

COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

(PROVINCIA DI COSENZA)

REGISTRO CRONOLOGICO

GENERALE N. 24 DEL 26 FEB. 2020

SETTORE UFFICIO TECNICO

6° SETTORE: LAVORI PUBBLICI

RESPONSABILE DEL SETTORE: Geom. Claudio LO GIUDICE

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMM.VO: Geom. Pasqualino CALABRESE

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

N. 4 DEL 25/02/2020

OGGETTO: LAVORI DI "INTERVENTO INTEGRATO DI SISTEMAZIONE IDROGEOLOGICA NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO, INCLUSE LE LOCALITA' QUATTROMANI, TRIGGIANO, MALAFARINA, PANTAIDE, TRIFARI, SAN NICOLA, LAISE, PETROSA E CENTRO STORICO" - IMPORTO COMPLESSIVO € 1.280.500,00.

CIG: 62630933D8 - CUP: J53B17000050001

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA PER SCORRIMENTO GRADUATORIA E APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il D.L.vo n. 267 del 18.08.2000 e s.m. ed i.;

VISTO il Decreto Sindacale Prot. n° 28 del 27/11/2019, di "Nomina dei Responsabili dei Settori",

PREMESSO

CHE il Programma Pluriennale delle Opere Pubbliche 2011/2013 - Anno 2011 prevedeva al Programma n. 1 - Progetto n. 75, i lavori di che trattasi per l'importo di € 1.500.000,00;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 192 del 13/05/2014, con la quale è stata approvata la riprogrammazione delle economie rinvenute sulle linee di intervento relative al settore di intervento 3.2 del POR Calabria FESR 2007/2013 e che in tale delibera è previsto il rifinanziamento del progetto di cui trattasi;

VISTA la convenzione sottoscritta tra questa Amministrazione e la Regione Calabria in data 26/06/2014 Rep. n. 828;

CHE con Decreto n. 3896 del 30/04/2015 è stata confermata la proroga per l'attuazione dei lavori in oggetto consistente nella sua ultimazione, collaudo e rendicontazione delle spese sostenute fino al 30/12/2015;

RICHIAMATA la Delibera di G. C. n. 45 del 13/04/2015, con la quale è stato approvato il progetto definitivo e quello esecutivo dei lavori di "Intervento integrato di sistemazione idrogeologica nel territorio del Comune di Belvedere Marittimo, incluse le località Quattromani, Triggiano, Malafarina, Pantaide, Trifari, San Nicola, Laise, Petrosa e Centro Storico", redatti e firmati dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti formato dall'Ing. Pasquale Filicetti, dall'Arch. Giovanni Terranova e dall'Ing. Biagio Gamba;

CHE con Determinazione del Dirigente dell'Ufficio Tecnico del Comune di Belvedere Marittimo (CS), n. 214 del 21/05/2015 è stata indetta gara d'appalto mediante procedura aperta per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, da affidarsi ai sensi degli artt. 55, 121 e 122 del D.Lgs 163/06;

CHE con Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Belvedere Marittimo (CS) n. 666 del 29/12/2015, l'appalto è stato aggiudicato in via definitiva al Consorzio Stabile EGECO Società Consortile a r.l. con sede in Afragola (NA) via della Resistenza n. 29, C.F. e P.I. 05565071213, iscritto nel Registro delle Imprese tenuto presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Napoli al numero REA NA 761360, per l'importo contrattuale complessivo di € 895.403,07, di cui € 631.704,12 per lavori netti a misura, € 249.198,95 per costo del personale ed € 14.500,00 per oneri della sicurezza, questi ultimi entrambi non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. di legge, così come si evince dal relativo verbale di gara, giusto il ribasso del 34,457% sull'importo dei lavori a base d'asta;

CHE l'art. 3 del disciplinare del finanziamento prorogato con ultimo Decreto n. 3896 del 30/04/2015, stabiliva la revoca del finanziamento per la mancata esecuzione dell'intervento al 30/12/2015, e pertanto, non si è potuto procedere al perfezionamento e alla stipula del contratto di appalto;

CHE con Deliberazione della Giunta Regionale n. 355/2017 del 31/07/2017, è stato approvato il "Programma di interventi per la difesa del suolo a valere su risorse POR Calabria Fers/FSE e DGR n. 160/2016 "Patto per lo sviluppo della Regione Calabria – Delibera CIPE n. 26/2016 "FSC 2014/2020: Piano per il Mezzogiorno" e in particolare l'Allegato A) alla suddetta DGR riporta il rifinanziamento dell'intervento in oggetto codice Rendis 18IR963/G1 per l'importo di € 1.280.500,00;

CHE per come comunicato in data 28/03/2018 n. 4946 di Prot., in risposta alla Nota della Regione Calabria n. 103463 del 21/03/2018, sono stati trasmessi gli atti amministrativi relativi alle procedure adottate fino all'aggiudicazione dei lavori in oggetto e si comunicava la possibilità di poter procedere alla stipula del contratto di appalto con l'impresa aggiudicataria in tempi abbastanza celeri;

CHE con convenzione di avvalimento tra il Commissario Straordinario Delegato della Regione Calabria ed il Sindaco pro-tempore del Comune di Belvedere Marittimo (CS) Rep. n. 5 del 04/05/2018, veniva formalizzato il rapporto di avvalimento tra le parti in merito alla gestione dell'appalto in oggetto;

CHE con l'Addendum alla Convenzione di Avvalimento Rep. 5 del 04/05/2018, approvato con Delibera di G.C. n. 16 del 27/02/2019 e sottoscritta digitalmente dal Sindaco pro-tempore del Comune di Belvedere Marittimo (CS) l'11/03/2019 e dal Commissario Straordinario Delegato in data 28/03/2019, veniva demandata la stipula del contratto di appalto al RUP dell'Ente Avvalso riportando la dicitura "agisce in qualità di ente in avvalimento del Commissario straordinario delegato ai sensi del D.L. 91/2014 convertito con modificazioni nella legge 116/2014";

CHE l'Impresa Chimento Antonio quale impresa designata dal Consorzio Stabile EGECO Società Consortile a R.L. con sede in Afragola (NA) nonché procuratore speciale in virtù della procura sottoscritta in data 29/12/2015 davanti alla Dott.ssa Concetta Caponi Notaio in San Felice a Cancelli (CE), con propria nota del 24/09/2019 acquisita al Prot. Gen. di questa Amministrazione in pari data al n. 12800, ha comunicato espressamente la rinuncia alla stipula del relativo contratto di appalto;

CHE con nota n. 13254 del 02/10/2019, veniva comunicato all'impresa Chimento Antonio, la procedura di revoca dell'aggiudicazione definitiva di cui alla Determina n. 666 del 29/12/2015, allo scorrimento delle migliori offerte delle imprese partecipanti, nonché allo svincolo delle polizze presentate per la mancata sottoscrizione del contratto di appalto;

CHE con Determina n. 425 del 14/10/2019 del Responsabile dell'Ufficio, veniva revocata l'aggiudicazione definitiva all'aggiudicatario Consorzio Stabile Egeco S.C. a R.L. con sede in Afragola (NA);

