



Copia di Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 19	delib.	OGGETTO: ACQUISTO RELIQUATO STRADALE EX G. MURAT DITTA: GALATI MARIACARMELA RIRA
data 23/10/2012		
N.	SPEDIZIONE prot. gen.	
data		

L'anno duemila **due** mila **dieci**, il giorno **ventitre**
 del mese di **OTTOBRE** alle ore **18.00** nella sala delle adunanze del Comune suddetto.
 Alla convocazione in sessione ordinaria, che è stata partecipata ai signori

Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

N. ord.	CONSIGLIERI	Presente	Assente
1	GRANATA Enrico	si	
2	D'APRILE Mario	si	
3	SPINELLI Vincenzo	si	
4	CESAREO Carlo	si	
5	CRISTOFARO Vincenzo	si	
6	FILICETTI Giuseppe	si	
7	SARPA Orestino	si	
8	RIZZO Massimo	si	si
9	STUMBO Santino	si	
10	ARENA Alfredo	si	

N. ord.	CONSIGLIERI	Presente	Assente
11	GROSSO LA VALLE Filippo	si	
12	DONATO GROSSO Antonio	si	
13	SARPA Orestino RAFFO M/MB	si	
14	UGOLINO Riccardo	si	
15	DE LUCA Tizio	si	
16	D'APRILE Mauro	si	
17	CETRARO Salvatore	si	
18			
19			
20			

Assegnati n. 16+1	In carica n. 16+1
--------------------------	--------------------------

Presenti n. 16	Assenti n. 1
-----------------------	---------------------

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Signor **RAFFO MASSIMO**
 nella sua qualità di **PRESIDENTE**

Partecipa il Segretario Comunale Signor **BASTARDI SILVIO**

Vengono dal Signor Presidente nominati scrutatori i signori:

La seduta è **PUBBLICA**

IL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: PROPOSTA DI ACQUISTO RELIQUATO STRADALE – EX PROVINCIALE LITORANEA TIRRENICA “G.MURAT” DITTA: GALATI MARIACARMELA RITA

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

con delibera di Giunta comunale n. 158 del 03/08/2007, veniva conferito all'ing. Luciano Carrozzino, incarico studio per proposta di acquisto arredi urbani strada provinciale “Ex G. Murat”;

con delibera di Giunta comunale n. 153 del 13/07/2010, veniva approvato il progetto di “Studio per proposta di acquisto arredi urbani previa verifica aree disponibili - strada provinciale “Ex G. Murat, redatto dall’Ing. Carrozzino;

con successiva delibera n. 156 del 13/07/2010, la Giunta individuava come bene da alienare la strada Provinciale Litoranea Tirrenica ex Murat e dava mandato agli uffici per la formazione degli elenchi degli immobili da valorizzare o dismettere;

con delibera n. 25 del 22/06/2011, il Consiglio comunale, ha approvato il “Piano per l’Alienazione e la Valorizzazione dei Beni Immobili non Strumentali alle Funzioni Istituzionali – art. 58 – Legge n. 133/2008”;

con nota del 30 agosto 2010, acquisita al protocollo generale dell’Ente in pari data, al n. 14298, la Sig.ra GALATI Mariacarmela Rita, nata a Bagnara Calabra (Rc) il 15/09/1959 e residente a Rende (Cs) alla Via R. Sanzio 64, ha richiesto l’acquisto del reliquato stradale “ex G. Murat” prospiciente la propria unità abitativa – Foglio di mappa n. 07 – part. 167 sub D – per una superficie di circa mq. 94 – identificato catastalmente al foglio n. 07,00 – porzione della particella n. 702;

con nota del 12/09/2012, n. 14298/10, l’ufficio tecnico comunale ha espresso parere favorevole alla proposta di acquisto da parte della sig.ra Galati MariaCarmela Rita, a condizione che sia presentato tipo di frazionamento per l’esatta superficie da alienare e quant’altro necessario per il perfezionamento della pratica, il tutto con onere a carico della parte richiedente.

-Il Sindaco, Enrico Granata, illustra la proposta inerente all’oggetto;

Il Presidente invita il Consiglio a pronunciarsi sull’approvazione della proposta di deliberazione in premessa richiamata e regolarmente agli atti :

Richiamata integralmente la proposta quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

RAVVISATA in proposito la propria competenza;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell’art. 49 comma 1 del D.Lgs n. 267/2000

VISTO il d.Lgs n. 267/2000

Con voti dei presenti espressi nelle forme di legge e di seguito indicati :

Favorevoli quattordici
Contrari /
Astenuti due (R. Ugolino- O. Sarpa).

