



# Copia di Deliberazione del Consiglio Comunale

N. <b>24</b>	delib.	OGGETTO: ACQUISTO RELIQUATO STRADALE EX G. MURAT DITTA: TIZZANI CARMINE
data <b>23/10/2012</b>		
N.	SPEDIZIONE prot. gen.	
data		

L'anno duemila **DODICI**, il giorno **VENTITRE**  
 del mese di **OTTOBRE** alle ore **18/00**, nella sala delle adunanze del Comune suddetto.  
 Alla **PRIMA** convocazione in sessione **STRA** ordinaria, che è stata partecipata ai signori

Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

N. ord.	CONSIGLIERI	Presente	Assente	N. ord.	CONSIGLIERI	Presente	Assente
1	GRANATA Enrico	si		11	GROSSO LA VALLE Filippo	si	
2	D'APRILE Mario	si		12	DONATO GROSSO Antonio	si	
3	SPINELLI Vincenzo	si		13	<del>SANCONDELLI RAFFO M.</del>	si	
4	CESAREO Carlo	si		14	UGOLINO Riccardo	si	
5	CRISTOFARO Vincenzo	si		15	DE LUCA Tizio	si	
6	FILICETTI Giuseppe	si		16	D'APRILE Mauro	si	
7	SARPA Orestino	si		17	CETRARO Salvatore	si	
8	RIZZO Massimo	si	si	18			
9	STUMBO Santino	si		19			
10	ARENA Alfredo	si		20			
Assegnati n. <b>16+1</b>		In carica n. <b>16+1</b>		Presenti n. <b>16</b>		Assenti n. <b>1</b>	

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Signor **RAFFO MASSIMO**  
 nella sua qualità di **PRESIDENTE**

Partecipa il Segretario Comunale Signor **BASTARDI SILVIO**

Vengono dal Signor Presidente nominati scrutatori i signori:

La seduta è **PUBBLICA**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO: PROPOSTA DI ACQUISTO RELIQUATO STRADALE – EX PROVINCIALE LITORANEA TIRRENICA “G.MURAT” DITTA:TIZZANI CARMINE**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

PREMESSO CHE:

con delibera di Giunta comunale n. 158 del 03/08/2007, veniva conferito all'ing. Luciano Carozzino, incarico studio per proposta di acquisto arredi urbani strada provinciale “Ex G. Murat”;

con delibera di Giunta comunale n. 153 del 13/07/2010, veniva approvato il progetto di “Studio per proposta di acquisto arredi urbani previa verifica aree disponibili - strada provinciale “Ex G. Murat, redatto dall'Ing. Carozzino;

con successiva delibera n. 156 del 13/07/2010, la Giunta individuava come bene da alienare la strada Provinciale Litoranea Tirrenica ex Murat e dava mandato agli uffici per la formazione degli elenchi degli immobili da valorizzare o dismettere;

con delibera n. 25 del 22/06/2011, il Consiglio comunale, ha approvato il “Piano per l'Alienazione e la Valorizzazione dei Beni Immobili non Strumentali alle Funzioni Istituzionali – art. 58 – Legge n. 133/2008”;

con nota del 27 agosto 2010, acquisita al protocollo generale dell'Ente in pari data al n. 14223, il Sig. TIZZANI Carmine , nato a Castellammare di Stabia il 31/08/1944 e residente in Gragnano – Via SS 336 n. 19, ha richiesto l'acquisto del reliquato stradale “ex G.d Murat” prospiciente la propria unità abitativa – località Santa Litterata Foglio di mappa n. 07 – part. 170 – per una superficie di circa mq. 51 – identificato catastalmente al foglio n. 07,00 – porzione della particella n. 496;

con nota del 12/09/2012, n. 3709/UTC-10, l'ufficio tecnico comunale ha espresso parere favorevole alla proposta di acquisto da parte del sig. Tizzani Carmine , a condizione che sia presentato tipo di frazionamento per l'esatta superficie da alienare e quant'altro necessario per il perfezionamento della pratica, il tutto con onere a carico della parte richiedente.

-Il Sindaco, Enrico Granata, illustra la proposta inerente all'oggetto;

Il Presidente invita il Consiglio a pronunciarsi sull'approvazione della proposta di deliberazione in premessa richiamata e regolamente agli atti :

**Richiamata integralmente la proposta quale parte integrante e sostanziale del presente atto;**

**RAVVISATA in proposito la propria competenza;**

**VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs n. 267/2000**

**VISTO il d.lgs n. 267/2000**

**Con voti dei presenti espressi nelle forme di legge e di seguito indicati :**

Favorevoli quattordici  
Contrari /  
Astenuiti due (R. Ugolino- O. Sarpa).

