pari ad € 2.300,00, cadauno, escluso iva e oneri fiscali, da erogarsi al termine delle operazioni accertative, si farà fronte con i fondi di bilancio comunale, previsti all'entrata con le risorse prodotte dai proventi dell'iva, e conseguentemente previsti nella parte spesa del bilancio 2013, al cap. 108 art.4;

VERIFICATO:

- che tale incarico non rientra tra quelli per i quali è prevista, ai sensi dell'art. 3, comma 55 della Legge 244/07;
- che trattandosi di incarico di importo non superiore ad € 5.000,00 non è prevista la trasmissione alla Corte dei Conti, ai sensi dell'art. 173 della Legge 266/2005;

VISTO il parere tecnico contabile favorevole espresso dal Responsabile del Servizio finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità;
- la L. 244/2007 (finanziaria 2008);
- il D.Lgs 18.08.2000, n. 267;

DELIBERA

1. PER QUANTO SOPRA PREMESSO, DI PROROGARE per l'anno 2013, agli Ingegneri: -1° Capano Filippo, nato a Belvedere Marittimo il 16.1.1952 , con studio tecnico in Belvedere Marittimo (CS), iscritto all'Albo degli Ingegneri di Cosenza al n° 789; -2° Carrozzino Luciano nato a Belvedere Marittimo (CS) il 18.2.1959, con studio tecnico in Belvedere Marittimo (CS), iscritto all'Albo degli Ingegneri di Cosenza al n° 1462 ; - 3° Marino Salvatore, nato a Belvedere Marittimo (CS), il 24.1.1958, con studio tecnico in Belvedere Marittimo (CS), iscritto all'Albo degli Ingegneri di Cosenza al n°2664, il contratto di servizio per l'accertamento dell'imposta comunale sugli immobili, solo per quanto attiene alle aree edificabili, già prestato in esecuzione della delibera di Giunta Comunale n. 05 del 17.01.2012, agli stessi patti e condizioni;

2. DI DARE ATTO che tutte le attività, riferite al contratto di servizio, verranno svolte per un compenso pari ad € 2.300,00, cadauno, escluso iva e oneri fiscali, spettante ai tre professionisti incaricati, da erogarsi al termine delle operazioni accertative, al quale si farà fronte con il fondi di bilancio comunale, previsti all'entrata con le risorse prodotte dai proventi dell'ici, e conseguentemente previsti nella parte spesa del bilancio 2013, al cap. 108 art.4;

3. DI DARE ATTO trattandosi di incarico di importo non superiore ad € 5.000,00, cadauno, non è prevista la trasmissione della presente alla Corte dei Conti, ai sensi dell'art. 173 della Legge 266/2005; e che tale incarico non rientra tra quelli per i quali è prevista, ai sensi dell'art. 3, comma 55 della Legge 244/07

4. DI DICHIARARE, stante l'urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;



Comune di Belvedere M.mo

Provincia di Cosenza

Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

N. 66 delib.	OGGETTO: INCARICO PER IL SERVIZIO DI SUPPORTO (SERVICE) ALL'UFFICIO TRIBUTI DELLE ATTIVITA' DI ACCERTAMENTO DELL'IMPOSTA COMUNALE SULLA IMMOBILITÀ, RELATIVAMENTE ALLE SOLE AREE EDIFICABILI - PROROGA
data 06/05/2014	
N. SPEDIZIONE prot. gen.	
data	

L'anno duemila **2014**, il giorno **SEI** del mese di **MAGGIO**

alle ore **12,00**, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta

Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

				Presente	Assente
1)	GRANATA	Enrico	— Sindaco	SI	
2)	D'APRILE	Mario	Assessore	SI	
3)	SPINELLI	Vincenzo	»	SI	
4)	CESAREO	Carlo	»	»	SI
5)	CRISTOFARO	Vincenzo	— »	»	SI
6)	FILICETTI	Giuseppe	— »	SI	
7)	CAMPILONGO	Ciriaco	— »	SI	
TOTALE				5	2