CHE con la predetta Determina n. 425 del 14/10/2019 al fine dell'individuazione del nuovo aggiudicatario della procedura di gara, si procedeva allo scorrimento della graduatoria individuando come seconda classificata, il Consorzio Stabile Coseam Italia S.p.A. con sede in Via Pier Paolo Pasolini n. 15 – 41123 Modena – Partita Iva 01833500364, nei confronti della quale si doveva procedere alle verifiche dei requisiti generali e speciali previsti dalla normativa vigente per l'aggiudicazione definitiva e per la stipula del relativo contratto di appalto;

CHE con varie note sono stati richiesti agli Enti preposti e regolarmente acquisiti da questa Amministrazione ai sensi della Legge 183 del 12/11/2011, i documenti comprovanti il possesso dei requisiti generali e speciali sia del Consorzio aggiudicatario sia dell'impresa designata per l'esecuzione dei lavori la ditta Esaro S.r.l. con sede in Cosenza;

RITENUTO necessario ed opportuno procedere all'approvazione dell'aggiudicazione definitiva onde addivenire ad ogni atto consequenziale al presente provvedimento, così come sancito dalla normativa e dalla giurisprudenza in materia, alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta, che ha presentato un ribasso del 34,457% pari all'importo netto di € 631.704,12 oltre la somma di € 14.500,00 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre la somma di € 249.198,95 quali costo del personale non soggetto a ribasso e così per un totale di € 895.403,07 esclusa IVA;

VISTI:

- il Codice degli Appalti, approvato con decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- il decreto legislativo n.267/2000 e ss.mm.ii.;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante:" Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;
- il Decreto 30 gennaio 2015 e la Circolare n. 19/2015 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30 gennaio 2015 afferenti la nuova disciplina in materia di D.U.R.C.;
- il Comunicato del Presidente dell'ANAC dell'11/05/2016;
- lo statuto comunale ed i vigenti regolamenti comunali di contabilità e sui contratti;

VISTE le altre disposizioni di legge vigenti in materia;

ACCERTATA la regolarità degli atti sopra citati e ritenuto di poterli approvare,

D E T E R M I N A

- 1) Per i motivi e la causale in premessa specificati, di aggiudicare definitivamente la gara di appalto inerenti i lavori di "INTERVENTO INTEGRATO DI SISTEMAZIONE IDROGEOLOGICA NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO, INCLUSE LE LOCALITA'

QUATTROMANI, TRIGGIANO, MALAFARINA, PANTAIDE, TRIFARI, SAN NICOLA, LAISE, PETROSA E CENTRO STORICO", al CONSORZIO STABILE COSEAM ITALIA S.P.A. con sede in Via Pier Paolo Pasolini n. 15 - 41123 MODENA - Partita Iva 01833500364, alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario, che ha presentato un ribasso del 34,457% pari all'importo netto di € 631.704,12 oltre la somma di € 14.500,00 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre la somma di € 249.198,95 quali costo del personale non soggetto a ribasso e così per un totale di € 895.403,07 esclusa IVA;

- 2) Di approvare altresì, l'allegato schema del contratto di appalto redatto in conformità all'art. 192 del D.L.vo N. 267/2000 e s.m. ed i.;
- 3) Dare atto che il predetto Consorzio assume tutti gli obblighi per la tracciabilità dei flussi finanziari e, pertanto, si impegna ad utilizzare conti correnti bancari o postali dedicati, sui quali devono essere eseguiti tutti i movimenti finanziari, a norma della legge 13/08/2010 n. 136;
- 4) Dare atto che all'importo complessivo dell'opera di € 1.280.500,00, si fa fronte con il rifinanziamento dell'opera, così come meglio specificato in premessa;
- 5) Dare atto che la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di Regolarità Contabile attestante la Copertura Finanziaria, ai sensi dell'Art. 151 - comma 4 - del D.Lgs. n. 267/2000;
- 6) Dare atto, altresì, che il RUP dell'Ente avvalso, Geom. Claudio Lo Giudice, procederà alla stipula del contratto d'appalto con il Consorzio aggiudicatario, così come previsto dall'Addendum alla Convenzione di Avvalimento Rep. 5 del 04/05/2018, approvato con Delibera di G.C. n. 16 del 27/02/2019 e sottoscritta digitalmente dal Sindaco pro-tempore del Comune di Belvedere Marittimo (CS) in data 11/03/2019 e dal Commissario Straordinario Delegato in data 28/03/2019;
- 7) Dispone che il presente atto sia trasmesso al Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione del programma di interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nel territorio della Regione Calabria e di Difesa del Suolo, di cui al "Patto per lo sviluppo della Regione Calabria" - Delibera CIPE n. 26/2016 "FSC 2014/2020: Piano per il Mezzogiorno" (sottoscritto tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Regione Calabria) - D.G.R. n. 160/2016, D.G.R. n. 355/2017 e D.G.R. n. 3/2018, con sede presso la Regione Calabria in Catanzaro, Viale Europa, C.F. 02205340793;
- 8) Di disporre che la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune di Belvedere Marittimo (CS), nonché nella sezione "Trasparenza, valutazione e metodo" Art. 18 D.L. n. 174/2012 e sarà trasmessa in copia al Sindaco, al Segretario Comunale e all'Ufficio Ragioneria.

Il Responsabile del Proc. Amm.
(Geom. Pasqualino Calabrese)



Il Responsabile del Settore n. 6 LL.PP.
(Geom. Claudio Lo Giudice)



REP. N. del

**SCHEMA CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEI
LAVORI DI RC087A10 “INTERVENTO INTEGRATO DI SISTEMAZIONE IDROGEOLOGICA
NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO INCLUSE LE LOCALITÀ
QUATTROMANI, TRIGIANO, MALAFARINA, PANTAIDE, TRIFARI, SAN NICOLA, LAISE,
PETROSA E CENTRO STORICO”.**

CUP: J53B17000050001 CIG: 62630933D8 - CODICE RENDIS 18IR963/G1

TRA

Il RUP dell’Ente avvalso, sottoscrive il contratto in nome e per conto del Commissario
Straordinario Delegato della Regione Calabria, così come stabilito dall’Addendum alla
Convenzione di Avvalimento Rep. 5 del 04/05/2018, approvato con Delibera di G.C. n. 16
del 27/02/2019, sottoscritta digitalmente dal Sindaco pro-tempore del Comune di
Belvedere Marittimo (CS) l’11/03/2019 e dal Commissario Straordinario Delegato in data
28/03/2019 “agisce in qualità di ente in avvalimento del Commissario straordinario
delegato ai sensi del D.L. 91/2014 convertito con modificazioni nella legge 116/2014”

E

Il sig. nato a , residente a

, aggiudicataria dei lavori in oggetto, o/e

giusta procura sottoscritta davanti alla Dott.