DELIBERA

- 1) di alienare alla sig.ra GALATI Mariacarmela Rita, nata a Bagnara Calabria (Rc) il 15/09/1959 e residente a Rende (Cs) alla Via R. Sanzio 64, un piccolo quoziente di reliquato stradale in località S. Litterata "ex G. Murat" prospiciente la propria unità abitativa – Foglio di mappa n. 07 – part. 167 sub D – per una superficie di circa mq. 94 – identificato catastalmente al foglio n. 07,00 – porzione della particella n. 702;
- 2) che l'alienazione venga effettuata alle condizioni espresse nella relazione dell'Ufficio Tecnico comunale del 25/03/2008, dove viene quantificato il prezzo del reliquato in €. 94,66 al mq.;
- 3) che le spese contrattuali inerenti e conseguenti compreso il frazionamento debbono essere a carico dell'acquirente;
- 4) che il Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 ,

www.Albopretorionline.it 141/12

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DATA	OGGETTO: PROPOSTA DI ACQUISTO RELIQUATO STRADALE EX PROVINCIALE LITORANEA TIRRENICA "G.MURAT"
15 OTT. 2012	DITTA: GALATI MARIACARMELA RITA

IL SINDACO

PREMESSO CHE:

con delibera di Giunta comunale n. 158 del 03/08/2007, veniva conferito all'ing. Luciano Carrozzino, incarico studio per proposta di acquisto arredi urbani strada provinciale "Ex G. Murat";

con delibera di Giunta comunale n. 153 del 13/07/2010, veniva approvato il progetto di "Studio per proposta di acquisto arredi urbani previa verifica aree disponibili" strada provinciale "Ex G. Murat, redatto dall'Ing. Carrozzino;

con successiva delibera n. 156 del 13/07/2010, la Giunta individuava come bene da alienare la strada Provinciale Litoranea Tirrenica ex Murat e dava mandato agli uffici per la formazione degli elenchi degli immobili da valorizzare o dismettere;

con delibera n. 25 del 22/06/2011, il Consiglio comunale, ha approvato il "Piano per l'Alienazione e la Valorizzazione dei Beni Immobili non Strumentali alle Funzioni Istituzionali - art. 58 - Legge n. 133/2008";

con nota del 30 agosto 2010, acquisita al protocollo generale dell'Ente in pari data, al n. 14298, la Sig.ra GALATI Mariacarmela Rita, nata a Bagnara Calabria (Rc) il 15/09/1959 e residente a Rende (Cs) alla Via R. Sanzio 64, ha richiesto l'acquisto del reliquato stradale "ex G. Murat" prospiciente la propria unità abitativa - Foglio di mappa n. 07 - part. 167 sub D - per una superficie di circa mq. 94 - identificato catastalmente al foglio n. 07,00 - porzione della particella n. 702;

con nota del 12/09/2012, n. 14298/10, l'ufficio tecnico comunale ha espresso parere favorevole alla proposta di acquisto da parte della sig.ra D'Amore Carmela ed altri, a condizione che sia presentato tipo di frazionamento per l'esatta superficie da alienare e quant'altro necessario per il perfezionamento della pratica, il tutto con onere a carico della parte richiedente.

Tutto ciò premesso

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

1) di alienare alla sig.ra GALATI Mariacarmela Rita, nata a Bagnara Calabria (Rc) il 15/09/1959 e residente a Rende (Cs) alla Via R. Sanzio 64, un piccolo quoziente di reliquato stradale in località S. Litterata "ex G. Murat" prospiciente la propria unità abitativa - Foglio di mappa n. 07 - part. 167 sub D - per una superficie di circa mq. 94 - identificato catastalmente al foglio n. 07,00 - porzione della particella n. 702;

2) che l'alienazione venga effettuata alle condizioni espresse nella relazione dell'Ufficio Tecnico comunale del 25/03/2008, dove viene quantificato il prezzo del reliquato in €. 94,66 al mq.;

3) che le spese contrattuali inerenti e conseguenti compreso il frazionamento debbono essere a carico dell'acquirente;

4) che il Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000, venga autorizzato a costituirsi nell'atto di vendita.

IL SINDACO

(Ing. Enrico Granata)

www.AlboPretorionline.it 147112

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 49 comma 1° - D.L.vo n. 267 del 18-8-2000)

PER LA REGOLARITÀ TECNICA UFFICIO **TECNICO COMUNALE**
 Si esprime parere **(v. infra)**
 data F.to
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PER LA REGOLARITÀ CONTABILE UFFICIO DI RAGIONERIA
 Si esprime parere favorevole
 data F.to
 Visto l'art. 153 comma 5° - D.L.vo n. 267 del 18-8-2000
 Attestazione di copertura della spesa
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
 data F.to

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMM.VO



La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to **Avv. Silvio Bastardi**

IL PRESIDENTE

F.to **AVV. MASSIMO RAFFO**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi dal **14/11/2012** al come prescritto dall'art. 124 - comma 1° - D.L.vo n. 267/2000 (N. **1229** Reg. Pub.)

Li **14/11/2012**

IL RESPONSABILE AA.GG.

F.to **DANIELE PONTE**

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ (ai sensi del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000)

DIVENTA ESECUTIVA IN DATA

- per la scadenza del termine dei 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 comma 3° del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000.
- in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4° del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000.
- È stata inserita nell'elenco in data Prot. N. ai sigg. Capigruppo Consiliari (art. 125 del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000).



IL RESPONSABILE AA.GG.

F.to **DANIELE PONTE**

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dalla Residenza Municipale, li