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il **Sindaco**
Ing. Enrico Granata

Partecipa alla riunione il Segretario Comunale Signor **Dr. Giancarlo Sirtanaro**

LA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: INCARICO PER IL SERVIZIO DI SUPPORTO (SERVICE) ALL' UFFICIO TRIBUTI DELLE ATTIVITA' DI ACCERTAMENTO DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI, RELATIVAMENTE ALLE SOLE AREE EDIFICABILI. PROROGA ANNO 2014.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n.188 del 18.10.2011, avente ad oggetto " Modifica delibera 94 del 02.05.2006 "Approvazione nuovo regolamento comunale per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'art.3, comma 57, della legge 23 dicembre 1996, n. 662 e successive modifiche ed integrazioni";

VISTA la propria delibera di Giunta Comunale n. 163 del 06.11.2013, avente ad oggetto: " Incarico per il servizio di supporto (service) all' ufficio tributi delle attività di accertamento dell'imposta comunale sugli immobili, relativamente alle sole aree edificabili.", per l'anno 2013;

CONSIDERATO che permangono tutte le considerazioni e le motivazioni esposte nella citata deliberazione n. 163/2013, relative in particolar modo alla molteplicità degli avvisi di accertamento a cui molti contribuenti hanno proposto opposizione, all'importanza che vengano istruite nei tempi necessari, all'entità dei lavori sia sotto il profilo economico che tecnico, alla carenza di organico adeguato sia per competenze specifiche che per entità numerica della dotazione organica, e sia per la complessità della materia;

CONSIDERATO, ancora, che i professionisti incaricati del servizio di supporto (service) con la delibera n. 163/2013 hanno garantito capacità e competenza professionale adeguata oltre ad aver conseguito buoni risultati, confermando la bontà della scelta fatta a suo tempo;

RITENUTO opportuno e necessario confermare nuovamente l'incarico alle stesse condizioni prestazionali ed economiche, concordate con i professionisti anzidetti, al fine di assicurare la conclusione dei lavori in tempi celeri, evitando ulteriori perdite al Comune;

VISTO che i professionisti incaricandi si sono dichiarati disponibili ad accettare la proroga agli stessi patti e condizioni della delibera n. 163/2013;

CHE Tutte le attività d'incarico, oggetto di proroga, verranno svolte dietro compenso pari ad € 2.300,00, cadauno, escluso iva e oneri fiscali, da erogarsi al termine delle operazioni accertative, si farà fronte con il fondi di bilancio comunale, previsti all'entrata con le risorse prodotte dai proventi dell'ici, e conseguentemente previsti nella parte spesa del redigendo bilancio 2014, al cap. 108 art.4;

VERIFICATO:

- che tale incarico non rientra tra quelli per i quali è prevista, ai sensi dell'art. 3, comma 55 della Legge 244/07;
- che trattandosi di incarico di importo non superiore ad € 5.000,00 non è prevista la trasmissione alla Corte dei Conti, ai sensi dell'art. 173 della Legge 266/2005;

VISTO il parere tecnico contabile favorevole espresso dal Responsabile del Servizio finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità;
- la L. 244/2007 (finanziaria 2008);
- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DELIBERA

1. **PER QUANTO SOPRA PREMESSO, DI PROROGARE** per l'anno 2014, agli Ingegneri: -1° Capano Filippo, nato a Belvedere Marittimo il 16.1.1952, con studio tecnico in Belvedere Marittimo (CS), iscritto all'Albo degli Ingegneri di Cosenza al n° 789; -2° Carrozzino Luciano, nato a Belvedere Marittimo (CS) il 18.2.1959, con studio tecnico in Belvedere Marittimo (CS), iscritto all'Albo degli Ingegneri di Cosenza al n° 1462; - 3° Marino Salvatore, nato a Belvedere Marittimo (CS), il 24.1.1958, con studio tecnico in Belvedere Marittimo (CS), iscritto all'Albo degli Ingegneri di Cosenza al n°2664, il contratto di servizio per l'accertamento dell'imposta comunale sugli immobili, solo per quanto attiene alle aree edificabili, già prestato in esecuzione della delibera di Giunta Comunale n. 163 del 06.11.2013 agli stessi patti e condizioni;