, iscritta nel Ruolo dei notai di

allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "appaltatore";
L'anno _____, addì _____ del mese di _____ alle ore 10,00, nella Segreteria del Comune di Belvedere Marittimo, avanti a me, Dott. _____ nato a _____, Segretario Comunale autorizzato a ricevere gli atti pubblici per conto del Comune, a norma dell'art. 97 comma 4° lett. c) del D.L.vo del 18.08.2000 N. 267, concordato di non avvalersi dell'assistenza di testimoni, per come convenuto dalle parti,

sono comparsi

i signori:

il sig. Claudio LO GIUDICE, nato a Paola (CS) il 27/04/1958, il quale interviene in nome per conto del Commissario Straordinario Delegato della Regione Calabria, così come stabilito dall'Addendum alla Convenzione di Avalimento Rep. 5 del 04/05/2018, approvato con Delibera di G.C. n. 16 del 27/02/2019, sottoscritta digitalmente dal Sindaco pro-tempore del Comune di Belvedere Marittimo (CS) l'11/03/2019 e dal Commissario Straordinario Delegato in data 28/03/2019 "agisce in qualità di ente in avalimento del Commissario straordinario delegato ai sensi del D.L. 91/2014 convertito con modificazioni nella legge 116/2014"

-il

, il quale interviene nel presente Atto nella sua qualità di
del Consorzio

, o/e giusta procura sottoscritta in data
davanti alla Dott.

, allegata a
presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

I predetti componenti, della cui identità personale io Segretario Comunale sono certo, mi richiedono di ricevere il presente Atto, col quale dichiarano quanto segue:

I predetti componenti, della cui identità personale io Ufficiale rogante sono certo, sono qui convenuti al fine di stipulare il presente contratto in forma pubblica amministrativa.

PREMESSO:

- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 192 del 13/05/2014 veniva approvato il finanziamento delle opere di cui all'oggetto, nell'ambito del rifinanziamento del settore di intervento 3.2 POR Calabria FESR 2007/2013, giusta la convenzione di finanziamento Rep. 828 del 26/06/2014 tra il Comune di Belvedere Marittimo (CS) e la Regione Calabria;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 13/04/2015, l'Amministrazione Comunale di Belvedere Marittimo (CS) ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Intervento integrato di sistemazione idrogeologica del territorio comunale di Belvedere Marittimo", per una spesa complessiva pari a € 1.227.500,00, di cui € 963.801,05 per lavori a misura da assoggettare a ribasso d'asta, € 249.198,95 per incidenza manodopera ed € 14.500,00 per oneri della sicurezza, questi ultimi entrambi da non soggetti a ribasso d'asta;

- con Determinazione del Dirigente dell'Ufficio Tecnico del Comune di Belvedere Marittimo (CS), n. 214 del 21/05/2015 veniva indetta gara d'appalto mediante procedura aperta per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, da affidarsi ai sensi degli artt. 55, 121 e 122 del D.Lgs 163/06;

- con Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Belvedere Marittimo (CS) n. 666 del 29/12/2015, l'appalto è stato aggiudicato in via definitiva al Consorzio Stabile EGECO Società Consortile a r.l. con sede in Afragola (NA) via della Resistenza n. 29, C.F. e P.I. 05565071213, iscritto nel Registro delle Imprese tenuto

presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Napoli al numero
 REA NA 761360, per l'importo contrattuale complessivo di € 895.403,07, di cui
 € 631.704,12 per lavori netti a misura, € 249.198,95 per costo del personale ed
 € 14.500,00 per oneri della sicurezza, questi ultimi entrambi non soggetti a ribasso, oltre
 l.I.V.A. di legge, così come si evince dal relativo verbale di gara, giusto il ribasso del
 34,457% sull'importo dei lavori a base d'asta;

- che il Consorzio aggiudicatario già in sede di gara designava, quale impresa esecutrice
 dei lavori, la ditta Chimento Antonio, con sede in Santa Sofia D'Epiro (CS), alla via Trieste
 n. 57, partita IVA 01671730784, iscritta al Registro delle Imprese della Camera di
 Commercio di Cosenza al n. REA CS-102862;
- a seguito di decadenza del finanziamento per il mancato perfezionamento della
 convenzione, non si procedeva al perfezionamento del contratto di appalto;
- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 355/2017 del 31/07/2017, l'intervento
 oggetto del presente appalto veniva annoverato negli interventi strategici del Patto per
 lo Sviluppo della Calabria;
- con convenzione di avalimento tra il Commissario Straordinario Delegato della
 Regione Calabria ed il Sindaco pro-tempore del Comune di Belvedere Marittimo (CS)
 Rep. n. 5 del 04/05/2018., veniva formalizzato il rapporto di avalimento tra le parti in
 merito alla gestione dell'appalto in oggetto;
- che con l'Addendum alla Convenzione di Avalimento Rep. 5 del 04/05/2018,
 approvato con Delibera di G.C. n. 16 del 27/02/2019 e sottoscritta digitalmente dal
 Sindaco pro-tempore del Comune di Belvedere Marittimo (CS) l'11/03/2019 e dal
 Commissario Straordinario Delegato in data 28/03/2019, veniva demandata la stipula
 del contratto di appalto al RUP dell'Ente Avvalso riportando la dicitura "agisce in qualità
 di ente in avalimento del Commissario straordinario delegato ai sensi del D.L. 91/2014"

convertito con modificazioni nella legge 116/2014".

- che con Determina n. 425 del 14/10/2019 si è proceduto alla revoca dell'aggiudicazione definitiva in favore del Consorzio Stabile EGECO Società Consortile a R.L. con sede in Afragola (NA) della gara aperta CIG 62630933D8 disposta con la Determinazione n. 666 del 29/12/2015;

- con la predetta Determina n. 425/2019, si è proceduto allo scorrimento della graduatoria di gara per l'individuazione del nuovo aggiudicatario che vede, giusto verbale del 30/09/2015, posizionata al secondo posto il CONSORZIO STABILE COSEAM ITALIA S.P.A. con sede in Via Pier Paolo Pasolini n. 15 – 41123 MODENA – Partita IVA n. 01833500364, che così come sancito dalla normativa e dalla giurisprudenza in materia, l'aggiudicazione avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta, che ha presentato un ribasso del 34,457% pari all'importo netto di € 631.704,12 oltre la somma di € 14.500,00 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre la somma di € 249.198,95 quali costo del personale non soggetto a ribasso e così per un totale di € 895.403,07 esclusa IVA;

- che con Determina n. _____ del _____, dopo aver effettuate le verifiche di legge da parte dell'Amministrazione Comunale, si è proceduto all'aggiudicazione definitiva in favore del CONSORZIO STABILE COSEAM ITALIA S.P.A. con sede in Via Pier Paolo Pasolini n. 15 – 41123 MODENA – Partita IVA n. 01833500364, per la successiva stipula del relativo contratto di appalto;

- che l'Appaltatore ha approvato tutto il contenuto degli elaborati tecnico-progettuali ed economici avendone accertato la qualità del progetto, la correttezza delle soluzioni prescelte dal progettista, la rispondenza del progetto stesso alle esigenze funzionali ed economiche complessive e la congruità degli importi per dar eseguiti tutti i Lavori a regola d'arte;

- che l'Appaltatore ha giudicato i Lavori realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;

- che ai sensi dell'articolo 4 del D.M. 19/2018 è stato sottoscritto dal RUP verbale di attestazione dello stato dei luoghi in data [REDACTED];

- che in data 07/01/2020 Prot. n. PR_NAUTG_Ingresso_000667_20200107, è stata richiesta la comunicazione antimafia tramite il sistema B.D.N.A. (Banca Dati Nazionale Antimafia), circa la non sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lvo 06/09/2011, n. 159, pertanto, il presente contratto viene stipulato in assenza della predetta comunicazione, in quanto il termine di cui all'art. 88 del D.Lgs. 159/2011 è decorso. Qualora vengono accertate cause interdittive di cui all'art. 67 del D.Lgs. citato L'Ente Appaltante recederà dal contratto.

