



## Copia di Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 20 delib.

data 23/10/2012

SPEDIZIONE  
N. prof. gen.

data

OGGETTO: ACQUISTO RELIQUIATO STRADALE EX. G. MURAT  
DITTA: TAVANO MARIA TERSA - TAVANO GIAN  
VITO

L'anno duemila **DODICI**, il giorno **VENTITRE**

del mese di **OTTOBRE** alle ore **18.00** nella sala delle adunanze del Comune suddetto.

Alla **PRIMA** convocazione in sessione **STRA** ordinaria, che è stata partecipata ai signori

Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

N. ord.	CONSIGLIERI	Presente	Assente
1	GRANATA Enrico	si	
2	D'APRILE Mario	si	
3	SPINELLI Vincenzo	si	
4	CESAREO Carlo	si	
5	CRISTOFARO Vincenzo	si	
6	FILICETTI Giuseppe	si	
7	SARPA Orestino	si	
8	RIZZO Massimo	si	
9	STUMBO Santino	si	
10	ARENA Alfredo	si	

Assegnati n. **16+1**

In carica n. **16+1**

N. ord.	CONSIGLIERI	Presente	Assente
11	GROSSO LA VALLE Filippo	si	
12	BONATO GROSSO Antonio	si	
13	<del>RAFFO MASSIMO</del> <b>RAFFO M.</b>	si	
14	UGOLINO Riccardo	si	
15	DE LUCA Tizio	si	
16	D'APRILE Mauro	si	
17	CETRARO Salvatore	si	
18			
19			
20			

Presenti n. **16**

Assenti n. **1**

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Signor **RAFFO MASSIMO**

nella sua qualità di **PRESIDENTE**

Partecipa il Segretario Comunale Signor **BASTARDI SILVIO**

Vengono dal Signor Presidente nominati scrutatori i signori:

La seduta è **PUBBLICA**

IL CONSIGLIO COMUNALE



**OGGETTO: PROPOSTA DI ACQUISTO RELIQUATO STRADALE – EX PROVINCIALE LITORANEA TIRRENICA “G.MURAT” DITTA:TAVANO MARIA TERESA – TAVANO GIANVITO**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**PREMESSO CHE:**

con delibera di Giunta comunale n. 158 del 03/08/2007, veniva conferito all'ing. Luciano Carrozzino, incarico studio per proposta di acquisto arredi urbani strada provinciale “Ex G. Murat”;

con delibera di Giunta comunale n. 153 del 13/07/2010, veniva approvato il progetto di “Studio per proposta di acquisto arredi urbani previa verifica aree disponibili - strada provinciale “Ex G. Murat, redatto dall'Ing. Carrozzino;

con successiva delibera n. 156 del 13/07/2010, la Giunta individuava come bene da alienare la strada Provinciale Litoranea Tirrenica ex Murat e dava mandato agli uffici per la formazione degli elenchi degli immobili da valorizzare o dismettere;

con delibera n. 25 del 22/06/2011, il Consiglio comunale, ha approvato il “Piano per l'Alienazione e la Valorizzazione dei Beni Immobili non Strumentali alle Funzioni Istituzionali – art. 58 – Legge n. 133/2008”;

con nota del 21 gennaio 2011, acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 26 gennaio 2011 al n. 3087, i sigg. TAVANO Maria Teresa nata a Cosenza il 15/09/1957 ed ivi residente in Via N. serra 95 e TAVANO Gianvito, nato a Cosenza il 19/07/1954 ed ivi residente in Via Galluppi, 60, hanno richiesto l'acquisto del reliquato stradale “ex G. Murat” prospiciente la propria unità abitativa – Foglio di mappa n. 07 – part. 167 sub B – per una superficie di circa mq.51,00 – identificato catastalmente al foglio n. 07,00 – porzione della particella n. 702;

con nota del 12/09/2012, n. 348/UTC-2011, l'ufficio tecnico comunale ha espresso parere favorevole alla proposta di acquisto da parte dei sigg. Tavano Maria Teresa e Tavano Gianvito, a condizione che sia presentato tipo di frazionamento per l'esatta superficie da alienare e quant'altro necessario per il perfezionamento della pratica, il tutto con onere a carico della parte richiedente.

-Il Sindaco, Enrico Granata, illustra la proposta inerente all'oggetto;

Il Presidente invita il Consiglio a pronunciarsi sull'approvazione della proposta di deliberazione in premessa richiamata e regolarmente agli atti :

**Richiamata** integralmente la proposta quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

**RAVVISATA** in proposito la propria competenza;

**VISTI** i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs n. 267/2000

**VISTO** il d.Lgs n. 267/2000

Con voti dei presenti espressi nelle forme di legge e di seguito indicati :

Favorevoli quattordici

Contrari /

Astenuti due (R. Ugolino- O. Sarpa).

