



COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

(PROVINCIA DI COSENZA)

87020 – via Maggiore Mistorni – tel. 0985 887411

Registro cronologico

Generale n. 202

Del 2 APR. 2022

SETTORE VII – SERVIZI SOCIALI, SCOLASTICI, CULTURALI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

N. 37 DEL 19.04.2022

OGGETTO: CONTRIBUTO ECONOMICO REGIONALE INTEGRATIVO DEL CANONE ANNUALE DI LOCAZIONE – APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA ANNUALITA' 2021 COMPETENZA ANNO 2022.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il D. Lgvo n. 165/2001 e succ. modifiche ed integrazioni;

VISTO il D. Lgvo n. 118/2011 e succ. modifiche ed integrazioni;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTI gli artt. 107 e 109 del D.L.vo n.267/2000;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 26 del 01.08.2019, attributivo della Posizione Organizzativa ai sensi dell'art. 50, comma 10, del D. Lgvo n. 267/2000;

ATTESO che con delibera di G.R. n. 206/ 27.03.2006, la Regione Calabria ha approvato il bando per l'assegnazione dei contributi a sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, a favore di conduttori di immobili ad uso abitativo titolari di regolare contratto di locazione, registrato presso l'Ufficio di Registro, in regola con le condizioni ed i presupposti del bando medesimo, in particolare rientranti in una delle seguenti fasce previste:

FASCIA A: valore ISE (indicatore della situazione economica) inferiore o uguale alla somma di due pensioni minime INPS (€ 13.405,88), con incidenza minima CANONE/VALORE ISE pari al 14%

FASCIA B: valore ISEE (indicatore della situazione economica equivalente) non superiore ad € 15.000,00; valore ISE superiore alla somma di due pensioni minime INPS e non superiore ad € 17.000,00, con incidenza CANONE/VALORE ISE non inferiore al 24%

-CHE a seguito del bando divulgativo pubblicato dal Comune in data 22.12.2021 - per sessanta giorni consecutivi, fino al 21.02.2022 -, sono pervenute n. 34 domande, di cui, a seguito di istruttoria: n. 2 esclusi per presentazione della domanda fuori termine; n. 1 escluso per incidenza minima (canone/valore ISE) inferiore al 14%;

RICHIAMATA la determina n. 140 del 06.04.2022, con la quale si approvava la graduatoria provvisoria, disponendone la pubblicazione all'Albo pretorio per 10 (dieci) giorni consecutivi a far data dal 06.04.2022

DATO ATTO che la graduatoria provvisoria è stata pubblicata all'Albo pretorio in data 06.04.2022 per dieci giorni consecutivi e che, entro il termine del 16.04.2022, non sono pervenuti ricorsi /richieste di rettifica;

DATO ATTO dell'avvenuta verifica di cui al punto 8 del bando, mediante il sistema telematico SIATEL, per i nominativi rilevati dalla corrispondente colonna nella griglia (agli atti d'ufficio) predisposta dal Dipartimento regionale;

TENUTO CONTO della Circolare esplicativa n. 336579 del 19.10.2020 del Dipartimento regionale n. 6 – Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità - Settore 5 "Lavori pubblici – Politiche di Edilizia Abitativa";

TENUTO CONTO, altresì, del Decreto 19 luglio 2021 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili, Art. 1, comma 6;

ATTESO che il fabbisogno emergente dal totale delle domande ammesse è pari ad € 75.419,29;

ATTESO che si procederà alla pubblicazione della graduatoria definitiva all'Albo pretorio comunale, per ulteriori 10 giorni consecutivi;

RITENUTO di dare indicazione, nella graduatoria destinata all'Albo pretorio, delle sole iniziali dei nominativi, in ossequio alle disposizioni normative sulla tutela della riservatezza;

VISTA la L. 431/'98, art. 11;

VISTA la delibera di G.R. n. 206/2006;