- che il Soggetto Attuatore si avvale dei poteri e delle deroghe di cui:

- comma 4 bis e ter dell'art 13 della Legge 23 maggio 1997, n.135 "Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 25 marzo 1997, n.67";

- comma 4 dell'art. 20 della Legge 28 gennaio 2009 n.2 "Conversione in legge, con modificazioni del D.L. 29 novembre 2008, n.185", come richiamato dall'art. 17 della Legge 26 febbraio 2010, n.26 "Conversione in legge, con modificazioni del D.L. 30 dicembre 2009, n.195";

- art 10 della Legge 11 agosto 2014, n.116 "Conversione in legge con modificazioni del D.L.24 giugno 2014, n.91";

- che ci si avvale da quanto previsto dall'art. 9, comma 2, lettera a) del Decreto Legge 12 settembre 2014, n. 133 (Sblocca Italia);

- che si rende, quindi necessario, procedere alla sottoscrizione di apposito contratto disciplinante l'esecuzione dell'intervento citato;

TUTTO CIÒ PREMESSO

si conviene quanto segue:

TITOLO I - DISPOSIZIONI GENERALI

ARTICOLO 1 Premesse ed allegati

Le premesse e i documenti, sia quelli allegati che quelli dallo stesso richiamati e non materialmente allegati, formano parte integrante del presente Contratto.

ARTICOLO 2 Oggetto del contratto

1. Il Soggetto Attuatore affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto per l'esecuzione dei lavori citati in premessa. L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati, nonché all'osservanza della disciplina di cui al D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (nel seguito Codice dei contratti).

2. Anche ai fini dell'articolo 3, comma 5, della legge n. 136 del 2010:

a) il Codice identificativo della gara (CIG) relativo all'intervento è il seguente:

62630933D8;

b) il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è il seguente: J53B17000050001.

Sono espressamente ricomprese nell'appalto affidato anche la custodia, vigilanza e responsabilità delle aree di lavoro, estese anche ad impianti e materiali ricevuti in consegna dal Soggetto Attuatore con il verbale di consegna delle aree.

ARTICOLO 3 Ammontare del contratto

1. L'importo contrattuale ammonta a € 895.403,07 (diconsi euro ottocentonovantacinquemilaquattrocentotre/07), di cui:

a) € 631.704,12 per lavori netti a misura, oltre a:

a.1) € 249.198,95 per costo del personale, non soggetto a ribasso d'asta;

a.2) € 14.500,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta.

2. L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A. al 22% ed è fatta salva la liquidazione finale.

3. Il contratto è stipulato "a misura" ai sensi dell'articolo 53, comma 4, periodo secondo, quarto e quinto, del Codice dei contratti e dell'articolo 43, comma 7, del D.P.R. n. 207 del 2010, si procederà all'applicazione alle quantità effettivamente autorizzate e regolarmente eseguite, ai prezzi unitari della lista delle lavorazioni e forniture previste per la esecuzione dell'opera o dei lavori al netto del ribasso offerto dall'Appaltatore in sede di gara che costituiscono l'elenco dei prezzi unitari contrattuali.

ARTICOLO 4 Condizioni generali del contratto

1. L'appalto è concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal capitolato speciale d'appalto, integrante il progetto, nonché delle previsioni delle tavole grafiche progettuali, che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

2. Sono estranei al contratto e non ne costituiscono in alcun modo riferimento negoziale il computo metrico e il computo metrico estimativo allegati al progetto.

3. E' parte integrante del contratto i prezzi unitari della lista delle lavorazioni e forniture previste per la esecuzione dell'opera o dei lavori al netto del ribasso offerto dall'Appaltatore in sede di gara che costituiscono l'elenco dei prezzi unitari contrattuali.

TITOLO II - RAPPORTI TRA LE PARTI

ARTICOLO 5 Domicilio e rappresentanza dell'appaltatore, direzione del cantiere

1. Ai sensi e per gli effetti tutti dell'articolo 2 del capitolato generale d'appalto

approvato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145, l'appaltatore ha eletto domicilio nel Comune di MODENA 41123 in Via Pier Paolo Pasolini n. 15.

2. Ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del capitolato generale d'appalto, i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico su conto corrente.

3. Ai sensi dell'articolo 3, commi 2 e seguenti del capitolato generale d'appalto, come risulta dal documento allegato al presente contratto, è autorizzato a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o a saldo, per conto dell'appaltatore, il sig. [REDACTED] autorizzato ad operare sui conti di cui al comma 4.

4. I pagamenti saranno effettuati mediante bonifico sui conti correnti corrispondenti ai seguenti codice IBAN: [REDACTED] acceso presso l'istituto di Credito: [REDACTED] Agenzia di [REDACTED] ([REDACTED]), ovvero su altro conto bancario o postale comunicato alla stazione appaltante, unitamente alle generalità dei soggetti autorizzati ad operare sul conto, se diverso, entro 7 giorni dall'accensione del conto stesso.

5. Ai sensi dell'articolo 4 del capitolato generale d'appalto, l'appaltatore che non conduce i lavori personalmente deve conferire mandato con rappresentanza, per atto pubblico e deposito presso la stazione appaltante, a persona fornita dei requisiti d'idoneità tecnici e morali, per l'esercizio delle attività necessarie per la esecuzione dei lavori a norma del contratto. L'appaltatore rimane responsabile dell'operato del suo rappresentante. L'appaltatore o il suo rappresentante deve, per tutta la durata dell'appalto, garantire la presenza sul luogo dei lavori. La stazione appaltante può esigere il cambiamento immediato del rappresentante dell'appaltatore, previa motivata comunicazione.

6. Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti di cui ai commi precedenti deve essere tempestivamente notificata dall'appaltatore alla stazione appaltante la quale, in caso contrario, è sollevata da ogni responsabilità.

ARTICOLO 6 Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori.

1. I lavori devono essere consegnati e iniziati entro 45 giorni (quarantacinque) dalla presente stipula, secondo quanto normato dall'art. 6 del Capitolato Speciale di appalto.

2. Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in giorni 150 (centocinquanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori secondo quanto normato dall'art. 14 del Capitolato Speciale di appalto.

ARTICOLO 7 Penale per i ritardi

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere si applicheranno le penali previste all'art. 18 del Capitolato Speciale di Appalto.

ARTICOLO 8 Sospensioni e riprese dei lavori.

Le sospensioni e riprese dei lavori sono normate dall'art. 16 e 17 del Capitolato Speciale di Appalto.

ARTICOLO 9 Oneri a carico dell'appaltatore

1. Sono a carico dell'appaltatore tutti gli oneri già previsti dall'art. 56, 57, 59, 62 e 63 del capitolato speciale di appalto, quelli a lui imposti per legge, per regolamento o in forza del capitolato generale.

2. In ogni caso si intendono comprese nei lavori e perciò a carico dell'appaltatore le spese per:

a) l'impianto, la manutenzione e l'illuminazione dei cantieri;

- b) il trasporto di qualsiasi materiale o mezzo d'opera;
- c) attrezzi e opere provvisori e quanto altro occorre alla esecuzione piena e perfetta dei lavori;
- d) rilievi, tracciati, verifiche, esplorazioni, capisaldi e simili che possono occorrere dal giorno in cui comincia la consegna fino all'emissione del certificato di collaudo provvisorio;
- e) le vie di accesso al cantiere;
- f) la messa a disposizione di idoneo locale e delle necessarie attrezzature per la direzione dei lavori;
- g) passaggio, occupazioni temporanee e risarcimento di danni per l'abbattimento di piante, per depositi od estrazioni di materiali;
- h) la custodia e la conservazione delle opere fino all'emissione del certificato di collaudo provvisorio.