#### DELIBERA

- 1) di alienare ai sigg. TAVANO Maria Teresa nata a Cosenza il 15/09/1957 ed ivi residente in Via N. serra 95 e TAVANO Gianvito, nato a Cosenza il 19/07/1954 ed ivi residente in Via Galluppi, 60, un piccolo quoziente di reliquato stradale in località S. Litterata "ex G. Must" prospiciente la propria unità abitativa – Foglio di mappa n. 07 – part. 167 sub B – per una superficie di circa mq. 51 – identificato catastalmente al foglio n. 07,00 – porzione della particella n. 702;
- 2) che l'alienazione venga effettuata alle condizioni espresse nella relazione dell'Ufficio Tecnico comunale del 25/03/2008, dove viene quantificato il prezzo del reliquato in €. 94,66 al mq.;
- 3) che le spese contrattuali inerenti e conseguenti compreso il frazionamento debbono essere a carico dell'acquirente;
- 4) che il Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 ,



## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DATA	OGGETTO: PROPOSTA DI ACQUISTO RELIQUATO STRADALE – EX PROVINCIALE LITORANEA TIRRENICA “G. MURAT”
15 OTT. 2012	DITTA: TAVANO MARIA TERESA – TAVANO GIANVITO

### IL SINDACO

#### PREMESSO CHE:

con delibera di Giunta comunale n. 158 del 03/08/2007, veniva conferito all'ing. Luciano Carrozzino, incarico studio per proposta di acquisto arredi urbani strada provinciale “Ex G. Murat”;

con delibera di Giunta comunale n. 153 del 13/07/2010, veniva approvato il progetto di “Studio per proposta di acquisto arredi urbani previa verifica aree disponibili - strada provinciale “Ex G. Murat, redatto dall'Ing. Carrozzino;

con successiva delibera n. 156 del 13/07/2010, la Giunta individuava come bene da alienare la strada Provinciale Litoranea Tirrenica ex Murat e dava mandato agli uffici per la formazione degli elenchi degli immobili da valorizzare o dismettere;

con delibera n. 25 del 22/06/2011, il Consiglio comunale, ha approvato il “Piano per l'Alienazione e la Valorizzazione dei Beni Immobili non Strumentali alle Funzioni Istituzionali – art. 58 – Legge n. 133/2008”;

con nota del 21 gennaio 2011, acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 26 gennaio 2011 al n. 3087, i sigg. TAVANO Maria Teresa nata a Cosenza il 15/09/1957 ed ivi residente in Via N. serra 95 e TAVANO Gianvito, natq a Cosenza il 19/07/1954 ed ivi residente in Via Galluppi, 60, hanno richiesto l'acquisto del reliquato stradale “ex G. Murat” prospiciente la propria unità abitativa – Foglio di mappa n. 07 – part. 167 sub B – per una superficie di circa mq.51,00 – identificato catastalmente al foglio n. 07,00 – porzione della particella n. 702;

con nota del 12/09/2012, n. 348/UTC-2011, l'ufficio tecnico comunale ha espresso parere favorevole alla proposta di acquisto da parte dei sigg. Tavano Maria Teresa e Tavano Gianvito, a condizione che sia presentato tipo di frazionamento per l'esatta superficie da alienare e quant'altro necessario per il perfezionamento della pratica, il tutto con onere a carico della parte richiedente.

Tutto ciò premesso

**PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE**

1) di alienare ai sigg. TAVANO Maria Teresa nata a Cosenza il 15/09/1957 ed ivi residente in Via N. serra 95 e TAVANO Gianvito, nato a Cosenza il 19/07/1954 ed ivi residente in Via Galluppi, 60, un piccolo quoziente di reliquato stradale in località S. Litterata "ex G. Murat" prospiciente la propria unità abitativa – Foglio di mappa n. 07 – part. 167 sub B – per una superficie di circa mq. 51 – identificato catastalmente al foglio n. 07,00 – porzione della particella n. 702;


2) che l'alienazione venga effettuata alle condizioni espresse nella relazione dell'Ufficio Tecnico comunale del 25/03/2008, dove viene quantificato il prezzo del reliquato in €. 94,66 al mq.;

3) che le spese contrattuali inerenti e conseguenti compreso il frazionamento debbono essere a carico dell'acquirente;

4) che il Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 , venga autorizzato a costituirsi nell'atto di vendita.

IL SINDACO

(Ing. Enrico Granata)





**PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE** (art. 49 comma 1° - D.L.vo n. 267 del 18-8-2000)

PER LA REGOLARITÀ TECNICA

UFFICIO **TECNICO COMUNALE**

Si esprime parere **(v. infra)**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

data .....

F.to .....

PER LA REGOLARITÀ CONTABILE

UFFICIO DI RAGIONERIA

Si esprime parere favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

data .....

F.to .....

Visto l'art. 153 comma 5° - D.L.vo n. 267 del 18-8-2000  
Attestazione di copertura della spesa

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

data .....

F.to .....

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMM.VO

F.to .....

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL SEGRETARIO COMUNALE

**Avv. Silvio Bastardi**

IL PRESIDENTE

**Avv. Massimo Raifo**

F.to .....

F.to .....

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi dal **14/11/2012** al ..... come prescritto dall'art. 124 - comma 1° - D.L.vo n. 267/2000 (N. **1830** Reg. Pub.)

**IL RESPONSABILE AA.GG.**

~~IL SEGRETARIO COMUNALE~~

**DANIELE PONTE**

F.to .....

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ** (ai sensi del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000)

**DIVENTA ESECUTIVA IN DATA** .....

- ☒ per la scadenza del termine dei 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 comma 3° del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000.
- ☐ in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4° del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000.
- ☐ È stata inserita nell'elenco in data ..... Prot. N. .... ai sigg. Capigruppo Consiliari (art. 125 del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000).

Li .....

**IL RESPONSABILE AA.GG.**

~~IL SEGRETARIO COMUNALE~~

F.to .....

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Dalla Residenza Municipale, li .....