

**COMUNE DI** BELVEDERE MARITTIMO

**PROVINCIA DI** COSENZA

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

☐ ORIGINALE ☐ COPIA

**N. 54**

**Data 15.04.2025**

**OGGETTO: PROGETTO PER “LAVORI DI SISTEMAZIONE FRANA IN LOCALITA’ SANTA LUCIA”. RIAPPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE A SEGUITO DI PARERE DELLA REGIONE CALABRIA DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITA’ URBANA – SETTORE URBANISTICA, VIGILANZA EDILIZIA, RIGENERAZIONE URBANA.**

L’anno duemila VENTICINQUE, il giorno QUINDICI del mese di APRILE alle ore 14:00 in modalità videoconferenza ai sensi del Regolamento approvato con Delibera di G.C. n. 112 del 07.10.2024 si è riunita la Giunta Comunale.

N.	Cognome e Nome		Presenti	Assenti
1	CASCINI VINCENZO	Sindaco	X	
2	IMPIERI FRANCESCA	Vice Sindaco	X	
3	SANSONI RAFFAELA	Assessore	X	
4	CARROZZINO MARCO	Assessore	X	
5	RENDA FRANCESCO	Assessore	X	

Presiede il Dott. Vincenzo Cascini nella sua qualità di SINDACO

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. Gianpaolo Santopalo.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell’oggetto sopra indicato, premettendo che sulla proposta della presente deliberazione da parte:

X ☐ del Responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica;

☐ del Responsabile di ragioneria, in ordine alla regolarità contabile,

è stato espresso parere favorevole ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000.

**VISTA la proposta di deliberazione come predisposta dal Sindaco avente ad oggetto: PROGETTO PER “LAVORI DI SISTEMAZIONE FRANA IN LOCALITA’ SANTA LUCIA”. RIAPPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE A SEGUITO DI PARERE DELLA REGIONE CALABRIA DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITA’ URBANA – SETTORE URBANISTICA, VIGILANZA EDILIZIA, RIGENERAZIONE URBANA.**

**DATO ATTO dell’avvenuta acquisizione:**

- a. *del parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Settore LL.PP.-MANUTENTIVO ai sensi dell’art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 (T.U.E.L.); allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;*

**RITENUTA la proposta in parola rispondente alle esigenze dell’Ente e quindi meritevole di approvazione**

**CON VOTI UNANIMI ESPRESSI NELLA FORMA DI LEGGE**

**DELIBERA**

**APPROVARE la proposta di deliberazione come predisposta dal Sindaco avente ad oggetto: PROGETTO PER “LAVORI DI SISTEMAZIONE FRANA IN LOCALITA’ SANTA LUCIA”. RIAPPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE A SEGUITO DI PARERE DELLA REGIONE CALABRIA DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITA’ URBANA – SETTORE URBANISTICA, VIGILANZA EDILIZIA, RIGENERAZIONE URBANA.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

*Stante l’urgenza di provvedere;  
Sulla proposta del Presidente  
Con separata, unanime votazione*

**DELIBERA**

*Dichiarare la presente IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA ai sensi dell’art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 (T.U.E.L. )*

**La presente deliberazione viene rimessa:**

*All’Ufficio proponente ed agli altri uffici interessati, per i provvedimenti di rispettiva competenza.*

*Ai Capigruppo consiliari viene data informativa dell’avvenuta adozione del presente atto ai sensi dell’art. 125 TUEL*

# COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

(Provincia di Cosenza)

Via M. Mistorni, 1 - 87021 Belvedere M.mo (CS) – Tel. 0985/8874138 - Fax 0985/8874109  
[www.comune.belvedere-marittimo.cs.it](http://www.comune.belvedere-marittimo.cs.it) - [belvederemarittimo.cs.utc@pec.it](mailto:belvederemarittimo.cs.utc@pec.it)

---

## Proposta di deliberazione della Giunta Comunale

**Oggetto:** Progetto per "Lavori di sistemazione frana in Località Santa Lucia". Riapprovazione Perizia di Variante a seguito di parere della Regione Calabria Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana – Settore Urbanistica, Vigilanza Edilizia, Rigenerazione Urbana.