3. L'appaltatore è responsabile della disciplina e del buon ordine del cantiere e ha l'obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento.

4. La direzione del cantiere è assunta dal direttore tecnico dell'impresa o da altro tecnico, abilitato secondo le previsioni del capitolato speciale in rapporto alle caratteristiche delle opere da eseguire. L'assunzione della direzione di cantiere da parte del direttore tecnico avviene mediante delega conferita da tutte le imprese operanti nel cantiere, con l'indicazione specifica delle attribuzioni da esercitare dal delegato anche in rapporto a quelle degli altri soggetti operanti nel cantiere.

5. L'appaltatore, tramite il direttore di cantiere assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere. Il direttore dei lavori ha il diritto di esigere il cambiamento del direttore di cantiere e del personale dell'appaltatore per

disciplina, incapacità o grave negligenza. L'appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede o della frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali.

6. Sono altresì a carico dell'appaltatore gli oneri di cui all'articolo 32.

ARTICOLO 10 Contabilità dei lavori

1. La contabilità dei lavori è effettuata in conformità alle disposizioni vigenti.

2. La contabilità dei lavori a misura è effettuata attraverso la registrazione delle misure rilevate direttamente in cantiere dal personale incaricato, in apposito documento, con le modalità previste dal capitolato speciale per ciascuna lavorazione; il corrispettivo è determinato moltiplicando le quantità rilevate per i prezzi unitari della lista delle lavorazioni e forniture previste per la esecuzione dell'opera o dei lavori al netto del ribasso offerto dall'Appaltatore in sede di gara che costituiscono l'elenco dei prezzi unitari contrattuali

3. La contabilità dei lavori a corpo è effettuata, per ogni categoria di lavorazione in cui il lavoro è stato suddiviso, secondo la quota percentuale eseguita rispetto all'aliquota relativa alla stessa categoria, rilevata dal capitolato speciale d'appalto. Le progressive quote percentuali delle varie categorie di lavorazioni che sono eseguite sono desunte da valutazioni autonome del direttore dei lavori che può controllare l'attendibilità attraverso un riscontro nel computo metrico; in ogni caso tale computo metrico non ha alcuna rilevanza contrattuale e i suoi dati non sono vincolanti. Il corrispettivo è determinato applicando la percentuale della quota eseguita all'aliquota contrattuale della relativa lavorazione e rapportandone il risultato all'importo contrattuale netto del lavoro a corpo.

4. Le misurazioni e i rilevamenti sono fatti in contraddittorio tra le parti; tuttavia se l'appaltatore rifiuta di presenziare alle misure o di firmare i libretti delle misure o

brogliacci, il direttore dei lavori procede alle misure in presenza di due testimoni, i quali devono firmare i libretti o brogliacci suddetti.

5. Per i lavori da liquidare su fattura e per le prestazioni da contabilizzare in economia si procede secondo le relative speciali disposizioni.

6. Gli oneri per la sicurezza sono contabilizzati con gli stessi criteri stabiliti per i lavori, con la sola eccezione del prezzo che è quello contrattuale prestabilito dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta in sede di gara.

ARTICOLO 11 Invariabilità del corrispettivo

1. Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del codice civile.

2. In deroga a quanto previsto dal comma 1, trova applicazione, ove ne ricorrano le condizioni, l'articolo 133, commi 4, 5, 6, 6-bis e 7, del Codice dei contratti.

3. Se, per cause non imputabili all'appaltatore, la durata dei lavori si protrae fino a superare i due anni dal loro inizio, al contratto si applica il criterio del prezzo chiuso di cui all'articolo 133, comma 3, del Codice dei contratti.

ARTICOLO 12 Variazioni al progetto e al corrispettivo

Le variazioni al progetto ed al corrispettivo sono normate dall'art. 37, 38 e 39 del Capitolato Speciale di Appalto.

I prezzi unitari della lista delle lavorazioni e forniture previste per la esecuzione dell'opera o dei lavori al netto del ribasso offerto dall'Appaltatore in sede di gara, sono per lui vincolanti per la valutazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili ai sensi dell'articolo 132 del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i.

ARTICOLO 13 Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo

1. Il Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione del programma di

interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nel territorio della Regione Calabria e di difesa del Suolo, di cui al "Patto per lo sviluppo della Regione Calabria" – Delibera CIPE n. 26/2016 "FSC 2014/2020: Piano per il Mezzogiorno" (sottoscritto tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Regione Calabria) – D.G.R. n. 160/2016, D.G.R. n. 355/2017 e D.G.R. n. 3/2018, con sede presso la Regione Calabria in Catanzaro, Viale Europa, C.F. 02205340793, provvederà alla liquidazione e al pagamento di tutti gli atti connessi all'intervento di che trattasi, previa dichiarazione di liquidabilità del RUP.

2. All'appaltatore verranno corrisposti i pagamenti in acconto, alle condizioni previste dal Codice dei contratti e dal Capitolato speciale d'appalto, al maturare di ogni stato di avanzamento dei lavori di importo netto non inferiore a € 300.000,00 art. 23 del Capitolato Speciale di Appalto, al netto della ritenuta dello 0,50% di cui all'articolo 4, comma 3, del D.P.R. n. 207 del 2010;

3. Sono fatte salve le eventuali ritenute ai sensi dell'articolo 4, commi 1 e 2, e dell'articolo 5, del D.P.R. n. 207 del 2010, per gli inadempimenti dell'appaltatore in merito agli obblighi contributivi, previdenziali o retributivi relativi all'impresa o ai subappaltatori;

4. In deroga al comma 2:

a) non può essere emesso alcun stato di avanzamento quando la differenza tra l'importo contrattuale e i certificati di pagamento già emessi sia inferiore al 10,00 % (dieci per cento) dell'importo contrattuale medesimo; in tal caso l'importo residuo è liquidato col conto finale.

b) se i lavori rimangono sospesi per un periodo superiore a 45 giorni, per cause non dipendenti dall'appaltatore e comunque non imputabili al medesimo, l'appaltatore può chiedere ed ottenere che si provveda alla redazione dello stato di avanzamento

e all'emissione del certificato di pagamento, prescindendo dall'importo minimo di cui al comma 2.

5. Il pagamento della rata di saldo e di qualsiasi altro credito eventualmente spettante all'impresa in forza del presente contratto è effettuato dopo l'ultimazione dei lavori e la redazione del conto finale entro 90 giorni dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio e non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del codice civile.

6. Il pagamento della rata di saldo è subordinato alla presentazione di una garanzia fideiussoria, ai sensi dell'articolo 141, comma 9, del Codice dei contratti e dell'articolo 124, comma 3, del D.P.R. n. 207 del 2010, dello stesso importo aumentato degli interessi legali calcolati per un biennio, con scadenza non inferiore a 32 (trentadue) mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

7. In ogni caso se il pagamento è superiore a 5.000,00 euro, esso è subordinato alla verifica effettuata ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/73. Così come modificato dall'art. 1 comma 986-989 della legge 205/2017.

