



Copia di Deliberazione del Consiglio Comunale

| | | |
|------------------------|------------|--|
| N. 28 | delib. | OGGETTO: ACQUISTO RELIQUITO STRADALE EX G. MURAT DITTA; CASCINI VINCENZO - CASCIERI GEMMA |
| data 23/10/2012 | | |
| SPEDIZIONE | | |
| N. | prot. gen. | |
| data | | |

L'anno duemila **DODICI**, il giorno **VENTITRE**
 del mese di **OTTOBRE** alle ore **18.00** nella sala delle adunanze del Comune suddetto.
 Alla **PRIMA** convocazione in sessione **STRA** ordinaria, che è stata partecipata ai signori

Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

| N. ord. | CONSIGLIERI | Presente | Assente |
|---------|---------------------|----------|---------|
| 1 | GRANATA Enrico | si | |
| 2 | D'APRILE Mario | si | |
| 3 | SPINELLI Vincenzo | si | |
| 4 | CESAREO Carlo | si | |
| 5 | CRISTOFARO Vincenzo | si | |
| 6 | FILICETTI Giuseppe | si | |
| 7 | SARPA Orestino | si | |
| 8 | RIZZO Massimo | si | si |
| 9 | STUMBO Santino | si | |
| 10 | ARENA Alfredo | si | |

| N. ord. | CONSIGLIERI | Presente | Assente |
|---------|-----------------------------|----------|---------|
| 11 | GROSSO LA VALLE Filippo | si | |
| 12 | DONATO GROSSO Antonio | si | |
| 13 | SANSONE RAFFO M. | si | |
| 14 | UGOLINO Riccardo | si | |
| 15 | DE LUCA Tizio | si | |
| 16 | D'APRILE Mauro | si | |
| 17 | CETRARO Salvatore | si | |
| 18 | | | |
| 19 | | | |
| 20 | | | |

Assegnati n. **16+1** In carica n. **16+1**

Presenti n. **16** Assenti n. **1**

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Signor **RAFFO MASSIMO** nella sua qualità di **PRESIDENTE**

Partecipa il Segretario Comunale Signor **BASTARDI SILVIO**

Vengono dal Signor Presidente nominati scrutatori i signori:

La seduta è **PUBBLICA**

IL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: PROPOSTA DI ACQUISTO RELIQUATO STRADALE – EX PROVINCIALE LITORANEA TIRRENICA “G.MURAT” DITTA:CASCINI VINCENZO – CASCINI GEMMA

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

con delibera di Giunta comunale n. 158 del 03/08/2007, veniva conferito all'ing. Luciano Carrozzino, incarico studio per proposta di acquisto arredi urbani strada provinciale “Ex G. Murat”;

con delibera di Giunta comunale n. 153 del 13/07/2010, veniva approvato il progetto di “Studio per proposta di acquisto arredi urbani previa verifica aree disponibili - strada provinciale “Ex G. Murat, redatto dall'Ing. Carrozzino;

con successiva delibera n. 156 del 13/07/2010, la Giunta individuava come bene da alienare la strada Provinciale Litoranea Tirrenica ex Murat e dava mandato agli uffici per la formazione degli elenchi degli immobili da valorizzare o dismettere;

con delibera n. 25 del 22/06/2011, il Consiglio comunale, ha approvato il “Piano per l'Alienazione e la Valorizzazione dei Beni Immobili non Strumentali alle Funzioni Istituzionali – art. 58 – Legge n. 133/2008”;

con nota del 31 Luglio 2012, acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 01/ agosto 2012 al n. 15131, i sigg. CASCINI Vincenzo, nato a Roma il 11/02/1949 e residente in Belvedere Marittimo alla Via T. Campanella 16 e CASCINI Gemma, nata a Roma il 03/05/1952 ed ivi residente in Via Ceresio 6, hanno richiesto l'acquisto del reliquato stradale “ex G. Murat” prospiciente le loro unità abitative – Foglio di mappa n. 22 – part.m. 1303-1302-1301-1300-1299-1298 e 1296 – per una superficie complessiva di circa mq.531

con nota del 12/09/2012, n. 2205/URS-12, l'ufficio tecnico comunale ha espresso parere favorevole alla proposta di acquisto da parte dei sigg. CASCINI Vincenzo e CASCINI Gemma, a condizione che sia presentato tipo di frazionamento per l'esatta superficie da alienare e quant'altro necessario per il perfezionamento della pratica, il tutto con onere a carico della parte richiedente.

-Il Sindaco, Enrico Granata, illustra la proposta inerente all'oggetto;

Il Presidente invita il Consiglio a pronunciarsi sull'approvazione della proposta di deliberazione in premessa richiamata e regolarmente agli atti :

Richiamata integralmente la proposta quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

RAVVISATA in proposito la propria competenza;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs n. 267/2000

VISTO il d.Lgs n. 267/2000

Con voti dei presenti espressi nelle forme di legge e di seguito indicati :

Favorevoli quattordici
Contrari /
Astenuti due (R. Ugolino- O. Sarpa).