### **DELIBERA**

- 1) di alienare al Sig. TIZZANI Cammine , nato a Castellamare di Stabia il 31/08/1944, e residente in Gragnano – Via SS 336 n. 19, un piccolo quoziente di reliquato stradale “ex G. Murat” prospiciente la propria unità abitativa – località Santa Litterata Foglio di mappa n. 07 – part. 170 – per una superficie di circa mq. 51 – identificato catastalmente al foglio n. 07,00 – porzione della particella n. 496;
- 2) che l’alienazione venga effettuata alle condizioni espresse nella relazione dell’Ufficio Tecnico comunale del 25/03/2008, dove viene quantificato il prezzo del reliquato in €. 94,66 al mq.;
- 3) che le spese contrattuali inerenti e conseguenti compreso il frazionamento debbono essere a carico dell’acquirente;
- 4) che il Responsabile dell’Ufficio Tecnico comunale, ai sensi dell’art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 ,

www.Albopretorionline.it 141112

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

<b>DATA</b> 15 OTT. 2012	<b>OGGETTO: PROPOSTA DI ACQUISTO RELIQUATO STRADALE - EX PROVINCIALE LITORANEA TIRRENICA "G.MURAT" DITTA: TIZZANI CARMINE</b>
-----------------------------	---

### IL SINDACO

#### PREMESSO CHE:

con delibera di Giunta comunale n. 158 del 03/08/2007, veniva conferito all'ing. Luciano Carrozzino, incarico studio per proposta di acquisto arredi urbani strada provinciale "Ex G. Murat";

con delibera di Giunta comunale n. 153 del 13/07/2010, veniva approvato il progetto di "Studio per proposta di acquisto arredi urbani previa verifica aree disponibili - strada provinciale "Ex G. Murat, redatto dall'Ing. Carrozzino;

con successiva delibera n. 156 del 13/07/2010, la Giunta individuava come bene da alienare la strada Provinciale Litoranea Tirrenica ex Murat e dava mandato agli uffici per la formazione degli elenchi degli immobili da valorizzare o dismettere;

con delibera n. 25 del 22/06/2011, il Consiglio comunale, ha approvato il "Piano per l'Alienazione e la Valorizzazione dei Beni Immobili non Strumentali alle Funzioni Istituzionali - art. 58 - Legge n. 133/2008";

con nota del 27 agosto 2010, acquisita al protocollo generale dell'Ente in pari data al n. 14223, il Sig. TIZZANI Carmine, nato a Castellamare di Stabia il 31/08/1944 e residente in Gragnano - Via SS 336 n. 19, ha richiesto l'acquisto del reliquato stradale "ex G.d Murat" prospiciente la propria unità abitativa - località Santa Litterata Foglio di mappa n. 07 - part. 170 - per una superficie di circa mq. 51 - identificato catastalmente al foglio n. 07,00 - porzione della particella n. 496;

con nota del 12/09/2012, n. 3709/UTC-10, l'ufficio tecnico comunale ha espresso parere favorevole alla proposta di acquisto da parte del sig. Tizzani Carmine, a condizione che sia presentato tipo di frazionamento per l'esatta superficie da alienare e quant'altro necessario per il perfezionamento della pratica, il tutto con onere a carico della parte richiedente.

Tutto ciò premesso

### PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

1) di alienare al Sig. TIZZANI Carmine, nato a Castellamare di Stabia il 31/08/1944 e residente in Gragnano - Via SS 336 n. 19, un piccolo quoziente di reliquato stradale "ex G. Murat" prospiciente la propria unità abitativa - località Santa Litterata Foglio di mappa n. 07 - part. 170 - per una superficie di circa mq. 51 - identificato catastalmente al foglio n. 07,00 - porzione della particella n. 496;

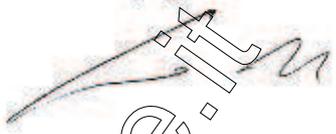
2) che l'alienazione venga effettuata alle condizioni espresse nella relazione dell'Ufficio Tecnico comunale del 25/03/2008, dove viene quantificato il prezzo del reliquato in €. 94,66 al mq.;

3) che le spese contrattuali inerenti e conseguenti compreso il frazionamento debbono essere a carico dell'acquirente;

4) che il Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000, venga autorizzato a costituirsi nell'atto di vendita.

IL SINDACO

(Ing. Enrico Granata)



www.Albopretorionline.it

141712

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 49 comma 1° - D.L.vo n. 267 del 18-8-2000)

PER LA REGOLARITÀ TECNICA UFFICIO TECNICO COMUNALE  
Si esprime parere (v. ingr)  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
data ..... F.to .....

PER LA REGOLARITÀ CONTABILE UFFICIO DI RAGIONERIA  
Si esprime parere favorevole .....  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
data ..... F.to .....  
Visto l'art. 153 comma 5° - D.L.vo n. 267 del 18-8-2000  
Attestazione di copertura della spesa  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
data ..... F.to .....

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMM.VO  
F.to .....

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**AVV. SILVIO BASTA DI**

IL PRESIDENTE  
**AVV. MASSIMO RAFFO**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 14/11/2012 al ..... come prescritto dall'art. 124 - comma 1° - D.L.vo n. 267/2000 (N. 234 Reg. Pub.)  
**IL RESPONSABILE AA.GG. ESSE**  
L. 14/11/2012  
F.to .....

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ (ai sensi del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000)

DIVENTA ESECUTIVA IN DATA .....

- per la scadenza del termine dei 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 comma 3° del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000.
- in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4° del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000.
- È stata inserita nell'elenco in data ..... Prot. N. .... ai sigg. Capigruppo Consiliari (art. 125 del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000).

Li .....  IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to .....

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL SEGRETARIO COMUNALE  


Dalla Residenza Municipale, li .....