2. **DI DARE ATTO** che tutte le attività, riferite al contratto di servizio, verranno svolte per un compenso pari ad € 2.300,00, cadauno, escluso iva e oneri fiscali, spettante ai tre professionisti incaricati, da erogarsi al termine delle operazioni accertative, al quale si farà fronte con il fondi del redigendo bilancio preventivo 2014, oltrechè previsti nel bilancio pluriennale 2013/2015, all'entrata con le risorse prodotte dai proventi dell'ici, e conseguentemente previsti nella parte spesa del bilancio 2014, al cap. 108 art.4;

3. **DI DARE ATTO** trattandosi di incarico di importo non superiore ad € 5.000,00, cadauno, non è prevista la trasmissione della presente alla Corte dei Conti, ai sensi dell'art. 173 della Legge 266/2005; e che tale incarico non rientra tra quelli per i quali è prevista, ai sensi dell'art. 3, comma 55 della Legge 244/07

4. **DI DICHIARARE**, stante l'urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;



Comune di Belvedere M.mo

Provincia di Cosenza

Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

N. 05 delib.	OGGETTO: INCARICO PER IL SERVIZIO DI SUPPORTO (SERVICE ALL'UFFICIO TRIBUTI PER LE ATTIVITA DI ACCERTAMENTO DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI, RELATIVAMENTE ALLE SOLE AREE EDIFICABILI =
data 17/01/2012	
N. SPEDIZIONE prot. gen.	
data	

L'anno duemila **2012**, il giorno **17** del mese di **GENNAIO**

alle ore **12,00**, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta

Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

			Presente	Assente
1)	GRANATA	Enrico — Sindaco	SI	
2)	D'APRILE	Mario — Assessore	SI	
3)	SPINELLI	Vincenzo — »	SI	
4)	CESAREO	Carlo — »	-	SI
5)	CRISTOFARO	Vincenzo — »	SI	
6)	FILICETTI	Giuseppe — »	SI	
7)	CAMPILONGO	Ciriaco — »	SI	
TOTALE			6	1

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il **Sindaco**

Ing. Enrico Granata

Partecipa alla riunione il Segretario Comunale Signor **Dr. Giancarlo Sirimarco**

LA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: INCARICO PER IL SERVIZIO DI SUPPORTO (SERVICE) ALL' UFFICIO TRIBUTI PER LE ATTIVITA' DI ACCERTAMENTO DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI, RELATIVAMENTE ALLE SOLE AREE EDIFICABILI.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la propria delibera di Giunta Comunale n.188 del 18.10.2011, avente ad oggetto "modifica delibera 94 del 2.5.2006 "Approvazione nuovo regolamento comunale per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'art.3, comma 57 della legge 23 dicembre 1996, n. 662 e successive modifiche ed integrazioni";

PREMESSO CHE:

- Questo Ente ha provveduto alla notifica di accertamenti ICI su terreni edificabili relativi all'anno 2003 e seguenti;
- Avverso agli avvisi di accertamento di cui sopra, molti contribuenti, hanno proposto ricorso;
- Il Sindaco di questo Comune con Ordinanza n.103 del 25.10.2011, ha conferito incarico agli Ingegneri: -1° Capano Filippo, nato a Belvedere Marittimo il 16.1.1952, con studio tecnico in Belvedere Marittimo (CS), iscritto all'Albo degli Ingegneri di Cosenza al n° 789; -2° Carrozzino Luciano nato a Belvedere Marittimo (CS) il 18.2.1959, con studio tecnico in Belvedere Marittimo (CS), iscritto all'Albo degli Ingegneri di Cosenza al n° 1462; - 3° Marino Salvatore, nato a Belvedere Marittimo (CS), il 24.1.1958, con studio tecnico in Belvedere Marittimo (CS), iscritto all'Albo degli Ingegneri di Cosenza al n°2664, per la verifica di circa n. 250 pratiche relative in riscontro ad accertamenti ICI su terreni edificabili relativi all'anno 2003 e seguenti su ricorsi presentati da contribuenti, per le quali l'Ente non dispone di strumenti tecnici idonei a specifici controlli,
- I predetti professionisti hanno curato direttamente le attività di accertamento tributario, per quanto attiene alle sole aree edificabili dell'ICI, coordinando e organizzando le varie fasi in totale autonomia;
- Successivamente sono intervenuti ulteriori ricorsi;
- Al fine di evitare danni all'Ente derivanti da prescrizioni o soccombenze innanzi alla Commissione Tributaria;

CONSIDERATO che:

- l'ufficio tributi è impegnato nel progetto teso alla definitiva sistemazione della banca dati ICI, al fine di rendere più efficiente e mirata l'attività di recupero tributario e di assistenza ai contribuenti, nonché il completamento delle precedenti attività di censimento ed accertamento e con l'organico in dotazione non è possibile raggiungere tale obiettivo nei tempi previsti;
- l'ufficio tributi, non ha competenza alla valutazione delle aree fabbricabili, e conseguenziale riduzione e agevolazioni da applicare in casi particolari di servitù, in quanto, palesemente, trattasi di materia prettamente tecnica urbanistica;
- si rende opportuno, per un principio di equità fiscale, nei confronti di tutti quei cittadini che hanno già versato spontaneamente somme a fronte degli avvisi di accertamento notificati, estendere il versamento a quei cittadini, evasori per omesse ed infedeli denunce;

- I sopracitati professionisti hanno già collaborato con l'ufficio tributi di questo Comune e quindi sono in grado di garantire capacità e competenza professionale adeguata;

RITENUTO che il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale è prossimo al collocamento a riposo e, a giorni, fruirà del congedo ordinario residuo di cui ha diritto;

RITENUTO che l'Ufficio Tecnico Comunale è, attualmente, oberato da una grossa mole di lavoro e che, per quanto attiene alla verifica delle pratiche, relative ad aree edificabili, non dispone di strumenti tecnici idonei a specifici controlli;

RITENUTO che il ricorso all'affidamento di contratto di servizio, per l'accertamento dell'imposta comunale sugli immobili, solo per quanto attiene alle aree edificabili, da conferire a soggetti estranei all'organico e dotati di idonea professionalità, costituisce la misura più efficace per fronteggiare le suddette esigenze operative;

RAVVISATA la necessità di conferire contratto di servizio a supporto (service) dell' ufficio tributi, per le attività di accertamento dell'imposta comunale sugli immobili, relativamente alle sole aree edificabili, relativi all'anno 2003 e seguenti, agli Ingegneri: -1° Capano Filippo, nato a Belvedere Marittimo il 16.1.1952 , con studio tecnico in Belvedere Marittimo (CS), iscritto all'Albo degli Ingegneri di Cosenza al n° 789; -2° Carrozzino Luciano nato a Belvedere Marittimo (CS) il 18.2.1959, con studio tecnico in Belvedere Marittimo (CS), iscritto all'Albo degli Ingegneri di Cosenza al n° 1462 ; - 3° Marino Salvatore, nato a Belvedere Marittimo (CS), il 24.1.1958, con studio tecnico in Belvedere Marittimo (CS), iscritto all'Albo degli Ingegneri di Cosenza al n°2664;

CHE Tutte le attività riferite al contratto di servizio, verranno svolte dietro compenso pari a € 2.300,00 ciascuno, escluso iva e oneri fiscali, da erogarsi al termine delle operazioni accertative, a cui si farà fronte con il fondi di bilancio comunale, opportunamente riadeguati in sede di approvazione del redigendo bilancio 2012, previsti all'entrata con risorse prodotte dai proventi dell'ici, e conseguentemente finanziati nella parte spesa del bilancio 2012, al cap. 108 art.4;