DELIBERA

- 1) di alienare ai sigg. CASCINI Vincenzo, nato a Roma l'11/02/1949 e residente in Belvedere Marittimo alla Via T. Campanella 16 e CASCINI Gemma, nata a Roma il 03/05/1952 ed ivi residente in Via Ceresio 6,, un piccolo quoziente di reliquato stradale in località Scogli Oremus – Via T. Campanella “ex G. Murat” prospiciente la loro unità abitativa – Foglio di mappa n. 22-1303-1302-1301-1300-1299-1298 e 1296 – per una superficie complessiva di circa mq.531
- 2) che l'alienazione venga effettuata alle condizioni espresse nella relazione dell'Ufficio Tecnico comunale del 25/03/2008, dove viene quantificato il prezzo del reliquato in € 94,66 al mq.;
- 3) che le spese contrattuali inerenti e conseguenti compreso il frazionamento debbono essere a carico dell'acquirente;
- 4) che il Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 ,

www.Albopretorionline.it

14/11/12

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

| | |
|---------------------|--|
| DATA | OGGETTO: PROPOSTA DI ACQUISTO RELIQUATO STRADALE - EX PROVINCIALE LITORANEA TIRRENICA "G.MURAT" |
| 15 OTT. 2012 | DITTA: CASCINI VINCENZO - CASCINI EMMA |

IL SINDACO

PREMESSO CHE:

con delibera di Giunta comunale n. 158 del 03/08/2007, veniva conferito all'ing. Luciano Carrozzino, incarico studio per proposta di acquisto arredi urbani strada provinciale "Ex G. Murat";

con delibera di Giunta comunale n. 153 del 13/07/2010, veniva approvato il progetto di "Studio per proposta di acquisto arredi urbani previa verifica aree disponibili - strada provinciale "Ex G. Murat, redatto dall'Ing. Carrozzino;

con successiva delibera n. 156 del 13/07/2010, la Giunta individuava come bene da alienare la strada Provinciale Litoranea Tirrenica ex Murat e dava mandato agli uffici per la formazione degli elenchi degli immobili da valorizzare o dismettere;

con delibera n. 25 del 22/06/2011, il Consiglio comunale, ha approvato il "Piano per l'Alienazione e la Valorizzazione dei Beni Immobili non Strumentali alle Funzioni Istituzionali - art. 58 - Legge n. 133/2008";

con nota del 31 Luglio 2012, acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 01/ agosto 2012 al n. 15131, i sigg. CASCINI Vincenzo, nato a Roma l'11/02/1949 e residente in Belvedere Marittimo alla Via T. Campanella 16 e CASCINI Gemma, nata a Roma il 03/05/1952 ed ivi residente in Via Ceresio 6, hanno richiesto l'acquisto del reliquato stradale "ex G. Murat" prospiciente le loro unità abitative - Foglio di mappa n. 22 - partt.nn. 1303-1302-1301-1300-1299-1298 e 1296 - per una superficie complessiva di circa mq.531

con nota del 12/09/2012, n. 2205/UTC-12, l'ufficio tecnico comunale ha espresso parere favorevole alla proposta di acquisto da parte dei sigg. CASCINI Vincenzo e CASCINI Gemma, a condizione che sia presentato tipo di frazionamento per l'esatta superficie da alienare e quant'altro necessario per il perfezionamento della pratica, il tutto con onere a carico della parte richiedente.

Tutto ciò premesso

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

1) di alienare ai sigg. CASCINI Vincenzo, nato a Roma l'11/02/1949 e residente in Belvedere Marittimo alla Via T. Campanella 16 e CASCINI Gemma, nata a Roma il 03/05/1952 ed ivi residente in Via Ceresio 6,, un piccolo quoziente di reliquato stradale in località Scogli Oremus - Via T. Campanella "ex G. Murat" prospiciente la loro unità abitativa - Foglio di mappa n. 22-1303-1302-1301-1300-1299-1298 e 1296 - per una superficie complessiva di circa mq.531

- 2) che l'alienazione venga effettuata alle condizioni espresse nella relazione dell'Ufficio Tecnico comunale del 25/03/2008, dove viene quantificato il prezzo del reliquato in €. 94,66 al mq.;
- 3) che le spese contrattuali inerenti e conseguenti compreso il frazionamento debbono essere a carico dell'acquirente;
- 4) che il Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000, venga autorizzato a costituirsi nell'atto di vendita.

IL SINDACO

(Ing. Enrico Granata)

www.AlboPretorionline.it 147112

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 49 comma 1° - D.L.vo n. 267 del 18-8-2000)

PER LA REGOLARITÀ TECNICA UFFICIO TECNICO COMUNALE
Si esprime parere (v.infra)
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
data F.to

PER LA REGOLARITÀ CONTABILE UFFICIO DI RAGIONERIA
Si esprime parere favorevole
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
data F.to
Visto l'art. 153 comma 5° - D.L.vo n. 267 del 18-8-2000
Attestazione di copertura della spesa
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
data F.to

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMM.VO
F.to

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL SEGRETARIO COMUNALE
AVV. SILVIO BASTRADI
F.to

IL PRESIDENTE
AVV. MASSIMO RAFFO
F.to

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 14/11/2012 al come prescritto dall'art. 124 - comma 1° - D.L.vo n. 267/2000 (N. 1038 Reg. Pub.)

Li 14/11/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
IL SEGRETARIO COMUNALE
DANIELE PONTE
F.to

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ (ai sensi del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000)

DIVENTA ESECUTIVA IN DATA

- per la scadenza del termine dei 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 comma 3° del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000.
 in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4° del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000.
 È stata inserita nell'elenco in data Prot. N. ai sigg. Capigruppo Consiliari (art. 125 del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000).

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
XXXXXXXXXXXXXX
IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dalla Residenza Municipale, li