### IL SINDACO

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il Regolamento Comunale dei contratti e di contabilità;

**VISTI** gli atti d'ufficio;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", e nello specifico l'art. 183, comma 3;

**VISTO** l'articolo 107 del D.lgs. 267 del 18 agosto 2000, il quale attribuisce ai dirigenti poteri gestionali nell'ambito degli Enti Locali;

**VISTO** il D. Lgs 50/2016 e relative linee guida ANAC;

**TENUTO CONTO** che l'Amministrazione Comunale è beneficiaria di un contributo di Euro 2.500.000,00 con DPCM del 28/05/2015 e successive nuove modifiche tra cui la legge finanziaria del 2019, nell'ambito del dissesto idrogeologico per l'intervento avente ad oggetto "Messa in sicurezza – sistemazione frana in località Santa Lucia";

**RICHIAMATA** a tal proposito la Determinazione n. 399 del 24 settembre 2019 laddove si è provveduto ad affidare incarico R.T.I. STUDIO DI INGEGNERIA COSCO (Mandataria) – C.F. CSCPQL70E03C352I con studio in Via Santa Lucia n. 6, Bastia Umbra (PG) – SIM INGEGNERIA SRL (Mandante) p.iva 02549650543 con studio in Via della Repubblica n.77 (CS), l'incarico per rilievi ed accertamenti preliminari, studi e relazione geologica, progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.), direzione dei lavori e contabilità, per l'intervento denominato "Lavori di sistemazione frana in Località Santa Lucia";

**VISTO** il disciplinare del contratto sottoscritto tra le parti in data 10 settembre 2019;

### RICHIAMATE

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 91 del 14/09/2019 con cui si è provveduto ad approvare il progetto definitivo ed esecutivo per l'intervento denominato "Lavori di

sistemazione frana in Località Santa Lucia per l'importo complessivo suddiviso per come segue:

<b>LAVORI</b>		
<b>A</b>	<b>LAVORI A MISURA</b>	<b>1.799.836,57</b>
<b>B</b>	<b>COSTI DELLA SICUREZZA DA PSC</b>	<b>38.000,53</b>
<b>C</b>	<b>Somme</b>	<b>1.837.837,10</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>D</b>	<b>I.V.A. SUI LAVORI 22%</b>	<b>404.324,16</b>
<b>E</b>	<b>PROGETTAZIONE E SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI E SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE</b>	<b>79.523,14</b>
<b>F</b>	<b>CASSA 4%</b>	<b>3.180,93</b>
<b>G</b>	<b>INCENTIVO ARTICOLO 113 D.Lgs 50/2016 2%</b>	<b>36.756,74</b>
<b>H</b>	<b>ACCORDI BONARI-OCCUPAZIONI-INDENNIZZI</b>	<b>5.000,00</b>
<b>I</b>	<b>CALLAUO STATICO E TECNICO AMMIN. COMPRESO CASSA</b>	<b>20.000,00</b>
<b>L</b>	<b>IMPREVISTI</b>	<b>69.283,04</b>
<b>M</b>	<b>VALIDAZIONE PROGETTO</b>	<b>20.000,00</b>
<b>N</b>	<b>I.V.A. SPESE TECNICHE 22%</b>	<b>22.594,89</b>
<b>P</b>	<b>ANAC+SPESE GARA</b>	<b>1.500,00</b>
	<b>Somme</b>	<b>662.162,90</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>2.500.000,00</b>

- La determinazione del Responsabile del Settore n° 94 del 03/03/2023 con la quale i lavori vennero aggiudicati all'Impresa D.R.E. Srl di D. Gradilone con sede in Cosenza alla via Montegrappa n° 66, per un importo di € 1.513.866,52 dei quali € 1.475.865,99 per lavori al netto del ribasso d'asta offerto del 18,00% ed € 38.000,53 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