8. In ottemperanza all'articolo 3 della legge n. 136 del 2010:

a) tutti i movimenti finanziari relativi all'intervento a favore dell'appaltatore, dei subappaltatori, dei sub-contraenti, dei sub-fornitori o comunque di soggetti che eseguono lavori, forniscono beni o prestano servizi in relazione all'intervento, devono avvenire mediante bancario o postale, ovvero altro mezzo che sia ammesso dall'ordinamento giuridico quale idoneo alla tracciabilità, sui conti dedicati di cui all'articolo 5, comma 4;

b) ogni pagamento deve riportare il CIG e il CUP di cui all'articolo 2, comma 2;

c) devono comunque essere osservate le disposizioni di cui al predetto articolo 3 della legge n. 136 del 2010;

- d) la violazione delle prescrizioni di cui alle lettere a), b) e c) costituisce causa di risoluzione del presente contratto alle condizioni del Capitolato speciale d'appalto;
- e) le clausole di cui al presente articolo devono essere obbligatoriamente riportate nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate all'intervento di cui al presente contratto; in assenza di tali clausole i predetti contratti sono nulli senza necessità di declaratoria.

ARTICOLO 14 Ritardo nei pagamenti.

1. In caso di ritardo nella emissione dei certificati di pagamento o dei titoli di spesa relativi agli acconti, rispetto ai termini previsti nel capitolato speciale d'appalto, spettano all'appaltatore gli interessi, legali e moratori, nella misura e con le modalità ed i termini di cui al medesimo Capitolato speciale d'appalto.
2. Trascorsi i termini di cui sopra o, nel caso in cui l'ammontare delle rate di acconto, per le quali non sia stato tempestivamente emesso il certificato o il titolo di spesa, raggiunga il quarto dell'importo netto contrattuale, l'appaltatore ha facoltà di agire ai sensi dell'articolo 1460 del codice civile, oppure, previa costituzione in mora della Stazione appaltante, promuovere il giudizio arbitrale per la dichiarazione di risoluzione del contratto.

ARTICOLO 15 Regolare esecuzione e collaudo.

1. Il certificato di collaudo provvisorio è emesso entro il termine perentorio di sei mesi dall'ultimazione dei lavori ed ha carattere provvisorio.
2. Il certificato di cui al comma 1 assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione e deve essere approvato dalla stazione appaltante; il silenzio di quest'ultima protrattosi per due mesi oltre predetto termine di due anni equivale

ad approvazione.

3. Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato all'emissione del certificato di collaudo provvisorio, trascorsi due anni dalla sua emissione, assuma carattere definitivo.

4. L'appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'approvazione, esplicita o tacita, del certificato di collaudo provvisorio; resta nella facoltà della stazione appaltante richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.

ARTICOLO 16 Risoluzione del contratto

1. La stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

- a) nei casi di cui all'articolo 135 del Codice dei contratti;
- b) inadempimento alle disposizioni contrattuali o della direzione lavori circa i tempi di esecuzione;
- c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori;
- d) inadempimento accertato alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- e) sospensione dei lavori da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo;
- f) rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal contratto;
- g) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;

h) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera;

i) proposta motivata del coordinatore per la sicurezza nella fase esecutiva ai sensi dell'articolo 92, comma 1, lettera e), del D.Lgs 9 aprile 2008, n. 81;

l) perdita, da parte dell'appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

m) sopravvenienza a carico dell'Appaltatore, dei suoi legali rappresentanti, amministratori e direttori tecnici, di provvedimenti e/o procedimenti di cui alla vigente normativa in tema di lotta alla delinquenza mafiosa;

n) ogni altra causa prevista dal Capitolato speciale d'appalto.

2. La stazione appaltante risolve il contratto in caso di decadenza dell'attestazione S.O.A. per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci.

La risoluzione si verifica di diritto mediante unilaterale dichiarazione del Soggetto Attuatore, da effettuarsi mediante comunicazione recettizia (esemplificando: fax, telegramma, raccomandata A/R). In caso di risoluzione del contratto, Il Soggetto Attuatore provvederà ad escutere la cauzione di cui al successivo articolo 22, salva comunque la facoltà del Soggetto Attuatore medesima di agire per il ristoro dell'eventuale maggior danno subito.

3. L'appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

ARTICOLO 17 Controversie

1. Se sono iscritte riserve sui documenti contabili per un importo non inferiore a quanto indicato al comma 2, il responsabile del procedimento può nominare la commissione di cui all'articolo 240 del Codice dei contratti che, acquisita immediatamente la relazione riservata del direttore dei lavori e, ove costituito, del

collaudatore, formula all'appaltatore e alla stazione appaltante, entro novanta giorni dalla apposizione dell'ultima delle riserve, proposta motivata di accordo bonario sulla quale le parti si devono pronunciare entro trenta giorni.

2. La procedura di cui al comma 1 è esperibile a condizione che il responsabile del procedimento, ad un esame sommario delle riserve, riconosca:

a) che queste siano pertinenti e non imputabili a modifiche progettuali per le quali sia necessaria una variante in corso d'opera ai sensi dell'articolo 132 del Codice dei contratti;

b) che il loro importo non sia inferiore al 10% dell'importo contrattuale.

c) che i maggiori oneri siano richiesti dall'impresa per effetto di circostanze sopravvenute, non rilevabili in sede di partecipazione all'appalto.

3. La procedura può essere reiterata una sola volta. La medesima procedura si applica, a prescindere dall'importo, per le riserve non risolte al momento dell'emissione del certificato di collaudo provvisorio.

4. E' sempre ammessa la transazione tra le parti ai sensi dell'articolo 239 del Codice dei contratti.

5. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono devolute all'autorità giudiziaria competente del Foro di ROMA con esclusione della competenza arbitrale.

ARTICOLO 18 Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e

assistenza

1. L'appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

2. L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia

retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo agli articoli 118, commi 3, 4 e 6, e 131 del Codice dei contratti.

3. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo la stazione appaltante effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori, nei modi, termini e misura di cui agli articoli 4 e 5 del D.P.R. n. 207 del 2010 e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria.

4. L'appaltatore è obbligato, ai fini retributivi, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori.

5. Ai sensi dall'articolo 90, comma 9, lettera b), decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e dall'allegato XVII, punto 1, lettera i), nonché dall'articolo 2 del decreto-legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito dalla legge 22 novembre 2002, n. 266, sono stati acquisiti al Prot. Gen. del Comune di Belvedere Marittimo (CS), i DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) emessi dall'INAIL in data 09/11/2019 prot. n. INAIL_19053243 e dall'INAIL in data 08/11/2019 prot. n. INAIL_19044303, dai quali si evince che sia il Consorzio Stabile Coseam Italia S.p.A. che l'impresa designata per l'esecuzione dei lavori ESARO S.r.l. con sede in Cosenza in Viale della Repubblica n. 77, risultano regolare ai fini della regolarità contributiva.

ARTICOLO 19 Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere

Le disposizioni in materia di sicurezza sono normate dal Capo 8 del capitolato Speciale di appalto.