VERIFICATO inoltre che trattandosi di incarico di importo non superiore ad € 5.000,00 non è prevista la trasmissione alla Corte dei Conti, ai sensi dell'art. 173 della Legge 266/2005;

VISTO il parere tecnico contabile favorevole espresso dal Responsabile del Servizio finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità;
- la L. 244/2007 (finanziaria 2008);
- il D.Lgs 18.08.2000, n. 267;

DELIBERA

PER QUANTO SOPRA PREMESSO, DI AFFIDARE il contratto di servizio per l'accertamento dell'imposta comunale sugli immobili, solo per quanto attiene alle aree edificabili, già prestato a seguito dell' Ordinanza n.103 del 25.10.2011, agli Ingegneri: -1° Capano Filippo, nato a Belvedere Marittimo il 16.1.1952 , con studio tecnico in Belvedere Marittimo (CS), iscritto all'Albo degli Ingegneri di Cosenza al n° 789; -2° Carrozzino Luciano nato a Belvedere Marittimo (CS) il 18.2.1959, con studio tecnico in Belvedere Marittimo (CS), iscritto all'Albo degli Ingegneri di Cosenza al n° 1462 ; - 3° Marino Salvatore, nato a Belvedere

...mo (CS), il 24.1.1958, con studio tecnico in Belvedere Marittimo (CS), iscritto all'Albo Ingegneri di Cosenza al n°2664, per quanto attiene alla verifica delle pratiche relative ad edificabili, per le quali l'Ente non dispone di strumenti tecnici idonei a specifici controlli,

DARE ATTO che tutte le attività, riferite al contratto di servizio, verranno svolte ad un costo pari a € 2.300,00 ciascuno, escluso iva e oneri fiscali, da erogarsi al termine delle azioni accertative, al quale si farà fronte con il fondi di bilancio comunale, opportunamente valutati in sede di approvazione del redigendo bilancio 2012, previsti all'entrata con risorse ottenute dai proventi dell'ici, e conseguentemente finanziati nella parte spesa del bilancio 2012, p. 108 art.4;

DARE ATTO che trattandosi di incarico di importo non superiore ad € 5.000,00 non è prevista la trasmissione alla Corte dei Conti, ai sensi dell'art. 173 della Legge 266/2005;

DICHIARARE, stante l'urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (Art. 49 comma 1^a - D. Lgvo 267/2000)

PER LA REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere _____

V. INTRA

UFFICIO _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Data _____

PER LA REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole

V. INTRA

UFFICIO DI RAGIONERIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Data

Visto l'art. 153 comma 5^o - D. L.vo n. 267 del 18.08.2000

Attestazione di copertura di spesa

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Data

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMM.VO

La presente deliberazione viene letta, approvata, sottoscritta.

IL SEGRETARIO COMUNALE

(dr. E. GAGLIARDI)

IL SINDACO

(ing. Enrico GRANATA)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 18/10/2016 al
come prescritto dall'art. 124 - comma 1^o - del D. L.vo 267/2000 (N. Reg. Pub.)

L. 18/10/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE

(dr. E. GAGLIARDI)

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA' (ai sensi del D. L.vo n. 267/2000)

DIVENTA ESECUTIVA IN DATA 18/10/2016

☐ per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 - comma 3^o - del D. L.vo n. 267/2000

☒ In quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4^o - del D. L.vo 267/2000

18/10/2016 14044

☒ E' stata inserita nell'elenco in data Prot. n. ai sigg. Capigruppo Consiliari (art. 125 D. L.vo 267/2000)

L. 18/10/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE

(dr. E. GAGLIARDI)

PER COPIA CONFORME

Dalla Sede municipale,

Il Segretario Comunale