

COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

PROVINCIA DI COSENZA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

☐ ORIGINALE ☒ COPIA

N. 70

Data 15.05.2025

OGGETTO: **Concessione di suolo permanente sita in Via M.Mistorni, 1**

L'anno DUEMILAVENTICINQUE, il giorno 15, del mese di Maggio, alle ore 21.50, si è riunita la Giunta Comunale. Regolarmente convocati, all'appello nominale risultano i signori:

N.	Cognome e Nome		Presenti	Assenti
1	CASCINI VINCENZO	Sindaco	X	
2	IMPIERI FRANCESCA	Vice Sindaco	X	
3	SANSONI RAFFAELA	Assessore	X	
4	CARROZZINO MARCO	Assessore	X	
5	RENDA FRANCESCO	Assessore	X	

Presiede il Dott. Vincenzo Cascini nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa alla seduta il Dott. Gianpaolo Santopaolo, Segretario Comunale, anche con funzioni di verbalizzante.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, premettendo che sulla proposta della presente deliberazione da parte:

☒ del Responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica;

☐ del Responsabile di ragioneria, in ordine alla regolarità contabile,

è stato espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'istanza di concessione per l'occupazione di una porzione di suolo pubblico, acquisita al n. protocollo 9037 del 11.04.2025 di un'area per complessivi mq 31 sita in Via M.Mistorni, trasmessa dalla signora Grosso Antonietta, titolare dell'omonima attività commerciale sita in Via Maggiore Mistorni n. 11, nonché la relativa scheda istruttoria prot. n. 3228/2025 conservata agli atti del Settore Tecnico Manutentivo, titolare del servizio per la gestione del patrimonio comunale;

Richiamato l'art.119 del d.lgs. n. 3/2001 che specifica: *"Comuni, le Province, le Città metropolitane e le Regioni hanno un proprio patrimonio, attribuito secondo i principi generali determinati dalla legge dello Stato."*

Dato atto che l'area in oggetto rientra tra i beni facenti parti del patrimonio indisponibile dell'ente e , pertanto, è di competenza del Settore Tecnico Manutentivo (titolare del servizio per la gestione del patrimonio comunale) il rilascio della concessione a terzi, previa autorizzazione da parte dell'organo esecutivo;

Visto il vigente *Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria* approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 14.05.2021;

Atteso che l'occupazione in oggetto non è annoverata tra i casi di esenzione dal pagamento del Canone Unico vigente *Regolamento Canone Unico* e pertanto la stessa è soggetta al pagamento del relativo canone con applicazione della tariffa determinata con deliberazione della G.C. n. 46 del 17.05.2021;

Visti altresì:

- Il parere favorevole del Responsabile del Settore Finanziario in merito alla regolarità tributaria, di cui al protocollo 9238/2025;
- Il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore Polizia Locale in merito alla viabilità, di cui alla nota prot. 9248/2025;
- Il parere favorevole del Responsabile del Settore Commercio, di cui alla nota prot. 9381/2025;
- Il Parere favorevole del Settore Urbanistica, di cui alla nota prot. 9644/2025;

Ritenuto pertanto di esprimere assenso alla richiesta pervenuta

Visto l'allegato parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Dato atto che la proposta di deliberazione non comporta oneri a carico del Bilancio comunale;

* Visto il D.L.vo 267/2000 ss.mm.ii.;

Con voti favorevoli ed unanimi espressi nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) di dare atto che le premesse e le considerazioni sopra riportate costituiscono parte integrante del presente deliberato;

2) di prendere atto dei contenuti dei pareri espressi dagli uffici competenti e indicati in premessa;

3) di esprimere, assenso all' istanza prot. n. 9037 del 11.04.2025 per l'occupazione della porzione di suolo pubblico sita in via Maggiore Mistorni n. 1, fino alla fine del mandato elettorale dell'attuale Amministrazione Comunale;

4) di dare atto che l'occupazione in parola non è annoverata tra casi di esenzione del vigente *Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico* e pertanto la concessione è onerosa;

1. 5) Di autorizzare il Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo/LL.PP. – Responsabile del patrimonio dell'ente – a sottoscrivere lo schema di convenzione in atti, al fine formalizzare il rilascio della concessione amministrativa richiesta;

6) di dare atto che l'assunzione della presente deliberazione non comporta alcun onere finanziario a carico dell'Ente.

Con successiva e separata votazione favorevole ed unanime, resa nei modi e nelle forme di legge

DICHIARA

il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.L.vo n. 267/2000 al fine di dare pronta attuazione al presente provvedimento.



COMUNE di BELVEDERE MARITTIMO

(PROVINCIA di COSENZA)

OGGETTO: CONCESSIONE SUOLO PUBBLICO

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Settore LL.PP-MANUTENTIVO in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi degli articoli 49 comma 1 e 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 rilasciano PARERE FAVOREVOLE sulla presente proposta.

Il Responsabile del Settore
Dott. Benito Canetti

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi degli articoli 49 comma 1 e 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 rilascia PARERE FAVOREVOLE sulla presente proposta.

Il Responsabile del Settore
Dott.ssa Antonietta GROSSO CIPONTE

Approvato e sottoscritto

► Il Presidente

F.to DOTT. VINCENZO CASCINI



► Il Segretario Comunale

F.to DOTT. GIANPAOLO SANTOPAULO

PUBBLICAZIONE

In data odierna, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico comunale per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)

Data **20 MAG. 2025**



► Il Responsabile

F.to DOTT. ELINA ROBERTA BRUNO

ATTESTAZIONE

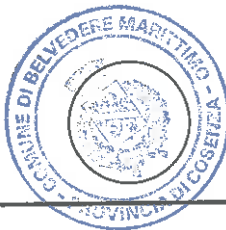
Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

è stata pubblicata all'albo pretorio informatico comunale per 15 giorni consecutivi (art. 124, D.Lgs. n. 267/2000);

☐ è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000).

Data **20 MAG. 2025**

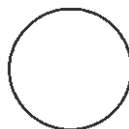


► Il Responsabile

F.to DOTT. ELINA ROBERTA BRUNO

È copia conforme all'originale.

Data



► Il Responsabile

.....