

# COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

PROVINCIA DI Cosenza

## UFFICIO TECNICO

3° Servizio - Urbanistica

N. 310 reg. ord.

### INGIUNZIONE

Per la rimozione di opere edilizie eseguite in assenza di Denuncia di Inizio Attività, art. 37 T.U. 06.06.2001, n° 380 e s.m.i.

#### Il Responsabile dell'Ufficio

**Visto** il verbale di contravvenzione per violazione alle norme in materia edilizia n° 09 del 15/06/2012, redatto dal Comando di Polizia Municipale, congiuntamente al geom. Giacomo AMENDOLA, Istruttore U.T.C. a carico dei Sigg. CAIRO Rosaria, CAIRO Francesco e CAIRO Salvatore, nati a Belvedere Marittimo rispettivamente il 09.10.1969, il 22.03.1967 ed il 22.12.1981, ivi residenti, rispettivamente in via G. Fiorillo n. 129, in C/da S. Andrea n. 3 ed in via G. Fiorillo n. 91, nella loro qualità di comproprietari, dal quale risulta che gli stessi hanno violato quanto previsto dagli artt. 27 e 37 del T.U. 06.06.2001, n. 380 e s.m.i., perché hanno realizzato opere edilizie in assenza di D.I.A. in loc. Monti (G. Fiorillo) di questo Comune, in zona sottoposta a vincolo paesaggistico ambientale, consistenti in:

- posa in opera di n. 2 strutture in legno (cassette), unite tra loro, di facile rimozione, poggiate a terra, poste all'interno del vivaio di proprietà, adibite ad esposizione e vendita di materiale attinente l'attività, delle dimensioni, una di mt. 8.00 circa x mt. 4.00 circa, per un'altezza media di mt. 2.70 circa e una di mt. 5.00 circa x mt. 4.00 circa per un'altezza media di mt. 2.70 circa;

**Visto** che, nel caso in esame, trova applicazione l'art. 37, comma 1 e seguenti, del T.U. n° 380/2001 e s.m.i.;

**Ritenuto** pertanto, che ricorrono i presupposti di fatto e di diritto per ingiungere alla rimessa in pristino, delle dette opere;

**Visti** gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni ed integrazioni;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

**Visto** il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, recante: "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia" e successive modificazioni;

### INGIUNGE

ai Sigg.ri CAIRO Rosaria, CAIRO Francesco e CAIRO Salvatore, nati a Belvedere Marittimo rispettivamente il 09.10.1969, il 22.03.1967 ed il 22.12.1981, ivi residenti, rispettivamente in via G. Fiorillo n. 129, in C/da S. Andrea n. 3 ed in via G. Fiorillo n. 91, nella loro qualità di comproprietari,

- a) di rimuovere - ENTRO NOVANTA GIORNI - dalla data di notifica del presente provvedimento, senza pregiudizio delle sanzioni penali, le seguenti opere abusive, realizzate in loc. Monti (via G. Fiorillo) di questo Comune, consistenti in:
  - posa in opera di n. 2 strutture in legno (cassette), unite tra loro, di facile rimozione, poggiate a terra, poste all'interno del vivaio di proprietà, adibite ad esposizione e vendita di materiale attinente l'attività, delle dimensioni, una di mt. 8.00 circa x mt. 4.00 circa, per un'altezza media di mt. 2.70 circa e una di mt. 5.00 circa x mt. 4.00 circa per un'altezza media di mt. 2.70 circa;

provvedendo, altresì, al ripristino dello stato dei luoghi con l'avvertimento che non verificandosi una delle ipotesi previste dall'art. 36 del T.U. ed art. 37, commi 1 e seguenti del T.U. 06 giugno 2001 e s.m.i., conseguentemente, in caso di inadempimento come prima specificato, saranno acquisite, di diritto, gratuitamente, al patrimonio di questo Comune le opere abusive prima dettagliatamente descritte;



b) di versare nello stesso termine di 90 giorni, a titolo di sanzione pecuniaria, la somma di Euro 516,45, da versare su C.C. n° 12567897, intestato a Comune di Belvedere Marittimo – Servizio Tesoreria;

La presente ingiunzione sarà immediatamente notificata Sigg.ri CAIRO Rosaria, CAIRO Francesco e CAIRO Salvatore, nati a Belvedere Marittimo rispettivamente il 09.10.1969, il 22.03.1967 ed il 22.12.1981, ivi residenti, rispettivamente in via G. Fiorillo n. 129, in C/da S. Andrea n. 3 ed in via G. Fiorillo n. 91, nella loro qualità di comproprietari, in quanto, per il disposto dell'art. 29, 1° comma, del T.U. n. 380/2001, sono tenuti **solidalmente** al pagamento delle spese per l'eventuale esecuzione d'ufficio dei lavori in argomento.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- entro 60 giorni dalla data del suo ricevimento, al Tribunale Amministrativo Regionale – T.A.R. - Calabria per incompetenza, per eccesso di potere o per violazione di legge, ai sensi dell'art. 21 della legge 6 dicembre 1971, n. 1034;
- o, in alternativa

- entro 120 giorni sempre dalla data del suo ricevimento, al Presidente della Repubblica ai sensi dell'art. 9 del d.P.R. 24 dicembre 1971, n. 1199.

A norma dell'articolo 8 della legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni, si rende noto che responsabile del procedimento è il Sig. Geom. Giacomo AMENDOLA " tel. 0985/8874120/123".

Dalla Residenza Municipale li, 21 GIU. 2012



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(geom. Antonio LEO)

**NOTIFICA A MEZZO POSTA**

(Legge 3 agosto 1999, n. 265, art. 10, c. 1)

Il sottoscritto Messo notificatore del Comune di .....  
**DICHIARA**

Si attesta che il presente atto è stato spedito il .....  
mediante lettera raccomandata A.R. dall'Ufficio Postale di .....

di aver notificato oggi questo atto al Sig.: .....  
mediante consegna di copia dello stesso a mani di .....  
nella sua qualità .....

indirizzato a .....

Data .....

come risulta dall'avviso di ricevimento, in atti.

Data .....



L'ADDETTO

RELATA DI NOTIFICA



IL RICEVENTE

IL MESSO NOTIFICATORE