**VISTO** il quadro economico rimodulato post gara di seguito riportato:

LAVORI		
A	LAVORI A MISURA	1.799.836,57
	A detrarre il ribasso d'asta del 18%	323.970,58
	RESTANO I LAVORI AL NETTO	1.475.865,99
B	COSTI DELLA SICUREZZA DA PSC	38.000,53
C	<i>Sommano i lavori al netto</i>	<i>1.513.866,52</i>
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
D	I.V.A. SUI LAVORI 22%	333.050,63
E	PROGETTAZIONE E SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI E SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE	79.523,14
F	CASSA 4%	3.180,93
G	INCENTIVO ARTICOLO 113 D.Lgs 50/2016 2%	30.277,33
H	ACCORDI BONARI-OCCUPAZIONI-INDENNIZZI	5.000,00
I	CALLAUDDO STATICO E TECNICO AMMIN. COMPRESO CASSA	20.000,00
L	IMPREVISTI	69.283,04
M	VALIDAZIONE PROGETTO	20.000,00
N	I.V.A. SPESE TECNICHE 22%	22.594,89
P	ANAC+SPESE GARA	1.500,00
S	ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA E I.V.A. SUI LAVORI	401.723,52
	<i>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</i>	<i>986.133,48</i>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>2.500.000,00</b>

**DATO ATTO** che la spesa trova copertura nel Bilancio 2020 – cap. 2800/1 dedicato al finanziamento in oggetto;

**TENUTO CONTO** che dopo la consegna dei lavori avvenuta in data 04/09/2023 si è proceduto ad una pulizia complessiva dell'area interessata dal movimento franoso ed avendo constatato una variazione dei luoghi rispetto al periodo di elaborazione del progetto esecutivo, ed in accordo con il Responsabile del Procedimento pro-tempore, si è deciso di effettuare dei sondaggi e delle analisi di laboratorio integrativi a quelli utilizzati per l'elaborazione del progetto e che dalle risultanze dei sondaggi a carotaggio continuo e delle prove di laboratorio effettuate, è risultato evidente che era necessario ed indispensabile effettuare delle variazioni progettuali delle opere previste per il risanamento del movimento franoso su Via Santa Lucia;

**CONSIDERATO** che a seguito delle risultanze delle indagini è stata redatta perizia di variante mediante la quale si prevede l'esecuzione delle seguenti opere:

- la paratia a ridosso del muro esistente è stata variata con l'esecuzione di pali del DN 1200 al posto dei previsti pali del DN 800;
- a monte di detta paratia è stato necessario inserire una seconda paratia, sempre con pali del DN 1200, che viene collegata alla prima paratia tramite travi in cemento armato poste a quota – 3,90 e – 0,90;
- a ridosso della Chiesetta è prevista una paratia con micropali del DN 300 armata con tubolari;
- i cordoli superiori della paratia posta a ridosso del muro esistente e della paratia con micropali, fungeranno di ancoraggio di una piastra in cemento armato a sbalzo che

consentirà l'utilizzo di quasi l'intera superficie disponibile, con una nuova sistemazione dell'incrocio tra Via Santa Lucia e Via del Castello;

e) a valle dell'intervento viene previsto un muro fondato su pali del DN 800 della lunghezza complessiva di ml 9,60;

f) sono stati confermati ed integrati i drenaggi sub-orizzontali già previsti in progetto;

g) è stata rimodulata la sistemazione della viabilità prevista in progetto sia su Via Santa Lucia che su Via del Castello.

h) sono state rimodulate le aree di esproprio a seguito del riaggiornamento degli interventi strutturali;

**VISTA** la nota pervenuta attraverso PEC in data 04-09-2024, dell'ing. Pasquale Cosco in qualità di direttore dei lavori incaricato, con la quale egli ha trasmesso copia di Perizia di Variante di corredata dei seguenti Elaborati:

0) ELENCO ELABORATI

1) INTEGRAZIONE SONDAGGI:

- Relazione tecnica indagini geognostiche
- Profili litostratigrafici
- Foto testimoni di sondaggio
- Report prove di laboratorio

2) RELAZIONI:

- Relazione generale
- Relazione di calcolo paratia a tergo muro esistente h pali 25,00 ml
- Relazione di calcolo paratia a tergo muro esistente h pali 25,50 ml
- Relazione di calcolo paratia su micropali
- Relazione di calcolo muro di valle
- Piano particellare d'esproprio

3) VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

4) DISEGNI

- Rilievo di prima pianta
- Planimetria generale degli interventi
- Stralci planimetrici intervento di monte
- Sezioni interventi di monte
- CARPENTERIE INTERVENTI DI MONTE
- e.01) Quota cordoli paratia – quota cordoli pali ancoraggio e micropali
- e.02) Quota cordoli pali di ancoraggio e micropali chiesetta con sbalzi di chiusura
- e.03) Paratia micropali e piastra a sbalzo di chiusura
- f) MURO DI VALLE: Pianta – sezione - carpenteria
- g) Planimetria drenaggi sub-orizzontali
- h) Sistemazione finale Via Santa Lucia