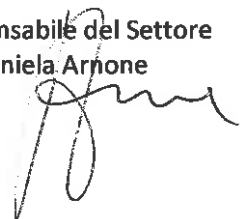
DATO ATTO della regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi dell'art 147 bis, comma 1, del D. lgv n. 267/2000;

DATO ATTO ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 che non sussistono a carico dello scrivente responsabile di Settore conflitti di interessi in relazione al procedimento di cui trattasi;

DETERMINA

1. di approvare – richiamata integralmente la premessa – la graduatoria dei richiedenti il contributo a sostegno dell'accesso alle abitazioni in locazione per l'annualità 2021-competenza anno 2022, allegata alla presente delibera di cui è parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che il fabbisogno per il nostro Comune, risultante dallo schema allegato, è pari ad € 75.419,29
3. di dare atto che detta spesa sarà imputata al cap. 1090/0 del Bilancio 2022 in corso di predisposizione
4. di trasmettere la presente delibera, unitamente all'elenco dei richiedenti, e agli altri dovuti allegati, alla Regione Calabria – Dipartimento LL.PP.- Settore ERP – Piazza XI Settembre - 87100 Cosenza, ovvero all'indirizzo pec del Dipartimento regionale
5. di chiedere alla Regione Calabria l'accreditamento del fondo sul seguente codice IBAN: IT5910200880621000103761340
6. di dare indicazione, nella graduatoria destinata all'Albo pretorio, delle sole iniziali dei nominativi, in ossequio alle disposizioni normative sulla tutela della riservatezza;

Il Responsabile del Settore
Daniela Arnone



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE attestante la copertura finanziaria della presente determinazione - ai sensi dell'art. 6 del Regolamento comunale di Contabilità, esecutivo in data 24.11.1997 – art. 153 D Lgvo 267/2000, che pertanto in data odierna DIVIENE ESECUTIVA.

Bilancio di previsione TIT..... FUNZIONE SERVIZIO INTERVENTO

GESTIONE RESIDUI PASSIVI EX CAP.

DATA19/04/22

IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO DI RAGIONERIA

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO FINANZIARIO
(D.ssa Antonella Grasso Cipolletti)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal come prescritto dall'art. 124 – comma 1 – del D. Lgvo 267/2000.

(n. Reg. Pub.)

Li, 29 APR. 2022

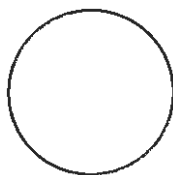


IL SEGRETARIO COMUNALE

RESPONSABILE DEL SETTORE
AFFARI ISTITUZIONALI
Daniela Poni

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dalla Residenza Municipale, li



IL SEGRETARIO COMUNALE

.....

ficazioni ed integrazioni
 zioni in locazione
 - Competenza anno 2022

Valore somma 2 pensioni minime Inps	Soglia % per le verifiche di cui al punto 8 del bando (valore compreso tra lo 0 e il 30%)
€ 1.405,88	0%

