

COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

PROVINCIA DI Cosenza

UFFICIO TECNICO

3° Servizio - Urbanistica

N. 310 reg. ord.

INGIUNZIONE

Per la rimozione di opere edilizie eseguite in assenza di Denuncia di Inizio Attività, art. 37 T.U. 06.06.2001, n° 380 e s.m.i.

Il Responsabile dell'Ufficio

Visto il verbale di contravvenzione per violazione alle norme in materia edilizia n° 09 del 15/06/2012, redatto dal Comando di Polizia Municipale, congiuntamente al geom. Giacomo AMENDOLA, Istruttore U.T.C. a carico dei Sigg. CAIRO Rosaria, CAIRO Francesco e CAIRO Salvatore, nati a Belvedere Marittimo rispettivamente il 09.10.1969, il 22.03.1967 ed il 22.12.1981, ivi residenti, rispettivamente in via G. Fiorillo n. 129, in C/da S. Andrea n. 3 ed in via G. Fiorillo n. 91, nella loro qualità di comproprietari, dal quale risulta che gli stessi hanno violato quanto previsto dagli artt. 27 e 37 del T.U. 06.06.2001, n. 380 e s.m.i., perché hanno realizzato opere edilizie in assenza di D.I.A. in loc. Monti (G. Fiorillo) di questo Comune, in zona sottoposta a vincolo paesaggistico ambientale, consistenti in:

- **posa in opera di n. 2 strutture in legno (casette), unite tra loro, di facile rimozione, poggiate a terra, poste all'interno del vivaio di proprietà, adibite ad esposizione e vendita di materiale attinente l'attività, delle dimensioni, una di mt. 8.00 circa x mt. 4.00 circa, per un'altezza media di mt. 2.70 circa e una di mt. 5,00 circa x mt. 4.00 circa per un'altezza media di mt. 2.70 circa;**

Visto che, nel caso in esame, trova applicazione l'art. 37, comma 1 e seguenti, del T.U. n° 380/2001 e s.m.i.;

Ritenuto pertanto, che ricorrono i presupposti di fatto e di diritto per ingiungere alla rimessa in pristino, delle dette opere;

Visti gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, recante: "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia" e successive modificazioni;

INGIUNGE

ai Sigg.ri CAIRO Rosaria, CAIRO Francesco e CAIRO Salvatore, nati a Belvedere Marittimo rispettivamente il 09.10.1969, il 22.03.1967 ed il 22.12.1981, ivi residenti, rispettivamente in via G. Fiorillo n. 129, in C/da S. Andrea n. 3 ed in via G. Fiorillo n. 91, nella loro qualità di comproprietari,

- a) di rimuovere - ENTRO NOVANTA GIORNI - dalla data di notifica del presente provvedimento, senza pregiudizio delle sanzioni penali, le seguenti opere abusive, realizzate in loc. Monti (via G. Fiorillo) di questo Comune, consistenti in:
 - **posa in opera di n. 2 strutture in legno (casette), unite tra loro, di facile rimozione, poggiate a terra, poste all'interno del vivaio di proprietà, adibite ad esposizione e vendita di materiale attinente l'attività, delle dimensioni, una di mt. 8.00 circa x mt. 4.00 circa, per un'altezza media di mt. 2.70 circa e una di mt. 5,00 circa x mt. 4.00 circa per un'altezza media di mt. 2.70 circa;**

provvedendo, altresì, al ripristino dello stato dei luoghi con l'avvertimento che non verificandosi una delle ipotesi previste dall'art. 36 del T.U. ed art. 37, commi 1 e seguenti del T.U. 06 giugno 2001 e s.m.i., conseguentemente, in caso di inadempimento come prima specificato, saranno acquisite, di diritto, gratuitamente, al patrimonio di questo Comune le opere abusive prima dettagliatamente descritte;

b) di versare nello stesso termine di 90 giorni, a titolo di sanzione pecuniaria, la somma di Euro 516,45, da versare su C.C. n° 12567897, intestato a Comune di Belvedere Marittimo – Servizio Tesoreria;

La presente ingiunzione sarà immediatamente notificata Sigg.ri CAIRO Rosaria, CAIRO Francesco e CAIRO Salvatore, nati a Belvedere Marittimo rispettivamente il 09.10.1969, il 22.03.1967 ed il 22.12.1981, ivi residenti, rispettivamente in via G. Fiorillo n. 129, in C/da S. Andrea n. 3 ed in via G. Fiorillo n. 91, nella loro qualità di comproprietari, in quanto, per il disposto dell'art. 29, 1° comma, del T.U. n. 380/2001, sono tenuti **solidalmente** al pagamento delle spese per l'eventuale esecuzione d'ufficio dei lavori in argomento.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- entro 60 giorni dalla data del suo ricevimento, al Tribunale Amministrativo Regionale – T.A.R. - Calabria per incompetenza, per eccesso di potere o per violazione di legge, ai sensi dell'art. 21 della legge 6 dicembre 1971, n. 1034;
o, in alternativa

- entro 120 giorni sempre dalla data del suo ricevimento, al Presidente della Repubblica ai sensi dell'art. 9 del d.P.R. 24 dicembre 1971, n. 1199.

A norma dell'articolo 8 della legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni, si rende noto che responsabile del procedimento è il Sig. Geom. Giacomo AMENDOLA " tel. 0985/8874120/123".

Dalla Residenza Municipale li, 21 GIU. 2012



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(geom. Antonio LEO)

NOTIFICA A MEZZO POSTA

(Legge 3 agosto 1999, n. 265, art. 10, c. 1)

Si attesta che il presente atto è stato spedito il
mediante lettera raccomandata A.R. dall'Ufficio Postale di

indirizzato a

come risulta dall'avviso di ricevimento, in atti.

Data



L'ADDETTO

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo notificatore del Comune di
DICHIARA

di aver notificato oggi questo atto al Sig.
mediante consegna di copia dello stesso a mani di
nella sua qualità

Data



IL RICEVENTE

IL MESSO NOTIFICATORE