5) COMPUTO METRICO DI PERIZIA

6) QUADRO COMPARATIVO

7) QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA

8) CONFRONTO ECONOMICO

9) SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

**VISTO** il quadro economico di variante di seguito allegato:

**QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA**

<b>LAVORI</b>		
A LAVORI A MISURA	1 799 836,57	
A detrarre il ribasso d'asta del 18%	<u>323 970,58</u>	
RESTANO I LAVORI AL NETTO	1 475 865,99	
B COSTI DELLA SICUREZZA DA PSC	<u>38 000,53</u>	
C	<i>Sommano i lavori al netto</i>	1 513 866,52
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
D I.V.A. SUI LAVORI 22%	333 050,63	
PROGETTAZIONE E SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE,		
E DIREZIONE DEI LAVORI E SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE	89 000,00	
F CASSA 4%	3 560,00	
G INCENTIVO ARTICOLO 113 D.Lgs 50/2016 2%	30 277,35	
H ACCORDI BONARI-OCCUPAZIONI-INDENNIZZI	66 366,00	
I CALLAUDDO STATICO E TECNICO AMMIN. COMPRESO CASSA	20 000,00	
L IMPREVISTI	-	
M VALIDAZIONE PROGETTO	20 000,00	
N I.V.A. SPESE TECNICHE 22%	24 763,20	
P ANAC+SPESE GARA	1 500,00	
Q ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA E I.V.A. SUI LAVORI	<u>397 616,30</u>	
	<i>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</i>	986 133,48
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>2 500 000,00</b>

**TENUTO CONTO** che la predetta perizia di variante non comporta aumento di spesa per la voce lavori che rimane invariata, ma comporta un aumento di spesa per gli di espropri ed altre voci del quadro economico;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 25/02/2025 con la quale si disposta l'approvazione della perizia di variante dei "Lavori di sistemazione frana in Località Santa Lucia" con contestuale Dichiarazione di pubblica utilità - Dichiarazione vincolo preordinato all'esproprio con variante di PRG;

**DATO ATTO** che con pec del 12/03/2025 sono stati trasmessi alla Regione Calabria Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana – Settore Urbanistica, Vigilanza Edilizia, Rigenerazione Urbana la deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 25/02/2025 e gli elaborati di progetto relativi alle aree espropriate per il rilascio dei pareri di competenza ai fini dell'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità;

**VISTA** la nota della Regione Calabria Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana – Settore Urbanistica, Vigilanza Edilizia, Rigenerazione Urbana, prot. 223132 del 07/04/2025, acquisita agli atti con prot. N. 9180 del 14/04/2025, nella quale si chiede di emanare ulteriore atto deliberativo di ratifica/riapprovazione del progetto definitivo, nel rispetto del D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii., anche ai fini dell'aggiornamento dello strumento di pianificazione territoriale e delle necessarie misure di salvaguardia delle aree interessate e delle relative fasce di rispetto, con riferimento al combinato disposto degli articoli 14, comma 3, e art. 65, comma 2 lettera b) della LR 19/2002;

**TENUTO CONTO** altresì:

- che il predetto progetto di variante comporta l'espropriazione di aree destinate agli interventi strutturali necessarie per la messa in sicurezza del versante di Santa Lucia;
- che gli interventi in oggetto costituiscono opere di primaria importanza per sicurezza del centro storico di Belvedere Marittimo e consentono la riattivazione di un'arteria viaria di notevole importanza e, pertanto, rappresentano opere di pubblica utilità;
- che ricorrono le condizioni per l'apposizione della dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell'art. 12 del DPR 327/2001;
- che ricorrono le condizioni dell'art. 14, comma 2 lettera a), della LR 19/2002;

