

COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO
(Provincia di Cosenza)

Ufficio Tecnico - 3° Servizio - Urbanistica
Via M. Mistorni, 1 - 87021 Belvedere M. mo (CS)
tel. 0985/8874123/120 - Fax 0985/8874109
pec: belvederemarittimo.cs.utc@pec.it - mail: belvedereurbanistica@virgilio.it

Responsabile del servizio: geom. Antonio LEO

Responsabile del Procedimento: geom. Giacomo AMENDOLA

Registro Cronologico

Generale n° 883 del 14 LUG. 2017

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

n° 03 del 06.07.2017

OGGETTO: Progetto per la costruzione di un "CENTRO SATELLITE "Belvedere M.mo" località LIVORNI - Variante allo strumento Urbanistico - art. 14 - Legge Regionale n° 19/2002 e s.m.i.- Ordinanza T.A.R. Calabria n° 579/2016 - Conferenza dei Servizi del 16.010.2017 - Parere espresso dalla REGIONE CALABRIA - Dipartimento Urbanistica - Catanzaro - prot. n° 9474 del 13 gennaio 2017-Impegno di spesa – dott. Agronomo Ugo GALIANO – CIG Z6D1F3C74B

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA il D.L.vo n.267 del 18.08.2000;

VISTO il D.L.vo n. 29/1993 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge n. 127/1997 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.L.vo n. 77/1995 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 246 del 03.04.1998, esecutiva, con la quale venivano individuati i Responsabili dei servizi tenuti allo svolgimento delle funzioni loro attribuite ai sensi dell'art.6 comma 3° della Legge n. 127/1997, come modificato dagli artt. 50 comma 10, e 109 del D.L.vo n. 267 del 18.08.2000;

CHE si da atto del parere favorevole espresso ai fini della regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 267/2000.

P R E M E S S O C H E

In data 08.07.2015 e successive integrazioni è stata acquisita in atti presso l'UTC - 3° Servizio Urbanistica richiesta da parte dell'Enel riferita alla realizzazione di "CENTRO SATELLITE" - località Livorni - Ricadente sul foglio di mappa n° 30 - particella provvisoria n° 683/a;

In data 15.10.2015 la pratica è stata trasmessa all'attenzione del Consiglio Comunale che in data 11.12.2015, con atto deliberativo n° 24, ha dato corso all'iter procedurale previsto dall'art. 14 della Legge Regionale n 19/2002 e s.m.i. per l'approvazione, in Variante allo Strumento Urbanistico, della richiesta da parte dell'Enel riferita alla realizzazione di un "CENTRO SATELLITE" - località Livorni;

In data 21.06.2016 (- prot. n° 8418) è stata convocata la seduta della Conferenza dei Servizi per giorno 11.07.2016 atta ad acquisire i previsti pareri e nulla osta da parte degli Enti invitati;

In data 14.07.2016 (- prot. n° 9620) sono stati notificati i verbali ed atti acquisiti nella seduta della conferenza dei Servizi tenutasi giorno 11 e 14 luglio 2016;

In data 01.09.2016 (- prot. n° 11627) è stata convocata la seconda seduta della Conferenza dei Servizi per giorno 09.09.2016;

In data 13.09.2016 (- prot. n° 12194) - oltre a notificare il verbale della Conferenza dei Servizi tenutasi giorno 09.09.2016 è stato avviato il procedimento di diniego, ai sensi dell'art. 10/bis della legge 241/1990 e s.m.i., in quanto la Regione Calabria -Assessorato all'Urbanistica con propria nota n° 273176 del 09.09.2016 ha espresso il proprio dissenso per mancanza di requisiti di ammissibilità (titolo di proprietà);

In data 05.10.2016 (- prot. n° 13334 -) è stata trasmessa la documentazione riferita alla titolarità del bene, da parte della Signora LEO SERVIDIO Elisa, interessata dalla progettazione;

In data 21.10.2016(- prot. n° 14294 -) è stata notificata la determinazione di conclusione negativa della Conferenza dei Servizi in quanto la Regione Calabria - Assessorato all'Urbanistica con propria nota n° 309435 del 14.10.2016, ha comunicato che la documentazione integrativa e le osservazioni presentate possono essere tenute in conto in occasione di un nuovo procedimento;

In data 03.11.2016 (- prot. n° 14946) - è stata acquisita in atti una petizione sottoscritta da n° 188 cittadini, (prima firmatario il sig. Ciriaco **CAIRO** - ultima firma sig. Mario **CANDIOTA**) con la quale viene manifestata l'opposizione alla realizzazione del " Centro Satellite";

In data 23.12.2016 (- prot. n° 17538) - è pervenuta nota a firma dell'avv. Giancarlo **POMPILIO** - dello studio legale DONADIO, **POMPILIO** Associati & - viale delle Querce (Palazzo degli Uffici) 87012 - Castrovillari, (recante in allegato l' Ordinanza del TAR Calabria n° 00579/2016, pubblicata in data 16.12.2016) , con la quale questo Comune è stato invitato a dare esecuzione alla statuizione cautelare prevista nell'ordinanza del TAR Calabria n° 579/2016, riaprendo così i lavori della Conferenza dei Servizi con invito, per la Regione Calabria, a rideterminarsi nel senso indicato nell'Ordinanza stessa;

In data 30.12.2016 (- prot. n° 17962) è stata convocata per giorno 16.01.2017 ottemperando a quanto previsti nell'ordinanza del T.A.R. Calabria, a riguardo della riapertura dei termini;