presenza di uno o più redditi da sola pensione e presenza di almeno un componente di età superiore a 65 anni	Canone annuo	Mesi	Incidenza percentuale netta	Fascia di appartenenza	Contributo massimo concedibile		Contributo da calcolo	Contributo da concedere	Effettuare le verifiche di cui al punto 8 del bando
					Fascia A	Fascia B			
					si	no			
no	2.760,00	12	2760,0000	Fascia A	3.100,00	2.760,00	2.760,00	-- SI --	
no	3.600,00	12	3600,0000	Fascia A	3.100,00	3.600,00	3.100,00	-- SI --	
no	4.800,00	8	4800,0000	Fascia A	3.100,00	3.200,00	3.100,00	-- SI --	
si	5.160,00	12	1,9041	Fascia A	3.100,00	4.780,60	3.100,00	no	
no	4.200,00	12	1,6000	Fascia A	3.100,00	3.832,50	3.100,00	no	
no	3.275,00	12	1,3572	Fascia A	3.100,00	2.937,18	2.937,18	no	
no	4.800,00	12	1,1239	Fascia A	3.100,00	4.202,06	3.100,00	no	
no	4.200,00	12	0,7480	Fascia A	3.100,00	3.413,90	3.100,00	no	
si	3.360,00	12	0,6384	Fascia A	3.100,00	2.623,16	2.623,16	no	
no	3.600,00	12	0,6135	Fascia A	3.100,00	2.778,45	2.778,45	no	
no	3.960,00	12	0,6065	Fascia A	3.100,00	3.045,94	3.045,94	no	
no	3.960,00	12	0,5401	Fascia A	3.100,00	2.933,52	2.933,52	no	
no	4.200,00	7	0,5372	Fascia A	3.100,00	1.811,53	1.811,53	no	
no	3.960,00	12	0,4827	Fascia A	3.100,00	2.811,50	2.811,50	no	
no	4.800,00	12	0,4668	Fascia A	3.100,00	3.360,46	3.100,00	no	
no	2.400,00	12	0,4523	Fascia A	3.100,00	1.657,19	1.657,19	no	
no	4.800,00	10	0,4407	Fascia A	3.100,00	2.729,27	2.729,27	no	
si	3.600,00	12	0,4300	Fascia A	3.100,00	2.427,89	2.427,89	no	
no	3.600,00	12	0,4073	Fascia A	3.100,00	2.362,70	2.362,70	no	
no	3.000,00	12	0,4009	Fascia A	3.100,00	1.952,35	1.952,35	no	
no	4.800,00	12	0,3923	Fascia A	3.100,00	3.087,02	3.087,02	no	
no	3.000,00	12	0,3753	Fascia A	3.100,00	1.880,84	1.880,84	no	
no	3.600,00	12	0,3730	Fascia A	3.100,00	2.248,86	2.248,86	no	
no	4.200,00	12	0,3723	Fascia A	3.100,00	2.620,55	2.620,55	no	
no	3.000,00	12	0,3695	Fascia A	3.100,00	1.863,41	1.863,41	no	
si	4.200,00	12	0,3230	Fascia A	3.100,00	2.379,64	2.379,64	no	
no	3.360,00	12	0,3045	Fascia A	3.100,00	1.815,29	1.815,29	no	
no	2.892,00	12	0,3026	Fascia A	3.100,00	1.554,02	1.554,02	no	
no	2.400,00	12	0,2883	Fascia A	3.100,00	1.234,51	1.234,51	no	
no	3.360,00	12	0,2545	Fascia A	3.100,00	1.512,00	1.512,00	no	
no	2.400,00	12	0,1968	Fascia A	3.100,00	692,48	692,48	no	
no	1.800,00	12	0,1290	Escluso	0,00	0,00	0,00	no	

Parametri per le verifiche di cui al punto 8 del bando	
Somma redditi IRPEF E IRAP	% (Redditi - Canone annuo) / Canone annuo
0,00	-100,00%
2.465,60	-31,51%
4.559,20	-5,02%
7.870,00	52,52%
4.200,00	0,00%
6.313,00	92,76%
9.071,00	88,98%
9.815,00	133,69%
8.622,60	156,63%
9.447,00	162,42%
8.808,80	122,44%
9.312,00	135,15%
12.018,00	186,14%
12.163,60	207,16%
15.068,40	213,93%
7.705,80	221,08%
15.676,00	226,58%
11.972,20	232,56%
12.190,00	238,61%
10.464,00	248,80%
17.035,60	254,91%
10.994,00	266,47%
13.251,00	268,08%
15.481,80	268,61%
11.117,00	270,57%
16.679,00	297,12%
14.386,40	328,17%
12.209,00	322,16%
10.720,00	346,67%
16.560,00	392,86%
12.677,80	428,24%
15.754,40	775,24%
0,00	
0,00	