ARTICOLO 20 Adempimenti in materia antimafia e in materia penale

1. In data 07/01/2020 Prot. n. PR_MOUTG_Ingresso_0000667_20200107, è stata richiesta la comunicazione antimafia tramite il sistema B.D.N.A. (Banca Dati Nazionale Antimafia), circa la non sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lvo 06/09/2011, n. 159.

Il presente contratto viene sottoscritto nelle more del ricevimento della comunicazione antimafia, fatta salva la possibilità per la Stazione Appaltante, in casi di elementi interdittivi di recedere al contratto .

2. L'appaltatore dichiara di non essere sottoposto alle sanzioni di interdizione della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione, né all'interruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli articoli 14 e 16 del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231.

ARTICOLO 21 Subappalto

1. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.
2. Previa autorizzazione della stazione appaltante e nel rispetto dell'articolo 118 del Codice dei contratti, i lavori che l'appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.
3. Restano comunque fermi i limiti al subappalto previsti dall'articolo 37, comma 11, e dall'articolo 118, comma 2, del Codice dei contratti, nonché dal Capitolato Speciale d'appalto.
4. In caso di lavori affidati con procedura negoziata ai sensi dell'articolo 122, comma 7, del Codice dei contratti, il subappalto o il subaffidamento in cottimo, ferme restando le condizioni di cui all'articolo 118 del Codice dei contratti, è

ammesso nel limite del 20% (venti per cento) dell'importo contrattuale.

5. La stazione appaltante, di norma, non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori.

ARTICOLO 22 Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato apposita cauzione definitiva, con sottoscrizione dell'ente fidejubente autenticata ai sensi di legge, da pubblico ufficiale a ciò deputato, mediante polizza fideiussoria numero _____ in data _____ rilasciata dalla _____ con sede legale in _____, per l'importo complessivo di euro 218.989,00. La polizza è stata firmata digitalmente dalla _____ in data _____ e dal Consorzio Stabile Coseam Italia S.p.A. in data _____.

2. La garanzia è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 75 % dell'iniziale importo garantito.

3. La garanzia, per il rimanente ammontare del 25%, cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente all'emissione del certificato di collaudo provvisorio.

4. La garanzia deve essere integrata, nella misura legale di cui al combinato disposto dei commi 1 e 2, ogni volta che la stazione appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

5. Trova applicazione la disciplina di cui allo schema 1.2 allegato al D.M. 19/01/2018 n. 31 s.m.ed i.

ARTICOLO 23 Obblighi assicurativi

1. Ai sensi dell'articolo 129, comma 1, del Codice dei contratti e dell'articolo 125 del D.P.R. n. 207 del 2010, l'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli

che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

2. L'appaltatore ha stipulato a tale scopo un'assicurazione sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio, con polizza numero _____ in data _____ rilasciata dalla Società _____, agenzia di _____ cod. _____, autenticata ai sensi di legge da pubblico ufficiale a ciò deputato, come segue:

a) per danni di esecuzione per un massimale di euro 1.300.000,00 (euro unmilionetrecentomila/00), ripartito come da Capitolato speciale d'appalto;

b) per responsabilità civile terzi per un massimale di euro 500.000,00 (cinquecentomila/00). La polizza è stata firmata digitalmente dalla Società _____ in data _____ e dal Consorzio Stabile Coseam Italia S.p.A. in data _____.

3. Le polizze di cui al presente articolo sono rilasciate alle condizioni e in conformità agli schemi tipo del D.M. 19/01/2018, n. 31 e del D.M. 12 marzo 2004, n. 123

ARTICOLO 24 Documenti che fanno parte del contratto

1. I documenti sotto richiamati, ai sensi dell'articolo 137, comma 1, del D.P.R. n. 207 del 2010, sono parte integrante del presente contratto, anche quelli non materialmente allegati che, sottoscritti dalle parti, rimangono conservati agli atti della Stazione Appaltante:

a) le dichiarazioni rese dall'appaltatore in fase di gara, comprensive di Offerta economica e la Dichiarazione di subappalto;

b) Il Capitolato Speciale d'appalto;

- c) lista delle lavorazioni e forniture previste per la esecuzione dell'opera o dei lavori al netto del ribasso offerto dall'Appaltatore in sede di gara che costituiscono l'elenco dei prezzi unitari contrattuali;
- d) le polizze di garanzia (polizza fidejussoria definitiva e polizza CAR);
- e) la dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- f) il cronoprogramma;
- g) l'offerta economica;
- h) l'attestazione SOA;
- i) verbale di attestazione dello stato dei luoghi art. 4 del D.M. 19/2018 sottoscritto dal RUP;
- j) gli elaborati grafici progettuali e le relazioni;
- k) i piani di sicurezza previsti di cui all'articolo 131 del Codice dei contratti;

2. Ai sensi dell'articolo 137, comma 3, del D.P.R. n. 207 del 2010, i documenti elencati al precedente comma 1, lettera b) e c), sono allegati e parte integrante del presente contratto. Gli altri documenti elencati e richiamati al precedente comma 1, sottoscritti dalle parti, sono conservati presso la Stazione Appaltante.

ARTICOLO 25 Richiamo alle norme legislative e regolamentari

1. Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare il Codice dei contratti, il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

2. In caso di sopravvenuta inefficacia del contratto, in seguito ad annullamento giurisdizionale dell'aggiudicazione definitiva, trovano applicazione gli articoli 121, 122, 123 e 124 dell'allegato 1 al decreto legislativo n. 104 del 2010, come richiamati dagli articoli 245-bis, 245-ter, 245-quater e 245-quinquies del Codice dei contratti.

3. I riferimenti al collaudo provvisorio, ovunque ricorrano nel presente contratto, si

intendono fatti al certificato di regolare esecuzione di cui all'articolo 237 del D.P.R. n. 207 del 2010.

ARTICOLO 26 Recesso

Il Soggetto Attuatore si riserva la facoltà di recedere dal presente Contratto in qualsiasi momento per sopravvenute esigenze rimesse alla sua esclusiva valutazione, senza altro onere che il pagamento delle prestazioni regolarmente eseguite fino a quel momento.

Il recesso ha effetto dal giorno in cui viene comunicato all'Appaltatore tramite comunicazione recettizia (esemplificando: fax, telegramma, raccomandata A/R).

ARTICOLO 27 Clausola di Manleva

L'Appaltatore terrà il Soggetto Attuatore sollevato e indenne da ogni responsabilità, danni e spese in relazione ad eventuali azioni, pretese e rivalse anche di terzi connesse o comunque derivanti dall'esecuzione del presente Contratto.

L'Appaltatore dovrà, quindi, porre in essere tutte le cautele e gli accorgimenti necessarie ad impedire la produzione di danni, anche indiretti, a persone e/o cose con particolare attenzione all'eventuale presenza di sottoservizi interferenti e agli eventuali danni che possano derivare agli stessi.

Resta naturalmente inteso che tutti i maggiori oneri derivanti dall'adempimento delle prescrizioni presente articolo rimarranno a totale carico dell'appaltatore, il quale non avrà diritto ad alcun compenso aggiuntivo.