**DATO ATTO** che, dovendosi ricorrere a espropriazione:

- l'opera non è conforme alle previsioni dello strumento urbanistico, per cui l'approvazione del progetto da parte del Consiglio Comunale di Belvedere Marittimo costituisce adozione di variante allo strumento urbanistico, per la quale trovano applicazione gli artt. 18 e 19 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327;
- sono state adempiute le formalità previste dall'art. 16, D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 (deposito presso l'ufficio per le espropriazioni del progetto di variante con la descrizione degli immobili di cui è prevista l'espropriazione; avviso ai proprietari delle aree ove è prevista la realizzazione dell'opera del deposito del progetto e dell'avvio del procedimento di esproprio);
- l'opera comporta sostanziali modifiche al progetto e la loro efficacia è subordinata alla ratifica da parte del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 14, comma 3 della LR 19/2002, nonché dell'art. 65, comma 2 lettera b) della medesima LR 19/2002;
- che i proprietari interessati hanno presentato osservazioni che possono così riassumersi:
- **Ditta Adduci Mario Silvio:** Richiesta di revisione della valutazione dell'indennità di esproprio;
- **Ditta D'Amico Luigi:** Richiesta annullamento procedimento di esproprio;
- **Ditta Oberto Carlo:** Richiesta di revisione della valutazione dell'indennità di esproprio;

**CONSIDERATO** che le osservazioni riguardano soltanto una parte agevolmente separabile dall'opera, per cui - in attesa delle determinazioni in ordine alle stesse - si è provveduto con deliberazione del CC n. 2/2025 ad approvare il progetto per la parte restante, ai sensi dell'art. 16, c. 13, D.P.R. 327/2001;

**VISTO** il d.lgs. 18.8.2000, n. 267 e ss.mm.;

**VISTI** gli artt. 2-10- 11-12-13-16,17 e 19 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327;

**VISTI** gli artt. 14 e 65 della LR 19/2002;

**ACQUISITO**, ai sensi dell'art. 49, c. 1, D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole espresso dal responsabile dell'area interessata in ordine alla regolarità tecnica;

Tanto premesso,



si propone all'On.le Consiglio Comunale di deliberare per quanto esposto in narrativa, che qui si intende integralmente riportato quale parte integrante e sostanziale del presente atto:

### DELIBERA

- 1) **di dare atto** che sono state controdedotte e parzialmente accolte con deliberazione del CC n. 2/2025 le osservazioni presentate dai proprietari dell'area ove deve essere realizzata l'opera;
- 2) **di dare atto** altresì che l'opera comporta sostanziali modifiche al progetto e la loro efficacia è subordinata alla ratifica da parte del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 14, comma 3 della LR 19/2002, nonché dell'art. 65, comma 2 lettera b) della medesima LR 19/2002;
- 3) **di riapprovare** il progetto di variante dei "Lavori di sistemazione frana in Località Santa Lucia", redatto dal direttore dei lavori incaricato Ing. Pasquale Cosco nell'importo complessivo di €. 2.500.000,00 come dal quadro economico che segue:

QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA			
<b>LAVORI</b>			
A	LAVORI A MISURA	1 799 836,57	
	A detrarre il ribasso d'asta del 18%	323 970,58	
	RESTANO I LAVORI AL NETTO	1 475 865,99	
B	COSTI DELLA SICUREZZA DA PSC	38 000,53	
C	<i>Sommano i lavori al netto</i>		1 513 866,52
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
D	I.V.A. SUI LAVORI 22%	333 050,63	
	PROGETTAZIONE E SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE,		
E	DIREZIONE DEI LAVORI E SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE	89 000,00	
F	CASSA 4%	3 560,00	
G	INCENTIVO ARTICOLO 113 D.Lgs 50/2016 2%	30 277,35	
H	ACCORDI BONARI-OCCUPAZIONI-INDENNIZZI	66 366,00	
I	CALLAUDE STATICO E TECNICO AMMIN. COMPRESO CASSA	20 000,00	
L	IMPREVISTI		
M	VALIDAZIONE PROGETTO	20 000,00	
N	I.V.A. SPESE TECNICHE 22%	24 763,20	
P	ANAC+SPESE GARA	1 500,00	
Q	ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA E I.V.A. SUI LAVORI	397 616,30	
	<i>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</i>		986 133,48
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>			<b>2 500 000,00</b>

#### 4) **di dare atto che:**

a) il progetto comprende i seguenti elaborati:

0) ELENCO ELABORATI

1) INTEGRAZIONE SONDAGGI:

- Relazione tecnica indagini geognostiche
- Profili litostratigrafici
- Foto testimoni di sondaggio
- Report prove di laboratorio

2) RELAZIONI:

- Relazione generale
- Relazione di calcolo paratia a tergo muro esistente h pali 25,00 ml

- Relazione di calcolo paratia a tergo muro esistente h pali 25,50 ml
- Relazione di calcolo paratia su micropali
- Relazione di calcolo muro di valle
- Piano particellare d'esproprio
- 3) VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI
- 4) DISEGNI
  - Rilievo di prima pianta
  - Planimetria generale degli interventi
  - Stralci planimetrici intervento di monte
  - Sezioni interventi di monte
- CARPENTERIE INTERVENTI DI MONTE
  - e.01) Quota cordoli paratia – quota cordoli pali ancoraggio e micropali
  - e.02) Quota cordoli pali di ancoraggio e micropali chiesetta con sbalzi di chiusura
  - e.03) Paratia micropali e piastra a sbalzo di chiusura
- f) MURO DI VALLE: Pianta – sezione - carpenteria
- g) Planimetria drenaggi sub-orizzontali
- h) Sistemazione finale Via Santa Lucia
- 5) COMPUTO METRICO DI PERIZIA
- 6) QUADRO COMPARATIVO
- 7) QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA
- 8) CONFRONTO ECONOMICO
- 9) SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

**b)** tali elaborati sono quelli previsti dalla normativa vigente, in relazione alla tipologia dei lavori e redatti in conformità ad essa;

**c)** la predetta perizia di variante non comporta aumento di spesa per la voce lavori che rimane invariata, ma comporta un aumento di spesa per gli di espropri ed altre voci del quadro economico

**d)** ai sensi dell'art. 12, c. 1, lett. a), del D.P.R. 327/2001, il presente atto comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

**e)** ai sensi dell'art. 19 c. 1, 2, 4, del D.P.R. 327/2001 la intervenuta efficacia dell'atto di approvazione della presente deliberazione, comporta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree indicate nel piano particellare di esproprio;

**f)** ai sensi del combinato disposto degli artt. 14, comma 3 della LR 19/2002, nonché dell'art. 65, comma 2 lettera della medesima LR 19/2002 la presente deliberazione costituisce atto aggiornamento dello strumento di pianificazione comunale e delle necessarie misure di salvaguardia delle aree interessate;

**g)** il decreto di esproprio dovrà essere emanato entro cinque anni dall'efficacia del presente atto;

**h)** il termine di cui sopra potrà essere prorogato per giustificate ragioni e per non più di due anni;

**i)** al finanziamento della spesa si farà fronte con contributo di Euro 2.500.000,00 con DPCM del 28/05/2015 e successive nuove modifiche tra cui la legge finanziaria del 2019, nell'ambito del dissesto idrogeologico per l'intervento avente ad oggetto "Messa in sicurezza – sistemazione frana in località Santa Lucia" e che la spesa trova copertura nel Bilancio 2020 – cap. 2800/1 dedicato al finanziamento in oggetto.

Il Sindaco  
Dott. Vincenzo Cascini



**Oggetto:** Progetto per “Lavori di sistemazione frana in Località Santa Lucia”.  
Riapprovazione Perizia di Variante a seguito di parere della Regione Calabria  
Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana – Settore Urbanistica,  
Vigilanza Edilizia, Rigenerazione Urbana

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Settore Tecnico LL.PP./Manutentivo, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art 49 comma 1 e 147-bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000 rilascia PARERE FAVOREVOLE sulla presente proposta.

Lì 14/04/2025



Il Responsabile del Settore Tecnico  
(Arch. Benito Canetti)

► **Il Presidente**  
f.to Dott. Vincenzo Cascini



► **Il Segretario Comunale**  
f.to Dott. Gianpaolo Santopaulo

---

### PUBBLICAZIONE

In data odierna, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico comunale per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)

Data 23 APR. 2025.....



► **Il Responsabile**

f.to Dott.ssa Elina Roberta Bruno

---

### ATTESTAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

è stata pubblicata all'albo pretorio informatico comunale per 15 giorni consecutivi (art. 124, D.Lgs. n. 267/2000);

☐ è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il ....., decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000).

Data 23 APR. 2025.....



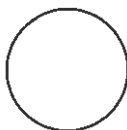
► **Il Responsabile**

f.to Dott.ssa Elina Roberta Bruno

---

È copia conforme all'originale.

Data .....



► **Il Responsabile**

.....