In data 16.01.2017 (- prot. n° 652 -) è stato notificato, a tutti gli Enti Partecipanti, il verbale della Conferenza dei Servizi nonché i pareri dell' ARPACAL e Regione Calabria - Assessorato Urbanistica;

CONSIDERATO che:

il parere **FAVOREVOLE** all'approvazione del progetto in argomento la **REGIONE CALABRIA** - Dipartimento Urbanistica - Catanzaro, con nota datata 13 gennaio 2017, n° 9474, acquisita al Protocollo Generale di questo Comune in data 16 gennaio 2017 con prot. n° 584, è stato reso subordinando lo stesso all'osservanza delle seguenti condizioni e prescrizioni:

- " Venga ratificata in Consiglio Comunale l'aggiunta dell'istanza presentata sia dalla proprietà dell'area di intervento che dall'ENEL distribuzione S.p.a.;

-Sia accertato e verificato dal Responsabile del Procedimento il titolo di proprietà della particella interessata all'intervento ed intestata alla Sig.ra LEO SERVIDIO Elisa, per come risulta dalla visura catastale integrata;

- Che la nuova destinazione urbanistica in oggetto sia recepita nel redigendo P.S.C."

CHE in data 13.02.2017 è stata trasmessa, all'attenzione del Consiglio Comunale, la documentazione atta ad adempiere alla ratifica conclusiva da parte del Consiglio Comunale che in data 20.02.2017 con proprio atto n° 01 ha rinviato la discussione per necessità di verifiche, sopralluoghi ed accertamenti sull'area interessata da parte del Corpo Forestale dello Stato al fine di verificare l'applicabilità alla stessa di quanto disposto dalla legge n° 353/2000 e s.m.i. in quanto la stessa, per come risulta dal rapporto del Comando Provinciale VV.FF. di Scalea, rapporto mai pervenuto a questo Ente ne tantomeno è stato inserito nelle cartografie SIM, è stata oggetto d'intervento in data 03.09.2015;

CHE, nonostante le richieste formulate al Corpo Forestale dello Stato in data 21.03/08.05 ed ultima, del 09.06.2017, non è stato effettuato il sopralluogo;

CHE in data 14.06.2017, vista la dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 - art. 46 relativa alla regolarità contributiva dei contributi previdenziali, è stato dato incarico a tecnico competente in materia, dott. Agronomo Ugo GALIANO per redigere apposita perizia alla luce del rapporto redatto dal Comando Provinciale dei VV.FF. in data 03.09.2015 il che ;

CHE in data 29.06.2017 - prot. n° 492/UTC e' stata richiesta all'Ufficio di Ragioneria la disponibilità delle somme per la prestazione anzidetta per l'importo, comprensivo di ogni altro onere, nella misura di € 750,00;

CHE l'Ufficio Finanziario con propria nota datata 03.07.2017 – prot. n° 9474/2017 ha dato la propria disponibilità finanziaria imputando la spesa sul cap. 198 – Bilancio 2017 (Spese Straordinarie per Consulenze, Perizie, Collaudi, Sopralluoghi e Assicurazioni;

CHE per tale prestazione è stato acquisito il CIG **Z6D1F3C74B**

D E T E R M I N A

- a) Di impegnare la somma di € 750,00, comprensiva di ogni altro onere per la prestazione richiesta al dott. Agronomo Ugo **GALLIANO**;, imputando la spesa sul cap. 198 – Bilancio 2017 (Spese Straordinarie per Consulenze, Perizie, Collaudi, Sopralluoghi e Assicurazioni);
- b) Di provvedere, successivamente alla liquidazione della spesa;
- c) Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per gli adempimenti di propria competenza.

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Giacomo Amendola)



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Antonio LEO)



VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art. 49 comma 1° e 153 comma 5° del D.L.vo n. 267/2000, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Bilancio 2009 Tit. - Funzione - Servizio Intervento Capitolo n°..... 198

NOTE.....

Data.....

Il Responsabile Ufficio Ragioneria

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 14 LUG. 2017 al come prescritto dall'art. 124 - comma 1 - del D.L.vo n. 267/2000 e s.m.i..

(N. Reg. Pub.)

Lì..... 14 LUG. 2017



Il Segretario Comunale

IL RESPONSABILE
DELL'AREA AMMINISTRATIVA
.....
Daniela Spina
Istruttore Direttivo

DICHLARAZIONE DI ESECUTIVITA' (AI SENSI del D.L.vo n. 267 del 18.08.2000)

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 14 LUG. 2017

- () in quanto non soggetta a controllo preventivo di legittimità per la scadenza del termine dei 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art.134 comma 3° del D.L.vo n. 267 /2000
- () in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134 - comma 43 – del D.L.vo n. 267/2000.
- () in quanto soggetta a controllo preventivo di legittimità ai sensi dell'art. 126 comma 1° del D.L.vo n. 267/2000;
- () per la scadenza del termine di 30 giorni di cui all'art.134 comma 1° del D.L.vo n. 267/2000
- () per la comunicazione del CO.RE.CO. di assenza di vizi di legittimità ai sensi dell'art.134 comma 1° del D.L.vo n. 267/2000;

Lì..... 14 LUG. 2017



Il Segretario Comunale

IL RESPONSABILE
DELL'AREA AMMINISTRATIVA
.....
Daniela Spina
Istruttore Direttivo