Articolo 28 - Incompatibilità ex dipendenti comunali

L'affidatario attesta, ai sensi dell'art.53 comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti del Comune di Belvedere che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dello stesso Comune nei confronti del medesimo

affidatario , per il triennio successivo alla conclusione del rapporto

ARTICOLO 29 Auditing

L'Appaltatore si obbliga a tenere una contabilità separata di quanto attiene al presente contratto, documentata ai sensi di legge, ed a consentire in ogni momento idonee verifiche da parte del Soggetto Attuatore e/o da soggetto terzo da questa incaricato.

A tal fine, si obbliga a mettere a disposizione del Il Soggetto Attuatore e/o del soggetto da questa incaricato, tutte le volte che ne facesse richiesta, tutte le proprie scritture contabili, ed a facilitare in ogni ragionevole misura, l'espletamento delle verifiche di cui sopra.

ARTICOLO 30 Proprietà dei documenti

Tutti gli studi, i disegni, le specifiche, i documenti, gli elaborati, nessuno escluso, compresi tutti i documenti di base e tutti i dettagli predisposti dall'Appaltatore nell'ambito delle prestazioni allo stesso affidate in base al presente Contratto, ivi compresi quelli attinenti al settore informatico, rimarranno di proprietà del Soggetto Attuatore.

L'Appaltatore riconosce, inoltre, ogni più ampio diritto del Soggetto Attuatore in merito all'utilizzo della documentazione consegnata, secondo le esigenze proprie del Soggetto Attuatore stesso.

L'Appaltatore non potrà pretendere alcunché per la consegna della predetta documentazione.

L'Appaltatore si impegna a tenere indenne Il Soggetto Attuatore da qualsiasi azione o pretesa fatta valere da Terzi per contraffazione o violazione di diritti brevettati nella esecuzione delle prestazioni oggetto del presente Contratto.

ARTICOLO 31 Riservatezza - Adempimenti ai sensi del D.Lgs 231/01

L'Appaltatore s'impegna a mantenere la massima riservatezza su fatti, documenti, notizie, dati di cui venga a conoscenza in ragione del servizio affidatogli, ed a farne un uso esclusivo ai fini dell'espletamento dello stesso.

L'eventuale violazione di tale obbligazione configura un'ipotesi di risoluzione espressa del presente atto.

ARTICOLO 32 Responsabile del contratto

Per la gestione del presente contratto, Il Soggetto Attuatore nomina Responsabile di contratto il geom. Claudio Lo Giudice - al quale competerà l'esercizio di tutti i poteri e facoltà previsti dal presente atto.

Per tale compito, il Responsabile di contratto potrà valersi di sostituti o personale delegato.

L'Appaltatore nomina quale proprio Responsabile del contratto il sig.

[REDACTED]

Ogni successiva variazione di tale nominativo dovrà essere tempestivamente comunicata al Responsabile di contratto del Soggetto Attuatore.

Articolo 33 Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore.

2. Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello di emissione del certificato di collaudo provvisorio

Richiesto io Ufficiale rogante, ai sensi dell'articolo 95 del regolamento per l'Amministrazione e per la contabilità generale dello Stato approvato con R.D. n. 827 del 23/05/1924, ho ricevuto il presente atto, che si compone di n. 30 pagine, redatto da persona di mia fiducia su supporto informatico non modificabile, dandone lettura alle parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà. A conferma, lo sottoscrivono in mia presenza, mediante apposizione di firma digitale, previo accertamento delle identità personali, ai sensi dell'art. 24, del d.lgs. 07.03.2005, n. 82 - Codice dell'Amministrazione Digitale, di seguito verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22.02.2013. Dopo di che ho apposto la mia firma digitale, in presenza delle parti.

L'Impresa Affidataria

Il Soggetto Attuatore

Geom. Claudio Lo Giudice

Ai sensi e per gli effetti degli art. 1341 e 1342 c.c., l'Appaltatore dichiara altresì di aver preso visione e di accettare specificamente il contenuto delle prescrizioni di cui agli articoli:

- 2: Oggetto del Contratto
- 3: Ammontare del contratto
- 6: Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori.
- 7: Penale per i ritardi
- 8: Sospensioni e riprese dei lavori
- 9: Oneri a carico dell'appaltatore
- 10: Contabilità dei lavori
- 11: Invariabilità del corrispettivo
- 12: Variazioni al progetto e al corrispettivo
- 13: Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo

- | | |
|-----|--|
| 14: | Ritardo nei pagamenti |
| 15: | Regolare esecuzione e collaudo. |
| 16: | Risoluzione del contratto |
| 17: | Controversie |
| 18: | Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza |
| 19: | Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere |
| 20: | Adempimenti in materia antimafia e in materia penale |
| 21: | Subappalto |
| 22: | Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva |
| 23: | Obblighi assicurativi |
| 24: | Documenti che fanno parte del contratto |
| 25: | Richiamo alle norme legislative e regolamentari |
| 26: | Recesso |
| 27: | Clausola di Manleva |
| 28: | Auditing |
| 29: | Proprietà dei documenti |
| 30: | Riservatezza - Adempimenti ai sensi del D.Lgs 231/01 |
| 31: | Responsabile del contratto |
| 32: | Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale |

Belvedere Marittimo lì, _____

L'Impresa Affidataria

Il Soggetto Attuatore

Geom. Claudio Lo Giudice

Elenco allegati:

- Capitolato Speciale d'appalto
- Elenco dei prezzi unitari

- Lista delle lavorazioni e forniture previste per la esecuzione dell'opera o dei lavori al netto del ribasso offerto dall'Appaltatore in sede di gara che costituiscono l'elenco dei prezzi unitari contrattuali

Ai sensi dell'art 23, comma 4, del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82, come modificato dall'art. 16, comma 12, del D.L. 29 novembre 2008 n. 185 (nella forma risultante a seguito della conversione nella L. 28 gennaio 2009 n. 2), io sottoscritto Dott. Paolo De Paola, Ufficiale Rogante, dichiaro che la presente è copia conforme al documento informatico in formato PDF/p7m sottoscritto con firma digitale valida e non revocata, da me detenuto.

L'Ufficiale Rogante

SETTORE ECONOMICO

per la definitiva esecutività della presente determinazione,
ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D. Lgs 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.,
**si rilascia il parere di regolarità contabile e il visto attestante la
copertura finanziaria della spesa** di cui ai precedenti artt. 147 bis,
comma 1 e 153, comma 5. **TRATTASI DI FONDI GESTITI DAL COMMISSARIO
STRAGORDANARIO DELEGATO DALLA REGIONE
CALABRIA PERCIANTO NON NECESSITA DI**
Lì _____ **PARERE DI COPERTURA FINANZIARIA**

IL RESPONSABILE

SETTORE AFFARI GENERALI

Ai sensi dell'art. 32, comma 1 della Legge 18.06.2009 n. 69,
la presente determinazione è stata pubblicata sull'Albo Pretorio on
line in data odierna con il n. _____ e vi rimarrà
per n. 15 (quindici) giorni consecutivi.
Viene altresì rimessa in copia al Responsabile che l'ha emanata, a
quello del Settore Economico e al Sindaco per opportuna
conoscenza

Lì **26 FEB. 2020**



IL RESPONSABILE
RESPONSABILE DEL SETTORE
AFFARI ISTITUZIONALI

Daniela Ponte

SETTORE _____

E' COPIA CONFORME all' ORIGINALE
DEPOSITATO agli ATTI d' UFFICIO

Lì _____

IL RESPONSABILE

(depennare il riquadro ove trattasi di Originale)